

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель рабочей группы,  
первый заместитель Главы  
Администрации города Рубцовска  
- председатель комитета по  
финансам, налоговой и кредитной  
политике



В.И. Пьянков

2018 г.

Акт

о результатах контроля  
за исполнением концессионного соглашения в отношении  
объектов коммунальной инфраструктуры, предназначенных  
для производства, передачи и распределения тепловой энергии  
и горячей воды на территории муниципального образования  
город Рубцовск Алтайского края от 22.06.2017 №1

г. Рубцовск

26.03.2018

В соответствии со ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», руководствуясь Положением о рабочей группе по проверке исполнения концессионером – акционерным обществом «Рубцовский теплоэнергетический комплекс» условий концессионного соглашения в отношении объектов коммунальной инфраструктуры, предназначенных для производства, передачи и распределения тепловой энергии и горячей воды на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, утвержденным постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края 01.09.2017 № 4175, рабочей группой, созданной на основании распоряжения Администрации города Рубцовска Алтайского края 12.09.2017 № 446-р, проведена плановая проверка исполнения концессионером условий концессионного соглашения.

Проверка проводилась рабочей группой в составе: В.И. Пьянков, М.С. Труникова, О.Н. Автушко, Е.В. Боброва, Н.Т. Деревянко, Е.И. Долгих, А.Н. Колупаев, Т.П. Кышова, И.В. Пурыга, Е.В. Шевченко.

Период проведения проверки: 04.10.2017 - 26.03.2018.

Проверяемый период: 2017 год.

Целью проверки является контроль за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиций в объект концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

В ходе проводимой плановой проверки рабочей группой осуществлены мероприятия:

- ознакомление с составленным концессионером графиком окончания работ по котлам и топливоподаче южной тепловой станции на сентябрь – декабрь 2017 года,

- ознакомление с проектно-сметной документацией на объекты: рабочей документацией 1 этапа технического перевооружения мазутохозяйства в части автоматизации тепломеханических решений, пожаротушения, тепломеханических решений южной тепловой станции города Рубцовска,

рабочей документацией техперевооружения питательно – деаэрационного тракта части тепломеханических решений южной тепловой станции города Рубцовска,

рабочей документацией 1 этапа технического перевооружения мазутохозяйства в части тепломеханических решений ОСП «Рубцовские тепловые сети» южной тепловой станции,

рабочей документацией установки элеваторных узлов в городе Рубцовске в части тепломеханических решений, архитектурно – строительных решений,

рабочей документацией 2 этапа техперевооружения южной тепловой станции с целью увеличения установленной тепловой мощности на 50-70 Гкал/час и генерации электроэнергии на собственные нужды в части генерального плана, трубопроводов тепловых сетей, в том числе локальной сметы тепловой изоляции, генерального плана и сооружения транспорта, в том числе его локальной сметы, подготовительного этапа стройгенплана, средств связи внутриобъектовой связи, кабельной эстакады главного корпуса кабельного хозяйства на территории, технических заданий заводу на изготовление СОПТ, РУ-0,4 кВ, силовых сборок 0,4 кВ, РУ-6,3 кВ, схем электрических соединений СОПТ, силовых сборок 0,4 кВ, а также схем электрических соединений РУ-0,4 кВ ОСН-2 топливоподачи, РУ-0,4 кВ ОСН-1 главного корпуса, главных электрических соединений 6 кВ главного корпуса,

проектной документации 5 раздела проекта организации строительства - технического перевооружения сетей теплоснабжения, горячего водоснабжения от тепловой камеры ТК-2-5 до тепловой камеры ТК-2-87 - в южной части города, от тепловой камеры ТК 240Г до тепловой камеры ТК-7 – в северной части города,

соответствующие локальные сметные расчеты,

- выезд на модернизируемые и выполненные объекты 01.12.2017 с целью проверки осуществления концессионером условий концессионного соглашения. При осмотре установлено следующее. Концессионером установлены весы автомобильные неавтоматического действия «Мастер Вес Авто» модификации 40-01-12-04-SS-A. Закончена установка

электрооборудования котлов. Монтаж котла отопления находится в стадии завершения. Ведется строительство здания, предназначенного для топливоподачи. Частично предъявлено к осмотру электрооборудование, предназначенное для установки на указанном производственном участке. Проведен визуальный осмотр законченного строительства без установки оборудования дробильно-угольного бункера глубиной 8 м,

