**16 марта 2023 года Администрация города Рубцовска Алтайского края осуществляет продажу** муниципального имущества – нежилых помещений по пер. Гражданскому, д. 49, ул. Комсомольской, д. 129, нежилого здания КНС № 7 с земельным участком по ул. Красноармейской, 2В, производственной базы, расположенной на земельном участке по ул. Р. Зорге, 169а.

**Аукцион в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене** по продаже имущества муниципальной собственности проводится оператором электронной площадки **–** ООО **«РТС-тендер» (**<https://it2.rts-tender.ru>**)**. Контактный номер телефона: +7 (499) 653-77-00. Адрес электронной почты для вопросов Покупателей о работе на площадке по имущественным торгам: [iSupport@rts-tender.ru](http://iSupport@rts-tender.ru). Юридический и почтовый адрес: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д. 23-А. Площадка работает круглосуточно в штатном режиме. Контакт-центр - с понедельника по пятницу с 5-00 до 19-00 вечера по московскому времени, в выходные и праздничные дни - не работает.

**Лот 1.**Нежилое помещение № 95 общей площадью 117,2 кв. м находится на первом этаже пятиэтажного панельного жилого дома, расположенного в южной части города Рубцовска по пер. Гражданскому, д. 49. Год постройки дома - 1986. Кадастровый номер: 22:70:021229:143.

Начальная цена продажи – 2 021 000 руб., сумма задатка - 202 100 руб., шаг аукциона - 101 050 руб. Условия приватизации утверждены решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 26.01.2023 № 93.

**Лот 2.**Нежилое помещение № 69 общей площадью 141,5 кв. м находится на первом этаже пятиэтажного кирпичного жилого дома, расположенного в центральной части города Рубцовска по ул. Комсомольской, д. 129. Год постройки дома - 1962. Кадастровый номер: 22:70:020908:1226.

Начальная цена продажи - 1 660 000 руб., сумма задатка - 166 000 руб., шаг аукциона - 83 000 руб. Условия приватизации утверждены решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 26.01.2023 № 92.

**Лот 3.**Нежилое здание КНС № 7 общей площадью 34,4 кв. м расположено в южной части города Рубцовска по ул. Красноармейской, 2В на земельном участке площадью 212 кв. м рядом с жилым домом по проспекту Ленина, 199В. Год ввода в эксплуатацию - 1974. Кадастровый номер нежилого здания 22:70:020808:137, земельного участка: 22:70:021703:10.

Начальная цена продажи - 58 000 руб., сумма задатка - 5 800 руб., шаг аукциона – 2 900 руб. Условия приватизации утверждены решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 26.01.2023 № 94.

**Лот 4.**Производственная база расположена на земельном участке площадью 7 947 кв. м (кадастровый номер 22:70:011401:1) по ул. Рихарда Зорге, 169а в крайней юго-западной части города Рубцовска. На территории находится 2 отдельно стоящих здания (склад и кузница). Последние годы база не эксплуатируется.

Начальная цена продажи - 637 000 руб., сумма задатка - 63 700 руб., шаг аукциона - 31 850 руб. Условия приватизации утверждены решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 26.01.2023 № 91.

Начало регистрации заявок на электронной площадке – 08 февраля 2023 года (04 час. 00 мин. (время местное), 00 час. 00 мин. (время московское).

Окончание регистрации заявок на электронной площадке – до 10 час. 00 мин. (время местное), до 06 час. 00 мин. (время московское) 06 марта 2023 года.

Дата определения участников продажи – 14 марта 2023 года.

Дата, время начала приема предложений по цене от участников продажи - 10 час. 00 мин. (время местное), 06 час. 00 мин. (время московское) – 16 марта 2023 года.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

**Условия и сроки платежа по лоту** – ***единовременно, в течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи*** путем внесения сумм за приобретенное имущество на расчетные счета, указанные в договоре купли-продажи, за вычетом ранее внесенного задатка.

Подробная информация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://new.torgi.gov.ru> (ГИС Торги по продаже государственного и муниципального имущества, процедура [**№ 21**](https://torgi.gov.ru/new/private/notice/view/620b49167f9a2806e2734794)**000016450000000027**), официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края <http://rubtsovsk.org/gorod/prodazha> и на электронной площадке ООО **«РТС-тендер»** [https://it2.rts-tender.ru](https://it2.rts-tender.ru/)в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Справки по тел. 8(38557)96428, доб. 413, 412, 96412, доб. 395, 397.**