



**Под другим
углом**

**Проектно-экспертная группа
Общество с ограниченной
ответственностью
«СИНКОС»**

СРО-П-161-09092010

**«КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ
МБУ ДО «ДЕТСКО-ЮНОШЕСКИЙ ЦЕНТР»,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
УЛ. ОДЕССКАЯ, 6, В Г. РУБЦОВСКЕ»**

МБУ ДО «ДЕТСКО-ЮНОШЕСКИЙ ЦЕНТР»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»

Подраздел 2 «Система водоснабжения»

2022/035-ИОС2

Том 5.2

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



**Под другим
углом**

**Проектно-экспертная группа
Общество с ограниченной
ответственностью
«СИНКОС»**

СРО-П-161-09092010

**«КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ
МБУ ДО «ДЕТСКО-ЮНОШЕСКИЙ ЦЕНТР»,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
УЛ. ОДЕССКАЯ, 6, В Г. РУБЦОВСКЕ»**

МБУ ДО «ДЕТСКО-ЮНОШЕСКИЙ ЦЕНТР»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»

Подраздел 2 «Система водоснабжения»

2022/035-ИОС2

Генеральный директор

Главный инженер проекта



А.В. Охотник

Д.Ю. Охотник

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
2022/035-ИОС2-С	Содержание тома	2
2022/035-СП	Состав проектной документации	3-4
2022/035-ИОС2.ТЧ	Текстовая часть	8-17
	Приложение №1. Расчет водопотребления и водоотведения	18-20
	Приложение №2. Расчет потерей напора	21-24
	Графическая часть	
	План подвала с сетями В1 и В2	25
	План первого этажа с сетями В1, В2 и Т3	26
	План второго этажа с сетями В1, В2 и Т3	27
	Аксонометрическая схема сетей В1, В2 и Т3	28
	Схема наружных сетей холодного водоснабжения, узел прокладки трубы в траншее	29
2022/035-ИОС2.С	Спецификация оборудования, элементов и материалов	30-33
	Приложение №3 Контракт №780-0123ю холодного водоснабжения и водоотведения	34-52

Взам. инв. №

Подпись и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.					01.23
Н. контр.	Терновая				01.23
ГИП	Охотник				01.23

2022/035-ИОС2-С

Содержание тома

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ООО «СИНКОС»

Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2022/035-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
2	2022/035-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	
3	2022/035-АР	Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения	
4	2022/035-КР	Раздел 4. Конструктивные решения	
		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения	
5.1	2022/035-ИОС1	Подраздел 1. Система электроснабжения	
5.2	2022/035-ИОС2	Подраздел 2. Система водоснабжения	
5.3	2022/035-ИОС3	Подраздел 3. Система водоотведения	
5.4	2022/035-ИОС4	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	
5.5	2022/035-ИОС5	Подраздел 5. Сети связи	
		Подраздел 6. Система газоснабжения	Не разработ.
		Раздел 6. Технологические решения	Не разработ.
7	2022/035-ПОС	Раздел 7. Проект организации строительства	
		Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	Не разработ.
9	2022/035-ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	

Взам. инв. №	Подпись и дата	2022/035-СП						Стадия	Лист	Листов
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
		Разраб.		Охотник		01.23	Состав проектной документации	П	1	2
		Н. контр.		Герновая		01.23				
		ГИП		Охотник		01.23				
Инв. № подл.		ООО «СИНКОС»								

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		Раздел 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	Не разраб.
11	2022/035-ОДИ	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства	
12	2022/035-СМ	Раздел 12. Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
		Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации	Не разраб.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			2022/035-СП						2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

Содержание текстовой части

- а) Сведения о существующих и проектируемых источниках водоснабжения в пределах границ земельного участка, предназначенного для размещения объекта капитального строительства5
- б) Сведения о существующих и проектируемых зонах охраны источников питьевого водоснабжения, водоохранных зонах5
- в) Описание и характеристика системы водоснабжения и ее параметров5
- г) Сведения о расчетном (проектном) расходе воды на хозяйственно-питьевые нужды, в том числе на автоматическое пожаротушение и техническое водоснабжение, включая обратное7
- д) Сведения о расчетном (проектном) расходе воды на производственные нужды – для объектов производственного назначения8
- е) Сведения о фактическом и требуемом напоре в сети водоснабжения, проектных решениях и инженерном оборудовании, обеспечивающих создание требуемого напора воды8
- ж) Сведения о материалах труб систем водоснабжения и их мерах по защите от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод8
- з) Сведения о качестве воды9
- и) Перечень мероприятий по обеспечению установленных показателей качества воды для различных потребителей9
- к) Перечень мероприятий по резервированию воды.....9
- л) Перечень мероприятий по учету водопотребления, в том числе по учету потребления горячей воды для нужд горячего водоснабжения.....10
- м) Описание системы автоматизации водоснабжения10
- н) Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к устройствам, технологиям и материалам, используемым в системе холодного водоснабжения, позволяющих исключить нерациональный расход воды10
- н_1) Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к устройствам, технологиям и материалам, используемым в системе горячего водоснабжения, позволяющих исключить нерациональный расход воды и нерациональный расход энергетических ресурсов для ее подготовки.....11

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

о) Описание системы горячего водоснабжения с указанием сведений о температуре горячей воды к разводящей сети..... 11

п) Расчетный расход горячей воды 11

р) Описание системы оборотного водоснабжения и мероприятий, обеспечивающих повторное использование тепла подогретой воды 12

с) Баланс водопотребления и водоотведения по объекту капитального строительства в целом и по основным производственным процессам..... 12

т) Баланс водопотребления и водоотведения по объекту капитального строительства..... 12

т_1) Обоснование выбора конструктивных и инженерно-технических решений, используемых в системе водоснабжения, в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов 12

т_2) Описание мест расположения приборов учета используемой холодной и горячей воды и устройств сбора и передачи данных от таких приборов 12

т_3) Сведения о типе и количестве установок, потребляющих воду, горячую воду для нужд горячего водоснабжения, параметрах и их режимах работы..... 13

т_4) Сведения о показателях энергетической эффективности объекта капитального строительства, в том числе о показателях, характеризующих годовую удельную величину расхода воды в объекте капитального строительства..... 13

т_5) Сведения о нормируемых показателях удельных годовых расходов воды и максимально допустимых величинах отклонений от таких нормируемых показателей..... 13

т_6) Перечень мероприятий по учету и контролю расходования используемой воды 14

т_7) Спецификация предполагаемого к применению оборудования, изделий, материалов, позволяющих исключить нерациональный расход воды, в том числе основные их характеристики 14

Приложение 1 Расчет водопотребления и водоотведения..... 15

Приложение 2 Расчет потерей напора в сети холодного водоснабжения 16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подпись и дата
						Инд. № подл.

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

а) сведения о существующих и проектируемых источниках водоснабжения в пределах земельного участка, предназначенного для размещения объекта капитального строительства

Согласно акта разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности водопроводных сетей (Прил.№1 к контракту холодного водоснабжения и водоотведения №780-0123ю), границей раздела балансовой принадлежности водопроводных сетей является водопроводный колодец, расположенный на ул.Одесско.

Существующий ввод холодного водоснабжения в здание МБУ ДО «Детско-юношеский центр» расположен в подвале в подсобное помещение (пом.7). Проектом предусмотрен перенос ввода холодного водоснабжения в подсобное помещение подвала (пом.8).

б) сведения о существующих и проектируемых зонах охраны источников питьевого водоснабжения, водоохраных зонах

Подключение к городским, кольцевым сетям водопровода - водоохраных зон не требуется.

в) описание и характеристику системы водоснабжения и ее параметров

Здание МБУ ДО «Детско-юношеский центр» - учреждение, функционирующее в режиме кратковременного пребывания (до 8 часов в день), рассчитанное на 250 учащихся, представляет собой двухэтажное здание с подвалом.

Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф2.1;

Общая площадь здания – 1 552,2м².

Системы водопровода для здания МБУ ДО «Детско-юношеский центр», подлежащие капитальному ремонту:

- хозяйственно-питьевой водопровод – В1;
- противопожарный водопровод – В2;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2022/035-ИОС2.ТЧ

Лист

5

- трубопровод горячего водоснабжения – ТЗ.

Хозяйственно-питьевой водопровод (В1) предназначен для подачи воды здания к санитарно-техническим приборам на хозяйственно-питьевые нужды водопотребителей (учащихся и преподавателей).

Капитальным ремонтом предусмотрена полная замена разводящей сети холодного водоснабжения от ввода до санитарно-технических приборов.

Капитальным ремонтом предусмотрена разводка противопожарного водопровода с полной заменой пожарных кранов, установленных в навесных шкафах на лестничных клетках и коридорах. Замене подлежит задвижка с электроприводом на обводной линии водомерного узла.

Для учета расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды предусмотрен существующий водомерный узел, расположенный на вводе в здание детско-юношеского центра. На водомерном узле предусмотрен существующий водомерный счетчик СКБ-15 №1011061881605 с условным проходом 15мм. Капитальным ремонтом предусмотрена полная замена водомерного узла с обводной линией. В связи с увеличением количества санитарно-технических приборов и соответственно потерей напора в водопроводной сети, капитальным ремонтом предусмотрено увеличение диаметра водомерного счетчика с условным проходом 20мм.

Расчетный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды здания детско-юношеского центра:

$$3,23\text{м}^3/\text{сут}; 1,81\text{м}^3/\text{ч}; 0,90\text{л}/\text{с},$$

в т.ч. на горячее водоснабжение: $0,78\text{м}^3/\text{сут}; 0,64\text{м}^3/\text{ч}; 0,38\text{л}/\text{с}.$

На 2-х наружных стенах первого этажа по периметру здания предусмотрены поливочные краны $\varnothing 15\text{мм}$ для полива территории возле детско-юношеского центра. В холодный период года подача воды к нему перекрывается задвижкой, подводки выполнены с уклоном в сторону улицы, что позволяет опорожнить трубы.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						2022/035-ИОС2.ТЧ	Лист
							6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

г) сведения о расчетном (проектном) расходе воды на хозяйственно-питьевые нужды, в том числе на автоматическое пожаротушение и техническое водоснабжение, включая оборотное

Расчетное количество водопотребителей составляет 269 человек (250 - учащихся и 19 - преподавателей)

Норма воды на 1 учащегося и 1 преподавателя в сутки наибольшего водопотребления, согласно СП 30.13330.2020 таблицы А.2 п.12 (общеобразовательные организации с продленным днем), составляет 12л/сут.

Таблица 1

Основные показатели по проектной документации марки ИОС2

Наименование системы	Расчетный расход			Примечание
	м ³ /сут	м ³ /ч	л/с	
Хоз.-пит. водопровод (В1)	3,23	1,81	0,90	
в т.ч. на гор. водоснаб-е	0,78	0,64	0,38	

Расчет водопотребления и водоотведения приведен в приложении №1.

На внутреннее пожаротушение детско-юношеского центра предусмотрен противопожарный водопровод из наружной проектируемой сети В1 ø110мм. Расход воды для внутреннего пожаротушения принят согласно п.5 табл.7.1 и 7.3 СП10.13130.2020. Исходя из общей площади здания МБУ ДО «Детско-юношеского центра», предусмотрено внутреннее пожаротушение кранами диаметром 50 мм 1 струя 2,6л/с (9,36м³/ч), диаметр sprыска наконечника 16мм, длина рукава 20м. Пожарные краны расположены в коридорах и лестничных клетках первого и второго этажей. Стояки к пожарным кранам предусмотрены диаметром 65мм.

Пожарные краны предусмотрены с ручными огнетушителями ОУ-5. В помещениях библиотек (пом.8 и пом.8.1) с категорией опасности В4 предусмотрены ручные огнетушители ОУ-5.

Автоматическое водоснабжение в здании не предусмотрено.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2022/035-ИОС2.ТЧ

Лист

7

Техническое водоснабжение в здании, включая обратное, не предусмотрено.

д) сведения о расчетном (проектном) расходе воды на производственные нужды

Объектов производственного назначения нет.

е) сведения о фактическом и требуемом напоре в сети водоснабжения, проектных решениях и инженерном оборудовании, обеспечивающих создание требуемого напора воды

Расчет требуемого напора в сети холодного водоснабжения приведен в приложении №2 к текстовой части.

Согласно Режиму подачи (потребления) холодной воды на объект (Прил.№2 к контракту холодного водоснабжения и водоотведения №780-0123ю), гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения составляет 18м.в.ст.

Данного напора достаточно для осуществления полноценного хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения здания МБУ ДО «Детско-юношеского центра».

ж) сведения о материалах труб систем водоснабжения и мерах по их защите от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод

Система внутреннего холодного водоснабжения В1 запроектирована из полипропиленовых труб PN20 диаметром 16-32мм.

Система горячего водоснабжения Т3 запроектирована из полипропиленовых труб PN25 диаметром 20мм.

Водопроводная сеть холодного и горячего водоснабжения прокладываются скрыто по этажам. Стояки и горизонтальные участки предусмотрены в монтажных коробах из ГКЛ с установкой ревизионных лючков.

Система внутреннего водопровода В2 запроектирована из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75 диаметром 50-100мм.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

2022/035-ИОС2.ТЧ

Лист

8

Разводка сети противопожарного водоснабжения (в т.ч. вертикальные стояки) предусмотрена открыто – под потолком подвала и вдоль стен этажей.

з) сведения о качестве воды

Вода из централизованной водопроводной сети г.Рубцовск соответствует всем нормам и требованиям СанПиН 2.1.3684-21.

и) перечень мероприятий по обеспечению установленных показателей качества воды для различных потребителей

Для улучшения показателей качества питьевой холодной воды проектом предусмотрена установка фильтра ФММ перед счетчиком на водомерном узле в подсобном помещении (пом.8) подвала.

Фильтр магнитный предназначен для улавливания стойких механических примесей, в том числе ферромагнетиков, в системе подачи холодной воды, в том числе слабоагрессивных жидкостей с температурой до 150°С и давлением 1,6 - 2,5 МПа (16-25кгс/см²).

Фильтры магнитные муфтовые ФММ сочетают в себе достоинства сетчатого и магнитного фильтров: сетчатый фильтр задерживает крупные (в пределах размера ячейки сетки) частицы, магнитная система собирает частицы с ферромагнитными свойствами (любого размера).

Сетчатый фильтр задерживает все те включения, которые по размерам больше характерного размера его фильтрующего элемента. В качестве фильтрующего элемента используется стальная сетка из нержавеющей проволоки с размером ячейки 1х1.

