

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ
муниципального образования
город Рубцовск Алтайского края

г.Рубцовск, апрель 2015 года



Рубцовск находится на железнодорожной и автомобильной магистралях республиканского значения, связывающих Западно-Сибирский регион с республиками Средней Азии и Казахстаном. Традиционно является своеобразными воротами на торговом пути в южные республики СНГ и Китай.

Крупный промышленный комплекс города формировался не одно десятилетие, продолжает развиваться и оставаться привлекательным для вложения крупных и средних инвестиций. Администрация города Рубцовска способствует развитию малого и среднего предпринимательства, поддерживает реализацию проектов частно-государственного партнерства.

Активно развивается социальная сфера города, налажен культурный обмен с ближайшими городами Казахстана.

Рубцовск всегда открыт для новых партнерских отношений и проектов. Администрация города Рубцовска готова к сотрудничеству.

Социально-экономический потенциал муниципального образования город Рубцовск Алтайского края

1. Историческая справка

Город Рубцовск образован в 1892 году как поселение переселенцев из Европейской части России. Деревенское поселение превратилось в станционный поселок после строительства железной дороги Ново-Николаевск (Новосибирск) - Барнаул – Семипалатинск в 1913 году. Поселение получило статус города уже в 1927 году.



Памятник Рубцову Михайло-Архангельская церковь

Администрация города Рубцовска

В Великую Отечественную войну на базе эвакуированных предприятий из Харькова и Одессы началось развитие промышленного комплекса города. С 1957 года на его территории работали 5 крупных заводов: Алтайский тракторный завод, «Алтайсельмаш», завод тракторного оборудования, Рубцовский машиностроительный завод и Рубцовский завод запасных частей. Город развивался как крупный центр сельхозмашиностроения Сибири и страны. Активно формировалась основная социальная сфера города. Кризис 90-х годов привел к утрате статуса.

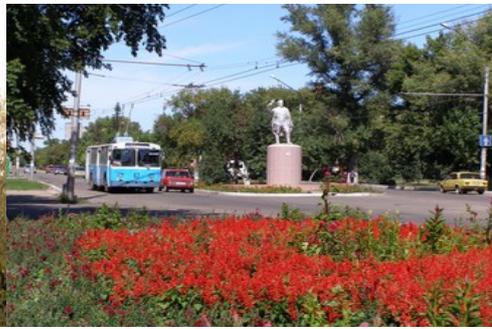


Мемориал погибшим воинам и сквер с фонтаном на привокзальной площади

В постсоветское время успешное развитие продолжили предприятия по переработке с/х продукции. Начался процесс смены собственников и привлечения новых инвесторов на крупных производственных площадках с целью освоения новых видов продукции, формирование торгово-сбытовой сферы и инфраструктуры, необходимой для приграничной территории.



Памятник ветеранам
пехотного училища



Площадь Кирова



Центральный Дом молодежи

2. Географическое положение, климатические условия и географическая карта города Рубцовска

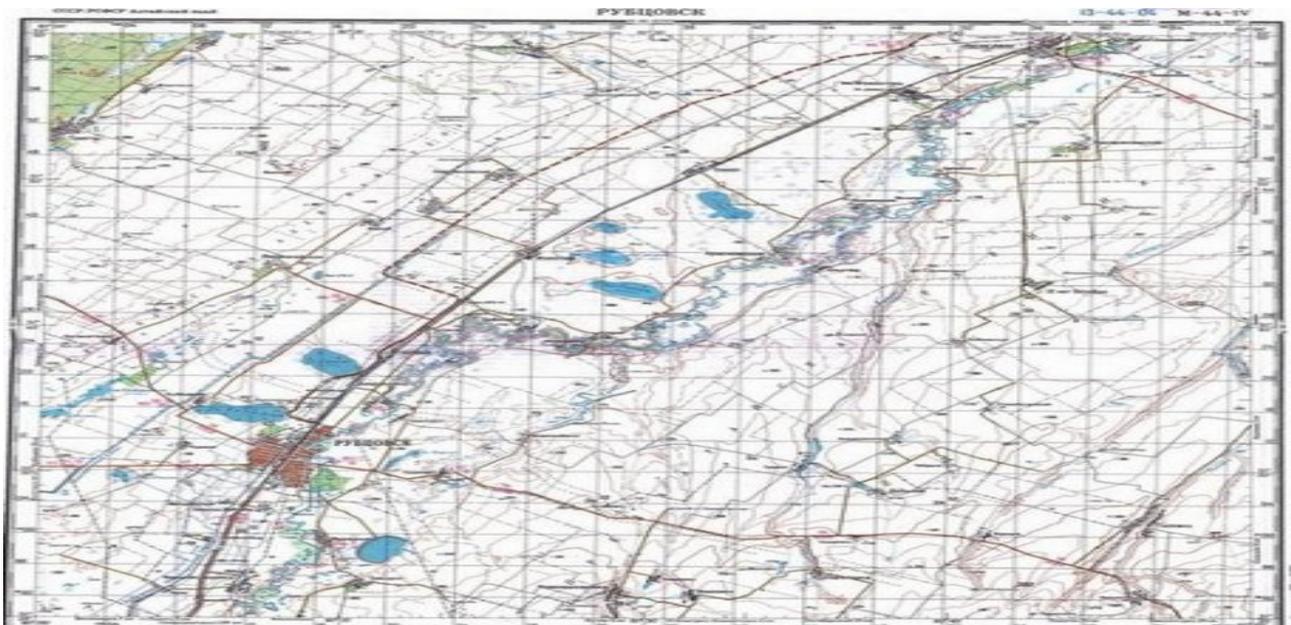
Рубцовск находится в степной зоне на юго-западе Алтайского края на левом берегу реки Алей – притока реки Обь. Занимает выгодное положение на западе Предалтайской равнины, граничащей с Западно-Сибирской равниной и Алтайскими горами в пределах лесостепной зоны.

Общая площадь города 8325 га.

Местонахождение города на крупных транспортных магистралях в 300 км от краевого центра города Барнаула и в 38 км от границы с Республикой Казахстан всегда создавало предпосылки для активного развития торговых и хозяйственных отношений с соседними территориями. Преимущество расположения в совокупности с развитием транспортной инфраструктуры (включая железнодорожный транспорт), предоставляет большие возможности для осуществления экспортных и импортных поставок различных видов продукции, развития торговых связей с южными странами СНГ и Китаем.

Город располагается в зоне резко континентального сухого климата с жарким, коротким летом и холодной малоснежной зимой, сопровождающейся сильными метелями.

Наиболее теплый месяц июль + 19⁰С, самый холодный январь - 18⁰С. Продолжительность теплого периода выше нуля в среднем 195 – 209 дней, выше 5 градусов - 174 дня. Годовое количество осадков - около 255 мм, большее количество осадков выпадает в теплое время года. Наибольшая среднемесячная сумма осадков зафиксирована в июле (62 мм), а наименьшая в феврале (5-10мм).



Достаточно благоприятный климат и удобное географическое положение города располагает к формированию сферы обслуживания автомобильного туризма и развитию соответствующей инфраструктуры. Ежегодно в период летнего отдыха в городе увеличивается число приезжих из ближнего, дальнего зарубежья и северных территорий страны, желающих отдохнуть в близлежащих экологически чистых сельских районах и путешествующих в южные страны СНГ и Китай. Есть перспективы для развития культурно-развлекательного бизнеса.

3. Экология

Концентрация на территории города крупных промышленных производств и транспортных магистралей оказывает свое влияние на состояние атмосферного воздуха и воды. В среднем ежегодный выброс загрязняющих веществ в атмосферу от стационарных производственных мощностей достигает более 10 тыс. тонн.

Работа предприятий по совершенствованию технологических процессов, оснащению пыле- и газоулавливающими установками источников загрязнения недостаточна. Имеется потребность в новых технологических решениях проблемы по очистке от загрязнения воздуха и воды города.

Главными проблемами использования воды в городе является сокращение лесистости по берегам реки Алей, вызывающее увеличение водной эрозии и обмеление реки и активное использование воды в хозяйственной деятельности предприятий.

Негативно влияет на экологию отсутствие переработки промышленных и бытовых отходов. Ежегодно в среднем из города вывозится только твердых бытовых отходов 199 тыс. куб. м. Имеется потребность в экономичных инвестиционных проектах утилизации, обезвреживания и захоронения отходов.

Сокращение площади зеленых насаждений города связано с их старением. Основные посадки крупных зеленых массивов и элементов системы озеленения города проводились в 1950-60-х годах преимущественно из тополей и кленов. Имеется потребность в замене и восстановлении зеленых насаждений города, находящегося в степной зоне и не имеющего естественных защитных пригородных лесов.

