

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РУБЦОВСКА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПРОТОКОЛ

заседания инвестиционного совета Администрации города Рубцовска Алтайского края

28.07.2016

16.00 ч

Председательствующий: Фельдман Д.З. - первый заместитель Главы Администрации города Рубцовска

Секретарь: Зоткина Е.П. - главный специалист отдела экономического развития и ценообразования Администрации города Рубцовска

Члены совета: Власов В.В., Громов В.А., Гусева О.И., Деревянко Н.Т., Долгих Е.И., Кышова Т.П., Пурыга И.В., Шихалева Л.В., Левин И.В., Пантелеев Н.С., Томашевич И.И., Шинкаренко Ю.Д.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внедрении системы муниципально-частного партнерства в форме Соглашения о муниципально-частном партнерстве между Администрацией города Рубцовска Алтайского края и частными партнерами (юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и их объединениями).

2. О рассмотрении проекта «Основных направлений развития муниципального партнерства Администрации города Рубцовска Алтайского края и частных партнеров (юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и их объединениями)».

3. О рассмотрении итогов организационной работы по проработке предложений (проектов) муниципально – частного партнерства.

1. СЛУШАЛИ: О внедрении системы муниципально-частного партнерства в форме Соглашения о муниципально-частном партнерстве между Администрацией города Рубцовска Алтайского края и частными партнерами (юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и их объединениями)

ВЫСТУПИЛИ:

Громов В.А. – начальник правового отдела Администрации города Рубцовска проинформировал:

о действующем с 01 января 2016 года федеральном законе прямого действия « О государственно-частном, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 13.07.2015 №224-ФЗ (с изменениями от 29.12.2015 N 391-ФЗ, от 03.07.2016 N 360-ФЗ, от 03.07.2016 N 361-ФЗ);

о правовых условиях заключения органом местного самоуправления муниципального образования город Рубцовск Алтайского края Соглашений о муниципально-частном партнерстве с частными партнерами (юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и их объединениями) во исполнение федерального закона и действующего постановления Администрации города Рубцовска Алтайского края «Об утверждении Положения о муниципально-частном партнерстве в муниципальном образовании город Рубцовск Алтайского края» от 11.12.2014 № 5372 по ссылке <http://rubadm.ru/act/9132> ;

о необходимости внесения дополнений в Устав муниципального образования город Рубцовск Алтайского края по вопросу определения уполномоченного органа в сфере муниципально-частного партнерства (письмо правового отдела Администрации города Рубцовска по данному вопросу в Рубцовский городской Совет депутатов от 16.05.2016 №267/П/ 2891);

ПОСТАНОВИЛИ:

1.1. Принять к сведению информацию правового отдела Администрации города Рубцовска (Громов В.А.) по внедрению системы муниципально-частного партнерства в форме Соглашения о муниципально-частном партнерстве между Администрацией города Рубцовска Алтайского края и частными партнерами (юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и их объединениями).

2. СЛУШАЛИ: О рассмотрении проекта «Основных направлений развития муниципального партнерства Администрации города Рубцовска Алтайского края и частных партнеров (юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и их объединениями) (далее - Соглашение муниципально-частного партнерства)».

Пурыга И.В. – начальник отдела экономического развития и ценообразования Администрации города Рубцовска сообщила:

о подготовленном проекте «Основных направлений развития муниципального партнерства Администрации города Рубцовска Алтайского края и частных партнеров (юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и их объединениями)» во исполнение протокола заседания Инвестиционного совета от 02.12.2015 для утверждения на проводимом заседании;

об утрате его актуальности в связи внесением изменений в федеральный закон и более правильным применением для руководства при формировании проектов Соглашений муниципально-частного партнерства положений статьи 7 «Объекты соглашения о государственно-частном партнерстве, объекты соглашения о муниципально-частном партнерстве» федерального закона от 13.07.2015 №224-ФЗ с изменениями:

«1) частные автомобильные дороги или участки частных автомобильных дорог, мосты, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты (объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте и содержании автомобильных дорог), элементы обустройства автомобильных дорог, объекты, предназначенные для взимания платы (в том числе пункты взимания платы), объекты дорожного сервиса;