к) перечень мероприятий по резервированию воды

Резервирование воды проектом не предусмотрено. Вода на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды здания МБЦ ДО «Детско-юношеского центра» поступает из централизованной водопроводной сети.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2022/035-ИОС2.ТЧ

Лист

9

л) перечень мероприятий по учету водопотребления, в том числе по учету потребления горячей воды для нужд горячего водоснабжения

На вводе в подвал здания детско-юношеского центра (пом.8) предусмотрен существующий водомерной узел со счетчиком СКБ-15 (с условным проходом 15мм). Проектом предусмотрено увеличение диаметра водомерного счетчика с условным проходом 20мм.

Учет потребления горячей воды не предусмотрен. Обеспечение горячего водоснабжения для санитарно-технических приборов предусмотрено от электрических емкостных водонагревателей фирмы Ariston.

м) описание системы автоматизации водоснабжения

Система автоматизации водоснабжения предусмотрена для дренажного насоса в помещениях теплового пункта (пом.3) и подсобного помещения (пом.8) подвала. Дренажный насос управляется в автоматическом режиме по показаниям встроенного датчика уровня, принимающего данные от поплавкового механизма. Насос предназначен для перекачивания воды при опорожнении системы отопления и холодного водоснабжения в переносные емкости.

н) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к устройствам, технологиям и материалам, используемым в системе холодного водоснабжения, позволяющих исключить нерациональный расход воды

Для рационального использования воды в системе холодного водоснабжения предусмотрено:

- установка узлов учета воды с применением экономичных скоростей и диаметров водопровода, с учетом нормы водопотребления, согласно СП 30.13330.2020;
- проектирование системы холодного водоснабжения из полиэтиленовых труб с длительным сроком службы, не менее 50 лет по данным производителя;
- установка без сальниковой качественной запорной арматуры, исключаящей утечку воды;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							2022/035-ИОС2.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			10

- постоянный контроль и техническое обслуживание системы холодного водоснабжения.

н_1) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к устройствам, технологиям и материалам, используемым в системе горячего водоснабжения, позволяющих исключить нерациональный расход воды и нерациональный расход энергетических ресурсов для ее подготовки

Для рационального использования воды в системе горячего водоснабжения предусмотрено:

- проектирование системы холодного водоснабжения из полиэтиленовых труб с длительным сроком службы, не менее 50 лет по данным производителя;
- установка без сальниковой качественной запорной арматуры, исключающей утечку воды;
- постоянный контроль и техническое обслуживание системы горячего водоснабжения.

о) описание системы горячего водоснабжения с указанием сведений о температуре горячей воды в разводящей сети

Система горячего водоснабжения запроектирована для подачи воды к санитарным приборам детско-юношеского центра. Проектом предусмотрены следующие трубопроводы:

- ТЗ – трубопровод горячего водоснабжения $t = 60^{\circ}\text{C}$.

Обеспечение горячего водоснабжения для санитарно-технических приборов предусмотрено от электрических емкостных водонагревателей фирмы Ariston, установленных в санузлах каждого этажа, кухне для сотрудников (пом.19) первого этажа и учебном кабинете (пом.13) первого этажа рядом с санитарно-техническими приборами.

п) расчетный расход горячей воды

Расчетный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды здания детско-юношеского центра, согласно расчета водопотребления и водоотведения:

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2022/035-ИОС2.ТЧ	Лист 11
------	---------	------	--------	---------	------	------------------	------------

3,23м³/сут; 1,81м³/ч; 0,90л/с,

в т.ч. на горячее водоснабжение: 0,78м³/сут; 0,64м³/ч; 0,38л/с.

Расчет водопотребления и водоотведения предоставлен в Приложении №1 к текстовой части.

р) описание системы оборотного водоснабжения и мероприятий, обеспечивающих повторное использование тепла подогретой воды

Согласно заданию на проектирование, мероприятия, обеспечивающие повторное использование тепла подогретой воды, не предусматривается.

с) баланс водопотребления и водоотведения по объекту капитального строительства в целом и по основным производственным процессам

Объектов производственного назначения нет.

т) баланс водопотребления и водоотведения по объекту капитального строительства

Таблица 2 – Баланс водопотребления и водоотведения

Наименование системы	Расчетный расход				Примечание
	м ³ /сут	м ³ /час	л/с	при пожаре, л/с	
1	3	4	5	6	7
Хозяйственно-питьевой водопровод В1 в т.ч.	3,23	1,81	0,90	-	
- на горячее водоснабжение	0,78	0,64	0,38	-	
Бытовая канализация К1	3,23	1,81	2,50		

т_1) обоснование выбора конструктивных и инженерно-технических решений, используемых в системе водоснабжения, в части обеспечения зданий, строений и сооружений требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов

т_2) описание мест расположения приборов учета используемой холодной и горячей воды и устройств сбора и передачи данных от таких приборов

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2022/035-ИОС2.ТЧ	Лист
							12

Для учета расхода холодной воды предусмотрен существующий водомерный узел на вводе в подвал здания (пом.8) МБУ ДО «Детско-юношеского центра».

Горячее водоснабжение для санитарно-технических приборов здания предусмотрено от электрических накопительных водонагревателей фирмы Ariston.

Приборов учета для горячего водоснабжения не требуются.

т_3) сведения о типе и количестве установок, потребляющих воду, горячую воду для нужд горячего водоснабжения, параметрах и режимах их работы

Количество санитарно-технических приборов здания МБУ ДО «Детско-юношеского центра» составляет 20шт. В данное количество входят унитазы, умывальники, писсуары, мойка и поливочные краны, установленные в санузлах первых и вторых этажей, учебном кабинете (пом.13) первого этажа и кухне для персонала (пом.19) первого этажа.

Санитарно-технически приборы здания МБУ ДО «Детско-юношеского центра» предусмотрены с режимом работы 8 часов в день.

т_4) сведения о показателях энергетической эффективности объекта капитального строительства, в том числе о показателях, характеризующих годовую удельную величину расхода воды в объекте капитального строительства

Для учета расхода холодной воды предусмотрен существующий водомерный узел на вводе в подвал здания (пом.8) МБУ ДО «Детско-юношеского центра».

т_5) сведения о нормируемых показателях удельных годовых расходов воды и максимально-допустимых отклонений от таких нормируемых показателей

Нормируемые показатели воды приняты согласно СП 30.13330.2020 таблицы А.2 п.12 (общеобразовательные организации с продленным днем) на 1 учащегося и 1 преподавателя в сутки наибольшего водопотребления, и составляет 12л/сут.

Расчетное количество водопотребителей составляет 269 человек (250 -учащихся и 19 - преподавателей).

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2022/035-ИОС2.ТЧ	Лист
							13

Суточный расход холодной воды, в том числе на приготовление горячей воды, составляет 3,23м³/сут.

Расчет водопотребления и водоотведения см. Приложение №1.

Годовой расход холодной воды при количестве рабочих дней - 250 составляет 807,5м³/год.

Гарантированный объем подачи воды, согласно Приложения №2 контракта №780-0123ю, составляет 160м³/год.

Максимальный расход сточных вод, согласно Приложения №2 контракта №780-0123ю, составляет 300м³/год, максимальный суточный расход сточных вод – 0,822м³/сут.

т_6) перечень мероприятий по учету и контролю расходования используемой воды

Для учета расхода холодной воды предусмотрен существующий водомерный узел на вводе в подвал здания (пом.8) МБУ ДО «Детско-юношеского центра».

На водомерном узле предусмотрен существующий водомерный счетчик СКБ-15 №1011061881605 с условным проходом 15мм. В связи с увеличением количества санитарно-технических приборов и соответственно потерей напора в водопроводной сети, капитальным ремонтом предусмотрено увеличение диаметра водомерного счетчика с условным проходом 20мм.

Горячее водоснабжение для санитарно-технических приборов здания предусмотрено от электрических накопительных водонагревателей фирмы Ariston.

Приборов учета для горячего водоснабжения не требуются.

т_7) спецификация предполагаемого к применению оборудования, изделий, материалов, позволяющих исключить нерациональный расход воды, в том числе основные их характеристики

Оборудованием, позволяющим исключить нерациональный расход горячей воды, является электрические накопительные водонагреватели.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

2022/035-ИОС2.ТЧ

Лист

14

Расчет водопотребления и водоотведения

Характеристика потребителей, согласно обязательному приложению А СП 30.13330.2020 приведена в таблице А.1

Таблица 1 – Нормы расходы воды

Потребители	Измеритель	Норма расхода воды, л				Расход воды прибором, л/с (л/ч)	
		в сутки со средним за год водопотр-ем		в час наибольшего водопотребления		Общий (хол и гор.)	хол. или гор.
		общая (в т.ч. гор.)	гор. (65 ⁰)	общая (в т.ч. гор.)	гор. (65 ⁰)		
12. Общеобразовательный организации с продленным днем	1 учащийся и 1 преподаватель	12	2,9	3,1	0,85	0,14 (100)	0,1 (60)

Исходные данные:

$U = 269$ - количество потребителей (250 – учащихся, 19 - преподавателей);

$N = 24$ - количество приборов.

Вероятность действия санитарно-технических приборов P (P^{tot}):

$$P_{общ.} = \frac{q_{hr,u} \cdot U}{q_0 \cdot N \cdot 3600} = \frac{3,1 \cdot 269}{0,14 \cdot 24 \cdot 3600} = 0,069$$

Изм.	Кол.у	Лист	Недок	Подпись	Дата
Ине.	№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		

$$P_{гор.} = \frac{q_{hr,u} \cdot U}{q_0 \cdot N \cdot 3600} = \frac{0,85 \cdot 269}{0,1 \cdot 24 \cdot 3600} = 0,026$$

$q_{hr,u}(q_{hr,u}^{tot}) = 3,1$ л/час расход общей (приложение А, табл.А.1, п.6) или 0,85 л/час горячей воды в час наибольшего потребления

$q_0(q_0^{tot}) = 0,14$ л/с (приложение А, табл.А.1, п.6) общий расход; 0,1 л/с - расход холодной воды (или горячей) прибором.

$\alpha_{общ.} = 1,283$ при $NR_{общ.} = 1,65$ (приложение Б, табл. Б.2);

$\alpha_{гор.} = 0,755$ при $NR_{гор.} = 0,62$ (приложение Б, табл. Б.2).

Определение секундного расхода холодной воды:

Максимальный секундный расход воды, л/с:

$$q_{хол} = 5 \cdot q_0 \cdot \alpha = 5 \cdot 0,14 \cdot 1,283 = 0,90 \text{ л/с}$$

в т.ч. $q_{гор} = 5 \cdot q_0 \cdot \alpha = 5 \cdot 0,1 \cdot 0,755 = 0,38 \text{ л/с}$

Определение часового расхода холодной воды:

Вероятность использования санитарно-технических приборов P_{hr} :

$$P_{hr общ.} = \frac{3600 \cdot P \cdot q_0}{q_{0,hr}} = \frac{3600 \cdot 0,069 \cdot 0,14}{100} = 0,348$$

$$P_{hr гор.} = \frac{3600 \cdot P \cdot q_0}{q_{0,hr}} = \frac{3600 \cdot 0,026 \cdot 0,1}{60} = 0,156;$$

$\alpha_{общ.} = 3,631$ при $NR_{общ.} = 8,35$ (приложение Б, табл. Б.2).

$\alpha_{гор.} = 2,120$ при $NR_{гор.} = 3,74$ (приложение Б, табл. Б.2).

$q_{0,hr}(q_{0,hr}^{tot}) = 80$ л/час общей воды (приложение А, табл.А.1, п.6), в том числе 60 л/час расход горячей воды прибором.

$$q_{hr общ.} = 0,005 \cdot q_{0,hr} \cdot \alpha_{hr} = 0,005 \cdot 100 \cdot 3,631 = 1,81 \text{ м}^3/\text{час}$$

$$q_{hr гор.} = 0,005 \cdot q_{0,hr} \cdot \alpha_{hr} = 0,005 \cdot 60 \cdot 2,120 = 0,64 \text{ м}^3/\text{час}$$

Изм.	Кол.у	Лист	Недок	Подпись	Дата
Име. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Средний часовой расход воды в сутки максимального водопотребления определяется по формуле 9, СНиП 2.04.07-85*:

$$q_T = \frac{\sum_1^i q_{u,i} \cdot U_i}{1000 \cdot T} = \frac{12 \cdot 269}{1000 \cdot 8} = 0,40 \text{ м}^3/\text{час};$$

где: $q_{u,i}$ – норма расхода воды, l_2 ;

T – расчетное время потребления воды для общеобразовательной организации – 8 ч.

Суточный расход воды:

$$Q^{tot} = q_u^{tot} \cdot U = 12 \cdot 269/1000 = 3,23 \text{ м}^3/\text{сут}$$

в т.ч. $Q^{tot} = q_u^{tot} \cdot U = 2,9 \cdot 269/1000 = 0,78 \text{ м}^3/\text{сут}$

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					2022/035-ИОС2.РР1	Лист
								3
Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата			

Исходные данные

Расчет напора в системе холодного водоснабжения по объекту: «Капитальный ремонт здания МБУ ДО «Детско-юношеский центр», расположенного по адресу: ул. Одесская, 6, в г. Рубцовске» выполнен на основании предоставленной величины фактического давления воды в системе холодного водоснабжения – 18м.вод.ст. Сведения о давлении предоставлены в Приложении №2 к контракту №780-0123ю с МУП «Рубцовский водоканал».

Описание расчета

Определение расчетных расходов и требуемых напоров воды в системе хозяйственно-противопожарного водопровода здания прокуратуры выполняется в соответствии с главами 3 и 6 СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий»

В здании предусмотрена замена и добавление недостающего санитарно-технического оборудования. Всего санитарно-технических приборов в здании детско-юношеского центра – 21шт. Давления в системе хозяйственно-питьевого водопровода (В1) достаточно для подачи воды к санитарно-техническим приборам.

В здании проектом предусмотрено 8 пожарных кранов, расположенных на лестничных клетках и коридорах. Давления в системе противопожарного водопровода (В2) достаточно для подачи воды к пожарным кранам, расположенным на втором этаже.

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. №подл.	

