



ПРОТОКОЛ  
заседания инвестиционного совета Администрации города Рубцовска  
Алтайского края

08.12.2022  
15.00

Председательствовал: Фельдман Д.З. – Глава города Рубцовска.

Секретарь: Зоткина Е.П. – главный специалист отдела экономического развития и ценообразования Администрации города Рубцовска.

Присутствовали: 26 человек (список прилагается).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О заслушивании отчета о результатах деятельности инвестиционного уполномоченного муниципального образования город Рубцовск Алтайского края по привлечению инвестиций в экономику муниципального образования город Рубцовск Алтайского края за 9 месяцев 2022 года.

Докладчик – Пьянков В.И. – первый заместитель Главы Администрации города Рубцовска – председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политике.

2. О реализации проекта «Создание технопарка «Юг Алтай» в г.Рубцовске».

Докладчик – Петровский Р.Н. – заместитель директора промышленного технопарка «Юг Алтай».

3. О реализации концессионных соглашений, в том числе от 22.06.2017 № 1 в отношении объектов коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края в рамках проводимого мониторинга и отчета руководства концессионера по вопросу исполнения мероприятий по улучшению экологии.

Докладчики:

Колупаев В.Н. – председатель комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом;

Новов М.С. – директор филиала АО «Барнаульская генерация» - «Рубцовский теплоэнергетический комплекс».

Фельдман Д.З. предложил ознакомиться с результатами исполнения Плана инвестиционного уполномоченного муниципального образования город Рубцовск Алтайского края по привлечению инвестиций в экономику муниципального

образования город Рубцовск Алтайского края и оказанию содействия хозяйствующим субъектам в реализации частных инвестиционных проектов на 2022 год за 9 месяцев 2022 года.

**1.СЛУШАЛИ:**

Пьянкова В.И. – текст доклада прилагается.

**ВЫСТУПИЛИ:**

Гуныков А.Д. – председатель комитета по экономической политике Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края задал вопрос по теме строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края (далее – городского округа) с 2019 по 2022 годы.

Деревянко Н.Т. – председатель комитета Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству проинформировал:

об имеющихся подготовленных 6 земельных участков для строительства многоквартирных жилых домов, которые размещаются в составе «Реестра производственных площадок, земельных участков для размещения на них объектов инвестиционной деятельности на территории городского округа» в разделе «Инвесторам» на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

об ожидаемой реализации проекта в 2023 году застройщиком многоквартирного жилого дома по адресу: г.Рубцовск, пер. Улежникова, 9 после внесения изменений в проектную документацию.

Фельдман Д.З. - о проведении предварительной организационной работы Администрацией города Рубцовска Алтайского края (далее - Администрация города) с Минздравоохранения Алтайского края и Минобразования Алтайского края по вопросу возможного подписания соглашений о совместном финансировании строительства жилья для специалистов на условиях социального найма.

Плотникова Г.В. – председатель Общественного совета по развитию предпринимательства при Администрации города Рубцовска Алтайского края, директор ООО «Фирма «Время» отметила, что на вторичном рынке жилья стоимость 1 кв.м жилых помещений в городском округе значительно дешевле.

Обухович О.Г. - заместитель Главы Администрации города Рубцовска - начальник управления по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии подтвердил сложившуюся ситуацию по стоимости строительства нового многоквартирного жилья в настоящее время.

Фельдман Д.З. отметил, что условия для привлечения созданы, площадки подготовлены, Администрация города готова сотрудничать с потенциальными инвесторами.

Гуныков А.Д. выразил надежду на возможных заказчиков из числа силовых ведомств.

Фельдман Д.З. предложил принять к сведению информацию о результатах деятельности инвестиционного уполномоченного городского округа по привлечению инвестиций в экономику городского округа за 9 месяцев 2022 года.

**РЕШИЛИ:**

1.1. Принять к сведению информацию Пьянкова В.И.

Принято единогласно или проголосовали «за» - 19 членов совета из 19 присутствующих.

