


Утверждаю:

И.о. заместителя Главы
Администрации города
Рубцовска - начальника
управления по жилищно -
коммунальному хозяйству и
экологии


А.С. Торгов
« 23 » июня 2022 года

город Рубцовск

Протокол № 5

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Председатель комиссии:

Обухович Олег - заместитель Главы Администрации города
Геннадьевич Рубцовска.

Заместитель председателя
комиссии:

Торгов Анатолий - заместитель начальника управления
Сергеевич Администрации города Рубцовска по жилищно-
коммунальному хозяйству и экологии.

Члены комиссии:

- Кусаинова Алена - директор ООО «УК «Легион» (по согласованию);
Николаевна
- Поломошнова Наталья - и.о. директора ООО «УК «Светлова» (по
Владимировна согласованию);
- Ледовских Валерий - главный инженер ООО «УК «Светлова» (по
Александрович согласованию);
- Образцова Марина - главный специалист ООО «УК «Надежда» (по
Александровна согласованию);
- Семенов Владимир - директор «УК «Продолжение» (по согласованию);
Александрович
- Маликова Светлана - начальник Рубцовского производственного участка
Юрьевна Юго - Восточного отделения Сибирского филиала
АО «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ»
(по согласованию);
- Точилова Анастасия - главный специалист 11 разряда ЕТС отдела надзора
Николаевна за содержанием и эксплуатацией жилищного фонда
по г. Рубцовску, г. Славгороду Госинспекции
Алтайского края (по согласованию);
- Гущин Сергей - заместитель начальника управления – начальник
Владимирович жилищного отдела управления по жилищной
политике и благоустройству Министерства
строительства и жилищно-коммунального

- хозяйства Алтайского края (по согласованию);
- Гусева Ольга Ивановна - ведущий инженер по надзору некоммерческой организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (по согласованию);
- Поднебеснова Вера Викторовна - ведущий специалист управления Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии;
- Лебеденко Александр Валерьевич - главный специалист управления Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии;
- Вартанов Александр Эдуардович - председатель комитета Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края по жилищно-коммунальному хозяйству, природопользованию и земельным отношениям;
- Гуньков Александр Дмитриевич - председатель комитета Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края по экономической политике;
- Кох Ирина Октамовна - руководитель депутатского объединения «Фракция «Единая Россия»;
- Деревянко Николай Тихонович - председатель комитета Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству.

По состоянию на 11 часов 30 минут 23.06.2022 в Администрации города Рубцовска Алтайского края (далее – Администрация города) на заседании комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – комиссия) присутствовали 5 членов комиссии (список прилагается) и 6 членов комиссии представили свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме (решения прилагаются). Кворум имеется. Заседание комиссии правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение вопроса по корректировке краткосрочного плана 2023-2025 реализации краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014 – 2043 годы (далее – краевая программа).

1.СЛУШАЛИ:

В Администрацию города представлены следующие документы: письма некоммерческой организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (далее – региональный оператор) от 15.04.2022 № 06-07-4722 и от 10.06.2022 № 06-07-8135, письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края (далее – Минстрой) от 20.06.2022 № 29-05/П/7200.

Региональный оператор сообщает, что прогнозные поступления для использования при формировании краткосрочного плана капитального ремонта в

год составляют 125,32 млн.руб. Стоимость работ по капитальному ремонту того количества многоквартирных домов, которое включено в 2024 год и 2025 год краткосрочного плана, не соответствует реальным возможностям финансирования работ за счет средств фонда капитального ремонта, так как превышает доходы фонда капитального ремонта в соответствующие периоды. Региональный оператор предлагает повторно рассмотреть сформированный проект краткосрочного плана. Минстрой просит принять меры для завершения мероприятий по формированию краткосрочного плана реализации краевой программы на 2023-2025 гг. в соответствии с обращениями регионального оператора.

