

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта "ГПЗУ"

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные	
3	Общие данные (окончание)	
4	План границ земельного участка	
5	Разбивочный план	
6	План организации рельефа	
7	План покрытий и благоустройства	
8	План расстановки малых форм архитектуры	
9	Конструкция покрытий А-1; А-2; Б-1	

Объемы работ (начало)

№ п.п.	Наименование работ	Кол-во	Прим.
1	Демонтаж старого бортового ограждения из бетонного камня БР100.30.15 ГОСТ6665-91	102,2	п.м.
2	Устойство покрытия А-1: - покрытие из асфальтобетона мелкозернистого тип А 2-ой марки ГОСТ 9128-84* - 50/80мм	517,8	кв.м.
3	Установка бортового ограждения из бетонного камня БР100.30.15 ГОСТ6665-91	133,5	п.м.
4	Устройство покрытия Б-1: - цементно-песчаный раствор марки М200 уложенного на основе из существующего асфальто-бетонного покрытия - 50мм. - покрытие из бетонной тротуарной плитки 300х300х30мм. - 305,2	55,2	кв.м.
5	Установка бортового ограждения из бетонного камня БР100.20.8 ГОСТ6665-91	46,1	п.м.
6	Устройство покрытия Т-1: - устройство котлована под основание покрытия детской		

Проект выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта

Ониденко А.Н.

подпись

фамилия

дата

Объемы работ (продолжение)

	игровой площадки глубиной 170мм.	487,5	кв.м.
	- уплотнить грунт основания	487,5	кв.м.
	- основание из щебня мелкой фракции (10-20мм.), уложенного по способу заклинки по ГОСТ 8267-82 - 100мм.	487,5	кв.м.
	- основание из песка по ГОСТ 8736-85 - 70мм.	34,2	куб.м.
	- покрытие из резиновой, травмо-безопасной плитки 500х500х40мм. (450руб. за 1шт.) - 40мм.	487,5	кв.м.
	(поставщик ООО "Строймастер", г. Барнаул)		
7	Установка бортового ограждения из резинового бордюра 500х260х58мм. (650руб. за 1кв.м.)	95,0	п.м.
8	Устройство травяного газона с заменой грунта растительной землей на 100% с толщиной слоя 150мм.	58,4	кв.м.
9	Установка малых форм архитектуры: - Качалка на пружине двухместная "Джип" 1208х875х1060мм. (производитель и поставщик фирма "КСИЛ", г. Барнаул), стоимость без монтажа 29770руб. - Каркас двойной для двойных качалок на пружине (производитель и поставщик фирма "КСИЛ", г. Барнаул) - Качалка на пружине "Петушок" 875х466х770мм. (производитель и поставщик фирма "КСИЛ", г. Барнаул), стоимость без монтажа 16250руб. - Каркас для качалок на пружине (производитель и поставщик фирма "КСИЛ", г. Барнаул) - Качалка балансир малая 2110х420х835мм. (производитель и поставщик фирма "КСИЛ", г. Барнаул), стоимость без монтажа 14885руб. - Песочный дворик "Золотая рыбка" 4785х4050х3050мм. (производитель и поставщик фирма "КСИЛ", г. Барнаул), стоимость без монтажа 146770руб. - Песочный дворик "Опушка" 4820х4120х3050мм. (производитель и поставщик фирма "КСИЛ"), стоимость без монтажа 118170руб. - Качалка балансир средняя 2510х420х873мм. (производитель и поставщик фирма "КСИЛ", г. Барнаул), стоимость без монтажа 12753руб. - Детский спортивный комплекс 3800х1525х2300мм. (производитель и поставщик фирма "КСИЛ", г. Барнаул), стоимость без монтажа 57239руб. - Входная арка детской площадки 2480х120х2900мм. (производитель и поставщик фирма "КСИЛ", г. Барнаул), стоимость без монтажа 20319руб. - Диван на металлических ножках 1860х530х815мм. (производитель и поставщик фирма "КСИЛ", г. Барнаул), стоимость без монтажа 11037руб. - Урна 360х400х600мм. (производитель и поставщик ООО "СТРОИМАСТЕР", г. Барнаул), стоимость без монтажа 2900руб. - Скамья со спинкой 1500х450х800мм. (производитель и поставщик ООО "Строймастер", г. Барнаул), стоимость без монтажа 8100руб. - Металлическое ограждение 2500х2030(Н)мм.(секция), длина столба - 2600мм. (производитель и поставщик ООО "СТРОИМАСТЕР", г. Барнаул), стоимость без монтажа 1п.м. - 1558руб.	1 шт. 1 шт. 1 шт. 1 шт. 1 шт. 1 шт. 1 шт. 1 шт. 1 шт. 1 шт. 3 шт. 3 шт. 4 шт. 37 шт.	код 004128 код 003309 код 004116 код 003308 код 004105 код 004282 код 004257 код 004104 код 006112 код 004299 код 002205 У-8 СС-3 Optima 3D

Изм.	Кол.уч	Лист	И док	Подпись	Дата
Разработано	Чистяков				
Н.контроль	Ониденко				
ГИП	Ониденко				
Директор	Чистяков				

0-19-17 ГПЗУ		
ООО "УК "Север"		
Проект благоустройства придомовой территории многоквартирного жилого дома по улице Тихвинская № 30, в городе Рудцовске.	Стадия	Лист
	ПД	1
Общие данные (начало).	ООО "АРКАДА"	
	Рудцовск 2017 год	

Общие указания:

Перед началом укладки асфальтобетонных смесей необходимо провести подготовительные работы. Конструктивный слой дорожной одежды, на который предстоит укладывать асфальтобетонную смесь, должен быть устроен в соответствии со СНиП 3.06.03-85, уплотнен до нормируемой плотности и должен иметь требуемую ровность поверхности. Если на поверхности слоя имеются значительные неровности, то необходимо устраивать выравнивающий слой из асфальтобетона или других материалов, обработанных органическими вяжущими.

Предусмотренные проектом бортовые камни устанавливаются до укладки смеси соответственно заданным высотным отметкам по нивелиру, что должно быть принято актом на скрытые работы. Подготовительные работы включают:

- очистку поверхности основания от пыли и грязи с помощью ручных проволочных и травяных щеток, а также продуванием сжатым воздухом от компрессора;
- ликвидацию обнаруженных неровностей основания путем вскирковки бугров, заделки пониженных мест материалом, из которого выполнено основание, или тщательного выравнивания слоем асфальтобетона;
- обработку поверхности основания битумной эмульсией или жидким битумом марки СГ 130/200, равномерным слоем не менее чем за 1-6 часов до укладки смеси нижнего слоя асфальтобетонного покрытия. Расход материалов составляет: при обработке жидким битумом - 0,5-0,8 л/м², при обработке 60 % битумной эмульсией - 0,6-0,9 л/м², нагретыми до температуры 80-100 Грд/С.
- геодезическую разбивку с установкой контрольных «маяков» и выносной отметок на бортовой камень (верх маяка или отметка должны соответствовать верху покрытия после уплотнения). Нанесение отметок по борту производится намелованным шнуром. Асфальтобетонные или деревянные «маяки» устанавливаются по визиркам вдоль дороги на бетонном основании или технологическом слое или уплотненном нижнем слое;
- проверку соответствия высотных отметок крышек колодцев подземных коммуникаций требованиям проекта и исправление в случае несоответствия;
- обработку люков колодцев тонким слоем разжиженного битума или 60-процентной битумной эмульсией.

Для обеспечения сцепления укладываемого верхнего слоя асфальтобетонной смеси с нижележащим последним очищают от пыли и грязи механическими щетками, сжатым воздухом от передвижного компрессора или другими средствами. Не позднее чем за 1/6 ч до начала укладки верхнего слоя асфальтобетонной смеси нижележащий слой обрабатывают (подгрунтовыми) органическим вяжущим: 60 %-ной битумной эмульсией с расходом 0,3-0,4 л/м², жидким или вязким битумом с расходом 0,2-0,3 л/м², нагретым до температуры 80-100 Грд/С.

Предпочтение следует отдавать маловязким вяжущим (битумной эмульсии и жидкому битуму), обеспечивающим образование более равномерной пленки на поверхности и лучшее сцепление слоев. Розлив вяжущего производят автогудронаторами на ширину укладываемой полосы.