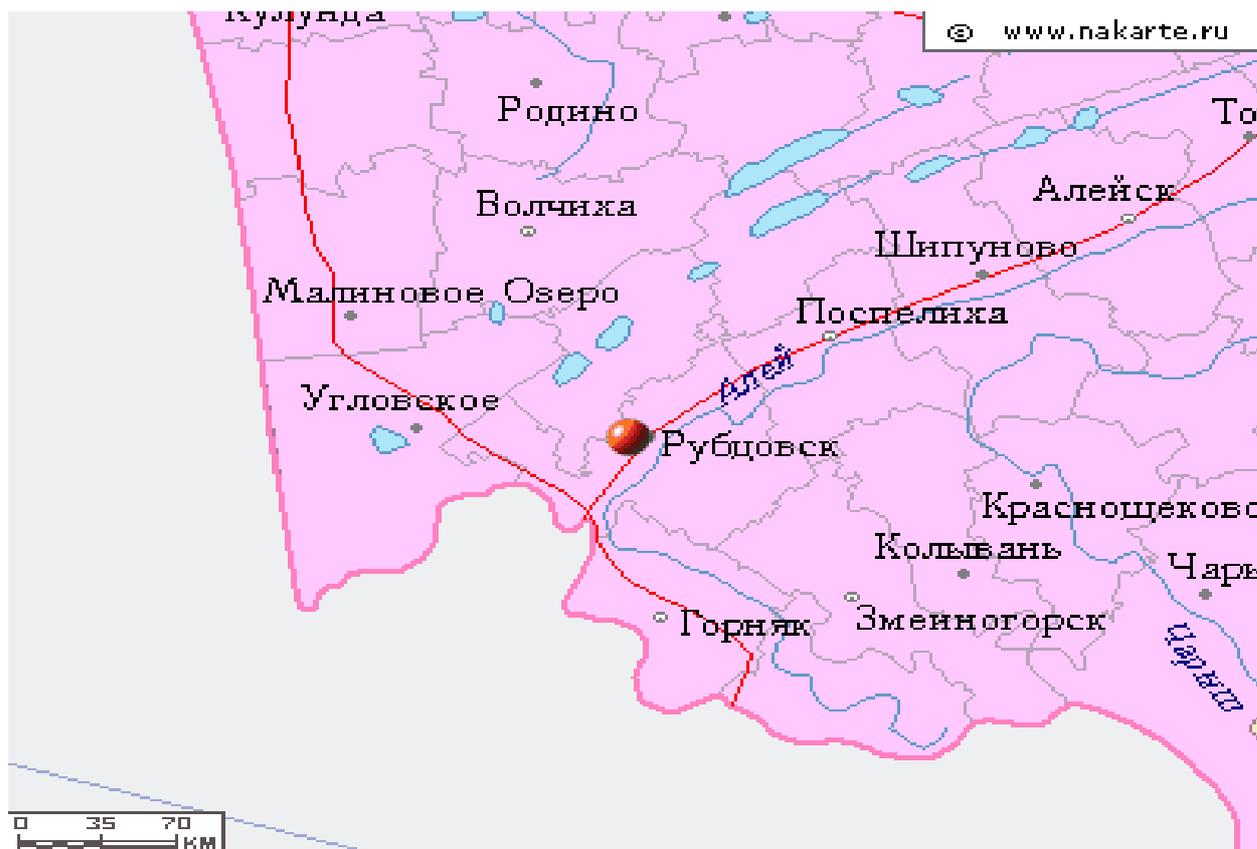
4. Население

Численность населения города Рубцовска по состоянию на 01.01.2015 составила 146 516 человек. Из общей численности на 01.01.2014 женщины составляют 52 %, мужчины - 48 %, основная часть горожан трудоспособного возраста – 57 %, моложе трудоспособного возраста - 18 % и старше трудоспособного возраста – 25 %. В многонациональном составе населения преобладают русские. Основной приток мигрантов в город происходит за счет переселенцев из стран СНГ и сельских районов.

5. Административно-территориальное устройство и административная карта города Рубцовска

По административно-территориальному делению является муниципальным образованием город Рубцовск и соседствует с муниципальным образованием Рубцовский район.

По статусу город краевого подчинения. Поблизости от него находятся 2 города районного подчинения: Горняк и Змеиногорск, и 1 город краевого подчинения Алейск, сельские населенные пункты Угловское, Пospelиха, Шипуново.



6. Органы местного самоуправления

В структуру органов местного самоуправления входит Рубцовский городской Совет депутатов Алтайского края, Глава города Рубцовска, Администрация города Рубцовска Алтайского края, МКУ «Контрольно-счетная палата города».

Глава города Рубцовска - Дьяконенко (в его полномочия входит руководство работой Рубцовского городского Совета депутатов).

Глава и заместители Главы Администрации города Рубцовска Алтайского края

Ларионов Владимир Владимирович	Глава Администрации города Рубцовска	41817
Фельдман Дмитрий Зайвелевич	Первый заместитель Главы Администрации города Рубцовска	40106
Обухович Олег Геннадьевич	Заместитель Главы Администрации города Рубцовска	43710
Черноиванов Сергей Павлович	Заместитель Главы Администрации города Рубцовска	43221
Мищерин Алексей Алексеевич	Заместитель Главы Администрации города Рубцовска, начальник МКУ «Управления образования» г.Рубцовска	43513
		44413

Председатель МКУ «Контрольно-счетная палата города» Зосим Владимир Николаевич.

7. Органы исполнительной власти

Администрация города Рубцовска и комитет по финансам, налоговой и кредитной политике города Рубцовска.

Комитет по финансам, налоговой и кредитной политике администрации города Рубцовска

Пьянков Владимир Иванович	Председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политике	4-20-51
---------------------------	---	---------

В состав Администрации города Рубцовска входят 15 структурных подразделений, из них 2 управления, 3 комитета, 8 отделов и пресс-служба.

Отдел по организации управления и работе с обращениями Администрации города Рубцовска

Платонцева Татьяна Дмитриевна	Начальник отдела	43520
-------------------------------	------------------	-------

Правовой отдел

Громов Владимир Алексеевич	Начальник отдела	43816
----------------------------	------------------	-------

Отдел информационно-технического обеспечения

Рева Дмитрий Павлович	Начальник отдела	40232
-----------------------	------------------	-------

Отдел по работе с персоналом

Машкин Сергей Владимирович	Начальник отдела	41563
----------------------------	------------------	-------

Пресс-служба

Мещерякова Наталья Александровна	Начальник службы	42401
----------------------------------	------------------	-------

Отдел бухгалтерского учета и отчетности

Вострикова Людмила Георгиевна	Главный бухгалтер, начальник отдела	43830
-------------------------------	-------------------------------------	-------

Отдел экономического развития и ценообразования Администрации города

Пурьга Ирина Викторовна	Начальник отдела	43371
-------------------------	------------------	-------

Комитет Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству

Есина Елена Владимировна	Председатель комитета, заведующая архитектурно-строительным сектором	43322 42240
--------------------------	--	----------------

Комитет Администрации города Рубцовска по управлению имуществом

Роот Владимир Николаевич	Председатель комитета	42524
--------------------------	-----------------------	-------

Управление Администрации города Рубцовска по промышленности, энергетике, транспорту, развитию предпринимательства и труду

Долгих Евгений Иванович	Начальник управления	42507
-------------------------	----------------------	-------

Управление Администрации по ЖКХ, дорожному хозяйству и благоустройству

Гусева Ольга Ивановна	Начальник управления	41400
-----------------------	----------------------	-------

Жилищный комитет

Хабаров Владимир Николаевич	Председатель комитета	20220
-----------------------------	-----------------------	-------

Отдел спецработы

Бунин Игорь Михайлович	Начальник отдела	41739
------------------------	------------------	-------

Архивный отдел

Плешкова Людмила Вячеславовна	Начальник отдела	91409
-------------------------------	------------------	-------

Отдел опеки и попечительства

Толмачева Наталья Кирилловна	Начальник отдела	99596
------------------------------	------------------	-------

8. Органы, выполняющие контрольно-разрешительные функции

Комитет Администрации города Рубцовска по управлению имуществом осуществляет муниципальный земельный контроль на территории муниципального округа.

Управление Администрации по ЖКХ, дорожному хозяйству и благоустройству осуществляет муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения, муниципальный лесной и жилищный контроль.

С 2011 года назначен инвестиционный уполномоченный муниципального образования город Рубцовск Алтайского края:

Фельдман Дмитрий Зайвелевич	Первый заместитель Главы Администрации города
Телефон	8(38557) 40106
Факс	8(38557) 41143
Эл.адрес	feldman@rubadm.ru
Время приема	Каждый четверг с 16-17 ч

9.Инженерная и транспортная инфраструктура

Основные крупные организации, обеспечивающие жизнедеятельность города:

- энергоснабжение - филиал ОАО «МРСК Сибири» - «Алтайэнерго», межрайонное отделение «Рубцовское» ОАО Алтайэнергосбыт и филиал ОАО «СК Алтайкрайэнерго «Рубцовские межрайонные сети»;
- водоснабжение - МУП «Рубцовский водоканал»;
- теплоснабжение - МУП «Рубцовские тепловые сети»;

ОАО «Инвестиционно-девелоперская компания»

- газификация - Рубцовский филиал ОАО «Алтайкрайгазсервис»;
- связь - Рубцовский почтамт, Юго-западный центр телекоммуникаций Алтайского филиала ОАО «Ростелеком», Рубцовский участок ООО «УГМК -Телеком» и представители операторов мобильной связи МТС, Билайн, Мегафон, Связной, Сибирские сети, ТТК;
- благоустройство - МУП «СпецТрансСервис»;
- утилизация твердых бытовых отходов – ООО «Благоустройство»;
- пассажирский транспорт – Муниципальное унитарное пассажирское автотранспортное предприятие и Муниципальное унитарное троллейбусное предприятие, ОО «Рубцовское городское общество автопредпринимателей»; в том числе междугородные перевозки – Муниципальное унитарное пассажирское автотранспортное предприятие;
- железнодорожный транспорт – ж.д. станция «Рубцовск» Алтайского центра организации работы железнодорожных станций структурного подразделения Западно-Сибирской дирекции управления движением филиала ОАО «РЖД» центральной дирекции управления движением.

Около 50 организаций разных форм собственности обслуживают жилой фонд города.

Инвестиционный потенциал

муниципального образования город Рубцовск Алтайского края

10.Природно-ресурсный потенциал

Природные минерально-сырьевые ресурсы на территории города отсутствуют, за исключением песка, добыча которого ведется в ограниченных объемах для хозяйственных нужд строительных и дорожных организаций. Ограниченность минерально-сырьевых ресурсов создает проблемы в развитии

строительной индустрии города и удорожанию стоимости строительства объектов.

Основными природными ресурсами города являются земельный и водный.

В границах занимаемой площади город не имеет каких-либо значительных резервов земельных ресурсов, хотя свободных земельных площадок, в первую очередь внутриквартальных, пригодных для жилищной застройки, достаточное количество. Утвержденный в 2006 году генеральный план застройки муниципального образования «Город Рубцовск» предусматривает 37% (3102 га) под жилую зону, 63 % (5223га) составляют внеселитебные территории, из них 14% (1209га) - прочие территории, не вовлеченные в градостроительную деятельность.

На территории действует МП «Развитие градостроительства в городе Рубцовске» на 2015 - 2017 годы. Предусматривается застройка западной, юго-западной и других частей города с вовлечением в градостроительную деятельность 129 га территории и размещением на ней 192 тыс.кв.м жилья в многоквартирных жилых домах (ориентировочно 3,5 тыс. квартир) и 100 тыс.кв.м жилья в индивидуальных жилых домах (ориентировочно 840 домов).