						2022/035-ИОС2.РР2			
Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата				
ГИП		Охотник				Расчет напора в системе холодного водоснабжения	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Матвеева					П	1	4
Проверил		Охотник					ООО «СинКос»		
Н. контр		Терновая							

Гидравлический расчет водопровода холодной воды (В1)

количество санитарно-технических приборов в здании для В1: 21

№ уч-ка	Длина L, м	Кол-во приборов N, шт	Вероятность действия $P = N_{робц} / N_{общ}$	N*P	коэффициент α	Расход 1 прибора q_0^c , л/с	Расчетный расход $q^c = 5q_0^c \times \alpha$, л/с	Другие расходы, л/с	Общий расход, л/с	Диаметр d, мм	диаметр условного прохода d_y , мм	Скорость V, м/с	коэффициент K_m	Пьезом. уклон i	Потери напора, $h=i*L(1+K_m)$, м
1 - 2	0,5	1	безрасчетный участок				0,09	0,00	0,09	25	18	0,35	0,20	0,015	0,01
2 - 3	4,5	4	0,00926	0,037	0,250	0,100	0,13	0,00	0,13	25	18	0,49	0,20	0,027	0,14
3 - 4	1,5	10	0,00926	0,093	0,334	0,100	0,17	0,00	0,17	25	18	0,66	0,20	0,045	0,08
4 - 5	1,5	11	0,00926	0,102	0,345	0,100	0,17	0,00	0,17	25	18	0,68	0,20	0,047	0,09
5 - 6	1,7	17	0,00926	0,157	0,407	0,100	0,20	0,00	0,20	32	23,2	0,48	0,20	0,019	0,04
6 - 7	3,0	19	0,00926	0,176	0,426	0,100	0,21	0,00	0,21	32	23,2	0,50	0,20	0,021	0,07
7 - 8	26,5	21	0,00926	0,194	0,443	0,100	0,22	0,00	0,22	32	23,2	0,52	0,20	0,022	0,70
8 - 9	11,3	21	0,00926	0,194	0,443	0,100	0,22	0,00	0,22	32	23,2	0,52	0,20	0,022	0,30
														Σh	1,43

Пьезометрический уклон вычислен по формулам таб. Шевелева

Потери напора вычислены по формуле: $h=i*L(1+K_m)$, м

где K_m - коэффициент, учитывающий местные потери напора

$K_m = 0,30$ – в сетях хозяйственно-питьевых водопроводов жилых и общественных зданий, согласно СНиП 2.04.01-85, п. 7.7

$K_m = 0,20$ – в сетях объединенных хозяйственно-противопожарных водопроводов;

$K_m = 0,10$ – в сетях противопожарных водопроводов.

Требуемый напор на вводе: $H = \sum h + h_{вод} + H_f + z_{пр} - z_3 = 1,43 + 4,2 + 2 + 5,1 - (-1,5) = 14,23$ м

где: $H_f = 2$ м - свободный напор у диктующего прибора (согласно табл.3 СНиП 2.0401-85),

$z_{пр} = 5,1$ м - отметка у диктующего прибора

$z_3 = -1,5$ м - отметка оси ввода водопровода

Изм.	Кол.у	Лист	Недоп	Подпись	Дата

2022/035-ИОС2.РР2

Лист

2

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

На вводе принимаем счетчик холодной воды ВСХ- 20
 его гидравлическое сопротивление $S = 5,18 \text{ м/(л/с)}^2$
 Потери напора в водомерном узле: $h_{\text{вод}} = S \cdot q^2 = 5,18 \cdot 0,90^2 = 4,2 \text{ м}$

Согласно сведений о режиме подачи холодной воды (Приложение №2) к контракту №780-0123ю с МУП «Рубцовский водоканал», гарантированный напор в месте присоединения объекта составляет 18м.в.с.
 Данного напора достаточно для обеспечения водой на хозяйственно-питьевые нужды.

Гидравлический расчет противопожарного водопровода (В2)

№ уч-ка	Длина L, м	Пожарный расход, л/с	Расчетный расход, л/с	Наружный диаметр d, мм	Скорость V, м/с	Пьезом. уклон i	Потери напора, $h=i \cdot L(1+K_m)$, м
1 - 2	5,0	2,6	-	65x4,0	1,075	0,0540	0,32
2 - 3	9,5	2,6	-	65x4,0	1,075	0,0540	0,62
3 - 4	12,5	2,6	-	80x4,0	0,520	0,0090	0,14
4 - 5	8,5	2,6	-	80x4,0	0,520	0,0090	0,09
5 - 6	5,0	2,6	-	80x4,0	0,520	0,0090	0,05
6 - 7	19,0	2,6	-	108x4,5	0,310	0,0024	0,05
						$\sum h_i$	1,27

Пьезометрический уклон вычислен по формулам таб. Шевелева

Потери напора вычислены по формуле: $h=i \cdot L(1+K_m)$, м

где K_m - коэффициент, учитывающий местные потери напора

$K_m = 0,30$ – в сетях хозяйственно-питьевых водопроводов жилых и общественных зданий, согласно СНиП 2.04.01-85, п. 7.7

$K_m = 0,20$ – в сетях объединенных хозяйственно-противопожарных водопроводов;

$K_m = 0,10$ – в сетях противопожарных водопроводов.

Име. № по обл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	Недоп.	Подпись	Дата
------	-------	------	--------	---------	------

2022/035-ИОС2.РР2

Требуемый напор на вводе: $H = \sum h_L + \sum h_m + H_f + z_{пр} - z_з = 1,27 + 0,13 + 4,95 + 10 - (-1,5) = 17,85\text{м}$

где $\sum h_L$ – суммарные потери по длине трубопровода,

$\sum h_m$ – суммарные потери напора на местные сопротивления (10% $\sum h_L$),

$H_f = 4,95$ м - свободный напор у диктующего прибора (согласно табл.3 СНиП 2.0401-85),

$z_{пр} = 10$ м - отметка у диктующего прибора

$z_з = -1,5$ м - отметка оси ввода водопровода

Согласно сведений о режиме подачи холодной воды (Приложение №2) к контракту №780-0123ю с МУП «Рубцовский водоканал», гарантированный напор в месте присоединения объекта составляет 18м.в.с.

Данного напора достаточно для обеспечения водой на противопожарные нужды.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

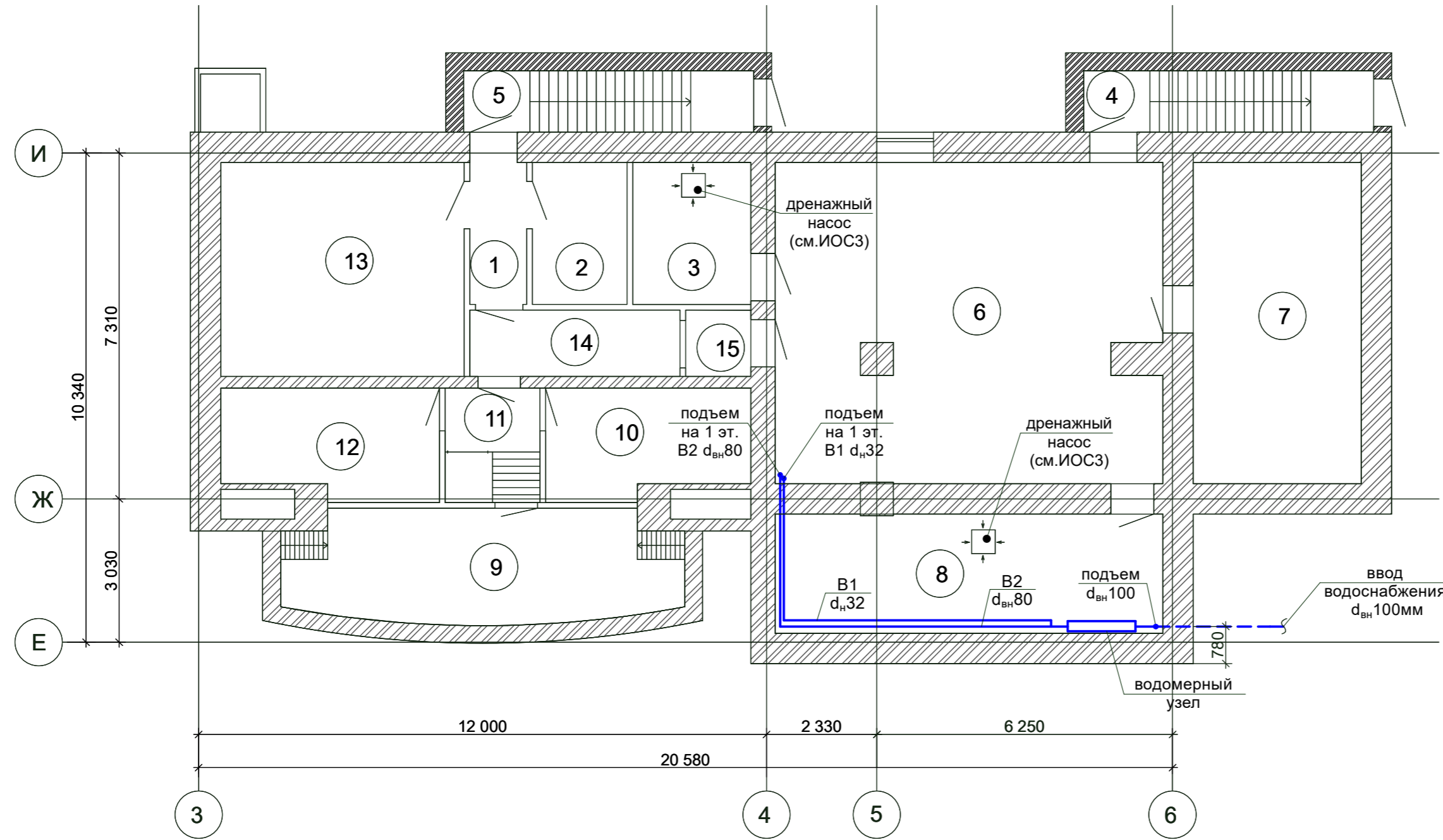
Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата

2022/035-ИОС2.РР2

Лист

4

План подвала с сетями В1 и В2

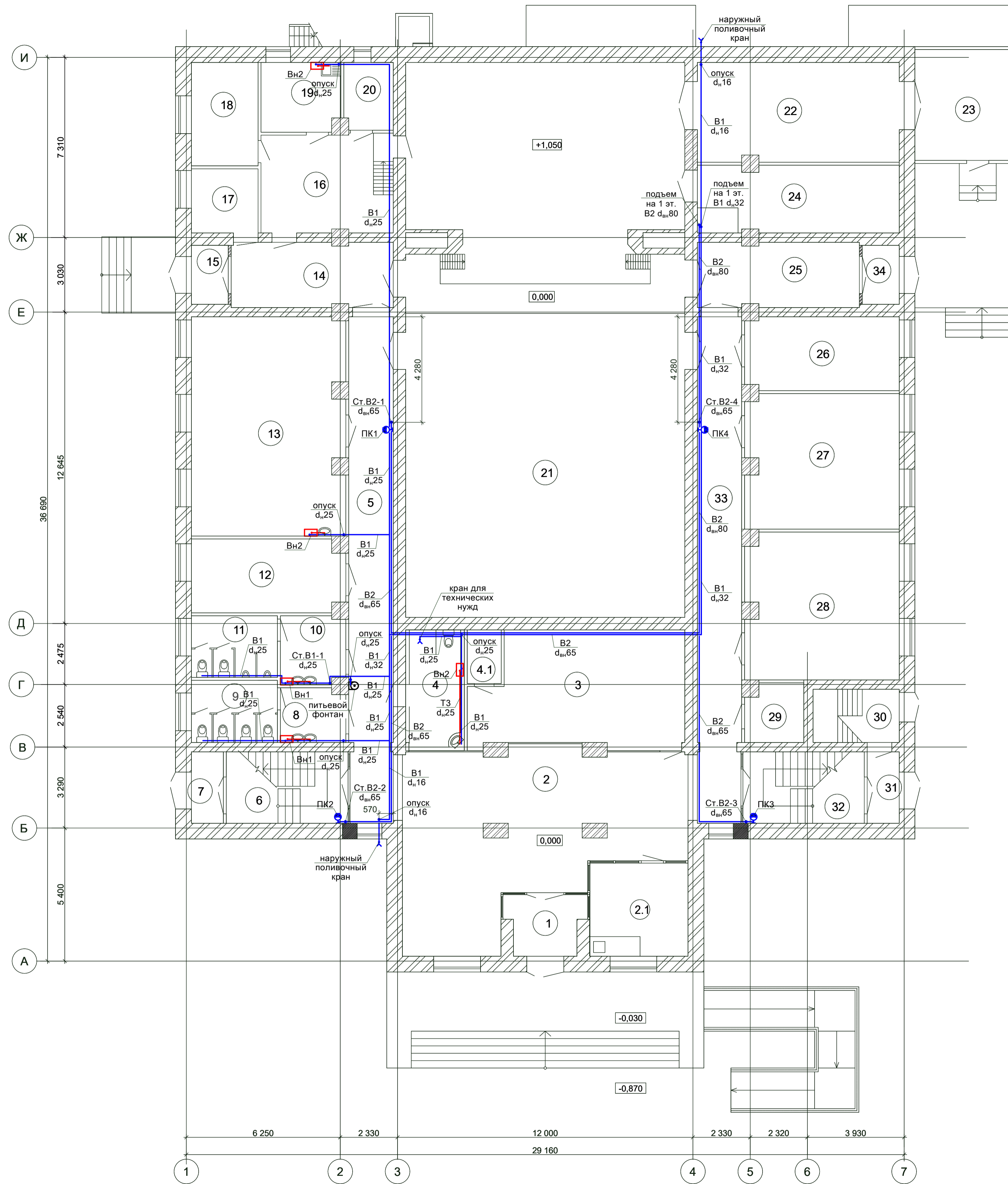


Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
	Подвал		
1	Коридор	3,6	
2	Электрощитовая	6,4	В3
3	Тепловой узел	7,5	В4
4	Лестница	8,0	
5	Лестница	8,0	
6	Подсобное помещение	54,3	
7	Подсобное помещение	24,1	
8	Подсобное помещение	20,7	
9	Подсобное помещение	19,0	
10	Подсобное помещение	9,5	
11	Подсобное помещение	4,9	
12	Коридор	10,3	
13	Подсобное помещение	23,2	
14	Венткамера	6,2	В3
15	Коридор	1,9	
Итого:		207,6	

- Примечания:
1. Разводка противопожарных сетей (В2) предусмотрена открыто - вдоль стен под потолком подвала и первого этажа, а также на лестничных клетках и коридорах в виде стояков.
 2. Разводка сетей холодного водоснабжения (В1) предусмотрена открыто - под потолком подвала и скрыто - по этажам в монтажных коробах с установкой ревизионных лючков.
 3. В подсобном помещении (пом.8) подвала предусмотрен водомерный узел с обводной противопожарной линией, на которой установлена электрозадвижка.
 4. В помещениях теплового узла (пом.3) и подсобного помещения (пом.8) предусмотрен приямок для установки в нем дренажных насосов. Уклон пола помещений выполнен в сторону приямка. Дренажный насос предназначен для перекачивания воды при опорожнении системы отопления и холодного водоснабжения в переносные емкости.