Обработку нижнего слоя вяжущим можно не производить в случае, если интервал времени между устройством верхнего и нижнего слоев составляет не более 2 суток и отсутствовало движение построечного транспорта.

Основной частью технологической карты является технологическая схема потока.

Для ее составления предварительно устанавливается потребное количество асфальтоукладчиков и катков, порядок движения асфальтоукладчиков, длину и ширину полосы укладки, направление движения потока.

При этом необходимо руководствоваться следующими положениями:

- устройство слоев износа (верхних слоев) покрытия должно производиться, как правило, одновременно таким количеством асфальтоукладчиков, суммарная ширина которых равна ширине проезжей части;
- для исключения переезда автомобилей-самосвалов через край ранее устроенного асфальтобетонного покрытия и обеспечения безопасных условий производства работ направление потока должно приниматься навстречу движению транспорта, подвозящего асфальтобетонную смесь;
- при продольном уклоне более 30 % асфальтобетонная смесь должна укладываться снизу вверх (от нижней точки уклона к верхней).

Для укладки асфальтобетона необходимо создать механизированные звенья, в состав которых должны войти асфальтоукладчики, моторные катки и вспомогательные машины и приспособления (дорожные щетки, передвижные битумные котлы, передвижная электростанция и т.п.). Состав звена зависит от скорости потока и вида асфальтобетонной смеси.

Покрытия из асфальтобетонных смесей следует устраивать в сухую погоду. Укладку горячих и холодных смесей следует производить весной и летом при температуре окружающего воздуха не ниже 5 °С, осенью - не ниже 10 °С; теплых смесей - при температуре не ниже минус 10 °С. Допускается производить работы с использованием горячих асфальтобетонных смесей при температуре воздуха не ниже 0 °С при соблюдении следующих требований:

- толщина устраиваемого слоя должна быть не менее 4 см;
- необходимо применять асфальтобетонные смеси с ПАВ или активированными минеральными порошками;

Укладку холодных асфальтобетонных смесей следует заканчивать ориентировочно за 15 дней до начала периода осенних дождей, за исключением смесей с активированными минеральными материалами.

Необходимую ровность асфальтобетонного покрытия по СНиП 3.06.03-85 можно достичь только асфальтоукладчиком с автоматическими системами обеспечения ровности (типа «Стабилослой» или «Профиль»), которыми в настоящее время оснащены все отечественные и зарубежные машины. В качестве копира используют трос, натянутый на специальных стойках, установленных вдоль устраиваемого покрытия на обочине по нивелиру согласно проектным вертикальным отметкам. Если ровность нижележащего слоя обеспечена, то в качестве копира можно использовать ложку, которая крепится на асфальтоукладчике и перемещается по основанию или смежной уплотненной полосе покрытия.

Длина троса должна быть равна длине сменной захватки. Если укладку ведут широкозахватным укладчиком (ширина 7 м и более), то натягивают два троса (по одному с каждой стороны). При устройстве покрытия с односкатным поперечным профилем уклон задают не датчиком поперечного уклона, а определяют по разнице высот установки левого и правого тросов.

Для выполнения работ по устройству верхнего или нижнего слоя покрытия на участке работ выделяют сменную захватку на всю ширину проезжей части.

Длина полосы, укладываемой за один проход, при использовании одного асфальтоукладчика назначается с учетом температуры наружного воздуха, а также возможности одновременного уплотнения двух смежных полос.

Доставка асфальтобетонной смеси должна быть ритмичной. При перерывах в доставке смеси или в других случаях, приведших к остановке асфальтоукладчика, последний должен быть освобожден от асфальтобетонной смеси: летом - при перерыве более 30 мин., при пониженных температурах воздуха - более 15 мин. Смесь загружают постепенно, по мере ее расхода, в бункер асфальтоукладчика, который должен работать без остановок и изменения скорости движения; при этом упоры бункера толкают снятый с тормозов автомобиль-самосвал с поднятым кузовом. При выгрузке необходимо следить за тем, чтобы смесь не просыпалась на нижележащий слой. Просыпавшуюся смесь следует убрать лопатами, особенно с мест прохода гусениц или колес асфальтоукладчика.

Укладка асфальтобетонной смеси должна происходить с соблюдением следующих правил:

- установить асфальтоукладчик в исходное положение;
- распределять асфальтобетонную смесь желательно на всю ширину проезжей части;
- отрегулировать уплотняющие и выдвигающиеся органы асфальтоукладчика не только на максимальный уплотняющий эффект, но и на обеспечение однородной фактуры и ровной поверхности;

						0-19-17 ГПЗУ			
						ООО "УК "Север"			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект благоустройства придомовой территории многоквартирного жилого дома по улице Тихвинская № 30, в городе Рудцовске.	Стадия	Лист	Листов
Разработано		Чистяков					ПД	2	
Н.контроль		Ониденко							
ГИП		Ониденко							
Директор		Чистяков				Общие данные.	ООО "АРКАДА" Рудцовск 2017 год		

- установить рабочую скорость асфальтоукладчика в зависимости от вида смеси, ее температуры, толщины слоя и количества поставляемой смеси;

- толщину укладываемого слоя в неуплотненном состоянии следует принимать с учетом коэффициента уплотнения, равным 1,20-1,45;

- ширину полосы укладки с учетом использования уширителей асфальтоукладчика целесообразно назначать кратной ширине проезжей части.

Толщина слоя из горячих и теплых асфальтобетонных смесей, укладываемых асфальтоукладчиками с трамбующим брусом и пассивной выглаживающей плитой (типа ДС-126А, ДС-143), должна быть больше проектной на 15-20 %, при использовании асфальтоукладчика с трамбующим брусом и виброплитой (типа ДС-155) - на 10-15 %.

При укладке холодной асфальтобетонной смеси асфальтоукладчиком с выключенными уплотняющими рабочими органами и при укладке вручную толщина слоя должна быть больше проектной на 60-70 %.

Скорость движения асфальтоукладчика должна быть постоянной и не превышать 2,5-3,0 м/мин. В экстренных случаях, когда смесь доставляют к месту укладки после длительного перерыва большим количеством автосамосвалов, можно на непродолжительное время увеличить скорость укладчика до 5 м/мин.

В случаях, когда покрытие нельзя устраивать сразу на всю ширину и распределение смеси производится одним асфальтоукладчиком, длина укладываемой полосы устанавливается по п. 2.11. Если температура ранее уложенной смежной полосы ниже требуемой, ее край на ширину до 150 мм следует прогреть с помощью линейки-разогревателя, использующего тепловую энергию инфракрасного излучения.

Линейка-разогреватель позволяет разогревать асфальтобетон слоем 30-40 мм за 2-3 мин до температуры 80-100 °С.

При сопряжении смежных полос линейку-разогреватель перемещают со скоростью, обеспечивающей нагрев асфальтобетона до температуры 70-80 °С по краю ранее уложенной полосы асфальтобетона, который на ширину 100-150 мм не подвергался уплотнению. Вновь устраиваемая полоса соприкасается в этом случае с разогретым краем ранее устроенной полосы, которая подвергается уплотнению одновременно с новой полосой.

До начала укладки новой полосы вертикальный край ранее уложенного асфальтобетона смазывается битумной эмульсией. При устройстве новой полосы смесь распределяется толщиной слоя с учетом его уменьшения при уплотнении до толщины ранее устроенной полосы. При окончании укладки смеси слой ее клинообразно утончается. При возобновлении работ клинообразная часть слоя обрубается вертикально по рейке или шнуру в направлении, перпендикулярном оси дороги.

Толщина покрытия в местах обрубки должна быть не менее проектной. Для образования качественного поперечного стыка в месте обрубки слоя вертикальная грань ранее уложенного слоя смазывается битумной эмульсией, и на это место устанавливается плита асфальтоукладчика. Необходимо, чтобы плита перед началом укладки была прогрета обогревающими устройствами или горячей асфальтобетонной смесью.

Другим способом устройства поперечного шва является укладка в поперечном направлении деревянного бруса по толщине равной толщине уплотненного слоя асфальтобетона. Брус может быть укреплен металлическими штырями. Для смягчения толчков от движущегося транспорта перед брусом укладывается клинообразный упор из асфальтобетонной смеси. При укладке асфальтобетонных смесей в два и более слоев продольные швы слоев следует смещать на 100-200 мм, причем продольный шов на верхнем слое должен совпадать с осью дороги.