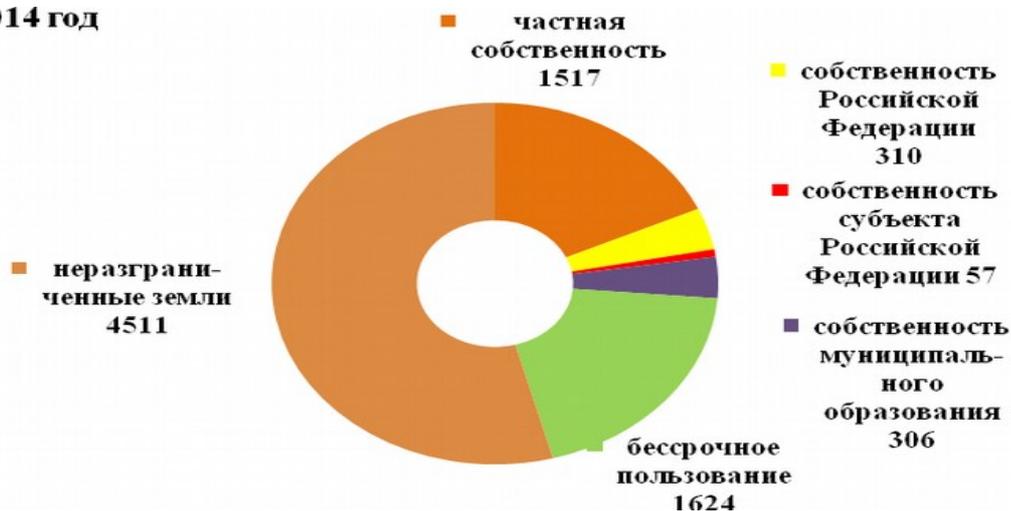
В южной, юго-западной и других частях города планируется увеличение территории рекреационных зон (скверов, микропарков, лесозащитных полос) со стороны господствующего направления ветров и увеличения обеспеченности населения озеленением с 1 кв.м/чел. до 6,25 кв.м/чел. (при норме 16 кв.м/чел.).

В 2010 и 2014 годы общая площадь городской территории 8325 га по формам собственности распределялась:

2010 год



2014 год



По состоянию на 01.01.2012 в аренде находилось 851 га оформленных земельных участков, из них 52 % пришлось на долю юридических лиц и 48 % - физических лиц.

Администрация города осуществляет актуализацию кадастровой стоимости земельных участков для более рационального их вовлечения в хозяйственную деятельность в рамках МЦП «Совершенствование системы учета и управления объектами недвижимости муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» на 2015-2018 годы.

За последние 5 лет повышение эффективности использования земельного ресурса города позволило увеличить доходность от его использования на 20 %.

Поступления в бюджет города от аренды и продажи земельных участков в 2014 году в сравнении с 2010 годом:

Наименование платежей	2010 год	2014 год	2014год к 2010году
Аренда земельных участков	30 780,4	32 443,0	105 %
Продажа земельных участков	5 482,7	6 529,6	119 %

Водные ресурсы города представлены поверхностными и подземными водами, которые служат источником водоснабжения, а также являются водоприемниками сточных вод. Источником водоснабжения города является река Алей и Склюихинское водохранилище (в паводковый период).

Регулирование водного режима реки и обеспечение бесперебойной подачи воды на предприятия и населению города осуществляет гидроузел, введенный в эксплуатацию в 1968 году. Общий забор воды из реки для обеспечения водой предприятий составляет в среднем 18402 тыс. м³ в год.

Очистные сооружения канализационной сети города с биологической очисткой расположены ниже города по реке Алей. Проектная мощность сооружений 28835 тыс. м³ /год введена в 1980 году. Сточные воды транспортируются на очистные сооружения канализационными насосными станциями.

11.Трудовой потенциал

Численность населения в трудоспособном возрасте составляла 59 % и численность горожан моложе трудоспособного возраста – 16 % от среднегодовой численности населения города в 2014 году. Доля численности экономически активного населения в общей численности 33%, в том числе доля занятых в экономике - 30%.

Снижение численности экономически активного населения связано с сокращением численности населения города за счет естественной и механической убыли.

Наименование показателей	Ед.изм.	2010 год	2014 год
Общий коэффициент рождаемости	человек на 1000 населения	10,8	11,0
Общий коэффициент смертности		16,1	15,5
Коэффициент естественного прироста (убыли) населения		-5,3	-4,5
Миграционный прирост (убыль) населения	человек	+286	-254

Появление кризисных явлений с начала 90-х годов негативно сказывается на занятости населения города. Продолжается процесс сокращения численности работников, занятых в экономике, и ее перераспределения по основным видам экономической деятельности.

Наименование показателей	Ед.изм.	2010 год	2014 год
Численность занятых в экономике	человек	49922	43450
Численность официально зарегистрированных безработных на конец периода		960	607
Уровень безработицы	%	1	0,9

Структура распределения численности занятых в экономике по основным видам экономической деятельности:

- сельское хозяйство 0,3 %
- обрабатывающие производства 22,2 %
- производство и распределение э/энергии, газа и воды 4,9 %
- оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, бытовых изделий и предметов личного пользования 12,1 %
- гостиницы и рестораны 0,9 %
- транспорт и связь 7,8 %
- государственное управление и обеспечение военной безопасности, обязательное социальное обеспечение 10,1 %
- образование 12,6 %
- строительство 2,8 %
- здравоохранение и социальные услуги 13,7%
- прочие коммунальные, социальные и персональные услуги 12,6 %

12. Производственный потенциал

основные производства

В территориальном разделе Статистического регистра Росстата по городу Рубцовску учтено 1905 хозяйствующих субъектов всех видов экономической деятельности.

Материальная сфера производства традиционно занимала в городе ведущее место. В промышленном комплексе города действуют 25 крупных и средних организаций и 101 малое. За 2014 год организациями комплекса отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг на 18 153 млн. руб., в том числе крупными и средними организациями – 94,1 %, малыми – 5,8%.

Основные виды продукции крупных и средних организаций: электроэнергия, тепловая энергия, с/х техника (сеялки, плуги, тракторы), крупное и среднее литье, продовольственная продукция (мука, крупа, макаронные изделия, комбикорма, колбасные изделия, мясо и субпродукты, мясные полуфабрикаты, масло растительное, хлеб и хлебобулочные изделия, кондитерские изделия, масло сливочное, сыр и продукты сырные, напитки безалкогольные и воды минеральные).

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами промышленного комплекса города за 2014 год:

в действующих ценах

Фактические виды экономической деятельности	тыс. руб.
Обрабатывающие производства	9874760,4
из них:	
производство пищевых продуктов, включая напитки, и табака	5147268,1
обработка древесины и производство изделий из дерева	987258
целлюлозно-бумажное производство; издательская и полиграфическая деятельность	16448
металлургическое производство и производство готовых металлических изделий	1241292
производство машин и оборудования (без производства оружия и боеприпасов)	40618,9
производство электрооборудования	13691
производство транспортных средств и оборудования	2241313
прочие производства	186871,4
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	1688608,8

Основные виды продукции малых организаций: трубы, трубки, шланги полимерные, пиломатериалы, дверные и оконные блоки, трикотажные изделия, газеты, конструкции и детали сборные железобетонные, материалы строительные нерудные, мебель, швейные изделия, продовольственная продукция: продукты рыбные переработанные, кондитерские изделия, вода минеральная и газированная.

Перечень организаций, занятых в промышленном комплексе города Рубцовска, в 2014 году

Обрабатывающие производства

- ОАО «Рубцовский хлебокомбинат»
- ОАО «Рубцовский мясокомбинат»
- ОАО «Мельник»
- ООО «БиК-Смак»
- ООО «Савой»
- Филиал ОАО «Вимм-Билль-Данн» «Рубцовский молочный завод»
- ОАО «Рубцовская типография»
- МУЧ МАУ «Редакция газеты «Хлебороб Алтай»
- ООО «Фирма Выбор»
- ООО «Рубцовское предприятие «Рассвет»»
- ЗАО «Рубцовская мебельная фабрика»
- НПК ОАО «Уралвагон-завод»
- ОАО «АСМ – Запчасть»
- ЗАО «Рубцовский завод запасных частей»
- Рубцовский филиал ОАО «Алтайвагон»
- ЗАО «Литейный комплекс ЛДВ»
- ЗАО «Рубцовскметаллургмонтаж»
- ООО «Агролит»
- ООО «Алтайтрансмаш-сервис»
- ООО «Завод нестандартного оборудования»
- ООО «Рубцовский металлзавод»
- ЗАО «Швейная фабрика»

Производство и распределение электроэнергии, газа и воды

Филиал ОАО «СК Алтайкрайэнерго «Рубцовские межрайонные сети»
ОАО «Инвестиционно-девелоперская компания»
ООО «Рубцовская ТЭЦ»
МУП «Рубцовский водоканал»

Город располагает достаточно развитым промышленным комплексом. В настоящее время традиционные для экономики города производства, связанные с изготовлением машин, оборудования (с/х техники), крупных и средних организаций обременены морально устаревшими значительно изношенными основными фондами.

Преимуществом для организации новых видов производственной деятельности является наличие энергетических мощностей и транспортных терминалов на территории города.

предпринимательство

Почти во всех основных видах экономической деятельности города занято малое и среднее предпринимательство.

В 2014 году доля малого бизнеса от общей численности работающих в строительстве – 100 %, в оптовой и розничной торговле составила 60,8 %, в обрабатывающем производстве – 11,8 %, в транспорте и связи – 14,9 %, в операции с недвижимым имуществом, аренде и другими услугами – 49,2 %.

Небольшой процент предпринимателей был занят в производстве и распределении электроэнергии, газа и воды, непромышленные виды бытового обслуживания, здравоохранении, образовании, культуре.

Доля малых предприятий в общем объеме платных услуг, оказанных населению, составила 43 %, в общем обороте розничной торговли – 17 %, в общем объеме инвестиций – 3,4 %.

Уровень развития малого бизнеса в городе характеризуется за 2014 год показателями:

Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, ед.	4519
Среднесписочная численность работников малых и средних предприятий, чел.	6789
Количество индивидуальных предпринимателей с учетом КФХ, чел.	3085
Среднесписочная численность работающих у них по найму, чел.	4283
Среднемесячная начисленная заработная плата одного работника малого предприятия, руб.	11273,6
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами малыми предприятиями, тыс. руб.	898271,4
Поступление налогов и сборов в бюджет муниципального образования город Рубцовск от субъектов малого бизнеса к общему объему налоговых поступлений, %	28,1

Действует МЦП «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в городе Рубцовске на 2014 – 2016 годы».