Согласно последнему направленному управлением Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии предложению по формированию краткосрочного плана реализации краевой программы на 2023-2025 годы от 07.06.2022 № 1739 запланировано работ по капитальному ремонту в 2024 году на сумму 142 032 797,92 руб., в 2025 году на сумму 196 514 660,74 руб. Согласно данным регионального оператора прогнозные поступления в год составляют 125 320 000 руб. Таким образом, дефицит фонда капитального ремонта в период 2024 - 2025 составляет 87 907 458,66 руб.

Очередность проведения капитального ремонта в целях корректировки 2024 и 2025 года краткосрочного плана реализации краевой программы, необходимо определить согласно постановлению Администрации Алтайского края от 21.08.2013 № 458 «Об утверждении порядка применения критериев для определения очередности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее - постановление № 458). Дополнительно необходимо включить в план 2024 года МКД, которые обращались на комиссию по капитальному ремонту и подтвердили заключением специализированной организации необходимость его проведения. На основании вышеизложенного, очередность проведения капитального ремонта отражена в приложении № 1 к настоящему протоколу.

РЕШИЛИ:

Формирование плана реализации краевой программы капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории города Рубцовска Алтайского края, необходимо производить с учетом прогнозного объема фонда капитального ремонта, уровня собираемости (более 80%), достаточности средств фонда капитального ремонта для проведения капитального ремонта и (или) принятия такими собственниками решения об установлении взноса на капитальный ремонт в размере, превышающем установленный минимальный размер взноса на капитальный ремонт, согласно постановлению Администрации Алтайского края от 24.04.2015 №156 «Об утверждении порядка актуализации краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на 2014-2043 годы».

В связи с дефицитом фонда капитального ремонта, определением очередности проведения капитального ремонта в 2024 и 2025 годах реализации краевой программы согласно постановлению № 458 (приложение № 1 к настоящему протоколу) исключить из краткосрочного плана 2023-2025 реализации краевой программы 25 МКД, указанных в таблице № 1.

Таблица № 1

№ п/п	Адрес	Вид работ	Стоимость, руб.
1.	г. Рубцовск, ул. Сельмашская, д. 26А	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения; Ремонт крыши	3 537 600,74
2.	г. Рубцовск, ул. Тихвинская, д. 10	Ремонт крыши; Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	4 618 214,39
3.	г. Рубцовск, ул. Гвардейская, д. 51	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения; Ремонт крыши	3 990 408,48
4.	г. Рубцовск, ул. Громова, д. 30	Ремонт крыши	2 853 242,11
5.	г. Рубцовск, ул. Калинина, д. 28	Ремонт крыши	2 701 873,05
6.	г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 139	Ремонт крыши	4 080 017,84
7.	г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 71	Ремонт крыши	2 820 632,14
8.	г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 84	Ремонт крыши	4 357 505,73
9.	г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 94	Ремонт крыши	911 620,33
10.	г. Рубцовск, ул. Октябрьская, д. 1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения; Ремонт крыши	8 045 693,14
11.	г. Рубцовск, ул. Октябрьская, д. 11	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения; Ремонт крыши	7 832 270,76
12.	г. Рубцовск, ул. Октябрьская, д. 115	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем	8 127 558,07

		теплоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения; Ремонт крыши	
13.	г. Рубцовск, ул. Октябрьская, д. 5	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения; Ремонт крыши	7 539 427,13
14.	г. Рубцовск, ул. Осипенко, д. 142	Ремонт крыши; Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	9 254 340,37
15.	г. Рубцовск, пр-кт Рубцовский, д. 17	Ремонт крыши	3 981 763,40
16.	г. Рубцовск, ул. Светлова, д. 25	Ремонт крыши; Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	5 928 278,83
17.	г. Рубцовск, ул. Северная, д. 14	Ремонт крыши; Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения; Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	9 375 977,94
18.	г. Рубцовск, пер. Алейский, д. 22	Ремонт крыши	2 047 751,94
19.	г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 133	Ремонт крыши	3 592 274,80
20.	г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 80	Ремонт крыши	4 526 250,29
21.	г. Рубцовск, пр-кт Ленина, д. 172	Ремонт крыши	4 592 595,18
22.	г. Рубцовск, ул. Федоренко, д. 3	Ремонт крыши	8 187 336,23
23.	г. Рубцовск, ул. Брусилова, д. 8Г	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем	4 322 583,31

		водоотведения; Ремонт крыши	
24.	г. Рубцовск, ул. Жуковского, д. 01	Ремонт крыши	1 858 390,42
25.	г. Рубцовск, пер. Алейский, д. 39	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2 811 212,13
	Итого:		121 894 818,75

Результаты голосования:

За – 7 чел.

