***Приложение № 3***

***к Извещению об осуществлении закупки***

**Описание объекта закупки**

**(Техническое задание)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование товара, работы, услуги | Код в соответствии с ОКПД 2 | Ед. изм. | Кол-во (объем) |
| 1. | Услуги по оценке рыночной стоимости выморочного имущества (на дату смерти наследодателя) без проведения обследования  (жилое помещение  ул. Алтайская д.94, к.11) | 68.31.16.110 Услуги посреднические при оценке жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе | Усл. Ед. | 1 |
| 2. | Услуги по оценке рыночной стоимости выморочного имущества (на дату смерти наследодателя) без проведения обследования  (жилое помещение  ул. Федоренко д.26, кв.10) | 68.31.16.110 Услуги посреднические при оценке жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе | Усл. Ед. | 1 |

1. Объекты оценки:

жилое помещение площадью 31,6 кв. м, расположенное по адресу: РФ, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Алтайская, д. 94, к.11, кадастровый № помещения: 22:70:020603:3499;

жилое помещение площадью 29,9 кв. м, расположенное по адресу: РФ, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Федоренко, д. 26, кв.10, кадастровый № помещения: 22:70:020301:566.

2. Правообладатель объектов оценки:

Веренцова Анна Васильевна, дата смерти 26.09.2002.

3. Цель оценки:

услуги по оценке рыночной стоимости выморочного имущества (на дату смерти наследодателя) без проведения обследования.

4. Предполагаемое использование результатов оценки:

для оформления выморочного имущества.

Оценка должна быть выполнена в соответствии с требованиями:

Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об Оценочной деятельности в Российской Федерации»;

Федерального стандарта оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утвержденного приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;

Федерального стандарта оценки «Виды стоимости (ФСО II)» утвержденного приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;

Федерального стандарта оценки «Процесс оценки (ФСО III)» утвержденного приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200;

Федерального стандарта оценки «Задание на оценку (ФСО IV)» утвержденного приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;

Федерального стандарта оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)» утвержденного приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;

Федерального стандарта оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)» утвержденного приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;

Федерального стандарта оценки «Оценка недвижимости (ФСО № 7)», утвержденного приказом Минэкономразвития России от 25.09.2014 № 611.

Заказчику должны быть переданы на руки не позднее следующего рабочего дня после окончания срока оказания услуг:

отчет об оценке объектов оценки в бумажном варианте в одном экземпляре на каждый объект по адресу: 658200, Алтайский край, г. Рубцовск, пер. Бульварный, 25, каб.64;

отчет об оценке объектов оценки в электронном варианте. Размер файла не должен превышать 5Мб на адрес эл. почты leytkina@rubtsovsk.org.