2022/0235-ИОС2.ГЧ					
Капитальный ремонт здания МБУ ДО «Детско-юношеский центр», расположенного по адресу: ул.Одесская, 6, в г.Рубцовске					
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата
Разработал	Матвеева			<i>[Signature]</i>	01.23
Проверил	Охотник			<i>[Signature]</i>	01.23
				МБУ ДО "Детско-юношеский центр"	Стадия
				П	Лист
				1	Листов
				5	
Н.Контр.	Терновая			<i>[Signature]</i>	01.23
ГИП	Охотник			<i>[Signature]</i>	01.23
				План подвала с сетями В1 и В2	
					ООО «СинКос»

План 1-го этажа с сетями В1, В2 и Т3

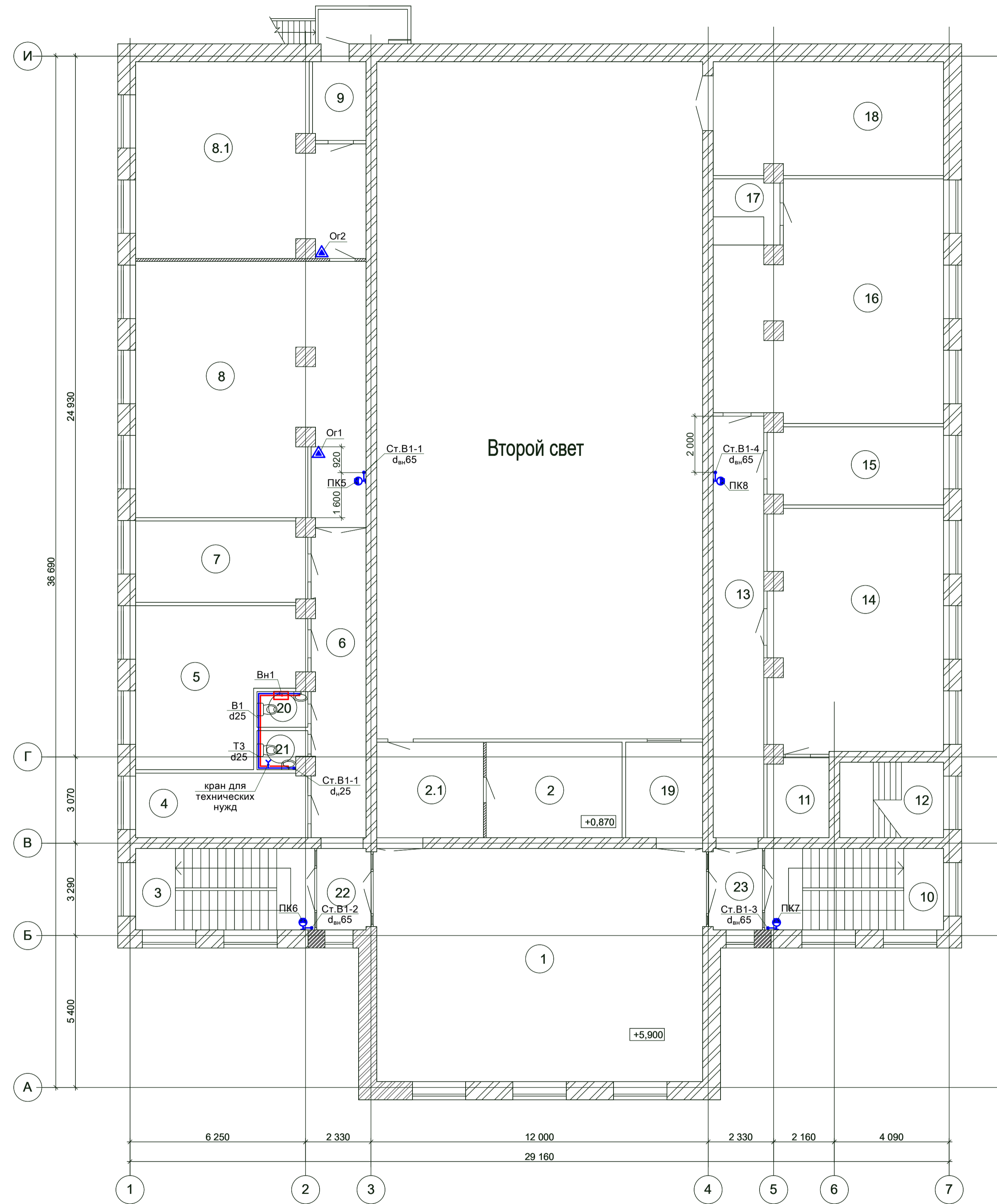


Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь м²	Кат. помещения
1 этаж			
1	Тамбур	8,1	
2	Фойе	71,8	
2.1	Помещение охраны	15,0	
3	Раздевалка	38,2	
4	Санузел для МГН	11,7	
4.1	Тех. помещение	3,0	
5	Коридор	30,8	
6	Лестничная клетка	19,3	
7	Тамбур	3,2	
8	Санузел для девочек	5,7	
9	Санузел для девочек	8,8	
10	Санузел для мальчиков	7,2	
11	Санузел для мальчиков	8,8	
12	Учебный кабинет	18,2	
13	Учебный кабинет	55,0	
14	Коридор	17,1	
15	Тамбур	3,6	
16	Коридор	19,4	
17	Методический кабинет	9,0	
18	Гримерная	11,4	
19	Кухня для сотрудников	8,9	
20	Кабинет звукооператора	5,4	
21	Кинозал	251,0	
22	Кладовая для бутофории	33,0	
23	Тамбур	18,4	
24	Хозяйственная кладовая	22,2	
25	Коридор	17,2	
26	Учебный кабинет	18,6	
27	Учебный кабинет	33,9	
28	Учебный кабинет	36,9	
29	Раздевалка для тех персонала	5,5	
30	Лестничная клетка	7,6	
31	Тамбур	3,2	
32	Лестничная клетка	19,3	
33	Коридор	45,3	
34	Тамбур	7,8	
Итого:		899,5	

- Примечания:
1. Разводка противопожарных сетей (В2) предусмотрена открыто - вдоль стен под потолок подвала и первого этажа, а также на лестничных клетках и коридорах в виде стояков.
 2. Разводка сетей холодного водоснабжения (В1) предусмотрена открыто - под потолком подвала и скрыто - по этажам в монтажных коробах с установкой ревизионных лючков.
 3. Пожарные краны должны быть расположены на высоте +1,35м от уровня пола.

2022/0235-ИОС2.ГЧ					
Капитальный ремонт здания МБУ ДО «Детско-юношеский центр», расположенного по адресу: ул.Одесская, 6, в г.Рубцовске					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата
Разработал	Матвеева				01.23
Проверил	Охотник				01.23
Н.Контр.	Терновая				01.23
ГИП	Охотник				01.23
МБУ ДО «Детско-юношеский центр»			Стадия	Лист	Листов
План 1-го этажа с сетями В1, В2 и Т3			П	2	
ООО «СинКос»			Формат А1		

План 2-го этажа с сетями В1, В2 и Т3



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	
2 этаж			
1	Малый зал досуговых мероприятий	96,3	
2	Костюмерная	16,5	
2.1	Костюмерная	19,9	
3	Лестничная клетка	24,2	
4	Кабинет	14,1	
5	Кабинет	29,7	
6	Коридор	21,2	
7	Кабинет	17,4	
8	Библиотека	74,6	В4
8.1	Библиотека	50	В4
9	Тамбур	5,7	
10	Лестничная клетка	24,2	
11	Раздевалка	6,2	
12	Лестничная клетка	10,0	
13	Коридор	27,6	
14	Кабинет хореографика	53,3	
15	Раздевалка	17,0	
16	Зал греко-римской борьбы	64,4	
17	Тренерская	3,7	
18	Неиспользованная площадь	32,9	
19	Комната звукорежиссера	9,3	
20	Санузел	2,3	
21	Санузел	2,3	
22	Коридор	5,5	
23	Коридор	5,5	
Итого:		633,8	

- Примечания:
1. Разводка противопожарных сетей (В2) предусмотрена открыто - вдоль стен под потолок подвала и первого этажа, а также на лестничных клетках и коридорах в виде стояков.
 2. Разводка сетей холодного водоснабжения (В1) предусмотрена открыто - под потолком подвала и скрыто - по этажам в монтажных коробах с установкой ревизионных лючков.
 3. Пожарные краны должны быть расположены на высоте +1,35м от уровня пола. Пожарные краны предусмотрены с ручными огнетушителями.
 4. В помещениях библиотек (пом.8 и пом.8.1) второго этажа предусмотрены ручные огнетушители.

2022/0235-ИОС2.ГЧ					
Капитальный ремонт здания МБУ ДО «Детско-юношеский центр», расположенного по адресу: ул.Одеская, 6, в г.Рубцовске					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
Разработал	Матвеева			<i>[Подпись]</i>	01.23
Проверил	Охотник			<i>[Подпись]</i>	01.23
МБУ ДО "Детско-юношеский центр"		Стадия	Лист	Листов	
		П	3		
Н.Контр.	Терновая			<i>[Подпись]</i>	01.23
ГИП	Охотник			<i>[Подпись]</i>	01.23
План 2-го этажа с сетями В1, В2 и Т3					
ООО «СинКос»				Формат А1	

Принципиальная схема сетей В1, В2 и Т3

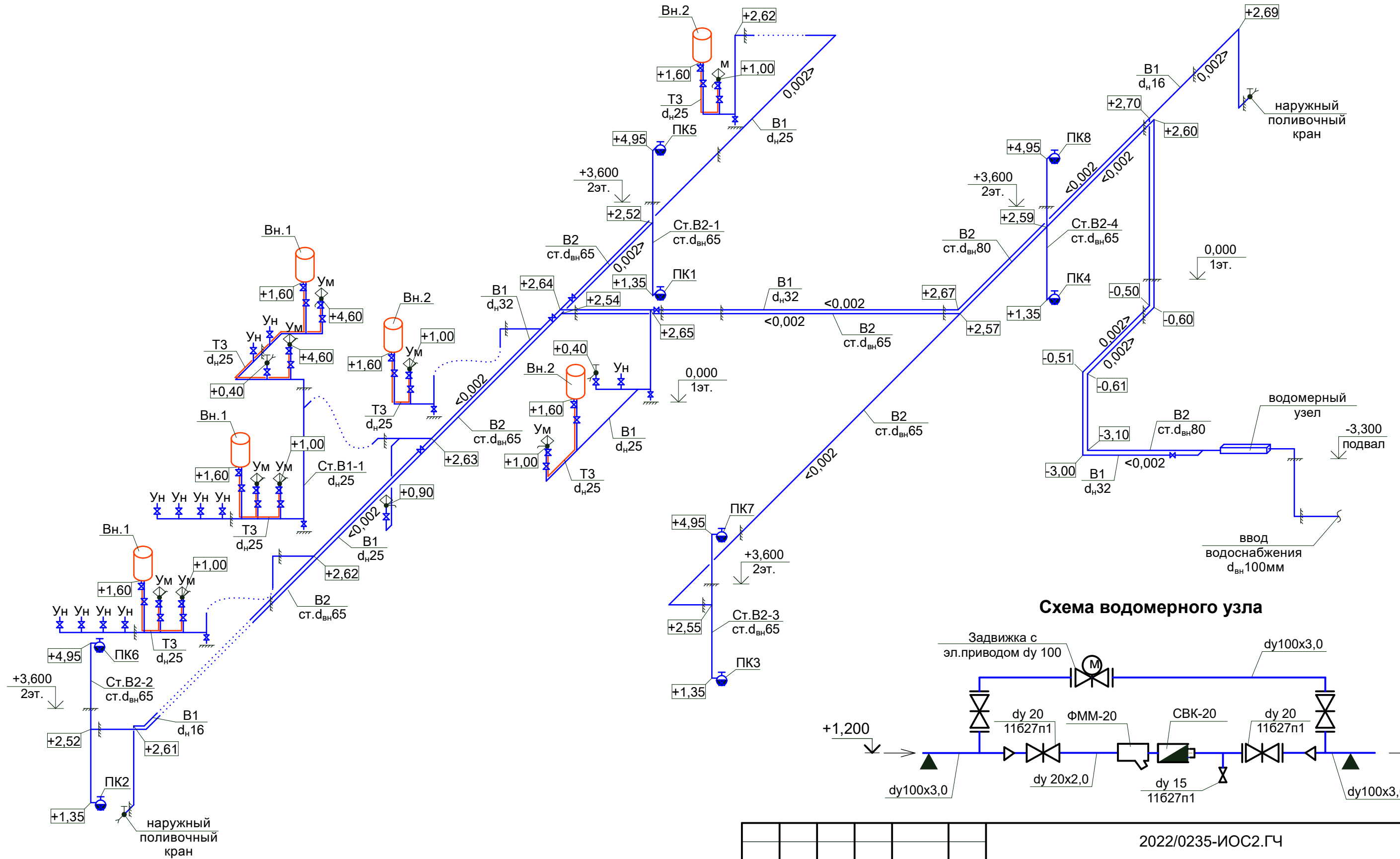
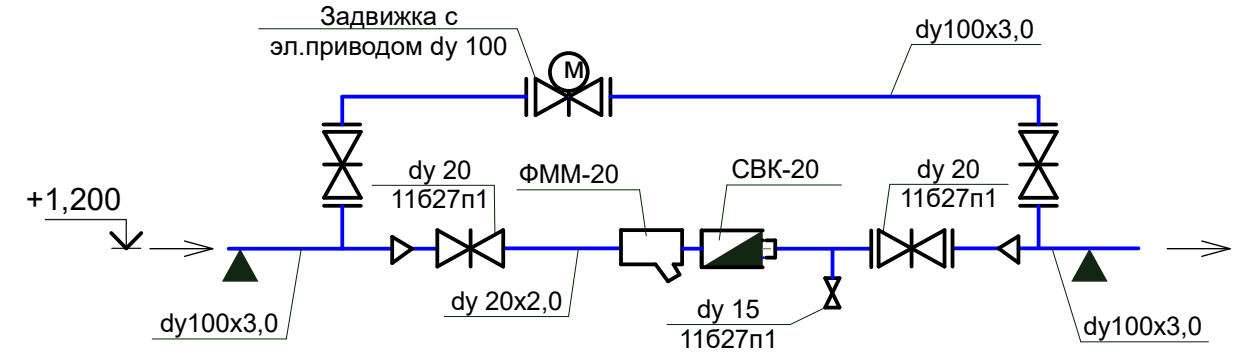