Против – 3 чел.

Воздержались – 1 чел.

И.о. заместителя Главы Администрации
города Рубцовска - начальника управления
по жилищно – коммунальному хозяйству и экологии

А.С. Торгов

Секретарь комиссии

Г.В. Уланова

приложение № 1 к протоколу от 23.06.2022 № 5

№ п/п	Адрес	стоимость	год ввода в эксплуатацию	дата последнего кап.ремонта	процент собираем ости	размер взноса	к по году	к по послед кап рем	к по превыш нормат срок служ	к по собираем ости	к по повыш взносам	общий коэф
1	г. Рубцовск, ул. Федоренко, д. 3	8192088,25										
2	г. Рубцовск, пр-кт Ленина, д. 68	4934935,33										
3	г. Рубцовск, ул. Пролетарская, д. 418	12130091,91										
4	г. Рубцовск, пер. Гражданский, д. 38	9845990,17										
5	г. Рубцовск, ул. Октябрьская, д. 121	2747406,82	1956	0	97,85	12	10	10	5	10	10	15,5
6	г. Рубцовск, ул. Азовская, д. 4	2702627,88	1956	0	90,23	10	10	10	5	8	10	14,9
7	г. Рубцовск, ул. Ломоносова, д. 72	3562692,39	1960	0	92,47	10	10	10	5	8	10	14,9
8	г. Рубцовск, пр-кт Рубцовский, д. 38	5941406,97	1963	0	92,87	12	10	10	5	8	10	14,9
9	г. Рубцовск, ул. Гвардейская, д. 60	435982,69	1962	0	92,23	9	10	10	5	8	8	14,3
10	г. Рубцовск, ул. Азовская, д. 6	1779714,78	1958	2020	96,97	10	10	1	5	10	10	12,8
11	г. Рубцовск, ул. Ломоносова, д. 62	2226079,58	1960	2021	97,69	11	10	1	5	10	10	12,8
12	г. Рубцовск, ул. Путевая, д. 29	1323791,25	1939	2021	95,78	10	10	1	5	10	10	12,8
13	г. Рубцовск, ул. Путевая, д. 33	1555728,16	1939	2020	98,41	10	10	1	5	10	10	12,8
14	г. Рубцовск, ул. Сельмашская, д. 33	1347044,69	1949	2021	98,24	10	10	1	5	10	10	12,8
15	г. Рубцовск, ул. Локомотивная, д. 18	1260018,94	1917	0	98,51	6,63	10	10	5	10	0	12,5
16	г. Рубцовск, ул. Октябрьская, д. 109	6466053,46	1963	0	98,08	6,63	10	10	5	10	0	12,5
17	г. Рубцовск, ул. Сельмашская, д. 39	4377977,95	1948	0	98,6	6,63	10	10	5	10	0	12,5
18	г. Рубцовск, ул. Тракторная, д. 68	3694648,72	1961	0	95,57	6,63	10	10	5	10	0	12,5
19	г. Рубцовск, пер. Школьный, д. 3	3387115,18	1949	0	97,68	6,63	10	10	5	10	0	12,5
20	г. Рубцовск, ул. Путевая, д. 35	1545112,46	1939	2020	94,78	12	10	1	5	8	10	12,2
21	г. Рубцовск, ул. Сельмашская, д. 33А	1345757,93	1949	2021	94,26	10	10	1	5	8	10	12,2
22	г. Рубцовск, ул. Арычная, д. 33	3951484,26	1955	0	92,18	6,63	10	10	5	8	0	11,9
23	г. Рубцовск, ул. Брусилова, д. 8В	3616414,25	1964	0	81,13	6,63	10	10	5	8	0	11,9
24	г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 102	908682,25	1963	0	91,8	6,63	10	10	5	8	0	11,9
25	г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 126	3021935,19	1948	0	91,41	6,63	10	10	5	8	0	11,9
26	г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 137	4066455,48	1963	0	91,54	6,63	10	10	5	8	0	11,9

