**11 апреля 2023 года Администрация города Рубцовска Алтайского края осуществляет продажу посредством публичного предложения** **в электронной форме** с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества – нежилого помещения № 80 по ул. Алтайской, 167а.

**Продажа посредством публичного предложения в электронной форме** проводится оператором электронной площадки **–** ООО **«РТС-тендер» ((**<https://it2.rts-tender.ru>**)**. Контактный номер телефона: +7(499)653-77-00. Адрес электронной почты для вопросов Покупателей о работе на площадке по имущественным торгам: [iSupport@rts-tender.ru](http://iSupport@rts-tender.ru). Юридический и почтовый адрес: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д. 23-А. Площадка работает круглосуточно в штатном режиме. Контакт-центр - с понедельника по пятницу с 5-00 до 19-00 вечера по московскому времени, в выходные и праздничные дни - не работает.

**Продажа посредством публичного предложения** осуществляется в соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьями 87-107(1) Постановления Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

**Лот 1.**Нежилое помещение № 80 общей площадью 147,4 кв. м находится на первом этаже пятиэтажного кирпичного жилого дома, расположенного в северной части города Рубцовска по улице Алтайской, дом 167а. Год постройки дома 1967. Кадастровый номер: 22:70:020307:3009.

Условия приватизации утверждены решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 17.11.2022 № 56.

Решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 22.02.2023 № 113 внесены изменения в вышеуказанное решение: способ приватизации изменен на продажу посредством публичного предложения в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене.

Цена первоначального предложения (начальная цена продажи) – 1 976 044 рубля.

Сумма задатка (10% от начальной цены продажи) -197 604,40 рубля.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 988 022 рубля.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») - 197 604,40 рубля.

Величина повышения цены («шаг аукциона») – 98 802,20 рубля.

**При** **продаже посредством публичного предложения** осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который первым подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

Начало регистрации заявок на электронной площадке – 04 марта 2023 года (04 час. 00 мин. (время местное), 00 час. 00 мин. (время московское).

Окончание регистрации заявок на электронной площадке – до 24 час. 00 мин. (время местное), до 20 час. 00 мин. (время московское) 31 марта 2023 года.

Дата определения участников продажи – 07 апреля 2023 года.

Дата, время начала приема предложений по цене от участников продажи - 10 час. 00 мин. (время местное), 06 час. 00 мин. (время московское) – 11 апреля 2023 года.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

**Условия и сроки платежа по лоту** – ***единовременно, в течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи*** путем внесения сумм за приобретенное имущество на расчетные счета, указанные в договоре купли-продажи, за вычетом ранее внесенного задатка.

Подробная информация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://new.torgi.gov.ru> (ГИС Торги по продаже государственного и муниципального имущества, процедура [**№ 21**](https://torgi.gov.ru/new/private/notice/view/620b49167f9a2806e2734794)**000016450000000030**), официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края <http://rubtsovsk.org/gorod/prodazha> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на электронной площадке ООО **«РТС-тендер»** [https://it2.rts-tender.ru](https://it2.rts-tender.ru/) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Справки по тел. 8(38557)96428, доб. 413, 412, 96412, доб. 395.**