Схема водомерного узла



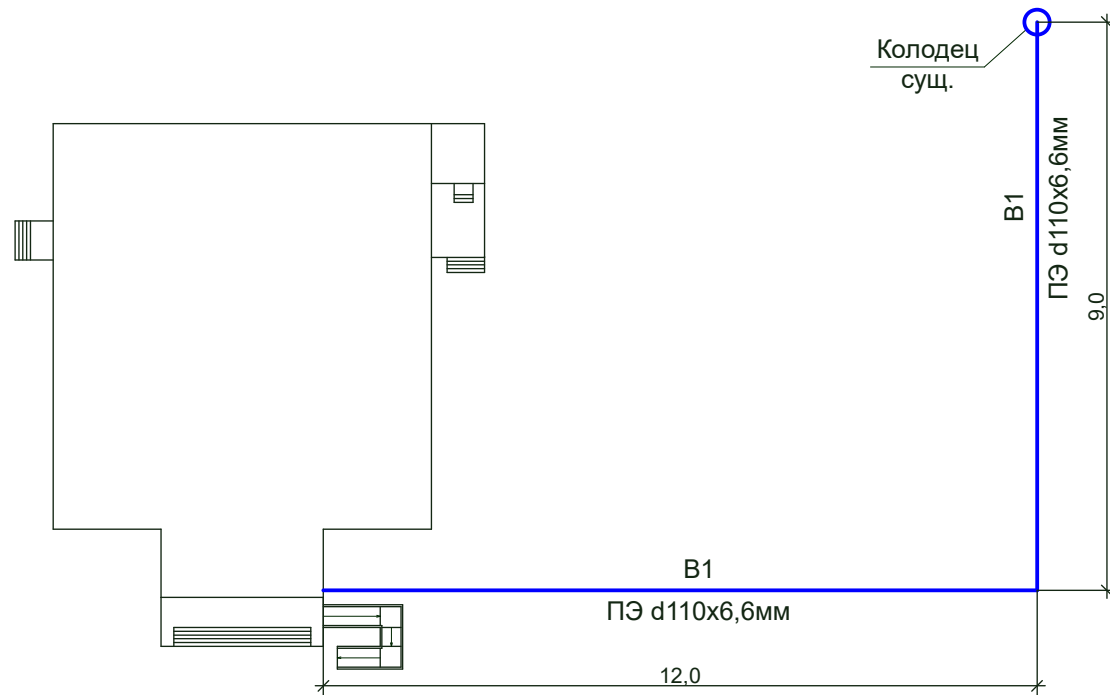
Согласовано:	
Взаим. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Примечания:

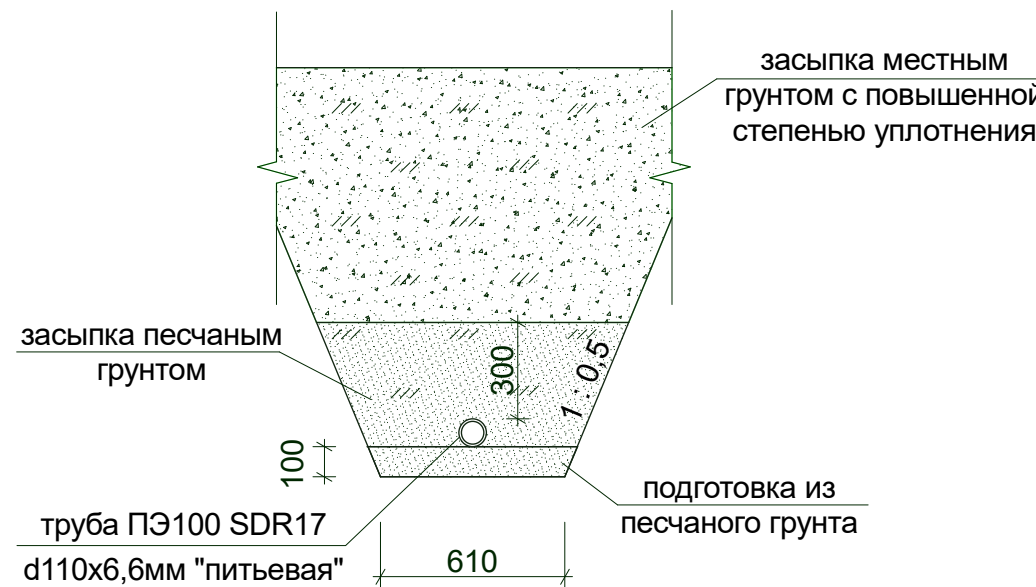
1. Проектом предусмотрена замена сетей холодного водоснабжения, противопожарного водоснабжения, замена водомерного узла с обводной линией, замена запорной арматуры, а также установка электрических накопительных водонагревателей для обеспечения горячего водоснабжения здания.
2. Разводка сетей холодного водоснабжения предусмотрена открыто - под потолком подвала и скрыто по этажам - в монтажных коробах с установкой ревизионных лючков. Разводка сети противопожарного водоснабжения (в т.ч. вертикальные стояки) предусмотрена открыто - под потолком подвала и вдоль стен этажей.
3. На обводной линии водомерного узла предусмотреть замену задвижки с электроприводом фирмы HAWLE.

					2022/0235-ИОС2.ГЧ					
					Капитальный ремонт здания МБУ ДО «Детско-юношеский центр», расположенного по адресу: ул.Одесская, 6, в г.Рубцовске					
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	МБУ ДО "Детско-юношеский центр"		Стадия	Лист	Листов
								П	4	
					Принципиальная схема сетей В1, В2 и Т3, схема водомерного узла			ООО «СинКос»		

Схема наружной сети холодного водоснабжения



Узел прокладки трубы в траншее



Ведомость объемов строительных работ

N п/п	Наименование работ	Ед. измер.	Кол.	Примечание
<u>Строительные работы</u>				
1	Рытье траншеи	м ³	23,1	
2	Демонтаж стальной трубы d100мм	м	21,0	
3	Трамбование грунта под трубопровод h=0,2м	м ³	2,6	
4	Насыть постели из песка h=0,15м с уплотнением	м ³	1,9	
5	Монтаж трубы ПЭ100 SDR17, PPRC d _n 110x6,6мм "питьевая"	м	21,0	
6	Обратная засыпка траншеи песком h=0,3м от верха тр-да	м ³	5,0	
7	Обратная засыпка траншеи	м ³	16,0	
8	Ввод трубы ПЭ100 SDR17, PPRC d _n 110x6,6мм "питьевая"	м	2,0	

1. Предусмотрена замена трубопровода холодного водоснабжения от существующего водопроводного колодца до ввода в здание.
2. При засыпке траншеи местным грунтом использовать мягкие грунты (песчаные, глинистые, за исключение твердых глин, природные песчано-гравийные смеси без крупных включений);
3. Отверстия для пропуска труб в колодце тщательно заделываются устройством снаружи водоупорного замка из плотно уложенной перемятой глины, смешанной с битумными или дегтевыми материалами. При устройстве глиняного замка глина должна укладываться в замок слоями не более 10см и послойно уплотняться. В зимнее время глина должна быть отогрета до температуры +15%С.
4. Ввод в здание детско-юношеского центра выполнен из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17, PPRC d110x6,6мм "питьевая".
5. Подготовительные, земляные и монтажные работы при прокладке подземных полиэтиленовых трубопроводов выполнять в соответствии с СП 40-102-2000 "Проектирование и монтаж сетей водоснабжения и канализации из полимерных материалов. Актуализированная редакция СН 478-80".

Согласовано:	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						2022/0235-ИОС2.ГЧ			
						Капитальный ремонт здания МБУ ДО «Детско-юношеский центр», расположенного по адресу: ул.Одесская, 6, в г.Рубцовске			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	МБУ ДО "Детско-юношеский центр"	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Матвеева			<i>[Signature]</i>	01.23		П	5	
Проверил	Охотник			<i>[Signature]</i>	01.23				
Н.Контр.	Терновая			<i>[Signature]</i>	01.23	Схема наружной сети холодного водоснабжения, узел прокладки трубы в траншее	 ООО «СинКос»		
ГИП	Охотник			<i>[Signature]</i>	01.23				

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначения документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы кг	Примечание
1. Холодное водоснабжение								
1.1 Оборудование								
Вн.1	Водонагреватель 1,5кВт, 220В	ABS VLS PRO INOX R 100		Ariston	шт.	3		
Вн.2	Водонагреватель 1,5кВт, 220В	VELIS ABSE VLS PRO PW 50		Ariston	шт.	3		
	Смеситель однорукояточный для умывальника, широкий стакан	L71033 хром		Ledeme	шт.	8		
	Смеситель однорукояточный для мойки, высокий излив	L4998-3 хром		Ledeme	шт.	1		
	Кран шаровый латунный поливочный (внутренний) d15мм	VT.051.N		VALTEC	шт.	2		
	Кран шаровый латунный поливочный (наружный) d15мм	VT.051.N		VALTEC	шт.	2		
	Рукав из труб ПВХ l=20м d16мм				шт.	2		
	Задвижка короткая PN16 со штурвалом	d100мм	4000A	ООО "Хавле Индустриверке"	шт.	1		
	Фланцы стальные приварные плоские	d100мм	7800	ООО "Хавле Индустриверке"	шт.	2		
ПК	Пожарный кран в составе:				компл.	8		
	Пожарный шкаф навесной 1200x600x230	ШПК-310		Импульс	шт.	1		
	Пожарный рукав L=20м			Импульс	шт.	1		
	Пожарный ствол	РС-50		Импульс	шт.	1	1,34	
	Головка рукавная соединительная напорная	ГРН-50		Импульс	шт.	1	0,29	
	Клапан пожарного крана	КПК-50-1		Импульс	шт.	1	1,2	
	Рукавная корзина			Импульс	шт.	1		
	Ручной огнетушитель	ОП-5		Импульс	шт.	2		
	Муфтовая головка	ГМ-50		Импульс	шт.	1		
	Рукавная головка	ГР-50 А-П		Импульс	шт.	1		
Ог1-Ог2	Ручной огнетушитель	ОП-5		Импульс	шт.	2		для помещений библиотек

1. Оборудование и материалы, применяемые в строительстве, должны иметь сертификат Госстандарта РФ.
2. Возможна замена оборудования и материалов на аналогичные (других производителей) при условии соответствия всех характеристик вновь принимаемого оборудования и материалов, характеристикам оборудования и материалов, принятым в проектной документации.

						2022/0235-ИОС2.С			
						Капитальный ремонт здания МБУ ДО «Детско-юношеский центр», расположенного по адресу: ул.Одесская, 6, в г.Рубцовске			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	МБУ ДО "Детско-юношеский центр"	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Матвеева				01.23		П	1	4
Проверил	Охотник				01.23				
Н.Контр.	Терновая				01.23	Спецификация оборудования, элементов и материалов	ООО «СинКос»		
ГИП	Охотник				01.23				

Взам. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначения документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы кг	Примечание
<u>1.2 Водомерный узел</u>								
	Водосчетчик холодной воды	СКБ-20		"Водоприбор"	шт.	1		
	Фильтр магнитно-механический Ду=20	ФММ-20		"Водоприбор"	шт.	1		
	Кран шаровый стальной муфтовый Ду=20	11627п1			шт.	2		
	Кран шаровый стальной муфтовый Ду=15	11627п1			шт.	1		
	Задвижка короткая PN16 d100мм	Hawle-E3		ООО "Хавле Индустриверке"	шт.	1		
	Электропривод 3x380В, 400В, 50Гц, IP68	AUMA SA07.6		ООО "Хавле Индустриверке"	шт.	1		
	Переходник для присоединения электропривода d100-150мм	8630e2		ООО "Хавле Индустриверке"	шт.	1		
	Фланцы стальные приварные плоские d100мм	ГОСТ 33259-2015			шт.	2		
<u>1.3 Трубопроводы, фитинги, арматура</u>								
	Труба стальная водогазопроводная оцинкованная d _{вн} 108x4,5мм	ГОСТ 3262-75			м	3		
	d _{вн} 80x4,0мм	ГОСТ 3262-75			м	35		
	d _{вн} 65x3,5мм	ГОСТ 3262-75			м	60		
	d _{вн} 50x3,5мм	ГОСТ 3262-75			м	5		
	Угол 90° стальной d108мм				шт.	4		
	d80мм				шт.	6		
	d65мм				шт.	10		
	Тройник стальной равнопроходной d65x65мм				шт.	6		
	Тройник стальной переходной d80x65мм				шт.	1		
	Муфта стальная переходная d80x65мм				шт.	2		
	Труба полипропиленовая PN20 d _н 32мм				м	48		
	d _н 25мм				м	80		
	d _н 20мм				м	45		
	d _н 16мм				м	17		
	Шаровый кран полипропиленовый d32мм				шт.	2		
	d25мм				шт.	4		
	d20мм				шт.	27		

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата

2022/0235-ИОС2.С

Лист
2

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначения документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы кг	Примечание
	Гибкая подводка 0,6м с гайкой-гайкой 1/2"				шт.	11		
	Гибкая подводка для смесителя 0,6м с штуцер-гайкой 1/2"				шт.	10		
	Гибкая подводка 0,6м с штуцер-гайкой 1/2"				шт.	6		
	Муфта соединительная комбинир. с наружной резьбой 20x1/2"				шт.	29		
	Опора для одной трубы d32мм				шт.	25		
					шт.	40		
					шт.	9		
	Угод 90° полипропиленовый d32мм				шт.	8		
					шт.	26		
					шт.	6		
	Тройник равнопроходной полипропиленовый d32x32мм				шт.	2		
					шт.	34		
	Тройник переходной полипропиленовый d32x25мм				шт.	6		
	Муфта переходная полипропиленовая d32x25мм				шт.	4		
					шт.	30		
	Муфта полипропиленовая разъемная амер-ка (вн.р.) d32x32мм				шт.	1		
	Муфта стальная переходная d80x32мм				шт.	1		
<u>2. Горячее водоснабжение</u>								
<u>2.1 Трубопроводы, фитинги, арматура</u>								
	Труба полипропиленовая PN25 d20мм				м	20		
	Шаровый кран полипропиленовый d20мм				шт.	6		
	Гибкая подводка для смесителя 0,6м с штуцер-гайкой 1/2"				шт.	10		
	Гибкая подводка 0,6м с штуцер-гайкой 1/2"				шт.	6		
	Муфта соединительная комбинир. с наружной резьбой 20x1/2"				шт.	16		
	Опора для двух труб d20мм				шт.	30		
	Лючок ревизионный 300x200мм				шт.	7		
	Угод 90° полипропиленовый d20мм				шт.	16		
	Тройник равнопроходной полипропиленовый d20x20мм				шт.	4		