Основной слой следует устраивать на всю толщину, чтобы создать монолитную плиту. При многослойной укладке все слои должны быть устроены в течение одной смены. С этой целью рассчитывают оптимальную длину дневной захватки. Каждый последующий слой укладывается только после остывания нижнего до 50 °С при температуре наружного воздуха ниже + 10 °С и до 20-30 °С при температуре выше + 10 °С.

После перерыва в работе асфальтоукладчик следует устанавливать так, чтобы выглаживающая плита перекрывала край ранее уложенной полосы на 100-150 мм.

Если в полосе укладки встречаются выступающие крышки колодцев, водоприемные решетки, выглаживающая плита асфальтоукладчика должна быть поднята. Укладку смеси на пропущенном месте следует производить вручную путем добавления смеси, взятой из приемного бункера. Участки продольных и поперечных сопряжений чаще подвергаются разрушающему действию воды, поэтому качеству их устройства следует уделять повышенное внимание, особенно при работе одного асфальтоукладчика. Края ранее уложенной полосы необходимо разогреть с помощью инфракрасных излучателей либо путем укладки на полосу горячей смеси шириной 10-20 см. После разогрева кромки неуплотненную смесь следует сдвинуть на смежную полосу, при этом толщина укладываемого (неуплотненного) слоя не должна быть меньше толщины ранее уплотненного слоя у сопряжения полос.

Поперечные сопряжения покрытия должны быть перпендикулярны оси дороги. Края ранее уложенной полосы обрубают (пневмомолотками или перфораторами) вертикально по шнуру и смазывают битумом или битумной эмульсией.

Обрубать или обрезать края целесообразно сразу после уплотнения покрытия, особенно в случае использования горячих и теплых асфальтобетонных смесей типов А, Б и Г.

Если при работе асфальтоукладчика остается не уложенной узкая полоса на покрытии (например, на виражах и т.п.), то смесь разрешается укладывать вручную (одновременно с асфальтоукладчиком). Кроме того, вручную ведутся работы в местах, недоступных для асфальтоукладчика. Горячую асфальтобетонную смесь выгружают на проезжую часть, укладывают на подготовленную поверхность совковыми лопатами, тщательно прорабатывают граблями, а затем разравнивают металлическими движками. Инструмент должен быть нагрет в специальных передвижных нагревателях (жаровнях). При укладке холодных смесей отдельные слежавшиеся комья необходимо тщательно разрыхлять граблями. Работы выполняются в этом случае в следующей технологической последовательности:

- перед началом укладки асфальтобетонной смеси устанавливается толщина слоя путем забивки колышков, установки по основанию деревянных кубиков и маяков и асфальтовой смеси. Толщина укладываемого слоя должна быть такой, чтобы после уплотнения можно было получить проектную толщину слоя (коэффициент уплотнения равен 1:3);

- вдоль краев укладываемой полосы устанавливают боковые упоры - брусья, высота которых равняется проектной толщине покрытия. Брусья тщательно закрепляют на основании кольями и металлическими штырями;

- доставленную асфальтобетонную смесь выгружают на металлические листы вблизи участка, подлежащего асфальтированию, оттуда на совковых лопатах переносят к месту укладки, где осторожно (во избежание расслаивания) укладывают на основание и разравнивают;

- разравнивание смеси слоем нужной толщины производят граблями, сначала зубьями, а затем обратной их стороной;

- проверяют ровность поверхности и ее соответствие разбивке шнуром и рейкой;

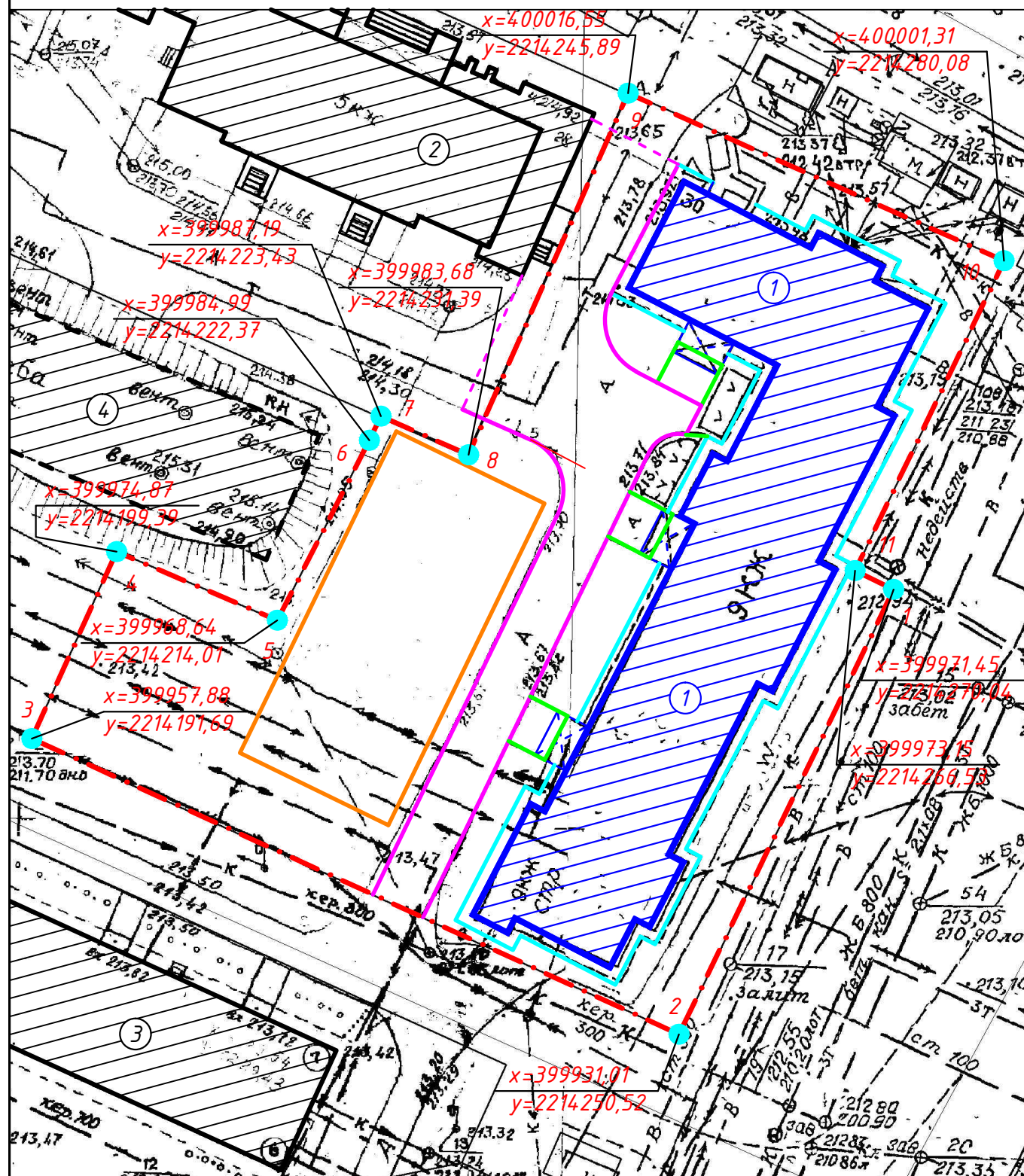
- при укладке второй и последующих полос боковой упор устанавливают только с одной стороны, вторым упором является край уложенного покрытия. Перед укладкой смеси край ранее уложенной полосы тщательно очищают и смазывают тонким слоем битума.

Инструменты, применяемые при ручной укладке асфальтобетонных смесей, представлены на рисунке 5.

Толщина слоя при укладке вручную или автогрейдером должна быть на 20-25 % больше проектной. Для соблюдения требуемой толщины рекомендуется устраивать специальные «маяки».

