**Администрация города Рубцовска**

**Алтайского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.08.2015 № 3903

Об определении цены земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, при заключении договора купли - продажи земельного участка без проведения торгов

В соответствии с пунктом 2 статьи 11, пунктом 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь абзацем 5 части 2 статьи 20 Устава муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Цена земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов определяется в размере его кадастровой стоимости, за исключением следующих случаев:

а) продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, гражданину, являющемуся собственником здания или сооружения, возведенных в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и расположенных на приобретаемом земельном участке - в размере 60 процентов кадастровой стоимости земельного участка;

б) продажи земельных участков, образованных в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства и относящегося к имуществу общего пользования, этой некоммерческой организации - в размере 2,5 процента кадастровой стоимости земельного участка;

в) продажи земельных участков, образованных в результате раздела земельного участка, предоставленного юридическому лицу для ведения дачного хозяйства и относящегося к имуществу общего пользования, указанному юридическому лицу - в размере 2,5 процента кадастровой стоимости земельного участка.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Местное время» и разместить на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования в газете "Местное время".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города Рубцовска Д.З.Фельдмана.

Глава Администрации В.В.Ларионов

города Рубцовска