



РУБЦОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

Р Е Ш Е Н И Е

19 августа 2021 г. № 668

г.Рубцовск

О внесении изменений в решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 04.12.2007 № 621 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки города Рубцовска» (с изменениями)

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования городского округа город Рубцовск Алтайского края, в связи с приведением Правил землепользования и застройки города Рубцовска, утвержденных решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 04.12.2007 № 621 (с изменениями) в соответствии с действующим законодательством, Рубцовский городской Совет депутатов Алтайского края

Р Е Ш И Л :

1. Внести в Правила землепользования и застройки города Рубцовска, утвержденные решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 04.12.2007 № 621 (с изменениями) (далее – Правила), следующие изменения:

1.1. пункт 2 статьи 34 раздела V Правил:

дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3) несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;»;

дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий

достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;»;

дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5) установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения;»;

дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6) принятие решения о комплексном развитии территории.»;

1.2. пункт 3 статьи 34 раздела V Правил:

дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти или юридическим лицом, созданным Российской Федерацией и обеспечивающим реализацию принятого Правительством Российской Федерацией решения о комплексном развитии территории;»;

дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7) высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, принявшими решение о комплексном развитии территории, юридическим лицом, созданным субъектом Российской Федерации и обеспечивающим реализацию принятого субъектом Российской Федерации решения о комплексном развитии территории, либо лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории.»;

1.3. в пунктах 1, 2 статьи 35 раздела V Правил слова «в течение тридцати дней» заменить словами «в течение двадцати пяти дней»;

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Местное время».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Местное время».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края по жилищно-коммунальному хозяйству, природопользованию и земельным отношениям (Вартанов А.Э.).

Председатель Рубцовского городского
Совета депутатов Алтайского края



В.Г. Курганский

Глава города Рубцовска



Д.З. Фельдман