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата
-----	--------	------	-------	---------	------

2022/0235-ИОС2.С

Лист
3

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначения документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы кг	Примечание
	3. Наружное водоснабжение							
	Труба полиэтиленовая ПЭ100 SDR17 "питьевая" d110x6,6мм				м	23		
	4. Демонтаж							
	Задвижки d100мм (на вводе)				шт.	1		
	Пожарный кран				шт.	8		
	Смеситель для раковин				шт.	6		
	Трубы стальные d100мм				м	3		
	Трубы стальные d80мм				м	85		
	Трубы стальные d65мм				м	60		
	Трубы стальные d50мм				м	5		
	Трубы стальные d32мм				м	48		
	Трубы стальные d25мм				м	80		
	Трубы стальные d20мм				м	45		

Инв. № подл.
Подпись и дата
Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата

2022/0235-ИОС2.С

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АЛТАЙСКИЙ КРАЙ, г. РУБЦОВСК
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«РУБЦОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ»
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД РУБЦОВСК
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

Адрес: 658200, Российская Федерация, Алтайский край, г.Рубцовск, ул. Пролетарская, 103	Телефоны: Директор 4-26-42 Гл. бухгалтер 4-36-35 Факс 4-36-24 Сайт http://vodokanal.rubtsovsk.ru/ E-mail: rubvodok@mail.ru vodsbit@mail.ru абонентский отдел	Банковские реквизиты: Алтайское отделение № 8644 ПАО Сбербанк г. Барнаул р/с 4070281000253011254, к/с 30101810200000000604 БИК 040173604, ИНН 2209034485, КПП 220901001
---	---	--

Исх. № 3221

Директору МБУ ДО «Детско-юношеский центр»

В.Ю.Удод

от 21.11.2022

658224, г.Рубцовск, ул.Советская, 8

Направляем в Ваш адрес:

1. Проект контракта холодного водоснабжения и водоотведения № 780-0123ю на 2023 год на 6-ти листах в 2-х экземплярах;
2. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности (приложение №1) на 1-ом листе в 2-х экземплярах;
3. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи воды, в том числе на нужды пожаротушения, гарантированном уровне давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения) (приложение №2) на 1-ом листе в 2-х экземплярах;
4. Режим приема сточных вод (приложение №3) на 1-ом листе в 2-х экземплярах;
5. Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды (приложение №4) на 1-ом листе в 2-х экземплярах;
6. Сведения о нормативах состава сточных вод и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для заказчика в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения (приложение №5) на 1-ом листе в 2-х экземплярах.

Обращаю Ваше внимание, что учитывая порядок установленный пунктом 12 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г. № 644, срок согласования проекта контракта холодного водоснабжения и водоотведения составляет 30 дней со дня поступления. По истечении данного срока такой контракт считается заключенным на условиях, содержащихся в контракте, представленном организацией водопроводно-канализационного хозяйства. Абонент в течение 30 дней со дня поступления проекта контракта холодного водоснабжения и водоотведения вправе представить организации водопроводно-канализационного хозяйства, направившей проект контракта, извещение об акцепте на иных условиях (протокол разногласий) не противоречащих положениям Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении», Постановления Правительства РФ от 29.07.2013г. № 644 и условиям типовых договоров утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г. № 645 (пункт 13 Постановления Правительства РФ от 29.07.2013г. № 644).

Прошу в предусмотренные законодательством сроки рассмотреть проект контракта, подписать, скрепить печатью и направить в наш адрес один экземпляр.

С уважением,
директор МУП «Рубцовский водоканал»

Е.В.Зазнобин

КОНТРАКТ № 780-0123ю
холодного водоснабжения и водоотведения

идентификационный код закупки (ИКЗ) _____

г. Рубцовск

« _____ » _____ 20 _____ г.

Муниципальное унитарное предприятие «Рубцовский водоканал» муниципального образования **город Рубцовск Алтайского края** (сокращенное наименование – **МУП «Рубцовский водоканал»**), именуемое в дальнейшем «**Поставщиком**», в лице директора **Зазнобина Евгения Викторовича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеский центр»** (сокращенное наименование – **МБУ ДО «Детско-юношеский центр»**), именуемое в дальнейшем «**Заказчиком**», в лице директора **Удод Валентины Юрьевны**, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Сторонами**», в соответствии с п.8 ч.1 ст.93 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013 года № 44-ФЗ, заключили настоящий контракт (далее - «**Контракт**») о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1. По настоящему Контракту Поставщик, осуществляющий холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать Заказчику через присоединенную водопроводную сеть из централизованной системы холодного водоснабжения холодную (питьевую) воду и осуществлять прием сточных вод Заказчика от канализационного выпуска в централизованную систему водоотведения, обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект.

Заказчик по настоящему Контракту обязуется соблюдать режим водоотведения, нормативы по объему сточных вод и нормативы состава сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу объектов централизованных систем водоотведения, оплачивать водоотведение и принятую холодную (питьевую) воду (далее - холодная вода) установленного качества в сроки и порядке, которые определены настоящим Контрактом, соблюдать в соответствии с настоящим Контрактом режим потребления холодной воды, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета.

2. Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения Поставщика и Заказчика определяются в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по форме согласно приложению № 1 к настоящему Контракту.

3. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, приведенный в приложении № 1 к настоящему Контракту, подлежит подписанию при заключении настоящего Контракта и является его неотъемлемой частью.

Местом исполнения обязательств по Контракту является граница раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям Заказчика и Поставщика, согласно приложению № 1 к настоящему Контракту.

II. СРОКИ И РЕЖИМ ПОДАЧИ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

4. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является «01» января 2023г. Подача холодной воды и прием сточных вод осуществляется по «31» декабря 2023г.

5. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи воды, в том числе на нужды пожаротушения, гарантированном уровне давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения) приведены в приложении № 2 к настоящему Контракту.

6. Сведения о режиме приема сточных вод приведены в приложении № 3 к настоящему Контракту.

III. ТАРИФЫ, СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ПО КОНТРАКТУ

7. Поставщик отпускает Заказчику питьевую воду в объеме 400 куб.м по тарифу на питьевую воду 27.08 руб./куб.м (с учетом НДС-20%) на сумму 10 832 руб. (с учетом НДС-20%) и принимает сточные воды в объеме 300 куб.м по тарифу на водоотведение 30.85 руб./куб.м (с учетом НДС-20%) на сумму 9 255 руб. (с учетом НДС-20%).

Согласно пункту 123(4) раздела VII Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее - Правила холодного водоснабжения и водоотведения) расчет платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения в отношении сточных вод, сбрасываемых Заказчиком определяется по формуле:

$$П = К \times Т \times Q_{\text{пр1}},$$

где:

К - коэффициент компенсации, равный 0,5;

Т - тариф на водоотведение, действующий для Заказчика, без учета налога на добавленную стоимость, учитываемого дополнительно (руб./куб. метр);

$Q_{\text{пр1}}$ - объем сточных вод, отведенных (сброшенных) с объекта Заказчика, определенный по показаниям прибора учета сточных вод либо в соответствии с балансом водопотребления и водоотведения или иными способами, предусмотренными Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

Плата за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, отводимых (принимаемых) сточных вод с объектов Заказчика, расположенных по адресам: г.Рубцовск, ул.Советская, 8 и ул.Одесская, 6, в объеме 230 куб.м с учетом коэффициента компенсации, равного 0.5 по тарифу на водоотведение 30.85 руб./куб.м (с учетом НДС-20%) составляет 7 095.50 руб. (с учетом НДС-20%).

Согласно пункту 203 раздела XV Правил холодного водоснабжения и водоотведения, расчет платы за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов состава сточных вод, определяется по формуле:

$$П_{\text{норм. сост.}} = 2 \times Т \times Q_{\text{пр1}}.$$

Плата за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов состава сточных вод (плата за нарушение нормативов состава сточных вод), для объекта Заказчика, расположенного по адресу: г.Рубцовск, ул.Одесская, 6, в объеме 320 куб.м с учетом коэффициента равного 2 по тарифу на водоотведение 30.85 руб./куб.м (с учетом НДС-20%) составляет 9 872 руб. (с учетом НДС-20%).

Общая сумма Контракта 37 054 (тридцать семь тысяч пятьдесят четыре) рубля 50 копеек, в том числе НДС-20% 6 175 (шесть тысяч сто семьдесят пять) рублей 75 копеек.

Цена Контракта является твердой, не может изменяться в ходе исполнения Контракта, за исключением случаев, установленных Контрактом и (или) предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Расчет производится по тарифам, установленным управлением Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов. В случае изменения тарифов, соответствующие изменения принимаются для расчетов с даты вступления решения управления Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов в законную силу и дополнительному согласованию Сторонами не подлежат.

8. Расчетный период, установленный настоящим Контрактом, равен одному календарному месяцу. Заказчик вносит оплату по настоящему Контракту на расчетный счет МУП «РКЦ» агента Поставщика (**Банк получателя ООО КБ «Алтайкапиталбанк» г.Барнаул; БИК 040173771; ИНН 2209032199; КПП 220901001; К/счет 30101810900000000771; Р/счет 40702810800040300338; Получатель МУП «РКЦ»**) в следующем порядке:

30 процентов стоимости объема воды (сточных вод), потребленной (сброшенных) Заказчиком за предыдущий месяц (для заказчиков, контракты с которыми заключены менее одного месяца назад, - стоимости гарантированного объема воды или максимального расхода сточных вод, указанных в настоящем Контракте), вносится до 18-го числа текущего месяца;

оплата за фактически поданную в истекшем месяце холодную воду и (или) оказанные услуги водоотведения с учетом средств, ранее внесенных Заказчиком в качестве оплаты за холодную воду и водоотведение в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании счета, счет-фактуры и акта оказания услуг (акта сдачи-приемки), выставляемых к оплате Поставщиком не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, которые Заказчик (или его представитель по доверенности) обязан получить лично в бухгалтерии Поставщика под роспись или Заказчик может заключить соглашение с Поставщиком об электронном документообороте.

В случае если объем фактического потребления холодной воды и (или) оказанной услуги водоотведения за истекший месяц, определенный в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. № 776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод» (далее - Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод), окажется меньше объема воды (сточных вод), за который Заказчиком была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет последующего платежа за следующий месяц.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет МУП «РКЦ» агента Поставщика.

Оплата производится за счет

средств бюджета города Рудольск

9. При размещении узла учета и приборов учета не на границе эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета, определяется на основании расчета, предусмотренного законодательством Российской Федерации и подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктом 8 настоящего Контракта, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показаниям приборов учета.

10. Сверка расчетов по настоящему Контракту проводится между Поставщиком и Заказчиком не реже 1 раза в год, а также по инициативе одной из Сторон путем составления и подписания Сторонами соответствующего акта. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по настоящему Контракту, уведомляет другую Сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до дня ее проведения. В случае неявки Стороны в указанный срок для проведения сверки расчетов Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по Контракту, составляет и направляет в адрес другой Стороны акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления Стороне акт сверки расчетов считается признанным (согласованным) обеими Сторонами.

11. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер платы Заказчика в связи с нарушением Заказчиком нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Оплата производится Заказчиком на основании счетов-фактур, актов оказания услуг (актов сдачи-приемки) выставляемых Поставщиком, в течение 7 рабочих дней с даты выставления счета-фактуры и акта оказания услуг (акта сдачи-приемки).

IV. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

12. Поставщик обязан:

а) осуществлять подачу Заказчику холодной воды установленного качества в объеме, установленном настоящим Контрактом. Не допускать ухудшения качества питьевой воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим Контрактом, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

в) осуществлять производственный контроль качества питьевой воды;

г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды и режим приема сточных вод;

д) с даты выявления несоответствия показателей питьевой воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации незамедлительно известить об этом Заказчика в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

е) предоставлять Заказчику информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

ж) отвечать на жалобы и обращения Заказчика по вопросам, связанным с исполнением настоящего Контракта, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

з) при участии Заказчика, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета, узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

и) опломбировать Заказчику приборы учета холодной воды и сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

к) предупреждать Заказчика о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим Контрактом и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

л) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

м) обеспечивать установку на видных местах указателей пожарных гидрантов или нанесение на видных местах информации о расположении пожарных гидрантов, установленных на централизованной системе холодного водоснабжения, принадлежащей ему на праве собственности или на ином законном основании, в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, находящимся на его обслуживании;

н) в случае прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на его водопроводных сетях;

о) требовать от Заказчика реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, а также соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

п) осуществлять контроль за соблюдением Заказчиком режима водоотведения, нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

р) уведомлять Заказчика о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных и канализационных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение и водоотведение, в случае, если это влечет отключение или ограничение холодного водоснабжения и водоотведения в отношении Заказчика.