						0-19-17 ГПЗУ			
						ООО "УК "Север"			
Изм.	Кол.уч	Лист	И док	Подпись	Дата	Проект благоустройства придомовой территории многоквартирного жилого дома по улице Тихвинская № 30, в городе Рудцовске.	Стадия	Лист	Листов
Разработано		Чистяков					ПД	3	
Н.контроль		Ониденко							
ГИП		Ониденко							
Директор		Чистяков				Общие данные (окончание).	ООО "АРКАДА" Рудцовск 2017 год		









План границ земельного участка. М 1:500.



Экспликация зданий и сооружений

Номер по ГП	Наименование	этаж-ность	Площадь (кв.м.)		Строит. объем м ³
			застройки	общая	
1	Существующее здание многоквартирного жилого дома по ул. Тихвинская № 30	9	1029,3		28511,6
2	Существующее смежное здание многоквартирного жилого дома по ул. Тихвинская № 28	5			
3	Существующее смежное здание многоквартирного жилого дома по ул. Киевская № 47	5			
4	Существующее смежное здание коллективных, индивидуальных погребов	1			

Условные обозначения:

-  - Существующий многоквартирный жилой дом, придомовая территория которого благоустраивается
-  - Существующие, смежные здания и сооружения
-  - Граница земельного участка существующего многоквартирного жилого дома, придомовая территория которого благоустраивается
- $x=394083,07$
 $y=2213169,36$ - Координаты поворотных точек границы земельного участка
-  1 - Поворотные точки границы земельного участка
-  - Существующая граница отмостки жилого дома № 30
-  - Границы реконструируемых асфальто-бетонных проездов многоквартирного жилого дома № 30
-  - Границы реконструируемых асфальто-бетонных покрытий дорожек и подходов к лестничным клеткам многоквартирного жилого дома № 30
-  - Границы реконструируемой детской игровой площадки многоквартирного жилого дома № 30

- с восточной стороны - проезжей частью улицы Алтайской;
- с западной стороны - придомовой благоустраиваемой территорией, а также смежным сооружением коллективных, индивидуальных погребов;
- с юго-западной стороны - смежным земельным участком многоквартирного жилого дома № 47 по улице Киевской;
- с южной стороны - внутри кварталным проездом.
- 4. Все размеры на плане даны в метрах.

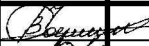


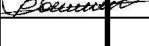
1. План границ земельного участка многоквартирного жилого дома (поз. 1), придомовая территория которого благоустраивается, разработан на основании ситуационного плана М 1:500, подготовленного комитетом по архитектуре и градостроительству Администрации города Рудцовска.

2. Земельного участка площадью 3607 кв.м. стоит на кадастровом учете и имеет кадастровый номер 22:70:021136:22.

3. Земельный участок многоквартирного жилого дома № 30 (поз. 1), по ул. Тихвинской, расположен в северной части города Рудцовска, в зоне Ж-1-8 (зоне многоэтажной жилой застройки) и ограничен:
 - с северной стороны - проезжей частью улицы Тихвинской;
 - с северо-западной стороны - смежным земельным участком многоквартирного жилого дома № 28 по улице Тихвинской;

0-19-17 ГПЗУ

ООО "УК "Север"

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разработано	Чистяков					Проект благоустройства придомовой территории многоквартирного жилого дома по улице Тихвинская № 30, в городе Рудцовске.	Стадия	Лист	Листов
Н.контроль	Ониденко						ПД	4	
ГИП	Ониденко								
Директор	Чистяков					План границ земельного участка многоквартирного жилого дома № 30 по ул. Тихвинская.	ООО "АРКАДА" Рудцовск 2017 год		

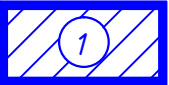






Разбивочный план. М 1:500.



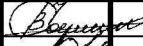

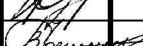
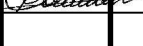
Экспликация зданий и сооружений

Номер по ГП	Наименование	этажность	Площадь (кв.м.)		Строит. объем м ³
			застройки	общая	
1	Существующее здание многоквартирного жилого дома по ул. Тихвинская № 30	9	1029,3		28511,6
2	Существующее смежное здание многоквартирного жилого дома по ул. Тихвинская № 28	5			
3	Существующее смежное здание многоквартирного жилого дома по ул. Киевская № 47	5			
4	Существующее смежное здание коллективных, индивидуальных погребов	1			

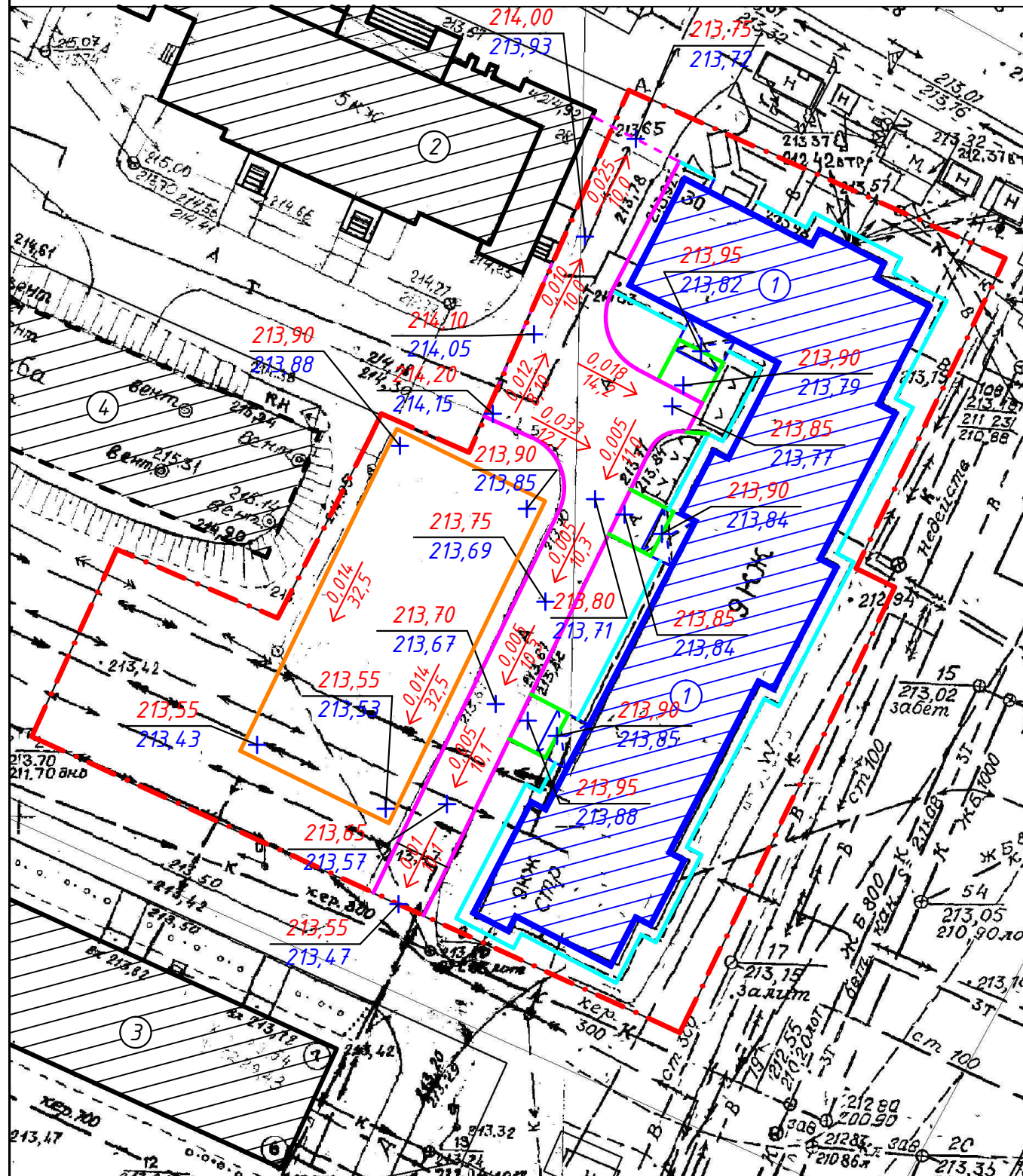
Условные обозначения:

-  - Существующий многоквартирный жилой дом, придомовая территория которого благоустраивается
-  - Существующие, смежные здания и сооружения
-  - Граница земельного участка существующего многоквартирного жилого дома, придомовая территория которого благоустраивается
-  - Существующая граница отмостки жилого дома № 30
-  - Границы реконструируемых асфальто-бетонных проездов многоквартирного жилого дома № 30
-  - Границы реконструируемых асфальто-бетонных покрытий дорожек и подходов к лестничным клеткам многоквартирного жилого дома
-  - Границы реконструируемой детской игровой площадки многоквартирного жилого дома № 30

1. Разбивку подходов к лестничным клеткам многоквартирного жилого дома № 30 (поз. 1), производить от наружных граней стен жилого дома, параллельно им. Разбивку границы проезда около лестничной клетки 1 подъезда жилого дома № 30 (поз. 1), производить от наружных граней стен жилого дома, параллельно им. Разбивку границ проезда вдоль лестничных клеток 2 и 3 подъездов жилого дома № 30 (поз. 1), производить по старым границам этого проезда. Разбивку границ реконструируемой детской игровой площадки производить от границы реконструируемого придомового проезда, параллельно ему.
2. Все размеры на плане даны в метрах.
3. Площадь земельного участка 3607 м².

