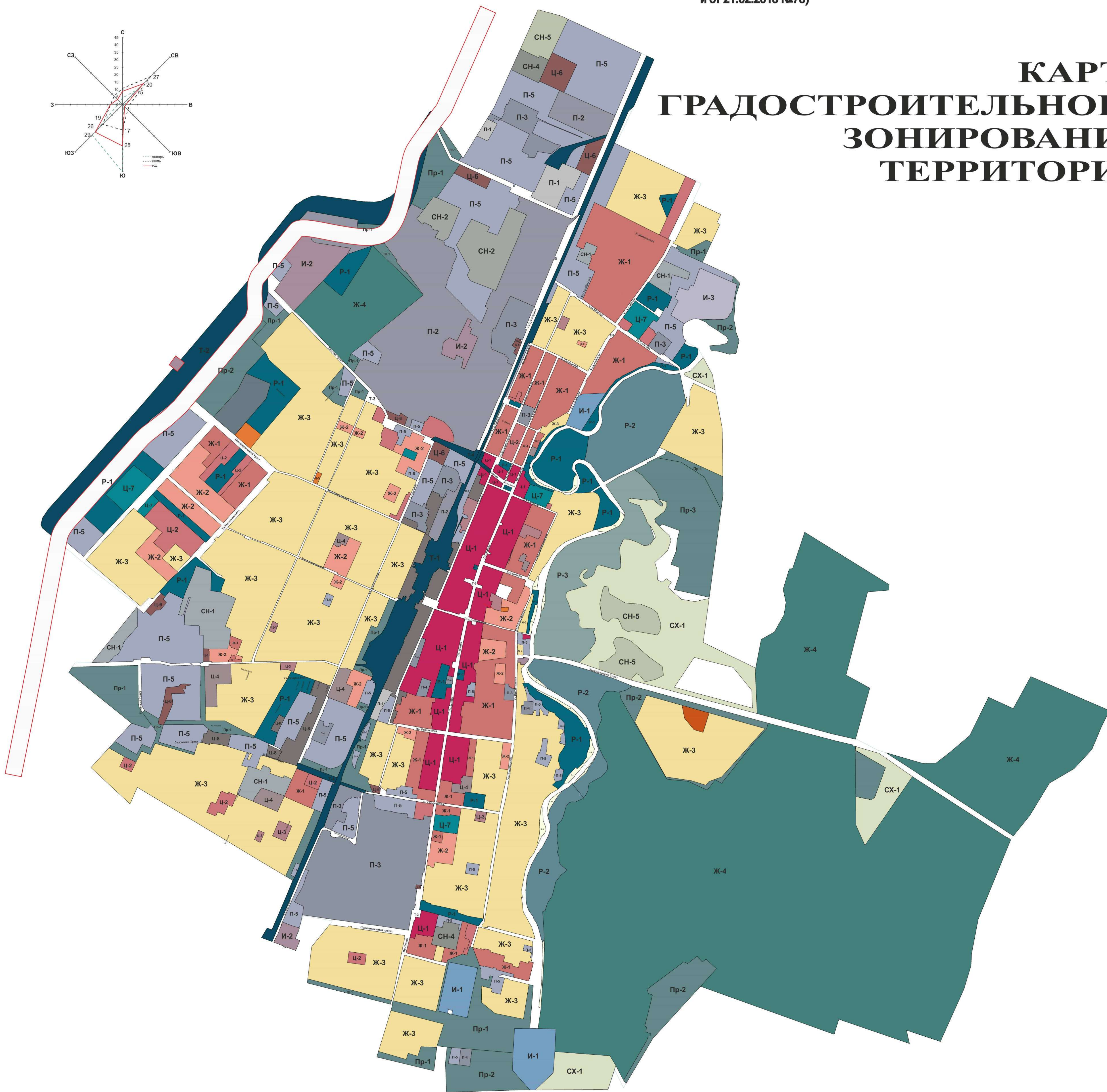


# РУБЦОВСК ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Приложение №1  
к Правилам землепользования и застройки города  
Рубцовска, утвержденным решением Рубцовского  
городского Совета депутатов Алтайского края  
от 04.12.2007 №621 (в ред. решений от 20.12.2010 №513  
и от 21.02.2013 №78)

## КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



МАСШТАБ 1 : 10 000

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

#### ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- Ж-1** многоэтажная застройка 5 и более этажей
- Ж-2** Малоэтажная застройка
- Ж-3** усадебная застройка
- Ж-4** коллективные садоводства
- Ж-5** зона запрещения нового жилого строительства

#### ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- Ц-1** городского центра
- Ц-2** жилых районов
- Ц-3** Научно-образовательные
- Ц-4** лечебно-оздоровительные
- Ц-5** культурных сооружений
- Ц-6** производственных зон
- Ц-7** спортивно-оздоровительные
- Ц-8** буферная зона

#### ГРАНИЦЫ

- городской черты
- границы разрешенного использования территории

#### ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

- П-1** промышленных объектов 2 класса (500 м)
- П-2** промышленных объектов 3 класса (300 м)
- П-3** промышленных объектов 4 класса (100 м)
- П-4** промышленных объектов 5 класса (50 м)
- П-5** коммунальных объектов

#### ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- И-1** водозабора
- И-2** энергообеспечения
- И-3** очистных сооружений канализации

#### ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- Т-1** полоса отвода железной дороги
- Т-2** магистрали федерального значения
- Т-3** магистралей улиц общегородского значения
- Т-4** транспортных развязок

#### ПРИРОДНО-РЕКРЕАЦИОННЫХ ЗОН

- Р-1** рекреационных объектов (парков, садов, скверов, бульваров)
- Р-2** лесопарков, лугопарков
- Р-3** городских лесов
- Р-4** пляжей

#### СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- СН-1** Министерства обороны
- СН-2** режимные территории
- СН-3** кладбища
- СН-4** теплицы
- СН-5** питомники

#### СЕЛЬХОЗНАЗНАЧЕНИЯ

- СХ-1** Земли сельскохозяйственного использования

#### ПРОЧИЕ

- Пр-1** озеленение санитарно-защитных зон
- Пр-2** луга, кустарники
- Пр-3** болота
- Пр-4** рекультивируемые территории