13. Поставщик вправе:

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной Заказчиком) холодной воды и учета объемов принятых (отведенных) сточных вод, осуществлять проверку состояния приборов учета (узлов учета) холодной воды, сточных вод в целях установления факта несанкционированного вмешательства в работу прибора учета (узла учета), устанавливая контрольные пломбы и индикаторы антимагнитных пломб, а также пломбы и устройства, позволяющие фиксировать факт несанкционированного вмешательства в работу приборов учета (узлов учета);

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения Заказчика к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям и иным объектам Заказчика, местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) холодной воды, сточных вод и иным устройствам, которыми Заказчик владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего Контракта;

д) взимать с Заказчика плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, а также за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения;

е) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Контракту;

ж) прекращать подачу холодной воды и (или) отведение сточных вод в случаях и порядке, которые предусмотрены Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» и Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

14. Заказчик обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, соблюдать температурный режим в помещении, где расположен узел учета холодной воды (не менее +5 °С), обеспечивать защиту такого помещения от несанкционированного проникновения, попадания грунтовых, талых и дождевых вод, вредных химических веществ, гидроизоляцию помещения, где расположен узел учета холодной воды, и помещений, где проходят водопроводные сети, от иных помещений, содержать указанные помещения в чистоте, не допускать хранения предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета, несанкционированное вмешательство в работу прибора учета (узла учета), механические, химические, электромагнитные или иные воздействия, которые могут искажать показания приборов учета;

в) обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод в порядке, установленном разделом V настоящего Контракта, и в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, если иное не предусмотрено настоящим Контрактом;

г) установить приборы учета холодной воды и приборы учета сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем Контракте, в случае, если установка таких приборов предусмотрена Правилами холодного водоснабжения и водоотведения);

д) соблюдать установленный настоящим Контрактом режим потребления холодной воды и режим водоотведения;

е) производить оплату по настоящему Контракту в порядке, размере и сроки, которые определены в соответствии с настоящим Контрактом, в том числе в случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение в соответствии с настоящим Контрактом, до даты расторжения настоящего Контракта в соответствии с пунктом 63 настоящего Контракта, вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и за нарушение нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, а также возмещать вред, причиненный водному объекту;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителям Поставщика или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным и (или) канализационным сетям и иным объектам Заказчика, местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета), которыми Заказчик владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в случаях и порядке, которые предусмотрены разделом VI настоящего Контракта;

з) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие Заказчику или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, а также устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

и) незамедлительно уведомлять Поставщика и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

к) уведомлять Поставщика о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение в соответствии с настоящим Контрактом, прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также о предоставлении прав владения и (или)

пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном разделом X настоящего Контракта;

л) незамедлительно сообщать Поставщику обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушении целостности пломб и нарушениях работы централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

м) обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих Заказчику на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей;

н) предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным и канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим Заказчику на законном основании, только при наличии согласования Поставщика;

о) не создавать препятствий для водоснабжения и водоотведения иных абонентов и транзитных организаций, водопроводные и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям Заказчика, или расположены в границах земельного участка Заказчика, или проходят через помещения, принадлежащие Заказчику;

п) представлять Поставщику сведения об абонентах, в отношении которых Заказчик является транзитной организацией, по форме и в объеме, которые согласованы Сторонами;

р) не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности и охранных зон таких сетей, без согласия Поставщика;

с) соблюдать установленные нормативы по объему сточных вод и нормативы состава сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, и принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований, в том числе обеспечивать реализацию плана снижения сбросов и плана по обеспечению соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

т) осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов Заказчика в самотечную сеть канализации Поставщика через колодец - гаситель напора;

у) обеспечивать разработку плана снижения сбросов и плана по обеспечению соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, в случаях, предусмотренных Правилами холодного водоснабжения и водоотведения;

ф) в случаях, установленных Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод (далее - декларация) и уведомлять Поставщика в случае нарушения декларации.

15. Заказчик имеет право:

а) получать от Поставщика информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, осуществляемого Поставщиком в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

б) получать от Поставщика информацию об изменении установленных тарифов на питьевую воду и тарифов на водоотведение;

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета;

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Контракту;

д) осуществлять в целях контроля качества холодной воды, отбор проб холодной воды, в том числе параллельный отбор проб, а также принимать участие в отборе проб холодной воды, осуществляемом Поставщиком.

V. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ УЧЕТА ПОДАННОЙ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ И ПРИНИМАЕМЫХ СТОЧНЫХ ВОД, СРОКИ И СПОСОБЫ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПОКАЗАНИЙ ПРИБОРОВ УЧЕТА ПОСТАВЩИКУ

16. Для учета объемов поданной Заказчику холодной воды и объема принятых сточных вод Стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

17. Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды

указываются в приложении № 4 к настоящему Контракту.

18. Коммерческий учет полученной холодной воды и отведенных сточных вод обеспечивает Заказчик.

19. Количество поданной холодной воды и принятых Поставщиком сточных вод определяется Заказчиком, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды и учета сточных вод по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

20. В случае отсутствия у Заказчика приборов учета холодной воды, Заказчик обязан в течении 30 дней, со дня получения настоящего Контракта, установить и ввести в эксплуатацию приборы учета холодной воды.

21. Заказчик снимает и передает Поставщику показания приборов учета с 15 по 20 число каждого месяца, в декабре с 13 по 17 число, а также вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды и принятых сточных вод.

22. Передача Заказчиком сведений о показаниях приборов учета Поставщику осуществляется по телефону 8 (385 57) 4 50 09 или лично, с последующим письменным подтверждением данных за подписью ответственного лица, а также на сайте vodokanal.rubtsovsk.ru в разделе Прием показаний водосчетчиков. Данные для входа в раздел Прием показаний водосчетчиков (логин и пароль) можно получить у Поставщика.

VI. ПОРЯДОК ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЗАКАЗЧИКОМ ДОСТУПА ПОСТАВЩИКУ К ВОДОПРОВОДНЫМ И КАНАЛИЗАЦИОННЫМ СЕТЯМ, МЕСТАМ ОТБОРА ПРОБ ВОДЫ, ПРИБОРАМ УЧЕТА ХОЛОДНОЙ ВОДЫ И СТОЧНЫХ ВОД

23. Заказчик обязан обеспечить представителям Поставщика или по ее указанию представителям иной организации доступ к водопроводным и канализационным сетям и иным объектам Заказчика, местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, которыми Заказчик владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в следующем порядке:

а) Поставщик или по ее указанию иная организация предварительно, не позднее 15 минут до проведения обследования и (или) отбора проб либо начала работ на водопроводных или канализационных сетях, оповещают Заказчика о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители Поставщика или представители иной организации предъявляют Заказчику служебное удостоверение (доверенность на совершение соответствующих действий от имени Поставщика или иной организации);

в) доступ представителям Поставщика или по его указанию представителям иной организации к местам отбора проб воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, установленным настоящим Контрактом, осуществляется только в установленных настоящим Контрактом местах отбора проб холодной воды;

г) Заказчик принимает участие в проведении Поставщиком всех проверок, предусмотренных настоящим разделом, а также вправе присутствовать при проведении Поставщиком работ на сетях;

д) отказ в доступе (недопуск) представителям Поставщика или по его поручению иной организации к приборам учета (узлам учета) воды и сточных вод приравнивается к самовольному пользованию централизованной системой холодного водоснабжения и (или) водоотведения, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды и принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

VII. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ

24. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой Заказчику с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 января 2015 г. № 10 «О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды».

25. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, в пределах, определенных планом мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

26. Заказчик имеет право в любое время в течение срока действия настоящего Контракта самостоятельно отобрать пробы холодной (питьевой) воды для проведения лабораторного анализа ее качества и направить их для лабораторных испытаний в организации, аккредитованные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб холодной (питьевой) воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Заказчик обязан известить Поставщика о времени и месте отбора проб холодной (питьевой) воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

VIII. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮЖДЕНИЕМ АБОНЕНТАМИ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕКЛАРАЦИИ, НОРМАТИВОВ ПО ОБЪЕМУ СТОЧНЫХ ВОД И НОРМАТИВОВ СОСТАВА СТОЧНЫХ ВОД, ТРЕБОВАНИЙ К СОСТАВУ И СВОЙСТВАМ СТОЧНЫХ ВОД, УСТАНОВЛЕННЫХ В ЦЕЛЯХ ПРЕДОТВРАЩЕНИЯ НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА РАБОТУ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ

27. Нормативы по объему сточных вод и нормативы состава сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Поставщик уведомляет Заказчика об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения и (или) городского округа нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод в течение 5 рабочих дней со дня получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти и (или) органов местного самоуправления путем размещения информации на сайте vodokanal.rubtsovsk.ru или через средства массовой информации.

28. Сведения о нормативах состава сточных вод и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для Заказчика в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, приведены в приложении № 5 к настоящему Контракту.

29. Контроль за соблюдением Заказчиком нормативов по объему сточных вод осуществляет Поставщик или по его поручению иная организация, а также транзитная организация, осуществляющая транспортировку сточных вод Заказчика.

В ходе осуществления контроля за соблюдением Заказчиком установленных ему нормативов по объему сточных вод Поставщик или по его поручению иная организация ежемесячно определяет количество отведенных (принятых) сточных вод Заказчика сверх установленного ему норматива по объему сточных вод.

30. При наличии у Заказчика объектов, для которых не устанавливаются нормативы по объему сточных вод, контроль за соблюдением нормативов по объему сточных вод Заказчика производится путем сверки общего объема отведенных (принятых) сточных вод за вычетом объемов поверхностных сточных вод, а также объемов водоотведения, для которых не устанавливаются нормативы по объему сточных вод.

31. При превышении Заказчиком установленных нормативов по объему сточных вод Заказчик оплачивает объем сточных вод, отведенных в расчетном периоде в централизованную систему водоотведения с превышением установленного норматива, по тарифам на водоотведение, действующим в отношении сверхнормативных сбросов сточных вод, установленным в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

IX. УСЛОВИЯ ВРЕМЕННОГО ПРЕКРАЩЕНИЯ ИЛИ ОГРАНИЧЕНИЯ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ПРИЕМА СТОЧНЫХ ВОД

32. Поставщик вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения и приема сточных вод Заказчика только в случаях, установленных Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и водоотведения, установленного Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

33. Поставщик в течение 24 часов с момента временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод Заказчика уведомляет о таком прекращении или ограничении:

- а) Заказчика;
- б) орган местного самоуправления;
- в) территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор;
- г) структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности;
- д) лиц, с которыми у Поставщика заключены договоры по транспортировке холодной воды и (или) договоры по транспортировке сточных вод, если временное прекращение или ограничение холодного

водоснабжения и (или) приема сточных вод Заказчика приведет к временному прекращению или ограничению транспортировки холодной воды и (или) сточных вод.

34. Уведомление Поставщика о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и приема сточных вод Заказчика, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и приема сточных вод Заказчика направляются соответствующим лицам любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

Х. ПОРЯДОК УВЕДОМЛЕНИЯ ПОСТАВЩИКА О ПЕРЕХОДЕ ПРАВ НА ОБЪЕКТЫ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ

35. В случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение в соответствии с настоящим Контрактом, прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам Заказчик в течение 3 рабочих дней со дня наступления одного из указанных событий направляет Поставщику письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права, документов, являющихся основанием перехода прав, и вида переданного права с приложением заверенных надлежащим образом копий документов, являющихся основанием перехода прав. Такое уведомление направляется любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение уведомления адресатом.

36. Уведомление считается полученным Поставщиком с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи уполномоченного представителя Поставщика, свидетельствующей о получении уведомления, либо иной даты в соответствии с выбранным способом направления

ХІ. УСЛОВИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И (ИЛИ) ВОДООТВЕДЕНИЯ ИНЫХ ЛИЦ, ОБЪЕКТЫ КОТОРЫХ ПОДКЛЮЧЕНЫ К ВОДОПРОВОДНЫМ И (ИЛИ) КАНАЛИЗАЦИОННЫМ СЕТЯМ, ПРИНАДЛЕЖАЩИМ ЗАКАЗЧИКУ

37. Заказчик представляет Поставщику сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим Заказчику.

38. Сведения об иных абонентах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим Заказчику, представляются в письменном виде с указанием наименования лиц, срока подключения, места и схемы подключения, разрешаемого отбора объема холодной воды и режима подачи воды, наличия узла учета воды и сточных вод, мест отбора проб воды. Поставщик вправе запросить у Заказчика иные необходимые сведения и документы.

39. Поставщик осуществляет водоснабжение лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям Заказчика, при условии, что такие лица заключили договор о водоснабжении с Поставщиком.

40. Поставщик осуществляет отведение (прием) сточных вод физических и юридических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям Заказчика, при условии, что такие лица заключили договор водоотведения с Поставщиком.

41. Поставщик не несет ответственности за нарушения условий настоящего Контракта, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям Заказчика и которые не имеют договора холодного водоснабжения и (или) единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с Поставщиком.

42. Заказчик в полном объеме несет ответственность за нарушения условий настоящего Контракта, произошедшие по вине лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям Заказчика и которые не имеют договора водоотведения и (или) единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с Поставщиком.

ХІІ. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ И РАЗНОГЛАСИЙ

43. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами, связанные с исполнением настоящего Контракта, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

44. Претензия направляется по адресу Стороны, указанному в реквизитах Контракта, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора или разногласий;

в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор или разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает Сторона, направившая претензию);

г) другие сведения по усмотрению Стороны.

45. Сторона, получившая претензию, в течение 10 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

46. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

47. В случае недостижения Сторонами соглашения спор или разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего Контракта, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

XIII. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

48. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

49. В случае нарушения Поставщиком требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды и (или) уровня давления холодной воды Заказчик вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему Контракту в соответствующем расчетном периоде.

В случае нарушения Поставщиком режима приема сточных вод Заказчик вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему Контракту в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность Поставщика за качество подаваемой питьевой воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Заказчика и Поставщика, установленной в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности в приложении № 1 к настоящему Контракту.

50. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Поставщик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

51. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств по оплате настоящего Контракта Поставщик вправе потребовать от Заказчика уплаты пени в размере одной сто тридцатой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

52. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, Поставщик вправе потребовать уплаты штрафа в виде фиксированной суммы, определяемой в порядке установленным в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017г. № 1042 в размере 1 000 (одна тысяча) рублей.

53. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Заказчиком обязанности по обеспечению доступа Поставщику к водопроводным и (или) канализационным сетям и устройствам на них для проведения работ Заказчик несет обязанность по возмещению причиненных в результате этого Поставщику, другим абонентам, транзитным организациям и (или) иным лицам убытков.

54. В случае просрочки исполнения Поставщиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Поставщику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

55. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Поставщиком обязательства, предусмотренного Контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Поставщиком.

56. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Заказчик вправе потребовать уплаты штрафа в виде фиксированной суммы, определяемой в порядке установленным в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017г. № 1042 в размере 10 % цены Контракта, что составляет 3 705 (три тысячи семьсот пять) рублей 45 копеек.

57. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло по вине другой Стороны.

XIV. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

58. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего Контракта.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему Контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

59. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую Сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

XV. ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

60. Настоящий Контракт вступает в силу с даты подписания и распространяется на отношения между Сторонами, возникшие с «01» января 2023г. Контракт действует по «31» декабря 2023г.

61. Настоящий Контракт может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего Контракта по обоюдному согласию Сторон.

62. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа Поставщика от исполнения настоящего Контракта или его изменения в одностороннем порядке настоящий Контракт считается расторгнутым или измененным.

63. В случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение в соответствии с настоящим Контрактом, он считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении о переходе прав на объекты, представленном Заказчиком Поставщику в порядке, предусмотренном разделом X настоящего Контракта, но не ранее даты получения такого уведомления Поставщиком, либо с даты заключения договора холодного водоснабжения и договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с лицом, к которому перешли эти права, в зависимости от того, какая из указанных дат наступила раньше.

XVI. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

64. Изменения к настоящему Контракту считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих Сторон (при их наличии).

65. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

66. Дубликат документов на выдачу из архива (счет, счет-фактура, акт оказания услуг) Заказчик оплачивает в кассу Поставщика, согласно утвержденной калькуляции Поставщика.

67. При исполнении настоящего Контракта Стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении», Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения.

68. Настоящий Контракт составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

XVII. ПРИЛОЖЕНИЯ К НАСТОЯЩЕМУ КОНТРАКТУ

69. Приложение № 1 – Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности;

70. Приложение № 2 – Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи воды, в том числе на нужды пожаротушения, гарантированном уровне давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения);

71. Приложение № 3 – Режим приема сточных вод;

72. Приложение № 4 – Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды;

73. Приложение № 5 – Сведения о нормативах состава сточных вод и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для Заказчика в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

ХVIII. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

74. Поставщик

МУП «Рубцовский водоканал»

Адрес (место нахождения): 658200, Алтайский край, г.Рубцовск, ул.Пролетарская, 103

ИНН 2209034485; КПП 220901001; ОГРН 1082209000400

Р/счет 40702810002530111254 в Алтайском отделении № 8644 ПАО Сбербанк г. Барнаул

К/счет 30101810200000000604; БИК 040173604; ОКВЭД 36.00; ОКПО 85820294

ОКАТО 01416000000; ОКОГУ 49007; ОКОПФ 42; ОКФС 14; ОКТМО 01716000

Дата постановки на учет в налоговом органе 20.03.2008г.

Адрес электронной почты абонентского отдела vodsbit@mail.ru

Телефон (приемная) (385 57) 4 26 42, факс (приемная) (385 57) 4 36 24

Телефон, факс (абонентского отдела) (385 57) 4 50 09

Реквизиты для оплаты:

Муниципальное унитарное предприятие «Расчетно-кассовый центр» муниципального образования город Рубцовск Алтайского края (МУП «РКЦ»)

Адрес (место нахождения): 658224, Алтайский край, г.Рубцовск, пр-т Ленина, д.57а

ОГРН 1072209000104; ИНН 2209032199; КПП 220901001

Р/счет 40702810800040300338; К/счет 30101810900000000771; БИК 040173771

ООО КБ «Алтайкапиталбанк» г. Барнаул

75. Заказчик

МБУ ДО «Детско-юношеский центр»

Адрес (место нахождения): 658224, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Советская, 8

ИНН 2209011061; КПП 220901001; ОГРН 1022200814338

Получатель: КОМИТЕТ ПО ФИНАНСАМ, НАЛОГОВОЙ И КРЕДИТНОЙ ПОЛИТИКЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РУБЦОВСКА АЛТАЙСКОГО КРАЯ (МБУ ДО «Детско-юношеский центр», Л/С 20176У52070)

Казначейский счет: 03234643017160001700

Банковский счет: 40102810045370000009

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ//УФК по Алтайскому краю г. Барнаул
БИК 010173001

ОКТМО 01716000

Свидетельство о государственной регистрации от 18 апреля 2018 года

Адрес электронной почты rub.duc@mail.ru

Телефон, факс (385 57) 9 45 48

ХИХ. ПОДПИСИ СТОРОН

Поставщик

Заказчик

Директор МУП «Рубцовский водоканал»

Директор МБУ ДО «Детско-юношеский центр»

Е.В.Зазнобин

В.Ю.Удод

(подпись) М.П.

(подпись) М.П.



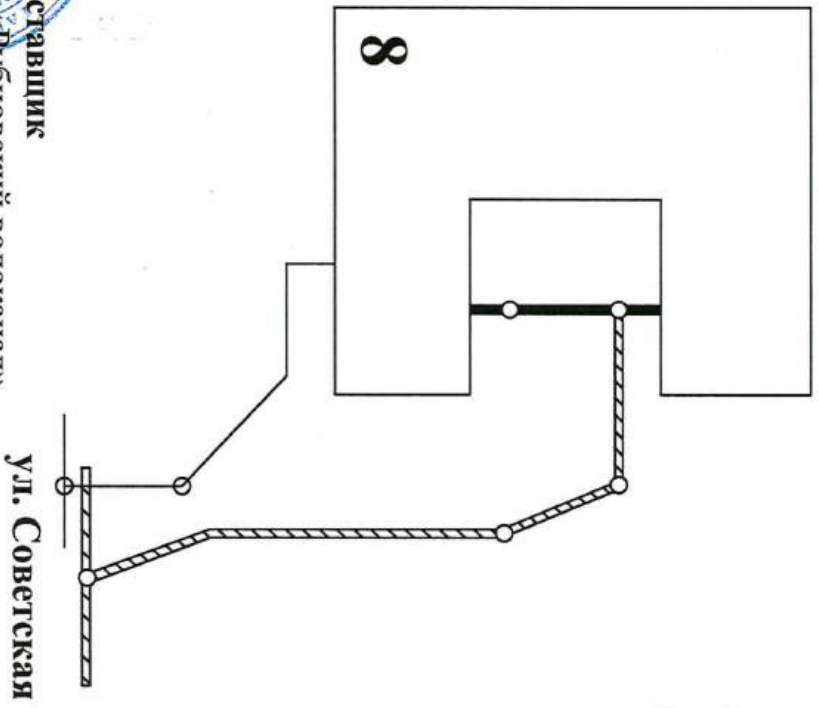
АКТ
разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности

Муниципальное унитарное предприятие «Рубцовский водоканал» муниципальной водоканала), именуемое в дальнейшем «Поставщиком», в лице Директора Зазнобина Евгения Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и муниципальное бюджетное учреждение «Детско-юношеский центр», именуемое в дальнейшем «Заказчиком», в лице Директора Удод Валентины Юрьевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Сторонами», составили настоящий акт о границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности объектов центральных систем холодного водоснабжения и водоотведения «Поставщика» и «Заказчика»:

г. Рубцовск, ул. Советская, 8

Ю → С

- — водопровод с колодезем Поставщика
- /— канализация с колодезами Поставщика
- канализация Заказчика



Поставщик
Директор МУП «Рубцовский водоканал»

Е.В. Зазнобин



Заказчик
Директор МБУ ДО «Детско-юношеский центр»

В.Ю. Удод

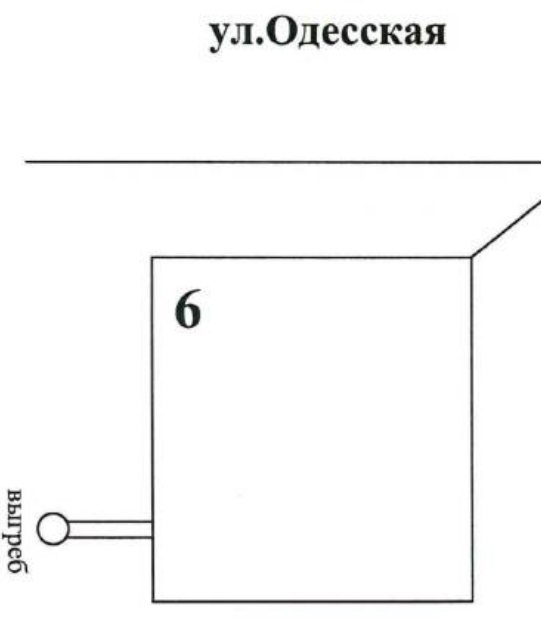
(подпись)
М.П.

АКТ

разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности

Муниципальное унитарное предприятие «Рубцовский водоканал» муниципальной водоканала, именуемое в дальнейшем «Поставщиком», в лице директора **Зазнобина Евгения Викторовича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и муниципальное бюджетное учреждение «Детско-юношеский центр» (сокращенное наименование - **МБУ ДО «Детско-юношеский центр»**), именуемое в дальнейшем «Заказчиком», в лице директора **Удод Валентины Юрьевны**, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Сторонами», составили настоящий акт о границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности объектов центральных систем холодного водоснабжения «Поставщика» и «Заказчика»:

г. Рубцовск, ул. Одесская, 6



Ю → С



водопровод с колодезем Поставщика



местная канализация с колодезем
Заказчика

Директор МУП «Рубцовский водоканал»
Моставшик



Е.В. Зазнобин

Директор МБУ ДО «Детско-юношеский центр»
Заказчик

В.Ю. Удод
(подпись)
М.П.

СВЕДЕНИЯ

о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи воды, в том числе на нужды пожаротушения, гарантированном уровне давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения)

Режим установлен с «01» января 2023 г. по «31» декабря 2023 г.

№ п/п	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды, куб.м	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения	Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения, м водяного столба
1.	г.Рубцовск, ул.Советская, 8	240	в соответствии СП 30.13330.2020, СП 10.13130.2020 и СП 31.13330.2021, СП 8.13130.2020	14
2.	г. Рубцовск, ул. Одесская, 6	160		18

РЕЖИМ
приема сточных вод

№ п/п	Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод, куб.м	Максимальный расход сточных вод (суточный), куб.м
1.	г.Рубцовск, ул.Советская, 8	300	0,822

Режим установлен с «01» января 2023 г. по «31» декабря 2023 г.

Поставщик
Директор МУП «Рубцовский водоканал»

Е.В.Зазнобин
(подпись) М.П.

Заказчик
Директор МБУ ДО «Детско-юношеский центр»
В.Ю.Удод
(подпись) М.П.

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах
отбора проб воды

№ п/п	Расположение узла учета	Дата опломбирования (принятия в эксплуатацию) Поставщиком	Дата очередной поверки
1.	г.Рубцовск, ул.Советская, 8	17.02.2020г.	03.11.2025г.
2.	г. Рубцовск, ул. Одесская, 6	27.09.2011г.	11.08.2023г.

№ п/п	Расположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
1.	г.Рубцовск, ул.Советская, 8	15	СГВ-15 №40388065	1
2.	г. Рубцовск, ул. Одесская, 6	15	СВК-15 №1011061881605	1

№ п/п	Расположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
-	-	-	-

Места отбора проб воды указаны в приложении № 1 к настоящему Контракту.

Поставщик

Директор МУП «Рубцовский водоканал»

Е.В.Зазнобин

(подпись) М.П.

Заказчик

Директор МБУ ДО «Детско-юношеский центр»

В.Ю.Удод

(подпись) М.П.

СВЕДЕНИЯ

о нормативах состава сточных вод и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для
Заказчика в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы
водоотведения

1. Нормативы состава сточных вод, принимаемых в централизованную систему водоотведения (канализации) города Рубцовска

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение норматива состава сточных вод
1.	Взвешенные вещества	мг/дм ³	300
2.	БПК ₅ (биохимическое потребление кислорода)	мгО ₂ /дм ³	300
3.	ХПК (химическое потребление кислорода)	мг/дм ³	500
4.	Аммоний-ион	мг/дм ³	25,00
5.	Фосфаты (фосфат-ион)	мг/дм ³	1,42
6.	АПАВ (анионные поверхностно-активные вещества) АСПАВ (анионные синтетические поверхностно-активные вещества)	мг/дм ³	1,89
7.	Железо общее (железо)	мг/дм ³	1,19
8.	Медь-ион (медь)	мг/дм ³	0,006
9.	Нефтепродукты	мг/дм ³	1,87
10.	Сульфаты (сульфат-ион)	мг/дм ³	110,6
11.	Фенолы (сумма) фенол	мг/дм ³	0,011
12.	Хлориды (хлорид-ион)	мг/дм ³	197,4
13.	Хром (VI-ион) шестивалентный	мг/дм ³	0,020
14.	Цинк-ион (цинк)	мг/дм ³	0,012

2. Требования к составу и свойствам сточных вод, установленных для Заказчика в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

Перечень максимальных допустимых значений нормативных показателей общих свойств сточных вод и концентраций загрязняющих веществ в сточных водах, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованных систем водоотведения:

№ п/п	Наименование вещества (показателя)	Единица измерения	Максимальное допустимое значение показателя и (или) концентрации (по валовому содержанию в натуральной пробе сточных вод)
1.	Взвешенные вещества	мг/дм ³	300
2.	БПК ₅	мг/дм ³	300 (500 <*>)
3.	ХПК	мг/дм ³	500 (700 <*>)
4.	Азот общий	мг/дм ³	50
5.	Фосфор общий	мг/дм ³	12
6.	Нефтепродукты	мг/дм ³	10
7.	Хлор и хлорамины	мг/дм ³	5

8.	Соотношение ХПК:БПК5	-	не более 2,5 <*>
9.	Фенолы (сумма)	мг/дм ³	5
10.	Сульфиды (S-H ₂ S+S ₂ -)	мг/дм ³	1,5 <***>
11.	Сульфаты	мг/дм ³	1000 <***>
12.	Хлориды	мг/дм ³	1000 <***>
13.	Алюминий	мг/дм ³	5
14.	Железо	мг/дм ³	5
15.	Марганец	мг/дм ³	1
16.	Медь	мг/дм ³	1
17.	Цинк	мг/дм ³	1
18.	Хром общий	мг/дм ³	0,5
19.	Хром шестивалентный	мг/дм ³	0,05 (0,1 <****>)
20.	Никель	мг/дм ³	0,25 (0,5 <****>)
21.	Кадмий	мг/дм ³	0,015 (0,1 <****>)
22.	Свинец	мг/дм ³	0,25
23.	Мышьяк	мг/дм ³	0,05 (0,1 <****>)
24.	Ртуть	мг/дм ³	0,005
25.	Водородный показатель (рН)	единиц	6 - 9 <***>
26.	Температура	°С	+40 <***>
27.	Жиры	мг/дм ³	50 <***>
28.	Летучие органические соединения (ЛОС) (толуол, бензол, ацетон, метанол, бутанол-1, бутанол-2, пропанол-1, пропанол-2 - по сумме ЛОС)	мг/дм ³	20 <***>
29.	СПАВ неионогенные	мг/дм ³	10
30.	СПАВ анионные	мг/дм ³	10

<*> Требования, установленные для сброса в централизованную общесплавную систему водоотведения.

<***> Показатель соотношения ХПК:БПК5 применяется при условии превышения уровня ХПК 500 мг/дм³. Для сбросов в общесплавную централизованную систему водоотведения показатель соотношения ХПК:БПК5 применяется при условии превышения уровня ХПК 700 мг/дм³.

<****> Требования, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на канализационные сети.

<*****> При применении организацией, осуществляющей водоотведение, термических методов обезвреживания осадка сточных вод.

Поставщик

Заказчик

Директор МУП «Рубцовский водоканал»

Директор МБУ ДО «Детско-юношеский центр»

Е.В.Зазнобин

В.Ю.Удод

(подпись) М.П.

(подпись) М.П.