



УКАЗ

ГУБЕРНАТОРА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

О создании системы мониторинга кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, за коммунальные ресурсы и ресурсоснабжающих организаций за топливно-энергетические ресурсы

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» с целью обеспечения контроля за состоянием расчетов за коммунальные и топливно-энергетические ресурсы на территории Алтайского края постановляю:

1. Утвердить прилагаемый порядок организации и проведения мониторинга кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами.

2. Утвердить прилагаемый комплекс мер по снижению кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций за топливно-энергетические ресурсы, организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, задолженности собственников и нанимателей жилых помещений по оплате жилого помещения и коммунальных услуг. Рекомендовать органам местного самоуправления обеспечить реализацию мероприятий, предусмотренных комплексом мер по снижению кредиторской задолженности.

3. Управлению Алтайского края по жилищно-коммунальному хозяйству (Голубцов А.Н.) обеспечить сбор, обобщение и представление в Министерство регионального развития Российской Федерации информации о ходе реализации мер, указанных в пункте 2 настоящего указа.

4. Контроль за исполнением настоящего указа возложить на заместителя Губернатора Алтайского края Ишутина Я.Н.

Губернатор Алтайского края

А.Б. Карлин

г. Барнаул
12 августа 2013 года
№ 31

УТВЕРЖДЕН
указом Губернатора
Алтайского края
от 12.08.2013 № 31

ПОРЯДОК

организации и проведения мониторинга кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами

I. Общие положения

1. Настоящий порядок организации и проведения мониторинга кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, за потребление ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и ресурсоснабжающих организаций за топливно-энергетические ресурсы разработан для обеспечения контроля за состоянием расчетов за коммунальные и топливно-энергетические ресурсы с целью сокращения размера задолженности.

2. Мониторинг включает в себя сбор, систематизацию и анализ информации об оплате коммунальных и топливно-энергетических ресурсов.

3. Мониторинг осуществляется ежеквартально в соответствии с формами, утвержденными управлением Алтайского края по жилищно-коммунальному хозяйству.

4. Информационной основой мониторинга являются данные бухгалтерского учета организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, и ресурсоснабжающих организаций.

II. Ежеквартальный мониторинг кредиторской задолженности

5. Управление Алтайского края по жилищно-коммунальному хозяйству во взаимодействии с органами местного самоуправления и организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами, и ресурсоснабжающими организациями, реализующими коммунальные ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, ежеквартально формирует сводную информацию о кредиторской задолженности, а также проводит анализ факторов изменения объема задолженности и выполнения мер по ее снижению, предусмотренных настоящим постановлением.

6. Началом проведения мониторинга считается представление информации о кредиторской задолженности по состоянию на 01.01.2013.

УТВЕРЖДЕН
указом Губернатора
Алтайского края
от 12.08.2013 № 31

КОМПЛЕКС МЕР

по снижению кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций за топливно-энергетические ресурсы, организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, задолженности собственников и нанимателей жилых помещений по оплате жилого помещения и коммунальных услуг

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственные исполнители*	Срок реализации мероприятий	Отчет
1	2	3	4	5
1	Проведение инвентаризации кредиторской задолженности	управляющие и ресурсоснабжающие организации	4 квартал ежегодно	отчет в орган местного самоуправления
2	Списание кредиторской задолженности по результатам проведенной инвентаризации	управляющие и ресурсоснабжающие организации	4 квартал ежегодно	отчет в орган местного самоуправления
3	Обеспечение разработки инвестиционных программ по реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры	органы местного самоуправления	до 1 мая ежегодно	отчет в управление Алтайского края по жилищно-коммунальному хозяйству
4	Взаимодействие с организациями при подготовке материалов для установления тарифов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	органы местного самоуправления	до 1 мая ежегодно	отчет в орган местного самоуправления

1	2	3	4	5
5	Проведение претензионно-исковой работы в отношении дебиторов	управляющие и ресурсоснабжающие организации	постоянно	отчет в орган местного самоуправления ежеквартально
6	Организация реализации мероприятий, направленных на «расщепление» платежей, поступающих на расчетные счета управляющих организаций от потребителей в качестве платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях	органы местного самоуправления муниципальных образований	постоянно	отчет в орган местного самоуправления муниципального района, городского округа ежеквартально
7	Обеспечение соответствия объема бюджетных назначений на оплату коммунальных услуг договорам на их поставку, заключенным с ресурсоснабжающими организациями, организациями, финансируемыми: из местного бюджета; из краевого бюджета	органы местного самоуправления; соответствующие органы исполнительной власти Алтайского края	3 - 4 кварталы ежегодно	отчет в управление Алтайского края по жилищно-коммунальному хозяйству
8	Направление информации об управляющих и ресурсоснабжающих организациях, имеющих высокий объем задолженности, в правоохранительные органы	управление Алтайского края по жилищно-коммунальному хозяйству, органы местного самоуправления	постоянно	сводный отчет в управление Алтайского края по жилищно-коммунальному хозяйству

* Органы местного самоуправления, управляющие и ресурсоснабжающие организации осуществляют реализацию указанных мероприятий по согласованию.