2) транспорт общего пользования, за исключением метрополитена;»

«8) объекты по производству, передаче и распределению электрической энергии;

9) гидротехнические сооружения, стационарные и (или) плавучие платформы, искусственные острова;»

«11) объекты здравоохранения, в том числе объекты, предназначенные для санаторно-курортного лечения и иной деятельности в сфере здравоохранения;

12) объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социального обслуживания населения;

13) объекты, на которых осуществляются обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

14) объекты благоустройства территорий, в том числе для их освещения;»

«16) объекты производства, первичной и (или) последующей (промышленной) переработки, хранения сельскохозяйственной продукции, включенные в утвержденный Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о развитии сельского хозяйства перечень и определенные согласно критериям, установленным Правительством Российской Федерации;

(п. 16 введен Федеральным законом от 29.12.2015 N 391-ФЗ)»

«18) имущественные комплексы, предназначенные для производства промышленной продукции и (или) осуществления иной деятельности в сфере промышленности.

(п. 18 введен Федеральным законом от 03.07.2016 N 360-ФЗ)»;

Фельдман Д.З. - первый заместитель Главы Администрации города Рубцовска отметил, что особенно приоритетна для города реализация проектов муниципально-частного партнерства на:

«8) объекты по производству, передаче и распределению электрической энергии;»

«11) объекты здравоохранения, в том числе объекты, предназначенные для санаторно-курортного лечения и иной деятельности в сфере здравоохранения;

12) объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социального обслуживания населения;

13) объекты, на которых осуществляются обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

14) объекты благоустройства территорий, в том числе для их освещения;»;

Фельдман Д.З. - первый заместитель Главы Администрации города Рубцовска предложил активнее использовать новые направления при реализации проектов муниципально-частного партнерства, например:

для развития туризма в городе Рубцовске направление - создание и развитие туристического сервиса, предназначенного для размещения и организации на территории города пребывания транзитных туристов с организацией отправки на отдых в соседние экологически чистые сельские районы с уникальными природными комплексами и транзитных туристов, совершающих путешествия в Казахстан и дальше;

решения проблемного вопроса оказания услуг химчистки для населения города;

Шинкаренко Ю.Д. - индивидуальный предприниматель отметил, что из его личной практики: пробные варианты организации туристических маршрутов в рамках экскурсионного маршрута «Большое золотое кольцо Алтая» не пользовались особым спросом и не получили дальнейшего развития;

Левин И.В. - председатель Общественного совета по развитию предпринимательства при Администрации города Рубцовска Алтайского края:

поддержал идею поиска новых подходов к развитию города Рубцовска;

подтвердил необходимость решения проблемных вопросов и развития города в рамках муниципально-частного партнерства на условиях взаимовыгодного сотрудничества;

ПОСТАНОВИЛИ:

2.1. Признать актуальными для руководства при формировании проектов Соглашений муниципально-частного партнерства из статьи 7 «Объекты соглашения о государственно-частном партнерстве, объекты соглашения о муниципально-частном партнерстве» федерального закона от 13.07.2015 №224-ФЗ объекты по видам деятельности под номерами: 1), 2), 8), 9), 11), 12), 13), 14), 16), 18).

2.2. Рекомендовать председателю Общественного совета по развитию предпринимательства при Администрации города Рубцовска Алтайского края Левину И.В. проведение заседания на тему «Рассмотрение возможностей внедрения системы муниципально-частного партнерства в форме Соглашения о муниципально-частном партнерстве между Администрацией города Рубцовска Алтайского края и частными партнерами (юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и их объединениями) для определения возможных направлений для сотрудничества.

2.3. Отделу экономического развития и ценообразования Администрации города Рубцовска (Пурыге И.В.) подготовить выписку из протокола заседания Инвестиционного Совета Администрации города Рубцовска Алтайского края от 28.07.2016 по вопросу 2 и представить отделу по развитию предпринимательства и рыночной инфраструктуры (Шкурихиной Н.В.) до 04.08.2016.