2.СЛУШАЛИ: Петровского Р.Н. – с презентацией на тему: «О реализации проекта «Создание технопарка «Юг Алтай» в г.Рубцовске». Продемонстрировал на слайдах и ознакомил со сведениями о реализации технопарка «Юг Алтай»:

о создании проекта в рамках национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы», подпрограммы «Развитие предпринимательских инициатив в Алтайском крае» государственной программы Алтайского края «Развитие малого и среднего предпринимательства в Алтайском крае» и мероприятия «Создание промышленных парков и технопарков в Алтайском крае» индивидуальной программы социально-экономического развития Алтайского края на 2020-2024 годы, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 08.04.2020 № 928-р;

о предусмотренной реализации проекта за 2-летний период;

о полученной федеральной субсидии в объеме финансирования 500,0 млн рублей при участии средств частного инвестора ЗАО «РЗЗ» в объеме финансирования 239,0 млн рублей за период 2019 – 2022 годы;

о площадке технопарка общей площадью 2,3 гектара на территории бывшего Алтайского завода автотракторного электрооборудования с площадью производственных помещений технопарка более 11,0 тыс.кв.м;

о специализации технопарка – металлургия, металлообработка, промышленное и сельскохозяйственное машиностроение;

о реализации проекта в течение 10 лет на условиях привлечения к своей деятельности 10 и более резидентов, заинтересованных в использовании высокоточного технологического оборудования;

об обязательном требовании Минэкономразвития Алтайского края по использованию территории технопарка с привлечением субъектов производственной деятельности за 2,3 года после запуска в эксплуатацию;

о работе технопарка в тестовом режиме с июня 2022 года и начатой производственной деятельности 2-х резидентов, связанных с производством продукции для с/х машин, на которых задействовано 40 человек рабочих на 5-ти рабочих местах;

о создании 80 рабочих мест и привлечении 200 рабочих, общее число которых в конечном итоге будет зависеть от деятельности резидентов;

об обязательном привлечении на территорию производственных площадей технопарка от одного до трех резидентов ежегодно в течение 10 лет.

**ВЫСТУПИЛИ:**

Фельдман Д.З. поинтересовался о существовании ограничений по количеству резидентов.

Петровский Р.Н. сообщил, что на территории технопарка должны развивать свою хозяйственную деятельность от 5 до 10 резидентов из числа малого и среднего предпринимательства, причем последнее условие закреплено соглашением с управлением Алтайского края по развитию предпринимательства и рыночной инфраструктуры.

Вартанов А.Э. - председатель комитета Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края по жилищно-коммунальному хозяйству,

природопользованию и земельным отношениям спросил: возможны ли разовые обращения по получению услуг и бесплатная или нет для предпринимателей металлообработка.

Петровский Р.И. ответил, что интерес представляет долгосрочное сотрудничество с предпринимателями малого и среднего бизнеса по представленным бизнес-проектам или анкетам-проектам, все услуги осуществляются на правах аренды оборудования.

Кох И.О. - депутат Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края восьмого созыва поинтересовалась тем, кто получает доход от сдачи в аренду с учетом того, что реализация проекта осуществлялась с вложением федеральных субсидий.

Петровский Р.И. напомнил, что частная форма собственности проекта при сдаче в аренду резиденту оборудования позволяет включить в стоимость оказания услуги все фактические затраты по содержанию этой производственной площадки (коммунальные услуги, содержание оборудования и др.) и уже после получения дохода от аренды оплатить налоги в бюджеты всех уровней и расходы на ее содержание.

Фельдман Д.З. предложил принять к сведению информацию о реализации проекта «Создание технопарка «Юг Алтай» в г.Рубцовске».

**РЕШИЛИ:**

2.1. Принять к сведению информацию Петровского Р.И.

Принято единогласно или проголосовали «за» - 19 членов комиссии из 19 присутствующих.

**3.СЛУШАЛИ:** Колупаева В.И. - текст доклада прилагается.

Новова М.С. - директор филиала АО «Барнаульская генерация» - «Рубцовский теплоэнергетический комплекс» проинформировал:

о фактическом освоении мероприятий инвестиционной программы филиала АО «Барнаульская генерация» - «Рубцовский теплоэнергетический комплекс» (далее - концессионер) в период 2017 - 2021 годы по реконструкции и (или) модернизации объекта концессионного соглашения от 22.06.2017 № 1 и с учетом внесенных изменений от 30.12.2021 № 1, в полном объеме на общую сумму вложения инвестиций без учёта НДС 2013, 721 млн рублей;

о продолжении концессионером дальнейшей работы по инвестированию в объекты теплоснабжения городского округа, в том числе в 2022 году в объеме финансирования 83,0 млн рублей, в 2023 году в объеме финансирования 345,0 млн рублей на 2 мероприятия: замена в химическом цехе Южной тепловой станции стоимостью около 165,0 млн рублей и модернизация складского хозяйства с проектными работами - 180 млн рублей;

**ВЫСТУПИЛИ:**

Вартанов А.Э. спросил о работе по мероприятиям улучшения экологии городского округа, оценивается эффективность улучшения экологической ситуации.