приложение № 1 к протоколу от 23.06.2022 № 5

27	г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 144	3274781,8	1959	0	88,04	6,63	10	10	5	8	0	11,9
28	г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 184	1277583,1	1955	0	85,18	6,63	10	10	5	8	0	11,9
29	г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 295	2639142,63	1961	0	90,32	5,96	10	10	5	8	0	11,9
30	г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 82	4513305,57	1962	0	94,44	5,96	10	10	5	8	0	11,9
31	г. Рубцовск, пр-кт Ленина, д. 179	3866816,03	1956	0	78,59	6,63	10	10	5	8	0	11,9
32	г. Рубцовск, пр-кт Ленина, д. 182	3408132,12	1955	0	84,82	6,63	10	10	5	8	0	11,9
33	г. Рубцовск, пр-кт Ленина, д. 20	1993637,16	1956	0	85,51	6,63	10	10	5	8	0	11,9
34	г. Рубцовск, пр-кт Ленина, д. 38	8271648,47	1961	0	93,56	5,96	10	10	5	8	0	11,9
	Итого:	125612283,8										
1	г. Рубцовск, ул. Локомотивная, д. 20	1225952,21	1917	0	85,02	6,63	10	10	5	8	0	11,9
2	г. Рубцовск, ул. Локомотивная, д. 33	1237436,46	1917	0	93,98	6,63	10	10	5	8	0	11,9
3	г. Рубцовск, ул. Ломоносова, д. 54	1731581,09	1959	0	91,64	6,63	10	10	5	8	0	11,9
4	г. Рубцовск, ул. Ломоносова, д. 58	2565588,88	1959	0	83,75	6,63	10	10	5	8	0	11,9
5	г. Рубцовск, ул. Ломоносова, д. 76	3592223,33	1961	0	87,94	6,63	10	10	5	8	0	11,9
6	г. Рубцовск, ул. Одесская, д. 5А	1985038,91	1948	0	88,58	6,63	10	10	5	8	0	11,9
7	г. Рубцовск, ул. Октябрьская, д. 107	6381127,88	1962	0	92,64	6,63	10	10	5	8	0	11,9
8	г. Рубцовск, ул. Павлова, д. 50А	4140315	1959	0	95	6,63	10	10	5	8	0	11,9
9	г. Рубцовск, ул. Путевая, д. 29А	2447529,46	1954	0	87,46	6,63	10	10	5	8	0	11,9
10	г. Рубцовск, ул. Сельмашская, д. 28	4533288,82	1957	0	89,28	6,63	10	10	5	8	0	11,9
11	г. Рубцовск, ул. Тракторная, д. 40А	1790428,51	1963	0	90,54	6,63	10	10	5	8	0	11,9
12	г. Рубцовск, ул. Тракторная, д. 48А	1827615,62	1963	0	85,84	6,63	10	10	5	8	0	11,9
13	г. Рубцовск, ул. Тракторная, д. 56А	1782279,09	1962	0	86,83	6,63	10	10	5	8	0	11,9
14	г. Рубцовск, ул. Тракторная, д. 66	3603246,49	1962	0	94,41	6,63	10	10	5	8	0	11,9
15	г. Рубцовск, ул. Тракторная, д. 70	5371221,2	1962	0	89,59	6,63	10	10	5	8	0	11,9
16	г. Рубцовск, ул. Харьковская, д. 17	3527178,05	1958	0	89,76	6,63	10	10	5	8	0	11,9
17	г. Рубцовск, ул. Локомотивная, д. 4	1556261,24	1936	0	82,9	7,31	10	10	5	8	0	11,9
18	г. Рубцовск, ул. Алтайская, д. 108	2838627,74	1971	0	96,6	5,96	8	10	5	10	0	11,5
19	г. Рубцовск, ул. Карла Маркса, д. 235	4011112,15	1972	0	96,03	5,96	8	10	5	10	0	11,5
20	г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 64	2475387,62	1974	0	96,51	6,63	8	10	5	10	0	11,5