Информация о структурах поддержки предпринимательства

№ п/п	Наименование	Контакты
1	Структурное подразделение муниципального района, городского округа, курирующее сферу малого и среднего предпринимательства - Управление по промышленности, энергетике, транспорту, развитию предпринимательства и труду / Отдел по развитию предпринимательства и рыночной инфраструктуры	Начальник управления: Долгих Евгений Иванович Руководитель отдела Шкурихина Надежда Васильевна Гл.специалист отдела Ложинцева Людмила Викторовна
2	Общественный Совет по развитию предпринимательства при Администрации города Рубцовска Алтайского края	Председатель Левин И.В. 89059839060 8 (38557) 45343 приемная, 8 (38557) 47862
3	Информационно-консультационный центр при Администрации города Рубцовска	Затямина Любовь Павловна 8 (38557) 42455, ikc_rubtsovsk@mail.ru
4	Общественный помощник Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Алтайском крае (Рубцовский управленческий округ)	Стороженко А.А. 8 (38557) 94540 89039927963
5	Представительство Некоммерческая организация «Алтайский фонд микрозаймов» пр.Ленина, 141 3-й этаж	руководитель Кононова Татьяна Геннадьевна 89628033551
6	Межведомственная комиссия по устранению административных барьеров в развитии предпринимательства	Черноиванов Сергей Павлович - заместитель Главы Администрации города Рубцовска 4-32-21
7	Городской благотворительный фонд «Развитие»	Буканович Татьяна Владимировна 4-61-47

Субъекты малого бизнеса играют значительную роль в развитии экономики города, способствуют решению ряда социальных проблем. Создание новых малых предприятий, новых рабочих мест на действующих предприятиях и у индивидуальных предпринимателей обеспечивает более полную занятость населения, увеличение налоговой базы бюджетов всех уровней, в первую очередь городского.

Инвестиционная деятельность

В целях создания благоприятных условий для инвесторов Администрация города Рубцовска внедрила инвестиционный Стандарт муниципального образования город Рубцовск. С разделами стандарта можно ознакомиться на главной странице официального сайта Администрации Рубцовска по ссылке <http://rubadm.ru/gorod/invest>

В основной части Стандарта размещены «Сведения об инвестициях города Рубцовска» по темам: «Инвестиционная активность в городе Рубцовске» и «Адресная инвестиционная программа МО город Рубцовск».

Для поддержки инвестиционных проектов малого и среднего предпринимательства действует комиссия при Администрации города по оценке бизнес-планов безработных граждан, претендующих на получение субсидий для организации предпринимательской деятельности. В 2014 году отобран 30 бизнес-проект на общую сумму 1764 тыс.руб.

Поддержка инвестиционных проектов субъектов малого и среднего предпринимательства:



За 2014 год оказана господдержка по 5 инвестиционных проектов СМСП с субсидированием части банковской процентной ставки на общую сумму государственной помощи 228 тыс. руб. за счет местного бюджета, получено 7 грантов начинающим малым предприятиям на создание собственного дела – всего 2072 тыс.руб., в том числе 1656 тыс.руб. – федерального бюджета, 414 тыс. руб. – краевого бюджета, 2 тыс.руб. - местного бюджета. Кроме того, 22 участникам инвестиционных проектов на общую сумму 8020 тыс.руб. оказана помощь по микрокредитованию.

За 2014 год в сфере потребления завершены 6 внебюджетных инвестиционных проекта:

строительство магазина в 63 метрах севернее пересечения пер. Макаренко и ул. Арычной торговой площадью 28,7 кв.м.;

строительство магазина непродовольственных товаров по ул. Баумана, 1 торговой площадью 247,6 кв.м.;

строительство магазина с административными помещениями по ул. Комсомольской, 114 общей площадью 47,1 кв.м.;

строительство магазина смешанных товаров восточнее жилого дома по ул. Менделеева, 17 торговой площадью 79,8 кв.м.;

строительство торгового центра в 70 метрах северо-восточнее по ул. Комсомольской, 90 торговой площадью 1498 кв.м.;

строительство здания магазина по пер. Станционному, 43 торговой площадью 378,4 кв.м.

Одним из социально значимых направлений вложения инвестиций в развитие территории города является жилищное строительство.

За 2010-2014 годы введено жилья в Рубцовске:

	кв. м общей площади				
	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год
Всего введено жилья	13348	11550	12569	9710	9341

Ввод жилых помещений по источникам финансирования в 2014 году, кв.м.общей площади



В рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и среднесрочных муниципальных программ по переселению горожан города Рубцовска из аварийного жилого фонда были введены:

	2010 год	2012 год	2014 год
Количество введенных малоэтажных жилых домов, ед.	2	2	2
Общая площадь введенных домов, кв.м.	2612,3	2326,2	4976,1

Новый генеральный план города Рубцовска, разработанный институтом «РосНИПИ Урбанистики» г. Санкт-Петербурга, предусматривает переход от массового многоэтажного жилищного строительства к дифференцированному размещению разноэтажной застройки, снижение этажности нового строительства. Для реализации новых подходов к застройке города действует МП «Стимулирование развития жилищного строительства в городе Рубцовске» на 2015 – 2017 годы.

Администрацией города Рубцовска сформированы 4 земельных участка для комплексной застройки, из них 3 участка предоставлены под комплексное освоение в целях индивидуального жилищного строительства.

13. Потребительский потенциал торговля

Стабильно развивается в городе торговля, ежегодно открываются новые стационарные торговые предприятия:

Наименование показателей	2010 год	2014 год	2013 год к 2008 году
Оборот розничной торговли, млн. руб.	12694,2	17297,7	в 1,4 раза
Индекс физического объёма к предыдущему году, в %	101,2	100,2	
Количество стационарных магазинов на конец года, ед.	667	849	в 1,3 раза

Обеспеченность торговыми площадями на 1000 жителей стабильно растет:



В городе функционируют 118 предприятий общественного питания:

Наименование показателей	2010 год	2014 год	2014 год к 2010 году
Оборот предприятий общественного питания, млн. руб.	261,7	361,4	в 1,4 раза
Индекс физического объема, %	102	100,2	
Количество посадочных мест в них, ед.	2473	3122	в 1,3 раза

В общедоступную сеть входят 1 ресторан, 40 кафе, 1 бар, 32 закусочные, 1 столовая. Ежегодно за счет строительства и реконструкции расширяется сеть общественного питания:

	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год
Количество введенных точек общепита	2	7	13	7	24

услуги

Активно развивается сфера услуг:

Наименование показателей	2010 год	2014 год	2014 год к 2010 году
Объём платных услуг, млн.руб.	2454,2	2686,3	109 %
Количество объектов, предоставляющих платные услуги населению на конец года, единиц	1040	1091	104,9 %

За 2014 год было введено 12 точек бытового обслуживания.

туризм

Удобное географическое расположение поблизости с живописной природой Егорьевского, Курьинского, Змеиногорского районов и соседство городов Казахстана позволяет оказывать туристические услуги 17 хозяйствующим субъектам.

Наименование показателей	2010 год	2014 год	2014 год к 2010 году
Количество прибывших туристов/экскурсантов, тыс. человек	46,8	63,8	в 1,3 раза
Количество мест одновременного размещения - всего, единиц	2604	1420	54 %
Количество занятых оказанием услуг, человек	705	1137	в 1,6 раза

В целом потребительский потенциал города стабильно развивается. Активно инвестируются внебюджетные средства в проекты, относящиеся к торговле, общественному питанию и сферы услуг города.

14. Социальный потенциал

На территории города действуют учреждения образования, культуры, физической культуры и спорта муниципального подчинения и здравоохранения, социального обеспечения краевого подчинения.

образование

На территории города оказывают услуги 30 дошкольных учреждений, 24 общеобразовательные учреждения школьного образования и 6 учреждений дополнительного образования. Индикаторы развития характеризуют образование в 2014 году:

Наименование показателей	2010 год	2014 год	в %
			Разница 2014 и 2010 года
Доля детей в возрасте от 3 до 7 лет, охваченных услугами дошкольного образования, в общем количестве детей данного возраста	78	88,5	+ 10,5
Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем (полном) образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений		1,7	
Доля детей, отдохнувших в детских оздоровительных организациях различного типа	55	79,1	+24,1

культура

Сеть учреждений культуры включает 4 учреждений культурно-досугового типа, 1 профессиональный театр, 2 учреждения музейного типа, культурно-досуговое учреждение «Прометей» (2 парка), библиотечно-информационную систему (11 библиотек). В муниципальной собственности города находятся 16 памятников истории и архитектуры, из них 8 памятников являются объектами культурного наследия, в том числе 3 – архитектуры.

Индикаторы МЦП «Культура города Рубцовска» на 2014-2018 годы в 2014 году:

Наименование показателей	2014 год
Количество платных мероприятий учреждений культурно-досугового типа, единиц	770
Посещаемость платных мероприятий учреждений культурно-досугового типа, количество зрителей (тыс. человек)	85,6
Посещаемость учреждений музейного типа, количество посетителей (тыс. человек)	27,3
Количество участников культурно-досуговых формирований, количество участников (тыс. человек)	7,1

Индикаторы МЦП «Развитие театрального дела в городе Рубцовске» на 2014-2016 годы в 2014 году:

Наименование показателей	2014 год
Показ театральных спектаклей и театрализованных представлений, количество спектаклей (единиц)	494
Посещаемость театральных спектаклей и театрализованных представлений, количество посетителей (тыс. человек)	53,9

физическая культура и спорт

Сеть спортивно-оздоровительных учреждений города состоит из 162 спортивных сооружений и площадок (в их числе 92 плоскостных спортивных сооружения, 38 залов, 3 стадиона, 4 плавательных бассейна, 4 лыжные базы, 2 сооружения для стрелковых видов спорта). Работают 10 детских дворовых спортивных клубов.