Новов М.С. сообщил, что:

в рамках концессионного соглашения были смонтированы золоулавливающие установки котельных № 2,3,11,13 на западном поселке, которые отсутствовали;



проведены реконструкции котельных № 5,7,8;  
на Южной тепловой станции полностью заменена газоочистка на котлах № 1,3 и предусмотрена замена еще на одном котле;  
в 2021, 2022 годах полностью изменили систему очистки на новых котлах Бийского производства, чтобы избежать выбросов.

Гуньков А.Д. спросил про утилизацию золы, а именно на какой полигон осуществляется вывоз отходов производства.

Новов М.С. пояснил, что в связи с отсутствием собственного полигона для утилизации отходов производства зола вывозится на полигон ТБО, что связано также со значительной стоимостью создания собственного полигона промышленных отходов более 1,0 млрд рублей, которые в конечном итоге компенсируют потребители тепла.

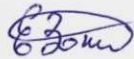
Фельдман Д.З. предложил принять к сведению информацию о реализации концессионных соглашений, в том числе от 22.06.2017 № 1 в отношении объектов коммунальной инфраструктуры на территории городского округа в рамках проводимого мониторинга и отчета руководства концессионера по вопросу исполнения мероприятий по улучшению экологии.

РЕШИЛИ:

3.1. Принять к сведению информации Колупаева А.Н. и Новова М.С.

Принято единогласно или проголосовали «за» - 19 членов комиссии из 19 присутствующих.

Секретарь



Е.П.Зоткина

Список членов инвестиционного совета  
Администрации города Рубцовска Алтайского края и приглашенных,  
присутствовавших на заседании от 08.12.2022, 15 ч  
в малом зале Администрации города Рубцовска

Члены совета:

- 1.Артимонова А.С. – начальник правового отдела Администрации города Рубцовска
  - 2.Вартанов А.Э. - председатель комитета Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края по ЖКХ, природопользованию и земельным отношениям
  - 3.Волков С.А. - директор «Торгового дома ООО «Савой»
  - 4.Гуньков А.Д. – председатель комитета по экономической политике Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края
  - 5.Деревянко Н.Т. – председатель комитета Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству
  - 6.Долгих Е.И. – председатель комитета Администрации города Рубцовска по промышленности, энергетике, транспорту и дорожному хозяйству
  - 7.Колупаев А.Н. – заместитель председателя комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом
  - 8.Кох И.О. - депутат городского Совета депутатов Алтайского края восьмого созыва
  - 9.Ламанова Е.А. – начальник отдела по труду Администрации города Рубцовска
  - 10.Мищерин А.А. – заместитель Главы Администрации города Рубцовска, начальник МКУ «Управление образования» г.Рубцовска
  - 11.Обухович О.Г. - заместитель Главы Администрации города Рубцовска - начальник управления по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии
  - 12.Плотникова Г.В. – председатель Общественного совета по развитию предпринимательства при Администрации города Рубцовска Алтайского края, директор ООО «Фирма «Время»
  - 13.Пурыга И.В. – начальник отдела экономического развития и ценообразования Администрации города Рубцовска Алтайского края
  - 14.Пьянков В.И.– первый заместитель Главы Администрации города Рубцовска - председатель комитета по финансам, кредитной и налоговой политике
  - 15.Черданцева И.Г. - заместитель Главы Администрации города Рубцовска - руководитель аппарата
  - 16.Школин А.И. - депутат городского Совета депутатов Алтайского края восьмого созыва
  - 17.Штер Н.В. – и.о.начальника отдела по развитию предпринимательства и рыночной инфраструктуры Администрации города Рубцовска
  - 18.Ямилов Ю.Ю. - заместитель председателя комитета Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края по социальной политике
  - 19.Зоткина Е.П. – главный специалист отдела экономического развития и ценообразования Администрации города Рубцовска
- Приглашенные:
- 20.Ароян А.А. – специалист по информационным ресурсам пресс-службы Администрации города Рубцовска
  - 21.Гребнева Н.В. – начальник пресс-службы Администрации города Рубцовска

- 25.Петровский Р.Н. – заместитель директора промышленного технопарка «Юг Алтая»
- 26.Новов М.С. – директор филиала АО «Барнаульская генерация» - «Рубцовский теплоэнергетический комплекс»



Доклад Пьянкова В.И. – первого заместителя Главы Администрации города Рубцовска – председателя комитета по финансам, налоговой и кредитной политике

по первому вопросу - о результатах деятельности инвестиционного уполномоченного муниципального образования город Рубцовск Алтайского края (далее – ИУ) по привлечению инвестиций в экономику муниципального образования город Рубцовск Алтайского края за 9 месяцев 2022 год