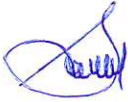


приложение № 1 к протоколу от 23.06.2022 № 5



21	г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 72	4229705,6	1966	0	95,85	5,96	8	10	5	10	0	11,5
22	г. Рубцовск, пр-кт Ленина, д. 50	6046487,2	1966	0	96,97	5,96	8	10	5	10	0	11,5
23	г. Рубцовск, тракт Новогорьевский, д. 12	1312164,54	1967	0	98,28	6,63	8	10	5	10	0	11,5
24	г. Рубцовск, ул. Октябрьская, д. 29	7549034,95	1968	0	96,06	5,96	8	10	5	10	0	11,5
25	г. Рубцовск, ул. Октябрьская, д. 9	7413220,71	1971	0	96,33	5,96	8	10	5	10	0	11,5
26	г. Рубцовск, ул. Северная, д. 12	7929094,54	1973	0	96,02	5,96	8	10	5	10	0	11,5
27	г. Рубцовск, ул. Тихвинская, д. 22	2447095,9	1994	0	96,66	10	2	10	5	10	10	11,5
28	г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 244	1332430,87	1955	0	72,24	6,63	10	10	5	5	0	11
29	г. Рубцовск, ул. Октябрьская, д. 119	2449137,9	1962	0	70,95	7,31	10	10	5	5	0	11
30	г. Рубцовск, ул. Арычная, д. 29	3957982,35	1955	0	70,12	6,63	10	10	5	5	0	11
31	г. Рубцовск, ул. Калинин, д. 26	2981156,96	1964	2008	100	5,96	10	5	5	10	0	11
32	г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 115	3494902,04	1952	0	71,24	6,63	10	10	5	5	0	11
33	г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 180	1111495,69	1955	0	71,5	6,63	10	10	5	5	0	11
34	г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 222	1302835,59	1952	0	69,03	6,63	10	10	5	5	0	11
35	г. Рубцовск, пр-кт Ленина, д. 189	682846,69	1948	0	52,63	6,63	10	10	5	5	0	11
36	г. Рубцовск, пр-кт Ленина, д. 195	1753841,89	1958	0	66	6,63	10	10	5	5	0	11
37	г. Рубцовск, ул. Локомотивная, д. 35	1248952,88	1917	0	53,23	6,63	10	10	5	5	0	11
38	г. Рубцовск, ул. Мира, д. 2	4033160,79	1951	0	73,49	5,26	10	10	5	5	0	11
39	г. Рубцовск, ул. Павлова, д. 50Б	4138063,18	1959	0	70,28	6,63	10	10	5	5	0	11
40	г. Рубцовск, ул. Районная, д. 23	2106411,71	1952	0	61,15	6,63	10	10	5	5	0	11
	Итого:	126143461,7										
1	г. Рубцовск, ул. Сельмашская, д. 26А	3537600,74	1958	0	68,25	6,63	10	10	5	5	0	11
2	г. Рубцовск, ул. Тихвинская, д. 10	4618214,39	1954	0	69,66	6,63	10	10	5	5	0	11
3	г. Рубцовск, ул. Гвардейская, д. 51	3990408,48	1965	0	85,59	6,63	8	10	5	8	0	10,9
4	г. Рубцовск, ул. Громова, д. 30	2853242,11	1971	0	77,69	5,96	8	10	5	8	0	10,9
5	г. Рубцовск, ул. Калинин, д. 28	2701873,05	1965	0	94,16	5,96	8	10	5	8	0	10,9
6	г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 139	4080017,84	1965	0	94,92	5,96	8	10	5	8	0	10,9
7	г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 71	2820632,14	1966	0	94,42	5,96	8	10	5	8	0	10,9
8	г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 84	4357505,73	1966	0	94,42	5,96	8	10	5	8	0	10,9