- разработка форм и определение периодичности предоставляемой концессионером отчетности и согласование форм с представителями концессионера. Согласовано шесть форм отчетности: Отчет по балансу тепловой энергии и мощности, Ежеквартальный консолидированный отчет о финансировании реконструкции, Отчет о документах, связанных реализацией проекта, Отчет о ходе выполнения работ (мероприятий), Данные о достижении плановых показателей надежности и энергоэффективности концессионного соглашения, Ежегодный консолидированный отчет о финансировании реконструкции,

- приемка завершаемых или законченных скрытых работ совместной комиссией, состоящей из представителей рабочей группы и представителя концессионера с оценкой фактически выполненных объемов работ, их качества, соответствия выполненных работ мероприятиям концессионного соглашения требованиям технических регламентов, законодательства, проектной, рабочей и нормативной документации,

- подписание комиссией актов освидетельствования скрытых работ, актов о приемке выполненных работ по форме КС-2, актов приемки законченного строительством объекта по форме КС-14. В рамках исполнения обязательств по концессионному соглашению концессионером за 2017 год осуществлены инвестиции в муниципальное имущество в общей сумме 1 268 064,0 тыс.руб., в том числе:

реконструкция тепловых сетей города Рубцовска (в части мероприятий инвестиционной программы АО Рубцовский теплоэнергетический комплекс» № п/п 4.4 - 4.8, 4.13 - 4.39), а именно переложено труб протяженностью 1740,6 м, 3350,0 м, 1269,6 м, 3180,1 м, 3180,1 м диаметром соответственно 800 мм, 700 мм, 500 мм, 400 мм, 100 мм, на сумму 590 005,0 тыс.руб.,

техпереворужение (реконструкция) южной тепловой станции с целью увеличения установленной тепловой мощности на 50-70 Гкал/час, а именно установлено два угольных водогрейных котла КВ-ТСВ-30-150 тепловой мощностью 30 Гкал/час каждый, построено здание топливоподачи на указанные котлы, на сумму 649 493,0 тыс.руб.,

замена воздухоподогревателя котла БКЗ-85/13 №2 на сумму 12 678,0 тыс.руб.,

замена водяного экономайзера котла БКЗ-85/13 №2 на сумму 7 894,0 тыс.руб.,

установка автомобильных весов МастерВесАвто грузоподъемностью до 40 тонн на сумму 1 994,0 тыс.руб.,

проведение мероприятий по повышению пожарной безопасности на южной тепловой станции, в том числе установка автоматических систем пожарной сигнализации и пожаротушения тракта топливоподдачи и кабельных сооружений, установка противопожарных дверей с устройствами самозакрывания, проведение огнезащитной обработки кабелей, на сумму 3 000,0 тыс.руб.,

замена существующего пожарного коллектора, в том числе приведение существующего трубопровода к требованиям Правил пожарной безопасности для энергетических предприятий путем монтирования внутреннего противопожарного водопровода котельного цеха и установкой пожарного насоса с автоматикой включения по снижению давления, на сумму 3 000,0 тыс.руб.

По итогам контрольных мероприятий установлено:

проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением,

фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника не установлено,

все виды работ ведутся с использованием новых, современных, качественных материалов и оборудования,

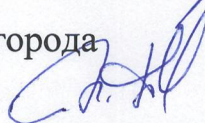
инвестиции в модернизацию муниципального имущества осуществляются концессионером в соответствии с планом мероприятий в объемах и сроках, предусмотренных концессионным соглашением.

Начальник МКУ «УКС» г.Рубцовска



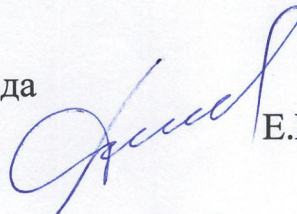
О.Н. Автушко

Председатель комитета Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству



Н.Т. Деревянко

Председатель комитета Администрации города Рубцовска по промышленности, энергетике, транспорту и дорожному хозяйству



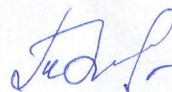
Е.И. Долгих

Председатель комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом



А.Н. Колупаев

Заместитель председателя комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом



Т.П. Кышова

Начальник отдела имущественных отношений и аренды комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом



М.С. Труникова

Начальник отдела экономического развития и ценообразования Администрации города Рубцовска

И.В. Пурыга

Заведующий сектором отдела экономического развития и ценообразования Администрации города Рубцовска

8/11

Е.В. Боброва

Главный специалист – главный юрисконсульт правового отдела Администрации города Рубцовска

Е.В. Шевченко

Директор АО «Рубцовский теплоэнергетический комплекс»

М.С. Новов

