Отчет за 2023 год

по Плану мероприятий

по улучшению инвестиционного климата в муниципальном образовании город Рубцовск Алтайского края

на 2023 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Ожидаемый результат реализации мероприятий | Полученный результат за отчетный период по выполненным мероприятиям |
| 1. Совершенствование нормативно - правовой базы | | | |
| 1.1. | Реализация и дальнейшая доработка правил землепользования и застройки города Рубцовска | Поддержка инвесторов | Рубцовским городским Советом депутатов Алтайского края приняты решения от 26.05.2023  № 135, от 17.08.2023 №168 «О внесении изменений в решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 04.12.2007 № 621 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки города Рубцовска» (с изменениями) |
| 1.2. | Регламентация работы взаимодействия инвесторов и муниципального образования город Рубцовск Алтайского края | Поддержка инвесторов | В отчетном периоде не вносились изменения в положение об инвестиционном уполномоченном муниципального образования город Рубцовск Алтайского края и регламент взаимодействия инвестиционного уполномоченного муниципального образования город Рубцовск Алтайского края с инвесторами (инициаторами) проектов |
| 1.2.1. | Осуществление мониторинга и контроля за исполнением концессионного соглашения, заключенного с акционерным обществом «Рубцовский теплоэнергетический комплекс» в отношении объектов коммунальной инфраструктуры, предназначенных для производства, передачи и распределения тепловой энергии и горячей воды на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края;  проработка проектов соглашений о муниципально-частном партнерстве в отношении имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности | Реконструкция объектов теплоснабжения   на основе внедрения новых технологий, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования, мероприятия по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств объекта концессионного соглашения, софинансирование ремонта и реконструкции объектов недвижимого имущества, реализация социальных проектов | В соответствии с принятыми обязательствами (раздел 5 Концессионного соглашения) филиалом Акционерного общества «Барнаульская генерация» - «Рубцовский теплоэнергетический комплекс» (далее - АО «РубТЭК») реализованы мероприятия по реконструкции, строительству, модернизации тепловых сетей и тепловых источников с целью повышения надежности и качества теплоснабжения в городе Рубцовске.  Ежеквартально проводятся плановые проверки исполнения концессионером условий концессионного соглашения, составляются акты контроля, размещаются на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края по ссылке <http://rubtsovsk.org/koncession-noe->soglashenie. |
| 1.2.2. | Выдача разрешений на проведение земельных работ для прокладки коммуникаций;  обеспечение инвестиционной привлекательности территорий, занятых аварийным жилым фондом, передача инвесторам участков с предназначенным под снос жилым фондом;  изучение и распространение опыта по внедрению новых технологий в сфере жилищно-коммунального хозяйства;  актуализация схемы водоснабжения и водоотведения города Рубцовска | Сокращение сроков получения согласований;    Снижение расходов бюджета города на снос аварийного жилого фонда;  Внедрение новых технологий в сфере жилищно-коммунального хозяйства;  повышение качества оказания услуг, качества питьевой воды, обеспечение надежного водоотведения согласно норм экологической безопасности | За 2023 год выдано 731 разрешение на проведение земельных работ.  За 2023 год было снято с кадастрового учета и снесено 9 МКД (ул. Брусилова, 30; ул. Тракторная, 84; ул. Ломоносова, 60; ул. Ломоносова, 50; ул. Харьковская, 19; ул. Тракторная, 24; ул. Кондратюка, 1; ул. Заводская, 09; ул. Ломоносова, 64). |
| 1. Поддержка механизмов, обеспечивающих повышение инвестиционной привлекательности города Рубцовска | | | |