Администрацией города Рубцовска проводится работа во исполнение постановления Администрации Алтайского края от 30.11.2011 № 696 «Об инвестиционных уполномоченных и иных субъектах инвестиционной деятельности Алтайского края, а также об организации их взаимодействия» и в соответствии с положением об ИУ и регламентом взаимодействия ИУ с инвесторами (инициаторами) проектов, размещенных в подразделе «Инвестиционный уполномоченный» раздела «Инвесторам» на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Данный подраздел является одним из элементов Стандарта деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в муниципальном образовании город Рубцовск Алтайского края (далее - муниципальный инвестиционный стандарт), в котором с 2016 года также размещаются ежегодные планы работы ИУ и отчеты об их исполнении.

По состоянию на 08.12.2022 актуальным является отчет ИУ за 9 месяцев 2022 года, в который входит 16 мероприятий. Все мероприятия носят организационный характер, кроме 2-х из них, по которым проводится мониторинг внебюджетных инвестиционных проектов и содействие инвесторам малого и среднего предпринимательства. Положительным моментом является то, что все мероприятия находятся в стадии реализации.

1	Подготовлен проект решения РГСД Алтайского края «О внесении изменений в решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 04.12.2007 № 621 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки города Рубцовска» с учетом вновь поступивших предложений (принято решением РГСД Алтайского края от 17.11.2021 № 51).
2	На постоянной основе проводятся заседания оперативного штаба в формате видеоконференцсвязи с целью усовершенствования и наполнения единого информационного ресурса «Земля для стройки» на базе сервиса официального сайта Росреестра «Публичная кадастровая карта» и также направлены предложения о включении дополнительно 4-х земельных участков.
3	В рамках взаимодействия с Минэкономразвития Алтайского края и КАУ «Алтайский центр государственно-частного партнерства и привлечения инвестиций» для продвижения приоритетных инвестиционных проектов, обновления реестра производственных площадок, земельных участков направлены за 2021 год, I кв., I пол., 9 мес.2022 года: -отчеты о реализации инвестиционных проектов в городе Рубцовске по наиболее значимым проектам хозяйствующих субъектов;



	инвестиционные предложения, реализуемых и предлагаемых к реализации на территории города Рубцовска; сведения о земельных участках и имуществе для реализации проектов
	За 9 месяцев 2022 года вложено во внебюджетные проекты – всего 50,868 млн рублей далее прилагается расшифровка по объектам
5	В рамках участия НП «Алтайского кластера аграрного машиностроения» на межрегиональном агрофоруме «День Сибирского Поля» в целях рекламы, продвижения продукции кластера и поиска потенциальных инвесторов 29-30 июня в Павловском районе Алтайского края объединение компаний «Алмаз» впервые представило новую модель техники - первый культиватор КРН-5,6
6	В рамках участия в межрегиональных выставках 24-27 мая 2022 года на агропромышленной выставке «Золотая Нива-2022» в г. Усть-Лабинске официальные дилеры объединений компаний «Алмаз» - «Бизон Юг», «АгроАльянс», «Агротехника –ЮГ» представили технику: борону-мульчировщик Pulsar БМ-7, оборотные плуги PERESVET, чизельный плуг SVAROG ПЧ-2,5,5, лемешный плуг FINIST ПЛН-3-35, сеялку ВИТА СЗ-5,4
7	Контроль за вложением бюджетных инвестиций в социально значимые инвестиционные проекты города выполнялся во исполнение постановления Администрации города Рубцовска Алтайского края от 19.01.2022 № 100 «Об утверждении адресной инвестиционной программы муниципального образования на 2022 год» (с изменениями от 10.03.2022 № 602, 25.03.2022 № 799, 13.04.2022 № 1059, от 20.05.2022 № 1444, 02.09.2022 № 2803), по которому: на условиях долевого участия бюджета городского округа с краевым бюджетом осуществлялось 4 проекта, а также проектные работы по инженерной защите от подтопления и загопления северо-западной части г.Рубцовска; полностью за счет средств бюджета городского округа предусмотрено выполнение 6 проектов и проектных работ по 13-ти проектам, из которых 10 проектов образования. За 9 месяцев 2022 года профинансировано 55,758 млн. рублей, в том числе за счет краевого бюджета 42,815 млн рублей и бюджета городского округа 12,943 млн рублей (далее прилагается расшифровка по объектам без объемов финансирования)
8	Подготовлено и подписано ежегодное соглашение между Правительством Алтайского края и Администрацией города Рубцовска о взаимодействии в области планирования социально-экономического развития на 2022 год от 20.04.2022. В рамках Плана действий Администрации города по реализации Индикативного плана на 2022 год в 3 квартале 2022 года осуществлялась подготовка информации об итогах реализации Соглашения.
9	Выполнялось обновление муниципального инвестиционного стандарта по «Графику обновлений раздела «Инвесторам» на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», утвержденному распоряжением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 12.09.2016 № 400-р по 9 подразделам муниципального инвестиционного стандарта.

