

**Администрация города Рубцовска**

**Алтайского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.06.2025 № 1421

|  |  |
| --- | --- |
| О подготовке объектов теплоэнергетики в городе Рубцовске к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. |  |

В целях устойчивого функционирования объектов социального назначения и жилищно-коммунального хозяйства, теплоисточников, инженерных коммуникаций, своевременной подготовки жилищного фонда муниципального образования городской округ город Рубцовск Алтайского края к безаварийному прохождению отопительного периода 2025-2026 гг., во исполнение Федеральных законов от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее – Правила), постановления Администрации города Рубцовска Алтайского края от 07.05.2025 № 1102 « Об утверждении Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду муниципального образования городской округ город Рубцовск Алтайского края», руководствуясь пунктом 1 части 1 статьи 56Устава муниципального образования городской округ город Рубцовск Алтайского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Обеспечить подготовку топливно-энергетических объектов и жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. (далее - ОЗП 2025-2026 гг.):
   1. потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцами встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах (далее – МКД), чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу, за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций жилых домов (домовладений), управляющими организациями, а также товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами, жилищно-строительными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами при условии осуществления ими деятельности по управлению МКД, лицами, с которыми в соответствии с [частью 1 статьи 164](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=493210&dst=444) Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в МКД заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в МКД, или председателем совета МКД в случае, если собственниками помещений в МКД не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальным образованием в случае, если способ управления МКД не выбран или выбранный способ управления не реализован – в срок до 10.09.2025;
   2. теплоснабжающими организациями – в срок до 10.10.2025;
   3. Администрацией города Рубцовска Алтайского края (Обухович О.Г.), на расположенные в границах муниципального образования городской округ город Рубцовск Алтайского края объекты – в срок до 10.11.2025.

2. Утвердить состав комиссии по оценкеобеспечения готовности к отопительному периоду муниципального образования городской округ город Рубцовск Алтайского края (далее – Комиссия) к ОЗП 2025-2026 гг. согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Установить срок окончания работы Комиссии – 31.10.2025.

4. Поручить комитету Администрации города Рубцовска по промышленности, энергетике, транспорту и дорожному хозяйству (Долгих Е.И.) еженедельно проводить заседания штаба по вопросам подготовки и проведения ОЗП 2025-2026 гг. в муниципальном образовании городской округ город Рубцовск Алтайского края в составе рабочей группы, утвержденной распоряжением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 03.04.2017 № 127-р (с изменениями от 14.09.2018 № 421-р).

5. Поручить управлению Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии (Обухович О.Г.) совместно с комитетом Администрации города Рубцовска по промышленности, энергетике, транспорту и дорожному хозяйству (Долгих Е.И.):

5.1. разработать и утвердить Программу по оценкеобеспечения готовности к отопительному периоду. в срок до 16.06.2024;

5.2. обеспечить работу комиссии;

5.3. осуществлять контроль за своевременным и качественным исполнением требований Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234.

6. Рекомендовать филиалу «Рубцовский теплоэнергетический комплекс» АО «СГК-Алтай» (Новов М.С.):

6.1. выполнить ремонтные работы теплоисточников согласно годовому плану ремонта источников тепловой энергии и тепловых сетей города на 2025 год;

6.2. обеспечить взаимодействие филиала с Единой дежурно-диспетчерской службой МКУ «Управление по делам ГОЧС города Рубцовска», диспетчерскими службами ресурсоснабжающих предприятий города Рубцовска, управляющих компаний, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных кооперативов в соответствии с установленным регламентом взаимодействия;

6.3. создать нормативный запас топлива и обеспечить теплоисточники топливными ресурсами в ОЗП 2025-2026 гг.;

6.4. устранить все замечания Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, выявленные при проверке готовности предприятия в предыдущие осенне-зимние периоды до начала ОЗП 2025-2026 гг.;

6.5. произвести наладку гидравлических режимов системы централизованного теплоснабжения совместно с управляющими компаниями, товариществами собственников жилья, жилищно-строительными кооперативами;

6.6. обеспечить проверку уполномоченным представителем теплоснабжающей организации потребителей тепловой энергии с выдачей акта проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к ОЗП 2025-2026 гг., составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, в срок до 05.09.2024 (с учетом графика проведения проверки потребителей).

7. Поручить МКУ «Управление образования» г. Рубцовска (Мищерин А.А.), рекомендовать ООО «ЭнергоРесурс» (Будников С.В.), МУП «Южный» Рубцовского района Алтайского края (КосолапченкоМ.В.):

7.1. выполнить ремонтные работы теплоисточника для обеспечения качественным теплоснабжением в ОЗП 2025-2026 гг.;

7.2. обеспечить взаимодействие с Единой дежурно-диспетчерской службой МКУ «Управление по делам ГОЧС г. Рубцовска» в соответствии с установленным регламентом взаимодействия;

7.3. создать нормативный запас топлива и запас материалов и оборудования для проведения аварийно-ремонтных работ в ОЗП 2025-2026гг.;

7.4. осуществить подготовку к ОЗП 2025-2026 гг. и представить документы на рассмотрение Комиссии в сроки, установленные Программой проведения проверки готовности к ОЗП 2025-2026 гг. в срок до 10.10.2025.

8. МУП «Рубцовский водоканал» (Зазнобин Е.В.):

8.1. произвести ремонт оборудования гидроузла и очистных сооружений, запорной арматуры на сетях водоснабжения и канализации, ремонт оборудования канализационной насосной станции, канализационных очистных сооружений согласно утвержденному плану проведения текущего и капитального ремонта на 2025 год;

8.2. создать неснижаемый запас основных материалов, угля, хлора, коагулянта, запасных частей и оборудования для проведения аварийно-ремонтных работ в ОЗП 2025-2026 гг.;

8.3. осуществить подготовку к работе предприятия в ОЗП 2025-2026 гг. в срок до 01.09.2024 и представить документы на рассмотрение Комиссии в сроки, установленные Программой проведения проверки готовности к ОЗП 2025-2026 гг.

