

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Российская Федерация, Алтайский край, город Рубцовск, в границах кадастрового квартала 22:70:011506

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт № 2026.081 от 12 мая 2026 г., выдан Администрация города Рубцовска Алтайского края

3. Дата подготовки карты-плана территории: 10 сентября 2026 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: *Администрация города Рубцовска Алтайского края*

основной государственный регистрационный номер: 1022200813656

идентификационный номер налогоплательщика: 2209011079

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

ООО "Грома", адрес: 644099, Омская обл, г Омск, Центральный округ, ул Краснофлотская, д 24, офис 510

Фамилия, имя. отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии):

Ионина Валентина Анатольевна

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП):

—

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера:

135-700-258-33

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр:

2946, 8 мая 2026 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация СРО "МСКИ"

Контактный телефон:

83812790545

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

644099, Омская обл, Омск г, Краснофлотская ул, д 24, 510 офис, iv@55ki.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Алтайскому краю	6 мая 2026 г.	КУВИ-001/2026-62174191	Кадастровый план территории	—
2	Иной документ, выдан: Рубцовский городской Совет депутатов Алтайского края	28 мая 2025 г.	473	Решение "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Рубцовск Алтайского края"	—
3	Картографические материалы, выдан: Публично-правовая компания «Роскадастр»	20 мая 2026 г.	171-12802/2026-В	Единая электронная картографическая основа	Масштаб: 1:2000
4	Материалы картографо-геодезического фонда, выдан: Публично-правовая компания «Роскадастр»	9 июля 2024 г.	170-20519/2024-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Пояснительная записка								
На территории кадастрового квартала 22:70:011506 ООО «Грома» в соответствии с муниципальным контрактом №2026.081 от 12 мая 2026 г. выполнены комплексные кадастровые работы.								
В результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 22:70:011506, уточнено местоположение границ земельных участков, т.к. сведения ЕГРН о данных земельных участках не соответствуют установленным на основании Федерального закона от 13.07.2015г. № 218-ФЗ требованиям к описанию местоположения границ 1 земельного участка, уточнено местоположение 13 объектов капитального строительства.								
Объект капитального строительства с кадастровым номером 22:70:011506:53 фактически расположен в кадастровом квартале 22:70:011516, в связи с этим местоположение его границ не уточнялось.								
Местоположение объекта капитального строительства с кадастровым номером 22:70:011506:40 не уточнялось в связи с тем, что объект снесен.								
Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 6 июня 2026 г.		
				Х	У	Сведения о состоянии		
		наружного знака пункта	центра пункта			марки центра пункта		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГГС. 2	Красное Знамя, пир., 5.200 м	МСК-22, зона 2	392 151,92	2 216 861,08	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	ГГС. 1	Мал. Ракиты, пир., 5.900 м		395 278,18	2 203 848,79			
3	ГГС. 1	Ракиты, 1 оп.знак		404 739,86	2 210 229,15			
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M3 PLUS		TH13814212		№ С-ГСХ/13-03-2026/511194760 от 13.03.2026			
2	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M1 Plus		SG11657016		№ С-ГСХ/13-03-2026/511194759 от 13.03.2026			

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						22:70:011506:18	
Система координат МСК-22, зона 2						Зона № 2	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	396 377,52	2 210 415,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
2	—	—	396 377,47	2 210 417,26			
3	—	—	396 376,73	2 210 442,39			
4	—	—	396 352,27	2 210 443,22			
н5У	—	—	396 352,08	2 210 442,96			
н6У	—	—	396 351,67	2 210 415,72			
н1У	—	—	396 377,52	2 210 415,56			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						22:70:011506:18	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н1У	2	1,70	—		согласовано		
2	3	25,14					
3	4	24,47					
4	н5У	0,32					
н5У	н6У	27,24					

1	2	3	4	5
н6У	н1У	25,85	—	согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером			22:70:011506:18 :	
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Сведения об адресе земельного участка		—	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде		Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовск город, Интернациональный проспект, участок 17	
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		686 ± 9	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		ΔР = 3,5*0,10*√(686) = 9	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		686	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = 400 Рмакс = 2 000	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Для жилого дома	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		22:70:011506:40	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером			22:70:011506:18 :	
1.	—			

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Сведения об адресе земельного участка				
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде				
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ : Система координат _____ Зона № _____							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :							
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Сведения об адресе земельного участка						
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде						
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка						
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²						
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения						
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²						
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²						
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²						

1	2	3
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____ :		
1.		