10	<p>Проводился мониторинг исполнения муниципального инвестиционного стандарта в январе, в марте, июне, сентябре 2022 года и направлены в Минэкономразвития Алтайского края «Информация по исполнению муниципального инвестиционного стандарта» по итогам 2021 года и за I квартал, I полугодие, 9 месяцев 2022 года в установленные сроки.</p>
11	<p>В рамках работы по формированию «Прогноза социально-экономического развития муниципального образования Рубцовска Алтайского края на 2023 – 2025 годы в сентябре 2022 года сформирован «Перечень инвестиционных проектов на 2023 - 2025 годы»</p>
12	<p>В течении 9 месяцев 2022 года выполнялся мониторинг исполнения концессионного соглашения от 22.06.2017 № 1 с учетом дополнительного соглашения от 30.12.2021 № 1 в отношении объектов коммунальной инфраструктуры, предназначенных для производства, передачи и распределения тепловой энергии и горячей воды на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края АО «Барнаулская генерация»:</p> <p>акты о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения размещены по ссылке в категории «Концессионное соглашение» на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;</p> <p>в отчетном периоде решался вопрос принятия в состав казны муниципального образования город Рубцовск Алтайского края реконструированных в рамках исполнения концессионного соглашения объектов.</p>
13	<p>К концессионному соглашению от 22.06.2017 № 1 было подписано дополнительное соглашение № 1 от 30.12.2021, по которому предусмотрен объем вложений 2014, 079 млн рублей (без учета НДС) вместо первоначально предусмотренного объема вложений 1738,11 млн.руб. (без учета НДС), в том числе средств инвестора 1438,11 млн.руб., фактически профинансировано (без учета НДС) 2013,721 млн. рублей.</p>
14	<p>Проведена процедура оценки регулирующего воздействия 14 проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы I действующего муниципального правового акта, затрагивающих вопросы осуществления экспертизы предпринимательской и инвестиционной деятельности, которые размещены на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в категории «Правовые акты», в разделах: «Оценка регулирующего воздействия проектов МНПА города Рубцовска Алтайского края» и «Экспертиза действующих муниципальных нормативных правовых актов города Рубцовска Алтайского края за 2022 год» (далее прилагается перечень МНПА)</p>
14	<p>Отделом по развитию предпринимательства и рыночной инфраструктуры Администрации города Рубцовска совместно с «Центром занятости населения «Управление социальной защиты населения по г.Рубцовску и Рубцовскому району» проводились консультации по оценке бизнес-проектов безработных граждан, рассмотрен и одобрен I бизнес-проект безработного гражданина</p>



15	На официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в категории «Центр поддержки предпринимателей» размещена «Информация о мерах государственной финансовой и кредитно-гарантийной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, реализуемых органами исполнительной власти Алтайского края и организациями инфраструктуры поддержки бизнеса на 2022 год»
16	Выполнялось организационное и информационно - консультационное содействие инвесторам в получении различных форм государственной и муниципальной поддержки, в результате 9 субъектов малого и среднего предпринимательства получили займы на общую сумму 14,330 млн.руб.

Расшифровка по отдельным мероприятиям:

В пункте 3 Мониторинг внебюджетных инвестиционных проектов

За 9 месяцев 2022 года вложено во внебюджетные проекты – всего, в том числе	50,868 млн рублей
Рубцовский филиал АО «Алтайвагон»: реконструкция и техническое перевооружение сталелитейного цеха и литейного участка модельного цеха (устройство систем пыле-газоочистки сталеплавильного цеха и литейного участка модельного цеха)	монтаж оборудования по техническому перевооружению сталелитейного цеха, реконструкция сталелитейного цеха / 4,235 млн рублей
Рубцовский филиал АО «Алтайвагон»: устройство участка складирования (захоронения) отходов производства площадью 12 га	проведение экспертиз проекта по устройству участка складирования (захоронения) отходов /0 млн рублей
Рубцовский филиал АО «Алтайвагон»: комплекты модельно-стержневой оснастки для отливок действующего производства	изготовление комплектов модельно-стержневой оснастки подрядной организацией/ 25,532 млн рублей
МУП «Рубцовский водоканал» - всего	21,101 млн рублей
в том числе с учетом дополнительных проектов, первоначально не включенных в план работы на год	
МУП «Рубцовский водоканал» перекладка водопроводных сетей	в отчетном периоде выполнена перекладка 1,6 км водопроводных сетей /2,052 млн рублей
МУП «Рубцовский водоканал» замена насоса 4НФ на насос	в отчетном периоде выполнены работы /0,865 млн рублей