						0-19-17 ГПЗУ					
						ООО "УК "Север"					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект благоустройства придомовой территории многоквартирного жилого дома по улице Тихвинская № 30, в городе Рудцовске.					
Разработано	Чистяков								Стадия	Лист	Листов
Н.контроль	Ониденко								ПД	5	
ГИП	Ониденко										
Директор	Чистяков					Разбивочный план.					
						ООО "АРКАДА" Рудцовск 2017 год					










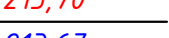


План организации рельефа. М 1:500.



Экспликация зданий и сооружений

Номер по ГП	Наименование	этажность	Площадь (кв.м.)		Строит. объем м ³
			застройки	общая	
1	Существующее здание многоквартирного жилого дома по ул. Тихвинская № 30	9	1029,3		28511,6
2	Существующее смежное здание многоквартирного жилого дома по ул. Тихвинская № 28	5			
3	Существующее смежное здание многоквартирного жилого дома по ул. Киевская № 47	5			
4	Существующее смежное здание коллективных, индивидуальных погребов	1			


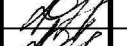
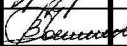
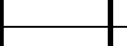
Условные обозначения:

-  - Существующий многоквартирный жилой дом, придомовая территория которого благоустраивается
-  - Существующие, смежные здания и сооружения
-  - Граница земельного участка существующего многоквартирного жилого дома, придомовая территория которого благоустраивается
-  - Существующая граница отмостки жилого дома № 30
-  - Границы реконструируемых асфальто-бетонных проездов многоквартирного жилого дома № 30
-  - Границы реконструируемых асфальто-бетонных покрытий дорожек и подходов к лестничным клеткам многоквартирного жилого дома
-  - Границы реконструируемой детской игровой площадки многоквартирного жилого дома № 30
-  - Проектируемая отметка рельефа
-  - Существующая отметка рельефа
-  - Проектируемый уклон рельефа
-  - Направление уклона рельефа
-  - Расстояние между выбранными точками рельефа

1. За относительную отметку 0.000, принят уровень чистого пола 1 этажа жилых квартир, многоквартирного жилого дома № 30 по ул.Тихвинская (поз. 1).

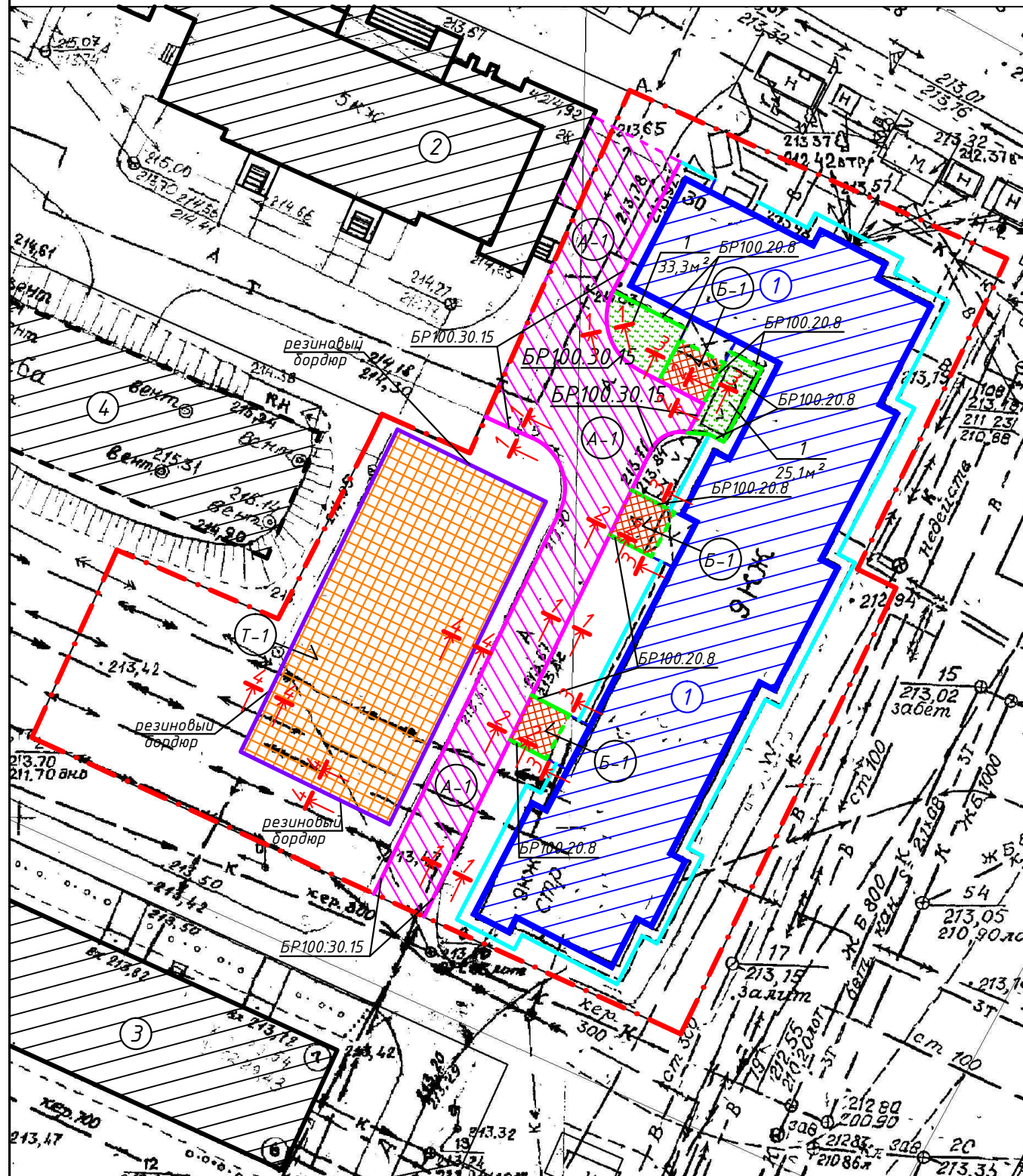
0-19-17 ГПЗУ

ООО "УК "Север"

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект благоустройства придомовой территории многоквартирного жилого дома по улице Тихвинская № 30, в городе Рудцовске.		
Разработано	Чистяков					Стадия	Лист	Листов
Н.контроль	Ониденко							
ГИП	Ониденко					ООО "АРКАДА"		
Директор	Чистяков					Рудцовск 2017 год		

План организации рельефа.