приложение № 1 к протоколу от 23.06.2022 № 5

9	г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 94	911620,33	1966	0	89,31	6,63	8	10	5	8	0	10,9
10	г. Рубцовск, ул. Октябрьская, д. 1	8045693,14	1972	0	92,8	5,96	8	10	5	8	0	10,9
11	г. Рубцовск, ул. Октябрьская, д. 11	7832270,76	1970	0	89,86	5,96	8	10	5	8	0	10,9
12	г. Рубцовск, ул. Октябрьская, д. 115	8127558,07	1965	0	90,72	5,96	8	10	5	8	0	10,9
13	г. Рубцовск, ул. Октябрьская, д. 5	7539427,13	1969	0	90,34	5,96	8	10	5	8	0	10,9
14	г. Рубцовск, ул. Осипенко, д. 142	9254340,37	1967	0	91,5	5,96	8	10	5	8	0	10,9
15	г. Рубцовск, пр-кт Рубцовский, д. 17	3981763,4	1974	0	90,28	5,96	8	10	5	8	0	10,9
16	г. Рубцовск, ул. Светлова, д. 25	5928278,83	1968	0	89,1	5,96	8	10	5	8	0	10,9
17	г. Рубцовск, ул. Северная, д. 14	9375977,94	1974	0	93,78	5,96	8	10	5	8	0	10,9
18	г. Рубцовск, пер. Алейский, д. 22	2047751,94	1962	2008	90,27	6,63	10	5	5	8	0	10,4
19	г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 133	3592274,8	1963	2008	83,63	5,96	10	5	5	8	0	10,4
20	г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 80	4526250,29	1963	2008	93,22	5,96	10	5	5	8	0	10,4
21	г. Рубцовск, пр-кт Ленина, д. 172	4592595,18	1963	2008	86,05	5,96	10	5	5	8	0	10,4
22	г. Рубцовск, ул. Федоренко, д. 3	8187336,23	1991	0	84,6	8	2	10	5	8	8	10,3
23	г. Рубцовск, ул. Бруснилова, д. 8Г	4322583,31	1968	0	74,96	6,63	8	10	5	5	0	10
24	г. Рубцовск, ул. Жуковского, д. 01	1858390,42	1962	0	43,86	6,63	10	10	5	0	0	9,5
25	г. Рубцовск, пер. Алейский, д. 39	2811212,13	1974	2020	98,34	5,96	8	1	5	10	0	8,8

Список присутствующих 23.06.2022

Ф.И.О.	Должность	Подпись
Обухович Олег Геннадьевич	заместитель Главы Администрации города Рубцовска	
Торгов Анатолий Сергеевич	заместитель начальника управления Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии;	
Кусаинова Алена Николаевна	директор ООО «УК «Легион» (по согласованию);	
Поломошнова Наталья Владимировна	и.о. директора ООО «УК «Светлова» (по согласованию);	
Ледовских Валерий Александрович	главный инженер ООО «УК «Светлова» (по согласованию);	
Образцова Марина Александровна	главный специалист ООО «УК «Надежда» (по согласованию);	
Семенов Владимир Александрович	директор «УК Продолжение» (по согласованию);	
Маликова Светлана Юрьевна	начальник Рубцовского производственного участка Юго-Восточного отделения Сибирского филиала АО «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» (по согласованию);	
Точилова Анастасия Николаевна	главный специалист 11 разряда ЕТС отдела надзора за содержанием и эксплуатацией жилищного фонда по г. Рубцовску, г. Славгороду Госинспекции Алтайского края (по согласованию);	
Гущин Сергей Владимирович	заместитель начальника управления – начальник жилищного отдела управления по жилищной политике и благоустройству Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края (по согласованию);	
Гусева Ольга Ивановна	ведущий инженер по надзору некоммерческой организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (по согласованию);	
Поднебеснова Вера Викторовна	ведущий специалист управления Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии;	

Лебеденко Александр Валерьевич	главный специалист управления Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии;	
Варганов Александр Эдуардович	председатель комитета Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края по жилищно-коммунальному хозяйству, природопользованию и земельным отношениям;	
Гуньков Александр Дмитриевич	председатель комитета Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края по экономической политике;	
Кох Ирина Октамовна	руководитель депутатского объединения «Фракция «Единая Россия»;	
Деревянко Николай Тихонович	председатель комитета Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству.	