фекальный Иртыш НФ2 на КНС КОС	
МУП «Рубцовский водоканал» создание линии обеззараживания диоксидом хлора на гидроузле	демонтаж металлических конструкций на месте устройства линии /0,421 млн рублей
МУП «Рубцовский водоканал» капитальный ремонт в комплексе очистки сточных вод аэрационной системы КОС	проведена подготовка и заключён договор на проведение проектных работ с подрядной организацией / 0,633 млн рублей
МУП «Рубцовский водоканал» замена 4-го городского насоса на насос NSCF на гидроузле 2-го подъема	приобретен и монтируется / 2,982 млн рублей
МУП «Рубцовский водоканал» замена илоскреба на КНС КОС	приобретение нового оборудования /13,125 млн рублей
МУП «Рубцовский водоканал» капитальный ремонт первичного радиального отстойника на КНС КОС	в отчетном периоде выполнены работы /1,023 млн рублей

**Пункт 7 Контроль за исполнением бюджетных инвестиционных проектов**

За 9 месяцев 2022 года вложено в бюджетные проекты – всего, в том числе	55,758 млн рублей
на условиях долевого участия бюджета городского округа с краевым бюджетом осуществляется 4 проекта: капитальный ремонт канализационных коллекторов протяженностью 256,п.м. завершен; капитальный ремонт спортивно-оздоровительного центра для лиц с ограниченными возможностями здоровья по пр.Ленина, 68 в г. Рубцовске; капитальный ремонт кровли, крыши и перекрытия МБУ ДО «Детско-юношеский центр», расположенного по адресу: ул.Одесская, д.6 выполняется по муниципальному контракту от 29.08.2022.; берегоукрепление р.Алей в районе дома по ул.Светлова, 92 в г. Рубцовске Алтайского края выполняется по муниципальному контракту от 03.10.2022. А также проектные работы по инженерной защите от подтопления и затопления северо-западной части г.Рубцовска. полностью за счет средств бюджета городского округа предусмотрено выполнение 6 проектов: строительство городского кладбища выполняется;	



капитальный ремонт фасада МБУК «Краеведческий музей» г.Рубцовска» по адресу: город Рубцовск, пр.Ленина, 137А завершен;  
 капитальный ремонт фасада МБУК «БИС» г.Рубцовска» по адресу: город Рубцовск, пр.Ленина, 137Б завершен;  
 техническое перевооружение (склад хлора цеха «Водопровод») в рамках реконструкции на гидроузле МУП «Водоканал»;  
 капитальный ремонт котельной № 9 по адресу: г.Рубцовск, ул.Р.Зорге, 121а выполнен;  
 подготовка основания и установка оборудования для физкультурно-оздоровительного комплекса открытого типа по адресу:  
 ул.Оросительная, 215.

А также проектных работ по 13-ти проектам:

реконструкция моста через водоотводной канал в г.Рубцовске на ул.Тракторной, 51 завершены;

капитальный ремонт стадиона МБУ СП «СШ «Спарта», расположенного по ул. Светлова, 96А в г. Рубцовске Алтайского края завершены;

реконструкция канализационного коллектора по проспекту Ленина от ул.Сельмашской до КНС-5 в городе Рубцовске Алтайского края;

капитальный ремонт МБОУ «Кадетская СОШ № 2 им. М.С.Батракова», расположенного по адресу: ул.Комсомольская, 21 в г.Рубцовске;

капитальный ремонт МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 10» «Кадетский корпус юных спасателей», расположенного по адресу: ул. Рихарда Зорге, 121 в г.Рубцовске;

капитальный ремонт МБОУ «Лицей № 6», расположенного по адресу: пр-т Ленина, 48 в г.Рубцовске;

капитальный ремонт территории и здания МБОУ «Лицей «Эрудит», расположенного по адресу: ул.Осипенко, 182а в г.Рубцовске;

капитальный ремонт МБОУ «Гимназия «Планета Детства», расположенного по адресу: ул.Сельмашская, 38в в г.Рубцовске;

капитальный ремонт МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 1», расположенного по адресу: ул. Светлова, 90 в г. Рубцовске;