ООО "АРКАДА"
Рудцовск 2017 год



Условные обозначения:

- Существующий многоквартирный жилой дом, придомовая территория которого благоустраивается
- Существующие, смежные здания и сооружения
- Граница земельного участка существующего многоквартирного жилого дома, придомовая территория которого благоустраивается
- Существующая граница отмотски жилого дома № 30

Экспликация зданий и сооружений

Номер по ГП	Наименование	этажность	Площадь (кв.м.)		Строит. объем м ³
			застройки	общая	
1	Существующее здание многоквартирного жилого дома по ул. Тихвинская № 30	9	1029,3		28511,6
2	Существующее смежное здание многоквартирного жилого дома по ул. Тихвинская № 28	5			
3	Существующее смежное здание многоквартирного жилого дома по ул. Киевская № 47	5			
4	Существующее смежное здание коллективных, индивидуальных погребов	1			

Ведомость покрытий

Наименование	Тип покрытия	Площадь покрытия	Бортовое ограждение	
			тип	количество
Асфальто-бетонное внутридворовых проездов и временных, открытых стоянок автотранспорта	А-1	517,8 м ²	БР100.30.15	5133,5 п.м
Бетонная тротуарная плитка подходов к лестничным клеткам жилого дома	Б-1	55,2 м ²	БР100.20.8	46,1 п.м
Травмобезопасное покрытие из резиновой плитки реконструируемой детской игровой площадки жилого дома	Т-1	487,5 м ²	Резиновый бордюр 500x260x58мм.	487,5 п.м

Ведомость озеленения

Номер по ГП	Наименование	Кол-во	Категория	Примечание
1	Газон обыкновенный	58,4 м ²	многолет.	смесь трав

- Бортовое ограждение из бетонного камня БР100.20.8
- Бортовое ограждение из бетонного камня БР100.30.15
- Бортовое ограждение детской площадки из резинового бордюра 500x260x58
- Асфальто-бетонное покрытие А-1, проездов и временных, открытых стоянок автотранспорта жильцов существующего многоквартирного жилого дома
- Бетонной тротуарной плиткой подходов к лестничным клеткам многоквартирного жилого дома
- Травмобезопасное покрытие из резиновой плитки 500x500x40мм. реконструируемой детской игровой площадки многоквартирного жилого дома
- Проектируемый газон обыкновенный

- Работы по благоустройству территории выполнять в соответствии со СНиП III-10-75 "Правила производства и приемки работ. Благоустройство территории".
- Сечения 1-1, 2-2, 3-3, 4-4, смотреть на листе ГПЗУ-9 (конструкции покрытий).

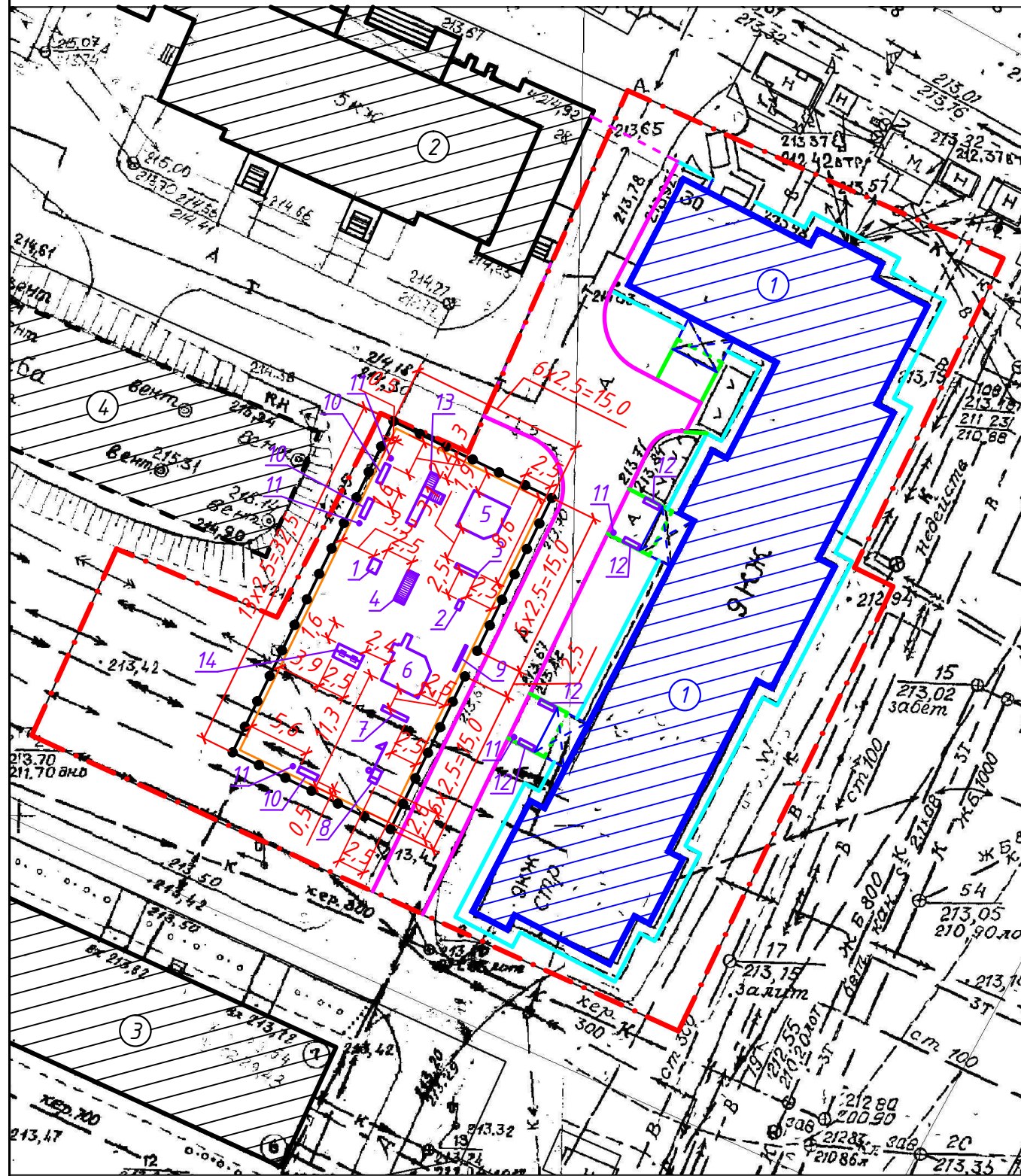
0-19-17 ГПЗУ

ООО "УК "Север"







Изм.	Кол.уч	Лист	И док	Подпись	Дата	Проект благоустройства придомовой территории многоквартирного жилого дома по улице Тихвинская № 30, в городе Рудцовске.	Стадия	Лист	Листов
Разработано	Чистяков						План покрытий и озеленения.	ПД	7
Н.контроль	Ониденко								
ГИП	Ониденко								
Директор	Чистяков								

ООО "АРКАДА"
Рудцовск 2017 год

План расстановки малых форм архитектуры. М 1:500.



Условные обозначения:


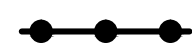

-  - Существующий многоквартирный жилой дом, придомовая территория которого благоустраивается
-  - Существующие, смежные здания и сооружения
-  - Граница земельного участка существующего многоквартирного жилого дома
-  - Существующая граница отмостки жилого дома № 30
-  - Границы реконструируемых асфальто-бетонных проездов
-  - Границы реконструируемых асфальто-бетонных покрытий дорожек и подходов к лестничным клеткам многоквартирного жилого дома

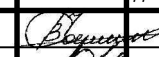

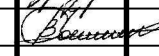
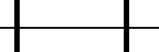
Экспликация зданий и сооружений

Номер по ГП	Наименование	этажность	Площадь (кв.м.)		Строит. объем м ³
			застройки	общая	
1	Существующее здание многоквартирного жилого дома по ул. Тихвинская № 30	9	1029,3		28511,6
2	Существующее смежное здание многоквартирного жилого дома по ул. Тихвинская № 28	5			
3	Существующее смежное здание многоквартирного жилого дома по ул. Киевская № 47	5			
4	Существующее смежное здание коллективных, индивидуальных погребов	1			