Индикаторы МЦП « Развитие физической культуры и спорта в городе Рубцовске» на 2013-2017 годы в 2014 году:

Наименование показателей	2010 год	2014 год	Разница 2014 и 2010 года
Удельный вес населения систематически занимающихся физической культурой и спортом, %	19,8	30,0	+10,2
Количество проведенных спортивно-массовых и физкультурно-оздоровительных мероприятий, ед.	149	169	+20
Обеспеченность спортсооружениями на 10 тыс. чел. населения, кв. м	3198	6118	+2920
Обеспеченность плоскостными сооружениями, тыс. кв. м на 10,0 тыс. населения	4	4,5	+0,5
Обеспеченность спортивными залами, тыс. кв. м на 10,0 тыс. населения	0,5	0,5	0

социальное обеспечение

Социальная защита и поддержка граждан на территории города осуществляется территориальным управлением социальной защиты населения Алтайского края «Управлением социальной защиты населения по городу Рубцовску» и 3 социальными учреждениями краевого подчинения: КГБСУСО «Рубцовский дом-интернат для престарелых и инвалидов», КГБУСО

«Комплексный центр социального обслуживания населения города Рубцовска» и КГБУСО «Краевой социальный приют для детей и подростков «Заря».

5. Финансовый потенциал

Основными составляющими городского финансового потенциала являются: финансы организаций, муниципальный бюджет и денежные доходы населения. Дополнением к ним служат безвозмездные поступления вышестоящих бюджетов и поступления внебюджетных фондов.

финансы организаций

В 2014 году сальдированный финансовый результат (прибыль минус убыток) крупных и средних организаций города составил минус 152,8 млн.руб. Из общего числа организаций доля прибыльных 56,7 % с прибылью – 242,3 млн. руб., доля убыточных – 43,3 % с убытком на сумму 395,2 млн.руб.

Основными источниками организаций для вложения в инвестиционные проекты являются собственные средства, в том числе прибыль и амортизация.

В 2014 году крупными и средними организациями вложено в инвестиции 520,8 млн.руб. собственных средств.

муниципальный бюджет

В 2014 году доходы бюджета составили 1574,8 млн.руб., расходы – 1789,1 млн.руб., доля налоговых и неналоговых доходов в расходах достигла 32,5 %.

Основные источники пополнения налоговых доходов бюджета за 2014 год: налог на доходы физических лиц – 50,4 %, налоги на совокупный доход – 22,1%, земельный налог – 17,8 %, налог на имущество физ.лиц – 3,6 %; неналоговых доходов: доходы от аренды имущества – 17,0 % и аренды земли – 20,5 %, продажи имущества - 36,5 % и продажи земельных участков – 4,1 %.

Возможности пополнения местного бюджета за счет доходов от земли и имущества, финансовых поступлений организаций и частных предпринимателей, реализующих инвестиционные проекты на территории города, являются перспективными.

Структура расходов бюджета города в 2010 и 2014 годы:

Наименование показателей	2010 год	2014 год
Расходы бюджета, всего	100	100
в том числе:		
общегосударственные вопросы	11,7	7,4
национальная безопасность и правоохранительная деятельность	0,7	1,3
национальная экономика	4,2	5,7
жилищно-коммунальное хозяйство	15,2	18,7
охрана окружающей среды	0	0
образование	43,3	54,1
культура, кинематография и средства массовой информации	4,9	5,1
физическая культура и спорт (со здравоохранением в 2010 году)	13	0,7
социальная политика	7	5,4
обслуживание муниципального долга	0	1,6

Самыми значительными в 2014 году были расходы муниципального бюджета на образование, жилищно-коммунальное хозяйство и национальную экономику.

Основные резервы для повышения собственных доходов бюджета:

инвентаризация и постановка на учет земельных участков, находящихся в пользовании юридических, физических лиц и имущества граждан;
сокращение недоимки по платежам в муниципальный бюджет.

доходы населения

Денежные доходы населения являются одним из самых перспективных компонентов финансового потенциала города. На конец 2014 года они составляли 34 2202,8 млн.руб., увеличились на 12,8 % к прошлому году. Основную долю в доходах населения составляет фактически выплаченный фонд заработной платы – 23,6 %, социальные выплаты – 21,5 %, доходы от предпринимательской деятельности (с учетом доходов наемных работников) – 17,4 %, доходы от собственности – 9,7 %, прочие – 27,8 %.

16. Инфраструктурный потенциал

водоснабжение и водоотведение

В городе сложилась развитая система обеспечения жизнедеятельности населения и хозяйствующих субъектов.

Источники водоснабжения и система водопровода

Забор воды осуществляется из реки Алей приплотинным водозабором.

Сезонный регулятор стока – Склюихинское водохранилище с площадью зеркала 5,82 кв. км. и полезной емкостью – 30,6 млн. м³. Производственная мощность водопровода – 220 тыс. м³ в сутки. Общая протяженность водопроводной сети составляет 390 км, в том числе в аварийном состоянии - 125,6 км.

Производственная мощность водоочистных сооружений рассчитана на 80 тыс.м³/сут. хозяйственно-питьевой воды и 90 тыс.м³/сут. технической воды. Мощность насосной станции 1-го подъема – 280 тыс.м³/сут. и 2-го подъема – 220 тыс.м³/сут. В 2014 году общее водопотребление составило 11381 тыс. м³, в том числе на хозяйственно-питьевые нужды использовано 35 % или по 73 литра в сутки на 1 жителя города. Отремонтировано водопроводных сетей за 2014 год 5,26 км. По состоянию на 01.01.2015 износ по объектам холодного водоснабжения – 82 %, в том числе сетей водопровода – 91%.

Очистные канализационные сооружения и канализационные сети.

Пропускная способность очистных сооружений – 79 тыс. м³/сутки.

Для перекачки стоков по городу действует 20 канализационных насосных станций, производительностью от 138 до 40700 м³/сутки, из которых автоматизировано 7 канализационных насосных станций. На 01.01.2015 года общая протяженность канализационных сетей 153 км, в том числе в аварийном состоянии – 54,3 км. Отремонтировано за 2013 год 0,5 км. Через очистные сооружения пропущено воды 6611 тыс.м³ в 2014 году. По состоянию на 01.01.2015 износ по объектам водоотведения – 75,1 %, в том числе сетей канализации – 84 %.

тепло- и энергоснабжение

Источники тепловой энергии и тепловые сети.

Основными источниками тепловой энергии в городе являются:

ТЭЦ (мощность 425 Гкал/час), эксплуатируемая ООО «Инвестиционно-девелоперская компания», которая обеспечивает тепловой энергией центральную и северную часть города;

ТС (мощность 267 Гкал/час), находящаяся в аренде у МУП «Рубцовские тепловые сети», которая обеспечивает тепловой энергией южную часть города;

12 котельных, находящихся в аренде МУП «Рубцовские тепловые сети», обеспечивают тепловой энергией западную и южную части города, в том числе в западной части – 11, в южной – 1. Суммарная мощность муниципальных котельных составляет 294,805 тыс. Гкал/год. Реализация теплоэнергии составила 245,453 тыс. Гкал/год, в том числе на отопление 209,569 тыс. Гкал/год, на горячее водоснабжение 35,884 тыс. Гкал/год. Протяженность тепловых сетей города в двухтрубном исполнении составляет 190,7 тыс. п.м.

По состоянию на 01.01.2015 износ по объектам теплоснабжения составляет до 82,9% (из них котельные – 86%, тепловые сети – 84,6 %) и по объектам горячего водоснабжения – 86%.

Энергетическая мощность

В городе находится 258 трансформаторные подстанции, электрических сетей протяженностью 626,4 км, в том числе 257,7 км воздушных линий электропередач и 368,6 км кабельных линий.

За 2014 год потребителям было отпущено 253890 тыс. кВт час. Имеющиеся мощности на сегодняшний день удовлетворяют потребности города, но их износ равен 68,8 %. Имеется потребность во вложении средств в их реконструкцию и увеличение мощностей в случае организации и расширении на территории города производств.

газификация

Газификация осуществляется в городе путём поставки населению и незначительной части организаций сжиженного углеводородного газа филиалом «Рубцовскмежрайгаз» ОАО «Алтайкрайгазсервис». Реализация газа за 2014 год составила всего 1143 тн, в том числе населению в баллонах 521 тонны, населению через групповые резервуарные установки 578,85 тонн, организациям – 225 тонн. Поставка газа выполнена за 2012 год: в баллонах 560 тонн и через групповые резервуарные установки 527 тонн, организациям – 95 тонн.

На начало 2015 года зарегистрировано 11525 газовых прибора, из них от групповых резервуарных установок стационарных газовых плит - 4477 шт., от газобаллонных установок обслуживается 7048 плит.

жилой фонд

На 01.01.2015 года жилищный фонд города составляет:

Жилищный фонд	2010 год	2014 год	2014 год в % к 2008 году
Площадь жилых помещений, всего (тыс. кв. м), в том числе	2902,7	2935,7	101,1
Обеспеченность населения общей площадью жилья на 1 проживающего, кв. м	18,7	18,0	96,3

На 01.01.2015 на территории города находится 2389 многоквартирных жилых домов, в том числе 800 на 3 квартиры и более. Управление и обслуживание жилищного фонда города выполняют 24 управляющие компании, 45 товарищества собственников жилья, 8 жилищных кооперативов. В 56 многоквартирных домах собственники помещений избрали способ непосредственного управления.

транспортная система

Система городского транспорта исторически формировалась для обеспечения сообщения с регионами страны, республиками Средней Азии и Казахстаном. В настоящее время есть 4 вида транспорта: железнодорожный, электротранспорт (троллейбусный), автобусный и автомобильный транспорт.

Железнодорожный узел входит в состав Алтайского региона Западно-Сибирской ж.д. ОАО «РЖД» и выполняет формирование составов, пропуск транзитного движения, местную маневровую работу, ремонт и обслуживание железнодорожных путей, ремонт и техобслуживание ж.д. вагонов, ремонт и техобслуживание дорожно-путевой техники.

Междугородние, пригородные, городские пассажирские перевозки осуществляются МУПАТП МО «Город Рубцовск» и МУТП МО «Город Рубцовск», ОО «Рубцовское городское общество автопредпринимателей».

Пассажирские перевозки по междугородным маршрутам осуществляются с населенными пунктами Алтайского края и другими регионами. Через Рубцовск проходят транзитные маршруты из Томска, Кемерово, Красноярска, Барнаула в Семипалатинск и Усть-Каменогорск. В 2014 году междугородные перевозки пассажиров осуществлялись по 15 маршрутам общей протяженностью 4208,8 км. и было перевезено 214,5 тыс. пассажиров.

Среднесписочное количество подвижного состава, обслуживающего пригородные и междугородные маршруты – 41 единица.