| 2.1. | Координация и мониторинг мероприятий по строительству (капитальному ремонту) социально значимых объектов города в рамках ежегодной краевой адресной инвестиционной программы на условиях долевого участия, в рамках мероприятий по капитальному ремонту социально-значимых объектов государственной собственности Алтайского края и муниципальной собственности | Развитие инфраструктуры города | На 2023 год принято постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 09.01.2023  № 1 «Об утверждении адресной инвестиционной программы муниципального образования на  2023 год» (с изменениями от 14.02.2023 № 409, 19.04.2023 № 1214, 18.05.2023 № 1497, от 07.07.2023 № 2200, 28.08.2023 № 2736, от 19.10.2023 № 3310,  от 28.12.2023 № 4831), по которому выполнены на условиях долевого участия бюджета городского округа с краевым бюджетом 5 бюджетных проектов: г. Рубцовск, создание «умной» спортивной площадки в рамках федерального проекта «Бизнес-спринт (Я выбираю спорт)» по адресу: ул. Оросительная, 215; г. Рубцовск, капитальный ремонт здания  МБУ «ДК «Тракторостроитель», расположенного по адресу просп. Ленина, д.7; г. Рубцовск, капитальный ремонт канализационных коллекторов; г. Рубцовск, капитальный ремонт здания школы МБОУ «Гимназия № 8», расположенного по адресу: пер. Гражданский, 52, и приобретение оборудования; г. Рубцовск, капитальный ремонт МБУ ДО «Детско-юношеский центр», расположенного по адресу: ул.Одесская, д.6. |
| 2.2. | Координация мероприятий по формированию и исполнению ежегодной адресной инвестиционной программы муниципального образования город Рубцовск Алтайского края по строительству (капитальному ремонту) социально значимых объектов города | Развитие инфраструктуры города | Во исполнение постановления Администрации города Рубцовска Алтайского края от 09.01.2023 № 1 «Об утверждении адресной инвестиционной программы муниципального образования на  2023 год» (с изменениями от 14.02.2023 № 409, 19.04.2023 № 1214, 18.05.2023 № 1497, от 07.07.2023 № 2200, 28.08.2023 № 2736, от 19.10.2023 № 3310,  от 28.12.2023 № 4831), за счет средств бюджета городского округа выполнены 5 проектов: техническое перевооружение (склад хлора цеха «Водопровод») в рамках реконструкции на гидроузле МУП «Водоканал»; строительство городского кладбища; капитальный ремонт здания МБУК «Рубцовский драматический театр» по адресу ул. Карла Маркса, 141; капитальный ремонт ливневой канализации по пр-кту Ленина от пер. Садового до пер. Улежникова; капитальный ремонт фасада МБУК «Краеведческий музей» г.Рубцовска» по адресу: город Рубцовск, пр.Ленина, 137А |
| 2.3. | Формирование инвестиционного предложения города при размещении информации об инвестиционных проектах и свободных для инвестирования площадках, земельных участках, имуществе города на официальных сайтах Алтайского края и КАУ «Алтайский центр инвестиций и развития», в разделе «Инвесторам» на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | Повышение эффективности использования площадок и земельных участков;  привлечение потенциальных инвесторов для вложения средств в развитие территории города | подготовлены инвестиционные предложения, реализуемые и предлагаемые к реализации на территории города Рубцовска по состоянию на 31.12.2022, 01.04.2023, 01.07.2023, 01.10.2023, которые своевременно были размещены в разделе «Инвесторам» на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сайт) в январе, апреле, июле, октябре 2023 года;  сведения о земельных участках и имуществе для реализации проектов по состоянию на 31.12.2022, 01.04.2023, 01.07.2023, 01.10.2023, которые своевременно были размещены на сайте в январе, апреле, июле, октябре 2023 года |
| 2.4. | Обновление в разделе «Инвесторам» на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: информаций об инвестиционной активности и реализации ежегодной адресной инвестиционной программы муниципального образования, инвестиционного паспорта, плана работы инвестиционного уполномоченного муниципального образования на текущий год с отчетом за предыдущий год, плана создания необходимой для инвесторов транспортной и инженерной инфраструктуры на текущий год и отчета за предыдущий год, плана заседаний инвестиционного совета и протоколов заседаний совета, ссылок на меры поддержки инвесторов в крае и городе, административные регламенты в инвестиционно-строительной сфере | Обеспечение открытости и доступности для инвесторов информации, необходимой для осуществления инвестиционной деятельности | данные об инвестиционной активности городского округа подготовлены по итогам за 2022 год, за 2018-2022 годы, за 1 квартал, 1 пол., 9 мес. 2023 года и размещены на сайте в марте, июне, сентябре, декабре 2023 года; обновленный по итогам 2022 года Инвестиционный