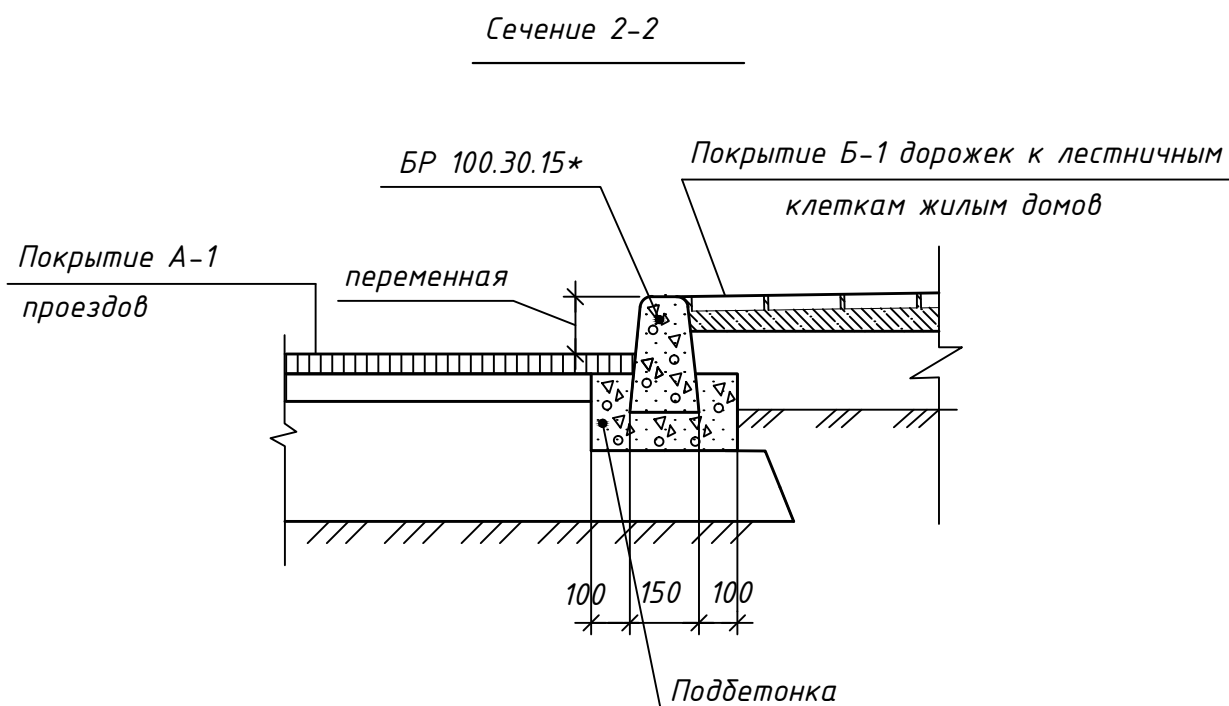
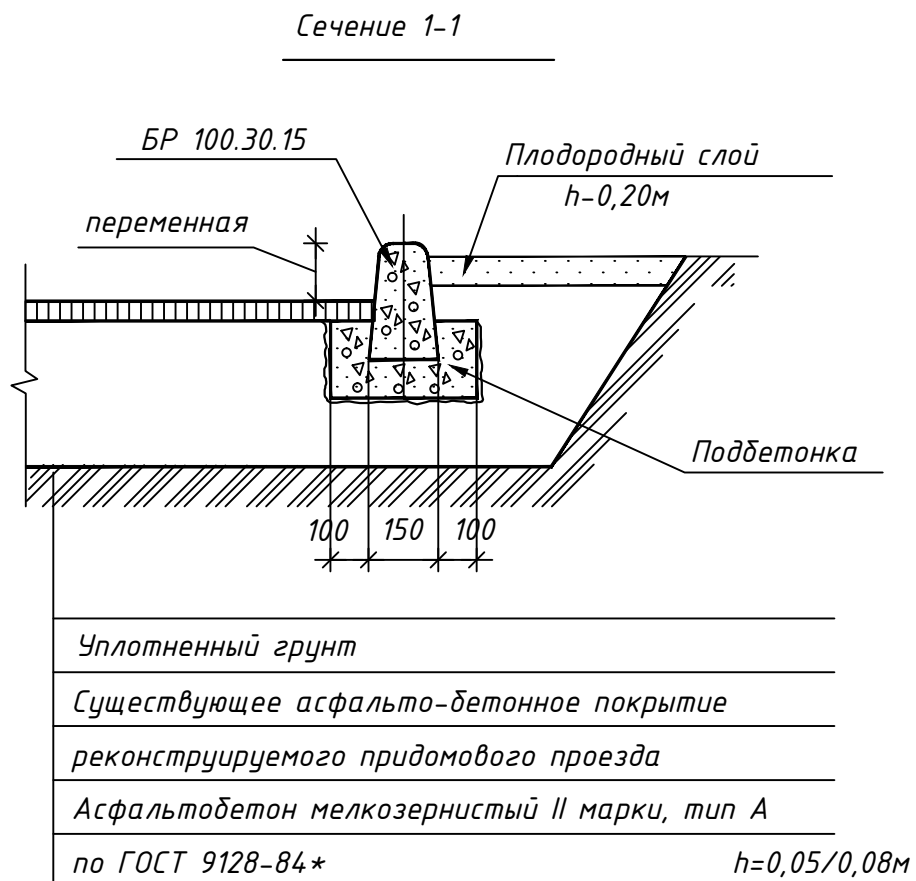
Ведомость малых форм архитектуры

Номер по ГП	Наименование	Кол-во	Обозначение типового проекта
1	Качалка на пружине двухместная "Джип" 1208x875x1060 мм. (производитель и поставщик фирма "КСИЛ", г. Барнаул)	1	код по каталогу 004128
2	Качалка на пружине "Петушок" 815x466x770 мм. (производитель и поставщик фирма "КСИЛ", г. Барнаул)	1	код по каталогу 004116
3	Качалка балансир малая 2110x420x835 мм. (производитель и поставщик фирма "КСИЛ", г. Барнаул)	1	код по каталогу 004105
4	Лиана средняя 3020x960 мм.	1	существующая
5	Песочный дворик "Опушка" 3740x3740x2750 мм. (производитель и поставщик фирма "КСИЛ")	1	код по каталогу 004257
6	Песочный дворик "Золотая рыбка" 4785x4050x3050 мм. (производитель и поставщик фирма "КСИЛ", г. Барнаул)	1	код по каталогу 004282
7	Качалка балансир средняя 2510x420x873 мм. (производитель и поставщик фирма "КСИЛ", г. Барнаул)	1	код по каталогу 004104
8	Детский спортивный комплекс 3800x1525x2300 мм. (производитель и поставщик фирма "КСИЛ", г. Барнаул)	1	код по каталогу 006112
9	Входная арка детской площадки 2480x120x2900 мм. (производитель и поставщик фирма "КСИЛ", г. Барнаул)	1	код по каталогу 004299
10	Диван на металлических ножках 1860x530x815 мм. (производитель и поставщик фирма "КСИЛ", г. Барнаул)	3	код по каталогу 002205
11	Урна 360x400x600 мм. (производитель и поставщик ООО "СТРОЙМАСТЕР", г. Барнаул)	5	код по каталогу У-8
12	Скамья со спинкой 1500x450x800 мм. (производитель и поставщик ООО "СТРОЙМАСТЕР", г. Барнаул)	4	код по каталогу СС-3
13	Горка металлическая 5110x2060 мм.	1	существующая
14	Качеля двойная 2500x1300 мм.	1	существующая
15	Металлическое ограждение 2500x2030(Н)мм.(секция), длина столба - 2600 мм. (производитель и поставщик ООО "СТРОЙМАСТЕР", г. Барнаул)	37	код по каталогу Оптима 3Д

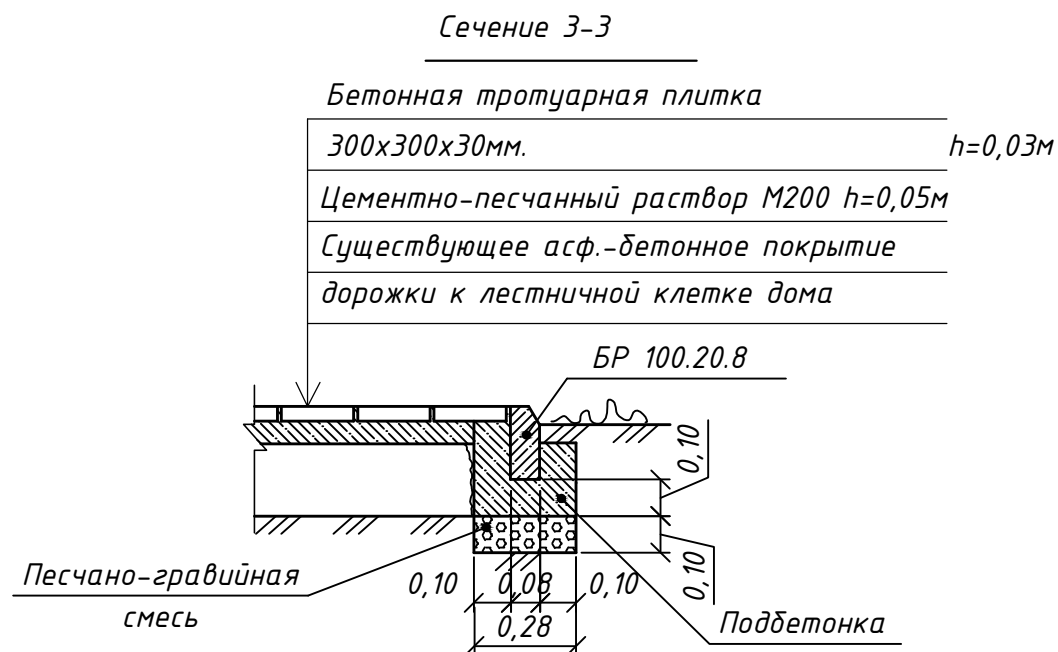
-  - Границы реконструируемой детской игровой площадки многоквартирного жилого дома № 30
-  - Проектируемое металлическое ограждение h=2,03 метра, реконструируемой детской игровой площадки многоквартирного жилого дома № 30
-  - Проектируемые детские игровые комплексы, песочные дворики, качалки, качалки-балансиры, скамейки и т.д., на территории детской игровой площадки