капитальный ремонт МБОУ «Лицей № 7», расположенного по адресу: ул. Дзержинского, 20 в г. Рубцовске; капитальный ремонт МБОУ «Основная общеобразовательная школа № 15», расположенного по адресу: ул. Пролетарская, 284а в г. Рубцовске;

капитальный ремонт МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 23», расположенного по адресу: ул. Брусилова, 41 в г. Рубцовске;

капитальный ремонт МБОУ «Гимназия № 3», расположенного по адресу: ул. Громова, 29 в г.Рубцовске

Пункт 9 обновления муниципального инвестиционного стандарта раздела «Инвесторам»

1.информации об инвестиционной активности в городе Рубцовске за 2021 год и за 2017-2021 годы, размещены в марте 2022 года,

за 1 кв., 1 пол.2022 года в июне, сентябре 2022 года;

2.отчет по «Плану мероприятий по улучшению инвестиционного климата в муниципальном образовании город Рубцовск

Алтайского края на 2021 год» по итогам 2021 года размещен в январе 2022 года;

«План мероприятий по улучшению инвестиционного климата в муниципальном образовании город Рубцовск Алтайского края на 2022 год» размещен в декабре 2021 года;

3. подготовка обновления по итогам 2021 года Инвестиционного паспорта, апрель 2022 год ч.1 и ч.2 в виде слайдов для его размещения в апреле 2022 года;

4. обновление подраздела «Поддержка инвестора» раздела «Инвесторам» на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края выполнено в июне 2022 года и будет выполняться в течении текущего года по мере необходимости;

5. «Перечень объектов, реализованных по Плану создания инженерной и транспортной инфраструктуры в городе Рубцовске за 2021 год» и «План создания инженерной и транспортной инфраструктуры в городе Рубцовске на 2022 год» размещены в январе 2022 года;

6. «План заседаний Инвестиционного совета Администрации города Рубцовска Алтайского края на 2022 год» размещен в январе 2022 года;

7. «Реестр производственных площадок, земельных участков для размещения на них объектов инвестиционной деятельности на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, по состоянию на 31.12.2021, на 01.04.2022, 01.07.2022» размещены в январе, апреле, июле 2022 года;

8. «Реестр инвестиционных предложений для реализации на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, по состоянию на 31.12.2021, на 01.04.2022, на 01.07.2022» размещены в январе, апреле, июле 2022 года;

9. «Перечень инвестиционных проектов, намеченных к реализации за 2021 год на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» размещен в январе 2022 года

«Перечень инвестиционных проектов, намеченных к реализации на 2022 год на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» размещен в январе, июле 2022 года

Пункт 13 Оценка регулирующего воздействия проектов МНПА и экспертиза

Оценка МНПА 1. «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

2. «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Рубцовска Алтайского края муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию»;

3. «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)»;

4. «Об утверждении требований к юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, участникам договора простого

товарищества, осуществляющим регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края»;

5. «Об утверждении Положения о порядке распределения средств от реализации единого проездного билета между перевозчиками, занимающимися транспортным обслуживанием отдельных категорий граждан на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края»;

6. «Об утверждении Административного регламента Администрации города Рубцовска Алтайского края предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения (ордера) на выполнение земляных работ»;

7. «Об утверждении Положения об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края»;

8. «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Рубцовск Алтайского края муниципальной услуги «Выдача разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъемов привязных аэростатов над населенным пунктом - город Рубцовск Алтайский край, а также посадка (взлет) на расположенные в границах населенного пункта - город Рубцовск Алтайский край площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации»;

9. «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Рубцовск Алтайского края муниципальной услуги «Оформление свидетельств об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок и карт маршрута регулярных перевозок, переоформление свидетельств об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок и карт маршрута регулярных перевозок»;

10. «О внесении изменений в Административный регламент предоставления Администрацией города Рубцовска Алтайского края муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию», утвержденный постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 21.04.2022 № 1154;

11. «О внесении изменений в Административный регламент предоставления Администрацией города Рубцовска Алтайского края муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение в разрешении на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)», утвержденный постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 21.04.2022 № 1153;

12. «О внесении изменений в постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 26.02.2021 № 453 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, порядка организации и проведения торгов по продаже права на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, методики определения размера годовой начальной (минимальной) платы по договору на размещение и эксплуатацию

нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края»;

13. «О внесении изменений в постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 27.11.2019 № 3020 «Об утверждении Административного регламента муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйствам его деятельности»;

14. «О внесении изменений в постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 24.05.2021 № 1296 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов».

