**11 января 2021 года Администрация города Рубцовска Алтайского края осуществляет продажу** муниципального имущества: нежилых помещений по ул. Алтайской, 13, пр. Рубцовскому, 49, нежилого здания с земельным участком по ул. Светлова, 25А и автотранспорта в количестве 9 единиц.

**Аукцион в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене** по продаже имущества муниципальной собственности проводится оператором электронной площадки, организатором торгов **–** ООО **«РТС-тендер» (**<https://www.rts-tender.ru>**)**. Контактный номер телефона: +7 (499) 653-77-00. Адрес электронной почты для вопросов Покупателей о работе на площадке по имущественным торгам: [iSupport@rts-tender.ru](http://iSupport@rts-tender.ru). Юридический и почтовый адрес: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д. 23-А. Площадка работает круглосуточно в штатном режиме. Контакт-центр - с понедельника по пятницу с 5-00 до 19-00 вечера по московскому времени, в выходные и праздничные дни - не работает.

**Лот 1.**Нежилое помещение № 52а общей площадью 59,7 кв.м находится на первом этаже северной части пятиэтажного панельного жилого дома по улице Алтайской, д. 13, расположенного в центрально-восточной части города Рубцовска, на пересечении улиц Ленинградской и Севастопольской. Помещение состоит из коридора, кухни, совмещённого санузла, 4-х комнат, одна из которых соединена с кухней. Вход в помещение – из подъезда через металлические двери старого типа, есть щели, герметично не закрывается. Централизованное отопление, разводка электроснабжения 220 вольт, подводка воды и канализации в санузле, решетки на окнах. Отделка всех комнат помещения находится в слабом, неработоспособном состоянии, требующим полного ремонта. В помещении холодно, система отопления требует замены всех радиаторов и стояков. Деревянные рамы на окнах нуждаются в замене на пластиковые стеклопакеты. Санузел в плачевном состоянии, ванны и мойки нет, унитаз не исправен, межкомнатные двери отсутствуют, деревянный пол полностью разобран. С момента строительства в помещении размещались различные офисы. Последние годы – не эксплуатируется. Год ввода в эксплуатацию - 1980.

Кадастровый номер нежилого помещения: 22:70:020603:2366.

Начальная цена продажи - 500 000 руб., сумма задатка - 100 000 руб., шаг аукциона - 25 000 руб.

Условия приватизации утверждены решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 19.11.2020 № 538.

**Лот 2.**Нежилое помещение № 99 общей площадью 109,7 кв.м находится на первом этаже южной части пятиэтажного панельного жилого дома по проспекту Рубцовскому, д. 49, расположенного в южной части города Рубцовска, на пересечении улицы Советской и проспекта Рубцовского. Помещение состоит из двух сблокированных квартир – 4-комнатной и 3-комнатной, перегородки между комнатами частично отсутствуют. Вход в помещение – из подъезда и с улицы, есть отдельное крыльцо. Централизованное отопление, разводка электроснабжения 220 вольт, подводка воды и канализации в санузле, решетки на окнах. Отделка всех комнат помещения находится в слабом, неработоспособном состоянии, требующим полного ремонта. В помещении холодно, система отопления требует замены всех радиаторов и стояков. Деревянные рамы на окнах нуждаются в замене на пластиковые стеклопакеты. Санузел в плачевном состоянии, унитаз отсутствует, краска на стенах облупилась. Входная дверь – металлическая, старого типа, закрывается с трудом. С момента строительства в помещении размещалась комната школьника, дворовый клуб. Последние годы – не эксплуатируется. Год ввода в эксплуатацию - 1982.

Кадастровый номер нежилого помещения: 22:70:021236:245.

Начальная цена продажи - 943 000 руб., сумма задатка - 188 600 руб., шаг аукциона - 47 150 руб.

Условия приватизации утверждены решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 19.11.2020 № 535.

**Лот 3.**Нежилое здание общей площадью 273,8 кв.м и земельный участок площадью 845 кв.м расположены по улице Светлова, 25А в северной части города Рубцовска, в районе остановки троллейбуса № 1 «Микрорайон». Здание представляет собой отдельностоящее панельное одноэтажное здание, имеет два входа (главный – с севера через металлические двери и дополнительный – с юга). Планировка здания – секционного типа, состоит из холла, мастерской и набора из нескольких вспомогательных комнат разной площади. С момента строительства в здании располагались коммунальные службы (ЖЭУ, мастерские). Стены панельные, перекрытие железобетонное, кровля рулонная, односкатная, рамы старые деревянные, остекление двойное, целое, в окнах - металлические решетки, часть окон заложено кирпичом. В здании проведено электроснабжение, холодное водоснабжение, централизованное отопление, канализация. В настоящее время помещение благоустроенное, но находится в условно работоспособном состоянии, требующем ремонта отделки, замены радиаторов отопления, окон на пластиковые стеклопакеты, ревизии электропроводки. Внутри здания видны следы массовых протечек кровли, необходим ее ремонт. Год ввода в эксплуатацию ориентировочно - 1971.