паспорт муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, 2022 год ч.1 и ч.2 размещен на сайте в апреле 2023 года;  сформирован и утвержден План работы инвестиционного уполномоченного муниципального образования город Рубцовск Алтайского края на  2023 год с отчетом за 2022 год и размещен на сайте в январе 2023 года;  сформирован План создания инженерной и транспортной инфраструктуры в городе Рубцовске на 2023 год и размещен в январе 2023 года;  подготовлен Перечень объектов, реализованных по Плану создания инженерной и транспортной инфраструктуры в городе Рубцовске за 2022 год и размещен на сайте в январе 2023 года;  сформирован и утвержден План заседаний Инвестиционного совета Администрации города Рубцовска Алтайского края на 2023 год  и размещен в январе 2023 года;  протокол заседания инвестиционного совета Администрации города Рубцовска Алтайского края от 25.12.2023 размещен в декабре 2023 года;  обновление подраздела «Поддержка инвесторов» на сайте выполнено в январе 2023 года;  административные регламенты в инвестиционно - строительной сфере обновлены в мае 2023 года |
| 2.5. | Совместное создание и ведение единого информационного ресурса «Земля для стройки» на базе сервиса официального сайта Росреестра [«Публичная кадастровая карта»](https://pkk.rosreestr.ru/) | Повышение эффективности использования  инвестиционного потенциала города, привлечение потенциальных инвесторов | На едином информационном ресурсе «Земля для стройки» отобрано 34 земельных участков, расположенных в городе Рубцовске и предназначенных для строительства жилых объектов |
| 3. Создание условий для развития конкуренции на приоритетных и социально значимых рынках города Рубцовска | | | |
| 3.1. | Оказание содействия в организации ярмарочной торговли на территории города Рубцовска и за ее пределами с привлечением местных товаропроизводителей | Организационная поддержка субъектов малого и среднего бизнеса;  реализация населению товаров, производимых  местными товаропроизводителями, по доступным ценам | В городе функционируют 11 постоянно действующих ярмарок по продаже продовольственной и непродовольственной группы товаров, а также 3 сезонные ярмарки продуктов питания и сельскохозяйственной продукции. В ассортименте на ярмарках города представлена продукция местных товаропроизводителей таких, как: АО «Рубцовский хлебокомбинат», «АО «Мельник»,  ООО «Продинвест»; ООО «Рубцовский чулочный комбинат»; ООО МПК «Стадниченко». |
| 3.2. | Организация и проведение методологической работы с предприятиями отрасли ЖКХ города по вопросам предоставления необходимых данных в ГИС ЖКХ в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» | Предоставление соответствующих данных в ГИС ЖКХ, сокращение сроков предоставления ответов на обращения граждан в ГИС ЖКХ | Ведется разъяснительная работа с представителями управляющих организаций о необходимости размещения актуальной информации на сайте ГИС ЖКХ в пределах своих полномочий.  Данные в ГИС ЖКХ предоставляются в полном объеме, сроки предоставления ответов на обращения граждан в ГИС ЖКХ не нарушены. |
| 3.3. | Проведение актуализации схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории города Рубцовска | Развитие системы теплоснабжения, систем централизованного водоснабжения и водоотведения, надежное и безопасное функционирование системы теплоснабжения для объектов существующего и нового строительства, повышение качества работы данных систем, качества оказания услуг, качества питьевой воды, обеспечение надежного водоотведения согласно нормам экологической безопасности и сведение к минимуму вредного воздействия на окружающую среду | Актуализация в 2023 году схемы теплоснабжения не требовалась. 01.07.2021 в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», постановления Администрации города Рубцовска Алтайского края от 30.06.2022 № 1972 «Об утверждении схемы теплоснабжения муниципального образования город Рубцовск Алтайского края до  2035 года (актуализация на 2023 год)», на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещена актуализированная «Схема теплоснабжения муниципального образования город Рубцовск Алтайского края до 2035 года (актуализация на  2023 год) с изменениями и дополнениями, представленными в книге 14 «Сводный том изменений, выполненных при актуализации схемы теплоснабжения (Шифр 01416.