Пригородное сообщение выполнялось по 15 пригородным маршрутам общей протяженностью 690,3 км и было перевезено 150,4 тыс. пассажиров.

Обслуживание перевозок городских пассажиров в 2014 году по сравнению с 2010 годом:

Наименование показателей	2010 год	2014 год	2014 год к 2010 году
Число, обслуживающих городские маршруты, единиц:	219	205	-14
троллейбусов	49	50	-1
микроавтобусов	144	130	-14
автобусов	26	25	-1
Количество троллейбусных маршрутов, единиц	2	2	0
Количество автобусных маршрутов, включая сезонные в садоводческие товарищества, единиц	21	19	- 2
Протяженность автобусных маршрутов, включая сезонные в садоводческие товарищества, км	2226,0	207,6	- 18,4
Протяженность троллейбусных маршрутов, км	42,6	42,6	0
Общее количество перевезённых пассажиров на городских маршрутах, включая сезонные в садоводческие товарищества, млн. чел.	35,6	33,9	- 1,7

За 2010-2014 годы произошло сокращение численности пассажиров и числа маршрутов, обслуживающих перевозки в городе, включая сезонные в садоводческие товарищества, за счет увеличения использования жителями личного транспорта и сокращения сезонных автобусных маршрутов.

Троллейбусные маршруты охватывают практически весь город, за исключением западной части и южного микрорайона и около 50% пассажиров пользуются этим видом транспорта.

На 10 городских маршрутах работают частные автоперевозчики для транспортного сообщения наиболее отдалённых от центра микрорайонов города: западной и южной частей города, микрорайона 1- Б (Первые Черёмушки).

Городское дорожное хозяйство имеет общую площадь 1459,2 тыс.кв. м, в составе которой дороги, инженерные сооружения, мосты и путепровод.

Площадь дорог с транзитным движением 242,5 тыс.кв.м, магистральных улиц городского значения 1114,5тыс.кв. м .

В настоящее время из-за высокого уровня автомобилизации магистральная сеть улиц города не отвечает современным требованиям. Пропускная способность магистралей не обеспечивает нормальной интенсивности движения в центральной части города и на перекрестках. В целом уровень благоустройства улично-дорожной сети низкий, особенно в западной части.

связь и телекоммуникации

Широкий перечень услуг связи и телекоммуникации оказывается в городе Юго-западным линейно-техническим цехом Алтайского филиала ОАО «Ростелеком», Рубцовским почтамтом, ООО УГМК «Телеком» и представителями операторов мобильной связи МТС, Билайн, Мегафон.

Услуги отделений почтовой связи Рубцовского почтамта: отправка посылок, писем, ценных бандеролей, денежных переводов, прием от населения коммунальных платежей, платежей по кредитным обязательствам, выплата пенсий и пособий, по продаже и доставке товаров первой необходимости, подписке и доставке печатных средств массовой информации.

Услуги цеха телекоммуникаций: городская связь, междугородная и международная телефонная связь, документальная электросвязь, в т.ч. предоставление доступа к сети Интернет, услуги ISDN, проводное вещание, беспроводное вещание.

ООО «УГМК «Телеком» занимается подключением и обслуживанием пользователей сети интернета. Бурно развивается на территории города мобильная связь. Активными темпами внедряется на территории края и города цифровое телевизионное эфирное вещание

Инфраструктурный потенциал города имеет резервы для своего развития. Для их использования возможно привлечение:

средств населения для обновления жилого фонда и его содержания на условиях частно-государственного партнерства;

средств бюджетов федерального, краевого, муниципального и внебюджетных средств организаций на условиях софинансирования для обновления водоснабжения, водоотведения, тепло- и энергоснабжения, транспортной системы;

внебюджетных источников хозяйствующих субъектов по инвестиционным программам развития водоснабжения, водоотведения, тепло- и энергоснабжения, транспортной системы.

Для реализации муниципально-частных проектов в 2014 году утверждено постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 11.12.2014 № 5372 «Положение о муниципально-частном партнерстве в муниципальном образовании город Рубцовск Алтайского края» с примерной формой соглашения о муниципально-частном партнерстве.

17.Рейтинг муниципального образования город Рубцовск по основным показателям развития городов Алтайского края

	Объем промышленного производства на душу населения	Индекс промышленного производства	Инвестиции в основной капитал на душу населения	ИФО инвестиций в основной капитал	Ввод жилья на 1000 жителей	Темп ввода жилья	Оборот платных услуг на душу населения	Темп роста оборота платных услуг населению	Оборот розничной торговли на душу населения	ИФО розничного товарооборота	Оборот общественного питания на душу	ИФО оборота общественного питания	Уровень безработицы на 01.01.2014	Среднемесячная зарплата	Налоговые и неналоговые доходы на душу населения	Удельный вес налоговых и неналоговых доходов в расходах бюджета
Место города среди городов Алтайского края	5	5	9	4	10	10	5	9	4	9	10	8	3	7	9	8

18. Институциональный потенциал

На территории города сложилась сеть структурных подразделений кредитных организаций. Для удобства инвесторов далее приведены списки действующих на территории банковских структур, кредитных потребительских кооперативов, представителей страховых организаций.

Банковские структуры города Рубцовска:

№ п/п	Наименование, адрес	Телефон, факс, эл.почта, сайт	Ф.И.О. руководителя
1	Рубцовское отделение Алтайского отделения № 8644 Сибирского банка ОАО «Сбербанк России» 658210 г.Рубцовск, пр.Ленина ,47	тел.8 (385 57) 43854, 8385 57 92106, факс 8385 57 92130 osb270@ab.ru . www.sberbank.ru	Управляющий Степанова Ольга Ивановна
2	Дополнительный офис «Рубцовский» АКБ «АлтайБизнес-Банк» (ОАО) 658210 г.Рубцовск, пр.Ленина ,206	тел.8 (385 57) 44341, факс 8385 57 43217 altbb.ru	Руководитель Сергеева Екатерина Михайловна
3	Операционный офис ООО КБ «Алтайкапиталбанк» в г. Рубцовске 658200 г.Рубцовск, ул.К.Маркса,184	тел.8 (385 57) 42616, факс 8385 57 42842 capitalbank.ru	Руководитель Другова Ольга Васильевна
4	ДО «Рубцовский» Барнаульского филиала «МДМ Банк» (ОАО) 658200 г.Рубцовск, пр.Ленина ,87	тел.8 (385 57) 94800,94149, 94543,94818, факс 8 (385 57) 94467 www.mdm.ru	Начальник Кононов Сергей Викторович
5	ОО в г. Рубцовске филиала НБ «ТРАСТ» (ОАО) в г. Барнауле 658207 г.Рубцовск, пр.Ленина ,46а	тел ./факс 8385 57 98444 rubtsovsk.filial@trast.ru	Управляющий Харитонов Дмитрий Викторович
6	ОО «Рубцовский №2» филиала «Центральный» ИКБ «Совкомбанк» (ООО) 658204 г. Рубцовск, ул.Октябрьская, 104	тел . 8385 57 92803	Начальник Рябов Никита Сергеевич
7	ДО «Ленинский» филиала №5440 ВТБ 24 (ЗАО) 658200 г.Рубцовск, пр.Ленина ,17	тел. (38557) 9-73-24, 9-73-24, 9-73- 44	Директор Заруцкая Ирина Евгеньевна
8	ОО «Рубцовский» в г.Рубцовске филиала № 5440	тел. 8385 57 90924, 90824	Директор

	ВТБ 24 (ЗАО) 658223 г. Рубцовск, пр.Ленина ,141	факс 8385 57 48130	Судоргин Борис Викторович
9	Рубцовского филиала АКБ «Зернобанк» (ЗАО) 658220 г.Рубцовск, ул. Кондратюка,4	тел . 8385 57 41496, факс 8385 57 44065 rubkta@GoldenGrain.ru office@goldengrain.ru	Руководитель Пелин Денис Владимирович
10	ДО Алтайского регионального филиала ОАО «Российский сельскохозяйственный банк» №3349/18/08 658204 г. Рубцовск, ул. Октябрьская, 95-8	тел . 8385 57 60668 факс 8385 57 50610 bank@altay.rshb.ru	Управляющий Бабаев Борис Владимирович

Действует 5 кредитных потребительских кооперативов:

Наименование	Адрес	Контакты
1.КПКГ «Резерв»	658207 г. Рубцовск, ул. Куйбышева, 54	838557 71778 Председатель: Федоренко Ирина Сергеевна,
2.КПКГ «Капитал»	658210, г. Рубцовск, пр. Ленина, 194-3	838557 42200, Председатель Воденина Надежда Александровна, Гл.бухгалтер Устинова Светлана Геннадьевна
3.КПКГ «Старт»	658201, г. Рубцовск, ул. Октябрьская, 106	838557 59248 Председатель Кулешова Тамара Павловна, Гл.бухгалтер Дмитриенко Елена Валерьевна
4.КПКГ «Город»	658213, г.Рубцовск, ул. Громова, 16	838557 98179, 89039960356, 89619831858 kvartal-rub@yandex.ru Председатель Ерёмин Александр Васильевич Директор Евсеева Инна Александровна
5. КПКГ «Новый дом»	658200, г. Рубцовск, пр. Рубцовский,20	838557 43807

Председатель Дитрих Светлана Михайловна

страховые организации

Постоянно обновляется сеть представителей страхования. На 01.01.2015 в городе работали 9 страховых организаций (филиалов, представительств):

№ п/п	Наименование, адрес	Ф.И.О. руководителя, тел./факс
1.	Страховой отдел ООО «Росгосстрах» 658213 г. Рубцовск, ул. Громова, 24	Начальник Аверкина Людмила Александровна тел. 838557 99085, 99117, 98291
2.	Рубцовское представительство Алтайского филиала ОАО «Военно-страховая компания» 658207 г. Рубцовск, пр. Ленина, 46	Руководитель Жигульская Светлана Леонидовна тел. 838557 98291
3.	Рубцовский дополнительный офис Барнаульского филиала ОСАО «Ингосстрах» 658200 г. Рубцовск, ул. К. Маркса, 184	Директор Гончарова Светлана Викторовна тел./факс 838557 42350
4.	Представительство в городе Рубцовске ООО «Страховая компания «Сибирский дом страхования» (СДС) 658201 г. Рубцовск, ул. Комсомольская, 136-3	Директор Дементьев Олег Михайлович тел. 838557 59611
5.	ООО «Страховой агент-Рубцовск» РФ ООО «НСГ-Росэнерго» 658201 г. Рубцовск, ул. Калинина, 14 - 1	Директор Алябьева Ольга Игоревна тел. 838557 65388, 95131
6.	Алтайский региональный филиал агентства страхования город Рубцовск ООО «Страховая компания «Согласие» 658200 г. Рубцовск, ул. Ленина, 33-64	Директор Макаров Сергей Владимирович тел. 838557 50584

общественные организации

В 2015 году в городе зарегистрировано 64 общественных объединений, в том числе 16 религиозных организаций и 32 иных некоммерческих организаций. Основные направления работы существующих организаций лежит в социальной плоскости: молодежной, реабилитационной, спортивной, профессиональной, правозащитной. Информация о деятельности общественных объединений осуществляется на сайтах МКУ «Управление культуры, спорта и молодежной политики» г. Рубцовска и краевом сайте НКО.22.