Кадастровый номер нежилого здания: 22:70:020307:130.

Территория, на которой находится здание, имеет металлическое ограждение, со всех сторон от здания расположены пятиэтажные панельные жилые дома. Кольцевой проезд вокруг здания отсутствует. Автомобильный подъезд и место для парковки имеется, но без твердого покрытия.

Кадастровый номер земельного участка: 22:70:020307:75.

Начальная цена продажи – 1 140 000 руб., сумма задатка - 228 000 руб., шаг аукциона - 57 000 руб.

Условия приватизации утверждены решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 19.11.2020 № 534.

**Лот 4.**Все единицы автотранспорта многократно выработали свой нормативный ресурс, выведены из эксплуатации несколько лет назад, разукомплектованы, так как многие запасные части снимались для ремонта другой аналогичной техники. Требуемый ремонт экономически нецелесообразен, вторичное использование транспорта возможно только в качестве металлического лома. Транспорт находится в городе Рубцовске на базах по ул. Светлова, 43, ул. Новосибирской, 56, ул. Алтайской, 2, ул. Алтайской, 116.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование, год выпуска, государственный регистрационный номер транспортного средства | Рыноч-ная  стои-мость | Дополнительная информация о собственнике транспортного средства | Местонахождение  транспортного средства |
| 1. | троллейбус № 96, ЗИУ 682В, 1987 г.в. | 9570 | - | на территории МУТП, ул. Светлова, 43 |
| 2. | КО-713 (ЗИЛ 431412), машина комбинированная, 1991 г.в., 4568 АБХ | 34550 | В Гостехнадзоре числится за МОКХ | на территории МУП «АвтоСпецТехника», ул. Новосибирская, 56 |
| 3. | КО-431, мусоровоз,  1999 г.в., А201ЕК22 | 38545 | Администрация города Рубцовска Алтайского края | на территории МУП «АвтоСпецТехника», ул. Новосибирская, 56 |
| 4. | ЗИЛ ММЗ554, самосвал, 1987 г.в., К025НА22 | 6585 | Казна МО городского округа «Город Рубцовск» | на территории МУП «АвтоСпецТехника», ул. Новосибирская, 56 |
| 5. | КС2561К-1 (ЗИЛ431412), грузовой автокран,  1989 г.в., У081ВА22 | 61315 | Комитет по управлению имуществом, муницип. казна | на территории МУП «Рубцовский водоканал»,  ул. Алтайская, 2 |
| 6. | УАЗ-3741-01, грузовой фургон, 1990 г.в., В801НВ22 | 3790 | МО городского округа «Город Рубцовск» МК | на территории МУТП, ул. Светлова, 43 |
| 7. | КАМАЗ 5410, тягач седельный, 1986 г.в., Н559ТК22 | 10185 | на учете в ОГИБДД не числится | на территории МУП «Рубцовский водоканал», ул. Алтайская. 116 |
| 8. | КАМАЗ 5511, самосвал, 1988 г.в., Н560ТК22 | 17770 | на учете в ОГИБДД не числится | на территории МУП «Рубцовский водоканал», ул. Алтайская. 116 |
| 9. | КАМАЗ 5511, грузовой, 1988 г.в., Н561ТК22 | 17770 | на учете в ОГИБДД не числится | на территории МУП «Рубцовский водоканал», ул. Алтайская. 116 |

Начальная цена продажи – 200 080 руб., сумма задатка - 40 016 руб., шаг аукциона - 10 004 руб.

Условия приватизации утверждены решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 19.11.2020 № 539.

Начало регистрации заявок на электронной площадке – 02 декабря 2020 года (08 час. 00 мин. (время местное), 04 час. 00 мин. (время московское).

Окончание регистрации заявок на электронной площадке – 10 час. 00 мин. (время местное), 06 час. 00 мин. (время московское) 28 декабря 2020 года.

Дата определения участников аукциона – 30 декабря 2020 года.

Дата, время начала приема предложений по цене от участников аукциона: 10 час. 00 мин. (время местное), 06 час. 00 мин. (время московское) 11 января 2021 года.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

**Условия и сроки платежа по лоту** – ***единовременно, в течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи*** путем внесения сумм за приобретенное имущество на расчетные счета, указанные в договоре купли-продажи, за вычетом ранее внесенного задатка.

Подробная информация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края (<http://rubtsovsk.org/gorod/prodazha>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на электронной площадке ООО **«РТС-тендер» (**<https://www.rts-tender.ru>**)**.

**Справки по тел. 8(38557)96428, доб. 413, 8(38557)96412, доб. 395.**