***Приложение 3***

***к извещению об осуществлении закупки***

**Описание объекта закупки**

**(Техническое задание)**

1. **Перечень и объем выполняемых работ:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование товара, работы, услуги | Код ОКПД2 | Единица измерения | Количество (объем) |
| и код позиции по КТРУ (при наличии) |
|  1. | Выполнение работ по текущему ремонту муниципального помещения № 18 по ул. Светлова, 78 в городе Рубцовске | 43.39.19.190 Работы завершающие и отделочные в зданиях и сооружениях, прочие, не включенные в другие группировки | усл. ед. | 1 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Наименование | Ед.изм | Кол-во |
| Демонтажные работы |
| 1. | Разборка деревянных оконных рам с подоконником (1,45х1,5м-1шт; 2,1х1,5м-1шт) | м2 | 7,5 |
| 2. | Разборка деревянных дверных блоков: 0,9х2,1-4шт) | м2 | 7,56 |
| 3. | Снятие обоев ( комната, кухня)  | м2 | 80,0 |
| 4. | Демонтаж керамической плитки (кухня, туалет, ванная) | м2 | 23,62 |
| 5. | Демонтаж покрытий полов: из древесностружечных плит в один слой | м2 | 26,9 |
| 6. | Демонтаж плинтусов  | м.п. | 38,90 |
| Внутренняя отделка |
| Стены |
| 1. | Оклейка обоями стен с подготовкой поверхности (комнаты, коридор, кухня, кладовка) | м2 | 80,0 |
| 2. | Устройство фартука из керамической плитки (кухня)(1,5х 0,6) | м2 | 0,9 |
| 3. | Облицовка стен кафельной плиткой (туалет, ванная) | м2 | 22,25 |
| Проемы |
| 1. | Установка оконных блоков из ПВХ (с откосами, отливами, подоконниками) -2 шт. | м2 | 7,56 |
| 2. | Установка деревянных дверных блоков: 0,9х2,1-4шт;  | м2 | 7,56 |
| Потолки |  | м2 |
| 1. | Окраска водными составами потолков (с подготовкой поверхности) (туалет, ванная, ) за 2 раза | м2 | 7,0 |
| 2. | Устройство натяжных потолков из ПВХ пленки( с закладными под гардины: 2,5-1шт, 3,0-1шт, люстры-2шт, светильники-2шт) (комната, коридор, кухня) | м2 | 26,9 |
| Полы |
| 1. | Выравнивание пола: замена листов ДСП, линолеума (комнаты, коридор, кухня ) | м2 | 26,9 |
| 2. | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих | м.п. | 38,90 |
| 3. | Устройство керамической плитки ( ванна, туалет) | м2 | 3,25 |
| Сантехнический работы |
| 1. | Замена канализационной разводки (d=63) | м | 3 |
| 2. | Установка мойки с тумбой (кухня) | шт | 1 |
| 3. | Установка смесителя (кухня, ванная) | шт | 2 |
| 4. | Замена смесителя с душевой лейкой со шлангом (ванная) | шт | 1 |
| 5. | Замена трубы подводки холодного водоснабжения (d=15) | м | 3 |
| 6. | Замена трубы подводки горячего водоснабжения (d=15)  | м | 3 |
| 7. | Замена унитаза с бочком | шт | 1 |
| 8. | Установка водосчетчиков ГВС, ХВС | шт | 2 |
| 9. | Замена радиаторов отопления(кухня, комната, ванная) | шт | 3 |
| 10. | Замена ванной  | шт | 1 |
| Электромонтажные работы |
| 1. | Установка потолочных светильников (коридор) | шт | 2 |
| 2. | Установка люстр-светильников (комнаты, кухня, ванная, туалет) | шт | 4 |
| 3. | Замена выключателей | шт | 6 |
| 4. | Замена розеток | шт | 8 |
| 5. | Установка газовой 3-х конфорочной плиты | шт | 1 |
| Прочие |
| 1. | Установка вентиляционных решеток | шт | 2 |
| 2. | Вывоз и утилизация мебели и мусора с погрузкой вручную | т | 5 |
| 3. | Промывка поверхностей квартиры. | м2 | 30,4 |
|  | Непредвиденные расходы- 2% от общей сметной стоимости |  |  |

Товары и материалы должны быть новыми, не восстановленными, не иметь дефектов, обеспечивать предусмотренные производителем функции, соответствовать стандартам качества и безопасности, должны сопровождаться всеми требуемыми сертификатами либо другими документами, подтверждающими соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством на данный вид продукции.

Все указания в отношении товарных знаков читать со словами «или эквивалент».

**2. Общие требования к качественным и количественным характеристикам, результатам выполняемых работ.**

2.1. Соответствие выполняемых работ объемам, представленным заказчиком.

2.2. Соблюдение норм и правил охраны окружающей среды, требований безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима в ремонтируемых помещениях (в том числе обеспечение низкого уровня шума), обеспечение выполнения правил пожарной безопасности.

2.3. Назначение ответственного лица за проведение работ и соблюдение вышеуказанных правил (копия приказа о назначении представляется заказчику).

2.4. Соблюдение правил привлечения и использования иностранной и иногородней рабочей силы, установленных законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Алтайского края.

2.5. Осуществление экологических мероприятий в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами РФ и Алтайского края, а также предписаниями надзорных органов.

**3. Требования к технологии и методам производства работ, организационно - технологическим схемам производства работ, безопасности выполняемых работ.**

3.1. Работы должны производиться в соответствии с требованиями:

СНиП 3.04.01.-87. Изоляционные и отделочные покрытия;

СНиП 2.03.13-88. Полы;

СП 73.13330.2016 Внутренние санитарно-технические системы;

СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85\*. Внутренний водопровод и канализация зданий»;

ГОСТ 475-2016. Блоки дверные деревянные и комбинированные. Общие технические условия;

СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования;

СНиП 12-04-2002. Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство;

СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий" (вместе с "СанПиН 2.1.3684-21. Санитарные правила и нормы...")

3.2. На предприятии должна существовать система контроля качества выполненных работ.

3.3. Подрядчик обязан безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ подрядчик допустил отступление от условий контракта, ухудшившее качество работ, в согласованные сроки.

3.4. Безопасность выполнения работ и безопасность результатов работ должна соответствовать требованиям СП 112.13330.2011 «СНиП 21-01-97\*. Пожарная безопасность зданий и сооружений».

3.5. Безопасность выполняемых работ должна соответствовать требованиям Трудового кодекса Российской Федерации.

3.6. В случае если на любой из стадий выполнения работ будут обнаружены некачественно выполненные работы, подрядчик обязан за счет своих сил и средств, но без увеличения цены контракта, в кратчайший срок переделать выявленные некачественно выполненные работы, обеспечив их надлежащее качество и сдачу заказчику.

3.7. Все применяемые при производстве ремонтных работ материалы и оборудование должны иметь сертификаты соответствия, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям.

3.8. На период проведения ремонтных работ подрядчик должен возместить расходы ресурсоснабжающей (управляющей) организации за потребленные коммунальные ресурсы путем заключения договора на получение услуг