ОМ-ПСТ.014.000)».  Актуализированная «Схема теплоснабжения муниципального образования город Рубцовск Алтайского края до 2035 года (актуализация на 2023 год) доступна по ссылке:  <http://rubtsovsk.org/node/141703>  Постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 30.06.2022 № 1972 «Об утверждении схемы теплоснабжения муниципального образования город Рубцовск Алтайского края до  2035 года (актуализация на 2023 год)» доступно по ссылке: <http://rubtsovsk.org/node/141686>  27.12.2023 на официальном сайте Администрации города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещено уведомление о начале разработки проекта актуализированной схемы теплоснабжения на период 2025-2035 гг.  Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Рубцовск Алтайского края разработана на 2020 – 2025 годы, утверждена Главой города Рубцовска 23.11.2020 (актуализация выполнена на 2021 год), актуализация в 2023 году схемы водоснабжения и водоотведения не требовалась. |
| 3.4. | Проведение мероприятий по заключению муниципальных контрактов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения регулярных перевозок пассажиров по регулируемым тарифам на муниципальных маршрутах | Повышение транспортной доступности и улучшение качества обслуживания пассажиров | Администрацией города Рубцовска Алтайского края заключены муниципальные контракты на выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа по регулируемым тарифам городским наземным электрическим транспортом и автомобильным транспортом на 2022 – 2024 годы, в т.ч. на 2023 год:  1. МУТП города Рубцовска по троллейбусному маршруту № 1 (от 17.12.2021 № 2021.230 на сумму 239 790,36 тыс.руб.) и по троллейбусному маршруту № 2 (от 17.12.2021 № 2021.231 на сумму  253 416,24 тыс.руб.). Регулярность движения троллейбусов за 2023 год составила 94,3 % при допустимом отклонении в 85%.  2. ИП Павлова Е.А. по автобусному маршруту  № 31 на сумму 219 853,55 тыс.руб. по контракту от 20.12.2021 № 2021.234. Регулярность движения автобусов 99,7 %, при допустимом отклонении 85 %.  3. ИП Саблин А.Д. по маршруту № 32 на сумму 225 427,65 тыс.руб. по контракту от 20.12.2021  № 2021.237. Регулярность движения автобусов - 99,98 %, при допустимом отклонении 85%.  4. ООО «Александр» по садоводческим маршрутам: от 20.12.2021 № 2021.235 по маршруту № 107 на сумму 11 487,52 тыс. руб.; от 20.12.2021  № 2021.238 по маршруту № 125 на сумму  15 192,29 тыс.руб.; от 20.12.2021 № 2021.236 по маршруту № 118 на сумму 29 532,0 тыс.руб.). Регулярность движения автобусов при допустимом отклонении 85 % составила: маршрут № 107 – 92,3 %, маршрут № 125 – 94 %, маршрут № 118 – 86 %. |
| 4. Организация и проведение системных мероприятий, направленных на развитие конкурентной среды | | | |
| 4.1. | Осуществление комплекса мероприятий по организации обучения представителей малого и среднего бизнеса города Рубцовска процедуре государственных и муниципальных закупок | Привлечение субъектов малого и среднего бизнеса к участию в государственных и муниципальных закупках | Ввиду отсутствия заложенных средств на реализацию мероприятий в бюджете муниципалитета, субъекты МСП привлекаются к обучению посредством тренингов и семинаров, организованных Центром поддержки предпринимательства Алтайского края.  В 2023 году обучение СМСП не проводилось. |
| 4.2. | Проведение оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающие вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности | Устранение избыточного муниципального регулирования | В 2023 году было проведено 19 процедур оценки регулирующего воздействия проектов МНПА Администрации города Рубцовска Алтайского края, с материалами которой можно ознакомиться на официальном сайте Администрации города Рубцовска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по ссылке: <http://rubtsovsk.org/taxonomy/term/9924> Также была проведена одна процедура экспертизы действующего МНПА Администрации города Рубцовска Алтайского края, с результатами которой можно ознакомиться на официальном сайте Администрации города Рубцовска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по ссылке:http://rubtsovsk.org/taxonomy/term/9925 |

Начальник отдела экономического

развития и ценообразования города Рубцовска

Алтайского края И.В.Пурыга

Косарева Наталья Владимировна

(38557) 96408 доб.378

kosareva@rubtsovsk.org