Экспертиза МНПА 1. постановления Администрации города Рубцовска Алтайского края от 01.10.2013 № 4830 «Об утверждении Административного регламента Администрации города Рубцовска Алтайского края предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения (ордера) на производство земляных работ» (с изменениями)



Доклад – Колулаева В.Н. – председателя комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом по третьему вопросу – о реализации концессионных соглашений, в том числе от 22.06.2017 № 1 в отношении объектов коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края в рамках проводимого мониторинга и отчета руководства концессионера по вопросу исполнения мероприятий по улучшению экологии

В соответствии с постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 14.03.2017 № 711 «Об утверждении положения о муниципально-частном партнерстве в муниципальном образовании город Рубцовск Алтайского края комитет по управлению имуществом Администрации города Рубцовска ведет «Реестр соглашений о муниципально-частном партнерстве муниципального образования город Рубцовск Алтайского края», в котором с 04.07.2017 числится одно соглашение муниципально-частного партнерства:

№ п/п	Дата и номер соглашения о муниципально-частном партнерстве	Наименование участника соглашения (юридического лица, ИП/ОЮЛ)	Наименование мероприятия	Внебюджетные средства, тыс. руб.
1.	от 22.06.2017 № 1	филиал АО «Барнаульская генерация» - «Рубцовский теплоэнергетический комплекс»	Концессионное соглашение в отношении объектов ком-мунальной инфраструктуры на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края	Плановый объем инвестиций - 1 438 111
2.	от 30.12.2021 № 1	филиал АО «Барнаульская генерация» - «Рубцовский теплоэнергетический комплекс»	дополнительное соглашение № 1 к Концессионному соглашению от 22.06.2017 в отношении объектов коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования городского округа - города Рубцовска Алтайского края	Объем инвестиций: плановый - 2 014 241,7; фактический - 2 013 721,6

В соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты

Российской Федерации» и приказом Минэкономразвития России от 27.11.2015 № 888 Администрацией города Рубцовска осуществляется мониторинг реализации данного проекта муниципально-частного партнерства, начиная с его подготовки к заключению, актуализацией сведений при заключении документа и дальнейшем исполнении посредством внесения сведений в Государственную автоматизированную информационную систему «Управление» (ГАИС «Управление»).

В соответствии со статьёй 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», руководствуясь Положением о рабочей группе по проверке исполнения концессионером – акционерным обществом «Рубцовский теплоэнергетический комплекс» условий концессионного соглашения в отношении объектов коммунальной инфраструктуры, предназначенных для производства, передачи и распределения тепловой энергии и горячей воды на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, от 22.06.2017 № 1, утвержденным постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края 01.09.2017 № 4175, рабочей группой, сформированной распоряжением Администрации города Рубцовска Алтайского края 02.11.2022 № 592р, проводятся плановые проверки исполнения концессионером условий концессионного соглашения.

Мероприятия по реконструкции и (или) модернизации объекта концессионного соглашения с периодом фактической реализации с 2017 года по 2021 год выполнены. Инвестиционная программа за период с 2017 по 2021 годы филиалом АО «Барнаулская генерация» - «Рубцовский теплоэнергетический комплекс» (далее – концессионер) исполнена в полном объеме, с учетом внесенных изменений в концессионное соглашение. Объём инвестиций без учёта НДС составил:

Год реализации	Плановый объем инвестиций, руб.	Фактический объем инвестиций, руб.
2017	608 791 000,00	608 790 478,50
2018	604 422 032,00	604 421 468,44
2019	665 792 672,55	665 794 418,71
2020	65 787 000,00	65 786 962,17
2021	69 449 000,00	68 928 260,23
Итого:	2 014 241 704,55	2 013 721 588,05

Отклонение фактических значений от плановых обусловлено экономией, полученной в результате проведения конкурентных закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Реализацию инвестиционной программы и Концессионного соглашения концессионер осуществляет за счёт внебюджетных источников. Бюджетное финансирование не осуществлялось.

Проверяемый период: IV квартал 2021 года.

Выполнены следующие работы:

монтаж понижающих насосов в ТК-407;

замена изоляции магистральных трубопроводов (8,5 км в однотрубном исчислении);

модернизация котельных №№ 5, 8.

На Южной тепловой станции завершены следующие работы:

устройство обваловки баков ГВС;

замена электродвигателей;

установка промышленного сервера базы данных с возможностью архивирования и удаленного контроля технологических параметров КА ст. № 6, 7 и ТА ст. 1;

техническое перевооружение котла № 6;

монтаж видеонаблюдения и периметральной сигнализации.