**13 декабря 2022 года Администрация города Рубцовска Алтайского края осуществляет продажу** муниципального имущества – нежилых зданий с земельными участками по ул. Льва Толстого, 33А, 33, нежилого помещения по ул. Октябрьской, 117.

**Аукцион в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене** по продаже имущества муниципальной собственности проводится оператором электронной площадки **–** ООО **«РТС-тендер» (**<https://it2.rts-tender.ru>**)**. Контактный номер телефона: +7 (499)- 653-77-00. Адрес электронной почты для вопросов Покупателей о работе на площадке по имущественным торгам: [iSupport@rts-tender.ru](http://iSupport@rts-tender.ru). Юридический и почтовый адрес: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д. 23-А. Площадка работает круглосуточно в штатном режиме. Контакт-центр - с понедельника по пятницу с 5-00 до 19-00 часов по московскому времени, в выходные и праздничные дни - не работает.

**Лот 1.**Нежилое здание гаража общей площадью 70,5 кв. м, расположенное на земельном участке площадью 454 кв. м по улице Льва Толстого, 33А в южной части города Рубцовска, на пересечении улиц Льва Толстого и Лизы Чайкиной. Год ввода в эксплуатацию - 1988. Последние несколько лет здание не эксплуатируется. Кадастровый номер нежилого здания: 22:70:021740:10, земельного участка: 22:70:021740:1.

Начальная цена продажи - 216 000 руб., сумма задатка - 43 200 руб., шаг аукциона - 10 800 руб. Условия приватизации утверждены решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 16.06.2022 № 840.

**Лот 2.**Нежилое здание общей площадью 445,4 кв. м, расположенное на земельном участке площадью 2856 кв. м по улице Льва Толстого, 33 в южной части города Рубцовска, на пересечении улиц Льва Толстого и Лизы Чайкиной. Год ввода в эксплуатацию - 1962. Последние несколько лет здание не эксплуатируется. Кадастровый номер нежилого здания: 22:70:021740:12, земельного участка: 22:70:021740:7.

Начальная цена продажи – 1 560 000 руб., сумма задатка – 312 000 руб., шаг аукциона – 78 000 руб. Условия приватизации утверждены решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 16.06.2022 № 841.

**Лот 3.**Нежилое помещение № 145 общей площадью 498,5 кв. м, расположенное в центрально-северной части города Рубцовска по ул. Октябрьской, 117 во дворах жилых пятиэтажных домов. Год ввода в эксплуатацию - 1965. Кадастровый номер нежилого помещения - 22:70:020715:698.

Начальная цена продажи - 570 000 руб., сумма задатка - 114 000 руб., шаг аукциона - 28 500 руб. Условия приватизации утверждены решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 26.05.2022 № 821.

Окончание регистрации заявок на электронной площадке – 24 час. 00 мин. (время местное), 20 час. 00 мин. (время московское) 02 декабря 2022 года.

Дата определения участников продажи – 09 декабря 2022 года.

Дата, время начала приема предложений по цене от участников продажи - 10 час. 00 мин. (время местное), 06 час. 00 мин. (время московское) – 13 декабря 2022 года.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

**Условия и сроки платежа по лоту** – ***единовременно, в течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи*** путем внесения сумм за приобретенное имущество на расчетные счета, указанные в договоре купли-продажи, за вычетом ранее внесенного задатка.

Подробная информация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://new.torgi.gov.ru> (ГИС Торги по продаже государственного и муниципального имущества, процедура [**№ 21**](https://torgi.gov.ru/new/private/notice/view/620b49167f9a2806e2734794)**000016450000000010**), официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края <http://rubtsovsk.org/gorod/prodazha> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на электронной площадке ООО **«РТС-тендер»** [https://it2.rts-tender.ru](https://it2.rts-tender.ru/).

**Справки по тел. 8(38557)96428, доб. 413, 412, 96412, доб. 395, 397.**