9. Рекомендовать АО «СК Алтайкрайэнерго» филиала «Рубцовские МЭС» (Кириак А.Л.) выполнить запланированные ремонтные работы согласно утвержденному АО «СК Алтайкрайэнерго» плану-графику ремонтных работ на 2025 год в срок до 01.10.2025.

10. Рекомендовать потребителям тепловой энергии, указанным в п 1.1 настоящего постановления:

выполнить требования Правил и провести регламентные работы по подготовке к осенне-зимнему периоду в соответствии с планом, разработанным и утвержденным организационно-распорядительным документом теплопортебителя;

обеспечить погашение задолженности перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов, в том числе путем подписания с энергоснабжающими организациями соглашений о реструктуризации и взыскании задолженности по оплате коммунальных услуг с населения, в срок до 01.09.2025;

подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленные [пункт](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491894&dst=100061)ом [11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491894&dst=100115) Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, а также заполненные оценочные листы, оформленные акты и паспорта готовности на каждый объект по формам, предусмотренным приложениями 2, 3 к настоящему постановлению.

11. Рекомендовать теплоснабжающим организациям:

выполнить требования Правил и провести регламентные работы по подготовке к осенне-зимнему периоду в соответствии с планом, разработанным и утвержденным организационно-распорядительным документом;

подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленные [пункт](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491894&dst=100061)ом 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, а также заполненные оценочные листы, оформленные акты и паспорта готовности на каждый объект по формам, предусмотренным приложениями 2, 3 к настоящему постановлению.

12. Поручить комитету Администрации города Рубцовска по промышленности, энергетике, транспорту и дорожному хозяйству (Долгих Е.И.), управлению Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии (Обухович О.Г.), МКУ «Управление по делам ГОЧС города Рубцовска» (Саженин А.В.), рекомендовать филиалу «Рубцовский теплоэнергетический комплекс» (Новов М.С.), управляющим организациям провести совместную противоаварийную тренировку по ликвидации аварийной ситуации на системах теплоснабжения в срок до 01.09.2024.

13. Признать постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 19.04.2024 № 1142 «О подготовке жилищного фонда, инженерных коммуникаций и сооружений в городе Рубцовске к работе в осенне-зимний период 2024-2025 гг.» утратившим силу.

14. Опубликовать настоящее постановление в газете «Местное время» и разместить на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

15. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Рубцовска - начальника управления по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии Обуховича О.Г.

Глава города Рубцовска Д.З. Фельдман

Приложение 1

к постановлению Администрации города Рубцовска Алтайского края

от 09.06.2025 № 1421

Состав комиссии

по оценкеобеспечения готовности к отопительному периоду муниципального образования городской округ город Рубцовск Алтайского края к ОЗП 2025-2026 гг.

Обухович О.Г. заместитель Главы Администрации города Рубцовска - начальник управления по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии, председатель комиссии;

Долгих Е.И. председатель комитета Администрации города Рубцовска по промышленности, энергетике, транспорту и дорожному хозяйству, заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Обивалин Д.Т. начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства управления Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии;

Лукьянченко Е.А. главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства управления Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии;

Чухлеб В.И. главный специалист комитета Администрации города Рубцовска по промышленности, энергетике, транспорту и дорожному хозяйству;

Семеньков О.В. заместитель директора по эксплуатации тепловых сетей АО «СГК-Алтай» филиал «Рубцовский теплоэнергетический комплекс» (по согласованию);

Костенников И.А. начальник службы измерений, наладки испытаний АО «СГК-Алтай» филиал «Рубцовский теплоэнергетический комплекс» (по согласованию);

Дмитриева Л.Л. представитель АО «СГК-Алтай» (по согласованию);

Мельникова Н.В. начальник отдела надзора за содержанием и эксплуатацией жилищного фонда по г. Рубцовску, г. Славгороду инспекции строительного и жилищного надзора Алтайского края (при проверке МКД) (по согласованию);

представитель Сибирское управление Ростехнадзора (при проверке теплоснабжающих организаций) (по согласованию).

Приложение 2

к постановлению Администрации города Рубцовска Алтайского края

от 09.06.2025 № 1421

АКТ

оценки обеспечения готовности к отопительному периоду

2025/2026 гг.

Администрация города Рубцовска «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

Комиссия, образованная постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_, в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г., утвержденной председателем комиссии Обуховичем О.Г.

с «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. по «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483239) от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

№№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

|  |  |
| --- | --- |
| Объект оценки обеспечения готовности | Уровень готовности  (Готов/готов с условиями/не готов) |
| 1. |  |
| 2. |  |
| 3. |  |
| №№ |  |

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

|  |  |
| --- | --- |
| Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности | Уровень готовности  (Готов/готов с условиями/не готов) |
|  |  |

Приложение:

1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к

отопительному периоду \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_ л. в 1 экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к

отопительному периоду \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_ л. в 1 экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к

отопительному периоду \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_ л. в 1 экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Обухович О.Г.

Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Долгих Е.И.

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Обивалин Д.Т.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Лукьянченко Е.А.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Чухлеб В.И.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Семеньков О.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Костенников И.А.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дмитриева Л.Л.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Мельникова Н.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта

получил:

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подпись руководителя (его уполномоченного

представителя) в отношении которого проводилась оценка

обеспечения готовности к отопительному периоду)

Приложение 3

к постановлению Администрации города Рубцовска Алтайского края

от 09.06.2025 № 1421

ПАСПОРТ

обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 гг.

Выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечени готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

№№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Обухович О.Г.

М.П.