

**Администрация города Рубцовска**

**Алтайского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.05.2025 № 1196

О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых в установленный срок не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Алтайского края от 27.03.2014 № 146 «Об утверждении краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014 - 2043 годы», на основании уведомления некоммерческой организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» от 22.04.2025 № 06-07-7611, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести в 2025 году капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, согласно перечню многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования городской округ город Рубцовск Алтайского края, собственники помещений в которых в установленный срок не приняли решение о проведении капитального ремонта, с установлением объема и предельной стоимости работ по капитальному ремонту в соответствующем размере, указанному в приложении к настоящему постановлению.
2. Принять перечень работ и услуг по капитальному ремонту, объем, стоимость и источник финансирования капитального ремонта согласно краткосрочному плану реализации 2023-2025 годах краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014-2043 годы», утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно- коммунального хозяйства от 23.08.2022 № 621.
3. Определить предельную стоимость работ по капитальному ремонту согласно постановлению Правительства Алтайского края от 02.12.2022 № 462 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в том числе являющихся объектами культурного наследия» (с изменениями от 25.12.2024 № 515).
4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Рубцовска – начальника управления по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии Обуховича О.Г.

Глава города Рубцовска Д.З. Фельдман

Приложение

к постановлению Администрации

города Рубцовска Алтайского края

от 15.05.2025 № 1196

Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования городской округ город Рубцовск Алтайского края, собственники помещений в которых в установленный срок не приняли решение о проведении капитального ремонта, с установлением объема и предельной стоимости работ по капитальному ремонту в соответствующем размере

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Перечень работ и (или), услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме | Объем ремонтных работ (кв. м.) | Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (руб.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | г. Рубцовск, ул. Алтайская, д. 84А | Ремонт крыши | 749,86 | 5 237 337,18 |
| 2 | г. Рубцовск, ул. Алтайская, д. 110 | Ремонт крыши | 1 314,97 | 9 184 302,77 |
| 3 | г. Рубцовск, ул. Алтайская, д. 112 | Ремонт крыши | 955,00 | 6 670 121,10 |
| 4 | г. Рубцовск, ул. Алтайская, д. 187А | Ремонт крыши | 1 300,00 | 9 079 746,00 |
| 5 | г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 144 | Ремонт крыши | 1 700,00 | 15 880 023,00 |
| 6 | г. Рубцовск, б-р Победы, д. 5 | Ремонт крыши | 1 350,00 | 11 050 006,50 |
| 7 | г. Рубцовск, б-р Победы, д. 7 | Ремонт крыши | 1 500,00 | 12 277 785,00 |
| 8 | г. Рубцовск, ул. Пролетарская, д. 403 | Ремонт крыши | 806,00 | 5 629 442,52 |
| 9 | г. Рубцовск, ул. Северная, д. 14 | Ремонт крыши | 1 568,00 | 10 951 570,56 |
| 10 | г. Рубцовск, ул. Северная, д. 23 | Ремонт крыши | 1 450,00 | 10 127 409,00 |
| 11 | г. Рубцовск, пер. Семафорный, д. 4 | Ремонт крыши | 970,00 | 7 927 877,90 |
| 12 | г. Рубцовск, ул. Тихвинская, д. 18 | Ремонт крыши | 1 235,00 | 10 108 709,65 |
| 13 | г. Рубцовск, ул. Тракторная, д. 74 | Ремонт крыши | 950,00 | 7 775 930,50 |
| 14 | г. Рубцовск, ул. Тракторная, д. 158 | Ремонт крыши | 1 000,00 | 6 984 420,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 15 | г. Рубцовск, ул. Федоренко, д. 1 | Ремонт крыши | 1 950,00 | 13 619 619,00 |
| 16 | г. Рубцовск, ул. Федоренко, д. 7 | Ремонт крыши | 1 134,87 | 7 926 408,73 |
| 17 | г. Рубцовск, ул. Федоренко, д. 8 | Ремонт крыши | 800,48 | 5 590 888,52 |