0-19-17 ГПЗУ					
ООО "УК "Север"					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработано	Чистяков				
Н.контроль	Ониденко				
ГИП	Ониденко				
Директор	Чистяков				
				Проект благоустройства придомовой территории многоквартирного жилого дома по улице Тихвинская № 30, в городе Рудцовске.	Стадия
				План расстановки малых форм архитектуры.	Лист
				ООО "АРКАДА"	Листов
				Рудцовск 2017 год	8

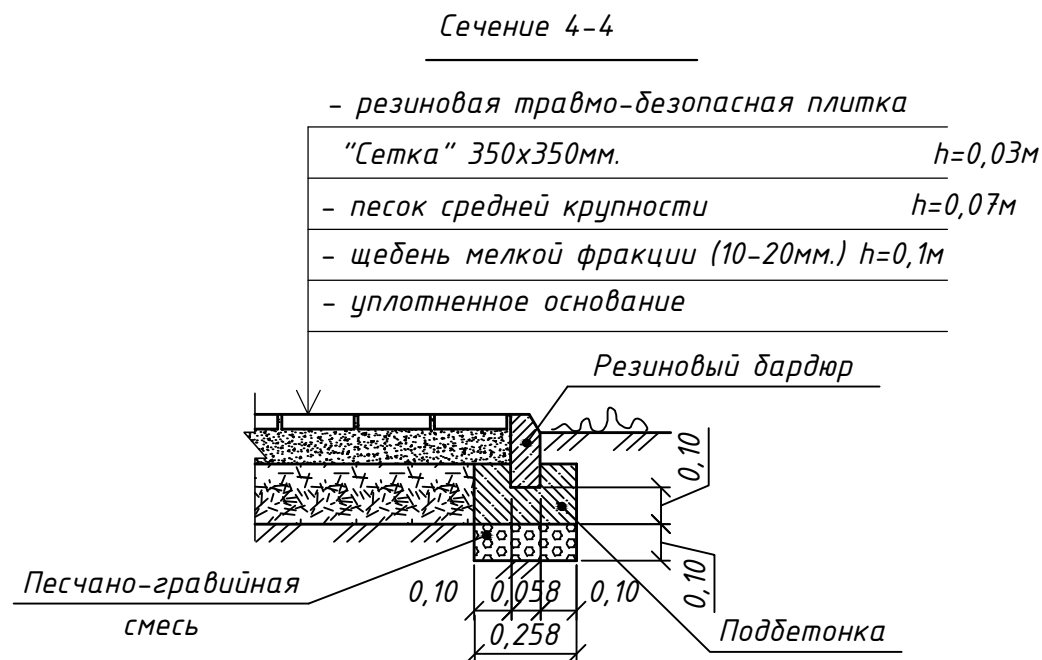
ТИП 1
 КОНСТРУКЦИЯ ПРОЕЗДОВ ИЗ АСФАЛЬТОБЕТОНА А-1



КОНСТРУКЦИЯ ТРОТУАРА С ПОКРЫТИЕМ Б-1
 ИЗ БЕТОННОЙ ТРОТУАРНОЙ ПЛИТКИ



КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЕМ Т-1 ДЕТСКОЙ ИГРОВОЙ
 ПЛОЩАДКИ ИЗ РЕЗИНОВОЙ ПЛИТКИ



						0-19-17 ГПЗУ			
						ООО "УК "Север"			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект благоустройства придомовой территории многоквартирного жилого дома по улице Тихвинская № 30, в городе Рудцовске.	Стадия	Лист	Листов
Разработано		Чистяков		<i>В.И. Чистяков</i>			ПД	9	
Н.контроль		Ониденко		<i>В.И. Ониденко</i>					
ГИП		Ониденко		<i>В.И. Ониденко</i>					
Директор		Чистяков		<i>В.И. Чистяков</i>		Конструкция покрытий А-1, А-2, Б-1.	ООО "АРКАДА" Рудцовск 2017 год		



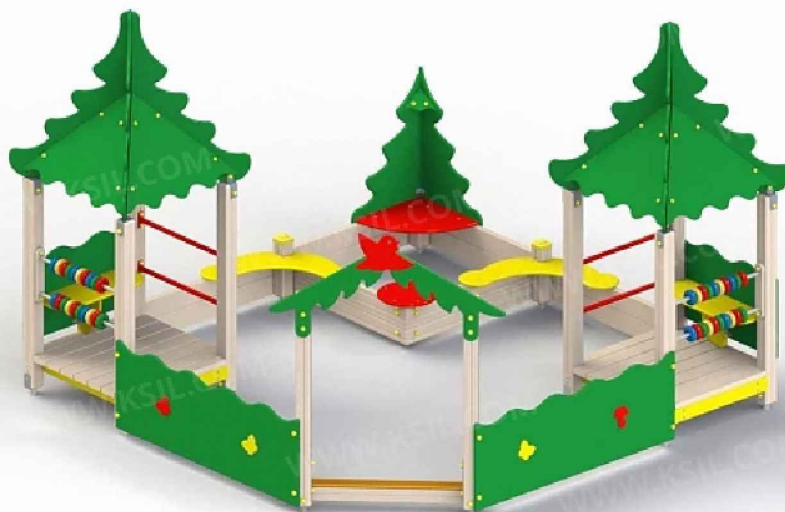
1). качалка на пружине "Джип" (код 4128)



2). качалка на пружине "Петушок" (код 4116)



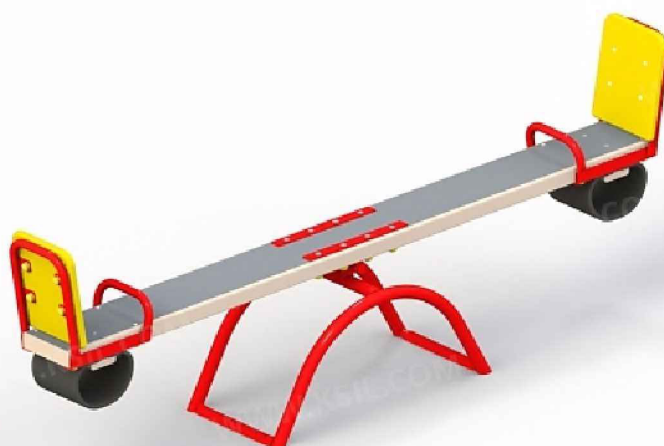
3). качалка балансер малая (код 4105)



5). песочный дворик "Опушка" (код 004257)



6). песочный дворик "Золотая рыбка" (код 004282)



7). качалка балансир средняя (код 4104)

изготовитель оставляет за собой право
вносить конструктивные изменения
не ухудшающие потребительские свойства изделия



8). Детский спортивный комплекс (код 006112)



10). Диван на металлических ножках (код 002205)

изготовитель оставляет за собой право
вносить конструктивные изменения
не ухудшающие потребительские свойства изделия



9). Арка детской площадки (код 004299)



11). Урна (код У-8)



12). Скамья со спинкой (код СС-3)