2.4. Поручить отделу по развитию предпринимательства и рыночной инфраструктуры (Шкурихиной Н.В.):

организацию проведения заседания и подготовку материалов к нему;

подготовку отчета о проделанной работе в виде предложений Инвестиционному совету на его очередное заседание.

3.СЛУШАЛИ: О рассмотрении итогов организационной работы по проработке предложений (проектов) муниципально – частного партнерства с видео-показом свободных земельных участков и имущества для продажи или аренды
ВЫСТУПИЛИ:

Кышова Т.П. – заместитель председателя комитета по управлению имуществом Администрации города Рубцовска ознакомила присутствующих с размещением на официальном сайте Администрации города Рубцовска:

реестра земельных участков и имущества для продажи или аренды в разделе Инвесторам по ссылке <http://rubadm.ru/gorod/invest/reestr-area> (на 01.07.2016 всего 76 объектов, из них по 53 объектам занимается – комитет по управлению имуществом, 23 – комитет по архитектуре и градостроительству);

материалов на главной странице сайта в категории Имущество по ссылке <http://rubadm.ru/imushchestvo> в разделе Муниципалитет подразделов:

аренда имущества по ссылке <http://rubadm.ru/gorod/arenda>

продажа имущества по ссылке <http://rubadm.ru/gorod/prodazha> в том числе приватизация объектов муниципальной собственности по ссылке <http://rubadm.ru/gorod/privatizatsiya>
сводная таблица материалов о земельных участках и землепользовании в городе Рубцовске по ссылке <http://rubadm.ru/gorod/uchastki>

Гусева О.И. – начальник управления Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному, дорожному хозяйству и благоустройству предложила для муниципально-частного партнерства «13) объекты, на которых осуществляются обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов; 14) объекты благоустройства территорий, в том числе для их освещения;» и организацию 6 площадок весового контроля в пределах границ муниципального образования;

Фельдман Д.З. - первый заместитель Главы Администрации города Рубцовска дополнил, что необходимо решение по пункту в городе «8) объекты по производству, передаче и распределению электрической энергии;»;

Кышова Т.П. – заместитель председателя комитета по управлению имуществом Администрации города Рубцовска подтвердила, что речь идет о 172 км линий наружного освещения;

Долгих Е.И. - начальник управления Администрации города Рубцовска по промышленности, энергетике, транспорту, развитию предпринимательства и труду сообщил, что прорабатываются вопросы по объектам теплоснабжения в рамках концессионного соглашения и подготовка проекта Соглашения муниципально-частного партнерства с перевозчиками по муниципальным маршрутам с использование нерегулируемого тарифа на предмет обновления подвижного состава и увеличения пассажироместимости;

Томашевич И.И. - директор ООО «Алтайтрансмаш-сервис» отметил, что именно изменение подходов в работе особенно важно в кризисный период параллельно с объединением усилий органов местного самоуправления с хозяйствующими субъектами малого и среднего предпринимательства в рамках муниципально-частного партнерства;

Левин И.В. - председатель Общественного совета по развитию предпринимательства при Администрации города Рубцовска Алтайского края подтвердил готовность проведения заседания на тему муниципально-частного партнерства;

Пурыга И.В. – начальник отдела экономического развития и ценообразования Администрации города Рубцовска проинформировала, что в методических рекомендациях по формированию проектов Стратегий социально-экономического развития муниципальных образований Алтайского края на период до 2030 года предусматривается основным механизмом реализации проектов и программ по государственно - , муниципально-частному партнерству.

ПОСТАНОВИЛИ:

3.1. Принять к сведению предложения руководителей отраслевых (функциональных) органов Администрации города Рубцовска Алтайского края по проблемным вопросам и их дальнейшего рассмотрения и проработки в качестве проектов муниципально-частного партнерства.

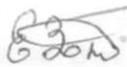
3.2. Поручить отделу по развитию предпринимательства и рыночной инфраструктуры (Шкурихиной Н.В.) при организации заседания Общественного совета по развитию предпринимательства при Администрации города Рубцовска Алтайского края в число приглашенных включить докладчиков состоявшегося заседания Инвестиционного совета Администрации города Рубцовска Алтайского края от 28.07.2016.

Председательствующий:



Д.З.Фельдман

Секретарь



Е.П.Зоткина