**25 марта 2022 года Администрация города Рубцовска Алтайского края осуществляет продажу** муниципального имущества – нежилых помещений по ул. Дзержинского, д. 31, ул. Пролетарской, д. 397, нежилого здания по ул. Районной, 14А, двух производственных баз, расположенных на земельных участках по пер. Пионерскому, 1, ул. Пролетарской, 35.

**Аукцион в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене** по продаже имущества муниципальной собственности проводится оператором электронной площадки **–** ООО **«РТС-тендер» (**<https://it2.rts-tender.ru>**)**. Контактный номер телефона: +7 (499) 653-77-00. Адрес электронной почты для вопросов Покупателей о работе на площадке по имущественным торгам: [iSupport@rts-tender.ru](http://iSupport@rts-tender.ru). Юридический и почтовый адрес: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д. 23-А. Площадка работает круглосуточно в штатном режиме. Контакт-центр - с понедельника по пятницу с 5-00 до 19-00 вечера по московскому времени, в выходные и праздничные дни - не работает.

**Лот 1.**Нежилое помещение № 70 общей площадью 118,1 кв.м находится на первом этаже северной части пятиэтажного панельного жилого дома по улице Дзержинского, 31 в центрально-восточной части города Рубцовска, на пересечении улиц Краснознаменской и Дзержинского. Год ввода в эксплуатацию - 1977. Кадастровый номер: 22:70:021002:778.

Начальная цена продажи – 1 095 732 руб., сумма задатка - 219 146,40 руб., шаг аукциона - 54 786,60 руб. Условия приватизации утверждены решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 27.01.2022 № 772.

**Лот 2.**Производственная база расположена на земельном участке площадью 9554 кв. м по переулку Пионерскому, 1 в южно-центральной части города Рубцовска. На территории находится 8 отдельно стоящих зданий, одно из строений разделено на три помещения. Эксплуатация всех зданий возможна после проведения необходимых ремонтных работ.

Начальная цена продажи – 5 216 300 руб., сумма задатка – 1 043 260 руб., шаг аукциона - 260 815 руб. Условия приватизации утверждены решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 27.01.2022 № 769.

**Лот 3.**Производственная база расположена на земельном участке площадью 2796 кв. м по ул. Пролетарской, 35 в центрально-восточной части города Рубцовска, в 100 метрах от берега реки Алей. На территории находится 8 отдельно стоящих зданий. Последние годы база не эксплуатируется.

Начальная цена продажи - 1 983 916 руб., сумма задатка - 396 783,20 руб., шаг аукциона - 99 195,80 руб. Условия приватизации утверждены решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 27.01.2022 № 768.

**Лот 4.**Нежилое помещение № 1 общей площадью 108,2 кв. м находится на первом этаже пятиэтажного панельного жилого дома, расположенного в южной части города Рубцовска по ул. Пролетарской, д. 397. Год постройки дома 1987. Кадастровый номер: 22:70:022015:464.

Начальная цена продажи – 1 946 734 руб., сумма задатка - 389 346,80 руб., шаг аукциона - 97 336,70 руб. Условия приватизации утверждены решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 27.01.2022 № 771.

**Лот 5.**Нежилое здание ж/б цеха с котельной общей площадью 245,8 кв. м и земельный участок площадью 497 кв. м расположены в юго-западной части города Рубцовска по улице Районной, 14А, между Угловским трактом и улицей Районной. Год ввода в эксплуатацию - 1970. Кадастровый номер недвижимого имущества - 22:70:011709:44, земельного участка - 22:70:011709:29.

Начальная цена продажи - 261 000 руб., сумма задатка - 52 200 руб., шаг аукциона - 13 050 руб. Условия приватизации утверждены решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 27.01.2022 № 770.

Начало регистрации заявок на электронной площадке – 17 час. 00 мин. (время местное), 13 час. 00 мин. (время московское) 18 февраля 2022 года.

Окончание регистрации заявок на электронной площадке – 10 час. 00 мин. (время местное), 06 час. 00 мин. (время московское) 16 марта 2022 года.

Дата определения участников аукциона – 23 марта 2022 года.

Дата, время начала приема предложений по цене от участников аукциона: 10 час. 00 мин. (время местное), 06 час. 00 мин. (время московское) 25 марта 2022 года.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

**Условия и сроки платежа по лоту** – ***единовременно, в течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи*** путем внесения сумм за приобретенное имущество на расчетные счета, указанные в договоре купли-продажи, за вычетом ранее внесенного задатка.

Подробная информация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [http://torgi.gov.ru](http://new.torgi.gov.ru)/new/ (ГИС Торги по продаже государственного и муниципального имущества, процедура [**№21000016450000000002**](https://torgi.gov.ru/new/private/notice/view/620b49167f9a2806e2734794)), официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края <http://rubtsovsk.org/gorod/prodazha> и на электронной площадке ООО **«РТС-тендер»** [https://it2.rts-tender.ru](https://it2.rts-tender.ru/)в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Справки по тел. 8(38557)96428, доб. 413, 412, 96412, доб. 395, 397.**