гостиницы

В городе располагаются 8 гостиниц для размещения клиентов, в настоящее время функционируют 7, в гостинице «Уют» проводится реконструкция с целью расширения и повышения уровня комфортности. Действующий гостиничный фонд составляет 110 мест. Имеется потребность в привлечении на территорию инвестиций в гостиничный бизнес.

Название гостиницы	Адрес	Ф.И.О. руководителя, тел/факс, эл.почта
1. «Центральная»	658224, г. Рубцовск, пр. Ленина, 56а	Генеральный директор МУП «Центральный рынок»: Гамалеев Василий Федорович 8(385-57) 29171, 29209, TMAILrynok@ab.ru
2. «Жемчужина»	658220, г. Рубцовск, ул. Строительная, 32	Директор ЗАО «Гортопсбыт»:Кряжев Александр Леонидович 8(385-57) 27090, buh2_gortop@sibnet.ru
3. «Уют»	658225, г. Рубцовск, ул. Сельмашская, 31	Директор ОАО «Уют»: Стрекалова Наталья Викторовна 8(385-57) 42690, 63713, appetito@rambler.ru
4. «Берег Надежды»	658210, г. Рубцовск, ул. Короленко,143	Директор : Шинкоренко Надежда Анатольевна 8(385-57) 54034, 54170, shinkorenko@mail.ru
5. «Пале-Рояль»	658222, г. Рубцовск, ул. Алтайская, 120	Директор ООО «Форвард»: Карасев Сергей Петрович 8(385-57) 67868
6. «Космос»	658200, г. Рубцовск, ул. Арычная, 4а	Директор ООО Бетон 46: Попов Анатолий Николаевич 8(385-57) 21111
7. «18 Карат»	658224, г. Рубцовск, ул. Локомотивна, 15	Директор: Храмов Гай Борисович 8(385-57) 93444
8. «Алмаз»	658200, г. Рубцовск, ул. Тракторная, 35	Директор ООО «Фирма Инсайдер»: Попов Андрей Ильич 8(385-57) 24115

19. Научный потенциал Научно-исследовательские учреждения и инновационные структуры в Рубцовске отсутствуют.

Инвестиционная политика муниципального образования город Рубцовск

Администрация города Рубцовска создает условия для реализации на территории инвестиционных проектов организаций, субъектов малого и среднего бизнеса, организаций бюджетной сферы:

- утвержден генеральный план застройки города;
- принята программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры в городе Рубцовске» на 2012-2015 годы;
- разработаны муниципальные программы по градостроительству, стимулированию жилищного строительства и др.
- разрабатывается ежегодная инвестиционная программа муниципального образования город Рубцовск Алтайского края;
- городской инвестиционной комиссией ведется работа по организации господдержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В 1 квартале 2015 года Администрацией города Рубцовска Алтайского края завершено создание 11 разделов муниципального инвестиционного стандарта. На главной странице официального сайта Администрации Рубцовска размещен «Муниципальный инвестиционный стандарт города Рубцовска Алтайского края» <http://rubadm.ru/gorod/invest>

В Стандарте доступен «Сводный перечень мер поддержки инвесторов» по ссылке <http://rubadm.ru/gorod/invest/support>
В перечень вошли «Меры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Администрации города Рубцовска» <http://rubadm.ru/node/2986> <http://rubadm.ru/node/2429>

«Перечень муниципальных услуг города Рубцовска (для инвестиционной деятельности)» - административных регламентов по выдаче разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию доступен по ссылке <http://rubadm.ru/gorod/uslugi/list/municipal/invest>

20. Нормативно-правовая база, регулирующая инвестиционную деятельность на территории муниципального образования город Рубцовск

Инвестиционный процесс в муниципальном образовании регулируется федеральными, региональными законодательством, нормативно-правовыми актами местного самоуправления и постановлениями Администрации города Рубцовска Алтайского края:

Наименование нормативно-правового акта		Номер, дата
Постановление Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края	«О принятии Устава муниципального образования город Рубцовск Алтайского края»	От 18.08.2011 №633

Наименование нормативно-правового акта		Номер, дата
Решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края	«О принятии Стратегии социально-экономического развития муниципального образования город Рубцовск до 2025 года»	От 19.12.2013 № 251
Решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края	«О принятии программы социально-экономического развития муниципального образования «Город Рубцовск» на 2013-2017 годы»	От 19.12.2013 № 252
Решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края	«О бюджете муниципального образования город Рубцовск Алтайского края на 2014 год»	От 19.12. 2013 № 253
Постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края	«Об утверждении положения о стратегическом планировании муниципального образования город Рубцовск Алтайского края»	От 02.04.2013 № 1828
Постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края	«Об утверждении положения об инвестиционной комиссии Администрации города Рубцовска Алтайского края и состава инвестиционной комиссии»	От 18.01.2013 №134
Постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края	«Об утверждении Положения о порядке формирования адресной инвестиционной программы муниципального образования город Рубцовск Алтайского края»	От 25.03.2015 № 1677
Постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края	«Об утверждении порядка подготовки и подачи материалов для формирования проекта ежегодной краевой адресной инвестиционной программы»	От 25.05.2012 № 2417
Постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края	«Об утверждении адресной инвестиционной программы муниципального образования город Рубцовск Алтайского края на 2013-2015 годы»	От 23.05.2014 № 2152
Постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края	«Об утверждении Перечня мер по взаимодействию муниципального образования город Рубцовск Алтайского края с субъектами инвестиционной деятельности города и края»	От 29.12.2011 № 5421
Постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края	«Об утверждении Положения об инвестиционном уполномоченном муниципального образования город Рубцовск Алтайского края»	От 29.09.2014 № 3883
Постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края	«Об утверждении Положения о регламенте взаимодействия инвестиционного уполномоченного муниципального образования город Рубцовск Алтайского края с инвесторами (инициаторами) проектов»	От 06.10.2014 № 4164
Постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края	«Об утверждении Положения об инвестиционном совете Администрации города Рубцовска Алтайского края и состава инвестиционного совета»	От 30.10.2014 № 4649 (в ред от 05.03.2015 №1339)

Наименование нормативно-правового акта		Номер, дата
Постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края	Об утверждении муниципальной программы «Повышение инвестиционной привлекательности муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» на 2015 – 2017 годы	От 22.07.2014 № 3125
Постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края	Об утверждении муниципальной целевой программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в городе Рубцовске» на 2011-2013 годы	От 16.09.2013 № 4605 (в ред. От 25.08.2014 №3592)
Постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края	«Об утверждении городской инвестиционной комиссии» (господдержка СМСП)	От 18.09.2007 №3066 (ред. 12.08.2009 № 2414)
Распоряжение Администрации города Рубцовска Алтайского края	«О создании комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков, права на заключение договоров аренды земельных участков»	От 22.04.2009 № 199-р
Постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края	«О реализации полномочий администрации города Рубцовска на проведение торгов по продаже земельных участков или права их аренды»	От 22.05.2006 №1362
Решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края	Об утверждении генерального плана города Рубцовска	От 28.12.2006 № 452
Решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края	«Правила землепользования и застройки города Рубцовска»	От 04.12.2007 №621 (ред. 20.12.2010 № 513, 21.02.2013 №78)
Решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края	Об утверждении Положения о порядке предоставления земельных участков в границах муниципального образования «Город Рубцовск» Алтайского края	От 17.04.2008 № 704
Решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края	«О принятии Положения о порядке управления и распоряжения имуществом находящимся в собственности муниципального образования город Рубцовск Алтайского края в новой редакции»	От 20.10.2011 № 678
Решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края	«О принятии Положения о порядке размещения технических средств наружной рекламы на территории города Рубцовска в новой редакции»	От 22.08.2013 №177
Решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края	О принятии программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры в городе Рубцовске» на 2012-2015 годы	От 19.04.2012 № 781
Постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края	Об утверждении порядка работы комиссии по вопросам землепользования и застройки территории города Рубцовска	От 25.02.2010 № 686

Наименование нормативно-правового акта		Номер, дата
Постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края	Об утверждении МП «Развитие градостроительства в городе Рубцовске» на 2015-2017 годы.	От 14.08.2014 № 3435
Постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края	О принятии МП «Стимулирование развития жилищного строительства в городе Рубцовске» на 2015-2017 годы	От 21.08.2014 №3530
Постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края	Об утверждении МП «Обеспечение жильем или улучшение жилищных условий молодых семей в городе Рубцовске на 2011-2015 годы»	От 25.04.2011 №1394 (ред. от 13.08.2014 №3416)
Постановление Администрации города Рубцовска	О принятии МП «Переселение граждан города Рубцовска из аварийного жилищного фонда» на 2013-2015 годы.	От 20.03.2013 № 1565 (ред. от 21.08.2014 №3528)
Постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края	Об утверждении МП «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности организаций города Рубцовска» на 2015-2017 годы	От 01.09.2014 № 3729
Постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края	О принятии МП «Совершенствование системы учета и управления объектами недвижимости муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» на 2015-2018 годы	От 13.08.2014 № 3417 (ред. 25.08.2014 № 3593)
Постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края	О принятии порядка реализации преимущественного права на приобретение недвижимого имущества собственности муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства	От 19.12.2011 №5270
Решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края	О внесении изменений в Положение о порядке управления муниципальным имуществом, составляющим казну муниципального образования «Город Рубцовск» Алтайского края, подписанное главой города 04.04.2005 №86-ГС, принятое постановлением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 24.03.2005 №178 (с изменениями и дополнениями)	От 18.11.2010 № 501
Постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края	«Об утверждении межведомственной комиссии Администрации города по устранению административных барьеров в развитии предпринимательства»	От 20.03.2015 № 1579
Постановление Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края	«Об Общественном совете по развитию предпринимательства при Администрации г. Рубцовска Алтайского края»	От 31.07.2014 №3283
Административные регламенты муниципальных услуг		
Постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края	«Выдача градостроительного плана земельного участка»	От 12.11.2013 № 5522