РЕШЕНИЕ

члена комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Рубцовска

Ф.И.О. члена комиссии Томилова А. Н.

Подлежность Томилова А. Н. задача мастера за содержанием железобетонной броски по г. Рубцовица г. Севастополю ГИАК

№ п/п	Адрес	Принятое решение по рассматриваемому вопросу			Особое мнение (при наличии)
		За	Против	Воздержался	
1.	Рассмотрение вопроса по корректировке краткосрочного плана 2023-2025 гг. реализации краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014 – 2043 годы	+			

22.06.2022

(Дана)

(Подпись)

Томилова А. Н.

(Ф.И.О.)

РЕШЕНИЕ

члена комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Рубцовска

Ф.И.О. члена комиссии

Самонин Владимир Александрович

Должность

Директор ООО "УК "Проблемные"

№ п/п	Адрес	Принятое решение по рассматриваемому вопросу			Особое мнение (при наличии)
		За	Против	Воздержался	
1.	Рассмотрение вопроса по корректировке краткосрочного плана 2023-2025 гг. реализации краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014 – 2043 годы	✓			

22.06.2021

(Дата)


(Подпись)

Самонин В.А.

(Ф.И.О.)

РЕШЕНИЕ

члена комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Рубцовска

Ф.И.О. члена комиссии

Мамкина Светлана Николаевна

Должность

Член комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов города Рубцовска

№ п/п	Адрес	Принятое решение по рассматриваемому вопросу			
		За	Против	Воздержался	Особое мнение (при наличии)
1.	Рассмотрение вопроса по корректировке краткосрочного плана 2023-2025 гг. реализации краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014 – 2043 годы	✓			

22.06.2022
(Дата)

[Signature]
(Подпись)

С.В. Маленков
(Ф.И.О.)

РЕШЕНИЕ

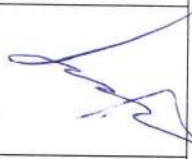
члена комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Рубцовска

Ф.И.О. члена комиссии

Должность

Александров В.А.

главный инженер ООО "Светловод"

№ п/п	Адрес	Принятое решение по рассматриваемому вопросу			
		За	Против	Воздержался	Особое мнение (при наличии)
1.	Рассмотрение вопроса по корректировке краткосрочного плана 2023-2025 гг. реализации краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014 – 2043 годы				

22.06.2022

(Дата)


(Подпись)

Александров В.А.
(Ф.И.О.)

РЕШЕНИЕ

члена комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в

многоквартирных домах города Рязань

Левченко Илья Владимирович

и.о. председателя

Ф.И.О. члена комиссии

Должность

№ п/п	Адрес	Принятое решение по рассматриваемому вопросу			№	Дата
		За	Против	Воздержался		
1.			<i>И.О.</i>		Рассмотрение вопроса по корректировке краткосрочного плана 2023-2025 гг. реализации краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014 – 2043 годы	<i>09.06.2022</i> (Дата)
						<i>Левченко И.В.</i> (Ф.И.О.)

РЕШЕНИЕ

члена комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Рубцовска

Ф.И.О. члена комиссии Буркина Елена Александровна
Должность директор ООО "УК "Семан"

№ п/п	Адрес	Принятое решение по рассматриваемому вопросу			
		За	Против	Воздержался	Особое мнение (при наличии)
1.	Рассмотрение вопроса по корректировке краткосрочного плана 2023-2025 гг. реализации краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014 – 2043 годы		✓		

22.06.2022
(Дата)

[Подпись]
(Подпись)

Буркина ЕА
(Ф.И.О.)