Наименование нормативно-правового акта		Номер, дата
Постановление Администрации города Рубцовска	«Подготовка и утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории»	От 31.08.2012 № 4070
Постановление Администрации города Рубцовска	«Выдача разрешений на установку рекламных конструкций»	От 20.11.2013 № 5656
Постановление Администрации города Рубцовска	«Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение»	От 12.11.2013 № 5523
Постановление Администрации города Рубцовска	«Присвоение адреса объекту недвижимости»	От 26.11.2013 № 5700
Постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края	«Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и(или) перепланировки жилого помещения»	От 28.10.2013 № 5309
Постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края	«Выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»	От 28.10.2013 № 5310
Постановление Администрации города Рубцовска	«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»	От 21.10.2013 № 5172
Постановление Администрации города Рубцовска	«Предоставление информации об организации и проведении аукционов по продаже земельных участков, права на заключение договора аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности или в муниципальной собственности муниципального образования город Рубцовск Алтайского края»	От 26.11.2013 № 5698
Постановление Администрации города Рубцовска	«Предоставление юридическим и физическим лицам в постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное пользование, аренду, собственность земельных участков»	От 26.11.2013 № 5699
Постановление Администрации города Рубцовска	«Выдача сведений из реестра муниципального имущества города Рубцовска»	От 29.10.2013 № 5318
Постановление Администрации города Рубцовска	«Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Рубцовска и предназначенных для сдачи в аренду»	От 29.10.2013 № 5320

Наименование нормативно-правового акта		Номер, дата
Постановление Администрации города Рубцовска	«Предоставление муниципального имущества в аренду без проведения торгов»	От 29.10.2013 № 5319
Постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края	«Субсидирование части банковской процентной ставки по кредитам, привлекаемым субъектами предпринимательства»	От 23.04.2012 № 1922
Постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края	«Выдача ходатайства Администрации города Рубцовска о предоставлении государственной поддержки субъектам предпринимательства»	От 23.04.2012 № 1919

21. Успешно реализованные инвестиционные проекты за 2010-2014 годы

1. Бюджетные инвестиционные проекты

Сведения и фотоматериалы о реализованных бюджетных инвестиционных проектах размещены на главной странице официального сайта Администрации Рубцовска в основной части инвестиционного Стандарта муниципального образования город Рубцовск <http://rubadm.ru/gorod/invest> по теме «Адресная инвестиционная программа МО город Рубцовск»

2. Коммерческие инвестиционные проекты

Рубцовский филиал ОАО «Алтайвагон»:

- техническое перевооружение мелкого и среднего литья;

ОАО «Мельник»

- расширение макаронной фабрики с монтажом линии по производству макарон «Спагетти»;
- расширение и модернизация складских площадок под готовую продукцию;

ЗАО «Рубцовский завод запасных частей» запущено две линии плазменной резки металла, оборудование для полимерной покраски;

ЗАО «Швейная фабрика» по лизингу получено и установлено 77 единиц нового оборудования;

- приобретение и монтаж оборудования линии раскройного комплекса;

ЗАО «Литком ЛДВ»

- реконструкция участка черного и цветного литья чугунно-литейного цеха;

ОАО «Рубцовский мясокомбинат»

- модернизация технологического оборудования;

ООО «Алта»

- разработка преобразователя напряжения ПН.14-8 для Красноярского комбайнового завода;

ООО «Рубцовский лесопильно-деревообрабатывающий комбинат»

- создание лесопильно-деревообрабатывающего комбината в г.Рубцовске Алтайского края;

Рубцовский филиал ОАО «НПК «Уралвагон-завод»

- разработка посевных почвообрабатывающих комплексов;
- создание машин на базе шасси 521М1;
- производство и реализация сельскохозяйственных тракторов «Беларус-2103», «Беларус-1502»

ОАО «Рубцовский мясокомбинат»

- производство детской продукции, линейка детского питания;
- производство мыла;

ООО"Главалтайстрой"

- 9-этажный кирпичный жилой дом, пер. Улежникова, 7, мкр.25 общей площадью 5163,5 кв.м.;

22.Реализация инвестиционных проектов в 2015 году

Перечень инвестиционных проектов, намеченных к реализации на 2015 год на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края и реестр инвестиционных предложений для реализации на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края размещен на главной странице официального сайта Администрации города Рубцовска www.rubadm.ru в разделе муниципальный инвестиционный стандарт города Рубцовска Алтайского края по ссылке <http://rubadm.ru/gorod/invest/project>

23.Инвестиционные проекты для вложения бюджетных инвестиций

- строительство канализационного коллектора диаметром 800мм по проспекту Ленина от ул.Сельмашской до КНС-5 в г.Рубцовске, включая проектные работы;
- капитальный ремонт МБУ «Городской Дворец культуры» по пр.Ленина,7;
- ремонт стадиона МБУ «Спортивный клуб «Торпедо»;
- ремонт здания МБУ «КЦ «Театр им.А.К.Брахмана»;
- строительство дошкольного образовательного учреждения в мкр.1Б;
- строительство общеобразовательной школы на 550 мест по ул.Федоренко,13 в мкр.1Б;

- строительство на территории МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №11» актового зала и учебных мастерских;
- строительство автодороги, связывающая пр.Ленина и ул.Пролетарскую в южном районе жилой застройки;
- строительство автодороги по ул.Никольской в мкр. 1А северного жилого района;
- строительство защитной дамбы в правобережном районе, 1 очередь;
- строительство автодороги в правобережном районе от моста до ул.Светлова до дороги на с.Безрукавку;
- строительство водопровода диаметром 200 мм в мкр.1А;
- строительство водопровода диаметром 159 мм в правобережный район с эстакадой через реку Алей для пропуска коммуникаций;

24.Инвестиционные площадки и земельные участки для инвестирования

Актуальный реестр производственных площадок, земельных участков с целью размещения на них объектов инвестиционной деятельности муниципального образования город Рубцовск Алтайского края размещен на главной странице официального сайта Администрации города Рубцовска www.rubadm.ru в разделе муниципальный инвестиционный стандарт города Рубцовска Алтайского края по ссылке <http://rubadm.ru/gorod/invest/reestr-area>

25. Бизнес предложения субъектов малого и среднего предпринимательства

Предложение 1

1. Инициатор предложения - ООО «Алтайтрансмаш-сервис».

2. Создано в октябре 1997 года. Первоначально основная деятельность - ремонт и техническое обслуживание автомобилей и тракторов. В 2011 году ведущее предприятие в регионе по выпуску гусеничной техники. Основной профиль деятельности производство гусеничных тягачей семейства «Марал» и ГТ-Т, предназначенных для перевозки людей и различных грузов, буксировки прицепов в условиях пересеченной местности, бездорожья, заболоченности, глубокого снежного покрова районов Заполярья, крайнего Севера, Сибири и Дальнего Востока, капитальный ремонт вездеходов, узлов и агрегатов тягачей, запасные части. Предприятие относится к отрасли машиностроения.

3. ООО «Алтайтрансмаш-сервис» развивает новое направление производства полиуретана различными методами. Полиуретан применяется практически во всех основных видах обрабатываемых производств:

- в металлообработке (валы, ролики, пружины);
 - в химической, полиграфической, деревообрабатывающей, бумажной, кожевенной (валы (валки), валики, покрытия, лако-красочные изделия, клеи, герметики);
 - в машиностроении (уплотнения, другие детали и узлы машин, способные выдерживать значительные нагрузки, защитные покрытия);
 - в транспортной и автомобилестроении (колеса, ролики, уплотнения, демпферы);
 - в нефтяной и газовой (топливо- и маслостойкие клапаны и детали, уплотнения);
 - в горнодобывающей (сита для грохотов, покрытия и мелющие тела в шаровых и стержневых мельницах);
 - в строительной индустрии (лист, сэндвич-панели, полиуретановая лепнина, тепло- и гидроизоляционные покрытия);
 - в радиоэлектронике (в качестве электроизолятора, как заливочный материал)
 - в текстильной (в качестве подложки тканей, клеи, ролики для скручивания и намотки пряжи, приводные валики);
 - в пищевой из-за низкой токсичности материала (конвейерные ленты);
 - в медицинской (катетеры, трубки, имплантанты);
- в других производствах

Материал имеет перспективы применения в технологиях XXI века.

4. Возможность реализации предложения по производству включает все регионы России, особенно от Владивостока и до Екатеринбурга (ни одного производителя в области производства полиуретана).

5. Существует разработанная подробная техническая документация (описание технологического процесса, маршрутная карта по изготовлению изделий из полиуретана), прошедшая все виды испытаний по производству изделий из полиуретана.

6. Согласно Соглашению от 25 января 2008 г., которое введено в действие решением Межгосударственного Совета ЕврАзЭС от 21 мая 2010 г. № 36

изделия из полиуретана не подлежат обязательной сертификации. Приобретение каких-либо лицензий для производства данного вида продукта не требуется.

7. Главная цель - получение прибыли за счет производства и реализации конкурентоспособных изделий из нового материала полиуретана.

8. Реализация бизнес-предложения позволит решить следующие задачи;

- удовлетворить потребности рынка в данной высококачественной и экологически чистой продукции. Имеется спрос на данный вид продукции.

9. Необходимы инвестиции для пополнения оборотных средств организации массового производства популярных изделий.

10. Обеспечением под данный инвестиционный проект может быть залог, поручительство.

11. Общий объем финансовых ресурсов необходимых для реализации предложения может достигать до 7 млн. руб., возможно вложение собственных ресурсов около 2 млн. руб.

Контактное лицо по деловому предложению:

Генеральный директор, Томашевич Иван Иванович, 8(38557) 4-95-33, 4-04-09,

E-mail: info@altaytms.ru, Internet Web-Site www.altaytms.ru