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:011180:76 :								
Система координат МСК-22, зона 2 Зона № 2								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	—	—	—	396 475,95	2 210 451,89	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt
н2О	—	—	—	396 475,92	2 210 461,28	—		
н3О	—	—	—	396 465,92	2 210 461,42	—		
н4О	—	—	—	396 465,85	2 210 451,93	—		
н1О	—	—	—	396 475,95	2 210 451,89	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:011180:76 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Инвентарный номер 01:416:002:000024860, Кадастровый номер 22:70:01 15 06:2:01:416:002:000024860			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				22:70:011506:2			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				22:70:011506			

1	2					3		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					аса2dc31-e9c4-4e0b-8bed-4b03daaee30d (Российская Федерация, Алтайский край, г.о. город Рубцовск, г. Рубцовск, ул. Бориса Иванкова, д. 246)		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 22:70:011180:76 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:33 :								
Система координат МСК-22, зона 2 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н5O	—	—	—	396 492,87	2 210 422,94	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt
н6O	—	—	—	396 492,67	2 210 431,35	—		
н7O	—	—	—	396 483,15	2 210 431,01	—		
н8O	—	—	—	396 483,54	2 210 422,58	—		
н5O	—	—	—	396 492,87	2 210 422,94	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:33 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2					3		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Инвентарный номер 01:416:600:000055160, Кадастровый номер 22:70:01 15 06:4:01:416:600:000055160 присвоен Росреестр		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					22:70:011506:4		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					22:70:011506		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					658208, Российская Федерация, Алтайский край, город Рубцовск городской округ, Рубцовск город, Интернациональный проспект, дом 7		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:33 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:34 :								
Система координат МСК-22, зона 2 Зона № 2								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н53О	—	—	—	396 541,95	2 210 423,32	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt
н54О	—	—	—	396 541,83	2 210 430,15	—		
н101О	—	—	—	396 538,73	2 210 430,02	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н102О	—	—	—	396 538,62	2 210 432,81	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt
н103О	—	—	—	396 539,61	2 210 432,86	—		
н104О	—	—	—	396 539,51	2 210 435,45	—		
н55О	—	—	—	396 533,94	2 210 435,28	—		
н56О	—	—	—	396 534,30	2 210 423,08	—		
н53О	—	—	—	396 541,95	2 210 423,32	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:34 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 3-133
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:011506:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:011506
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	658208, Российская Федерация, Алтайский край, город Рубцовск городской округ, Рубцовск город, Интернациональный проспект, дом 3
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:34 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:35 :

Система координат			МСК-22, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н95О	—	—	—	396 393,48	2 210 424,54	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt
н96О	—	—	—	396 393,60	2 210 433,51	—		
н97О	—	—	—	396 383,54	2 210 433,48	—		
н98О	—	—	—	396 383,30	2 210 425,77	—		
н99О	—	—	—	396 390,38	2 210 425,46	—		
н100О	—	—	—	396 390,35	2 210 424,62	—		
н95О	—	—	—	396 393,48	2 210 424,54	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:35 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Иной номер 01:416:002:000037000, Инвентарный номер 01:416:002:000037000, Кадастровый номер 22:70:000000:000::003/255/АО, Условный номер 22:70:000000:000:01:416:002:000037000
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:011506:5

1	2					3		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					22:70:011506		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					658208, Российская Федерация, Алтайский край, город Рубцовск городской округ, Рубцовск город, Интернациональный проспект, дом 15		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:35 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:36 :								
Система координат МСК-22, зона 2 Зона № 2								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н71О	—	—	—	396 466,58	2 210 432,41	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt
н72О	—	—	—	396 474,53	2 210 431,69	—		
н73О	—	—	—	396 474,49	2 210 431,15	—		
н74О	—	—	—	396 477,30	2 210 430,92	—		
н75О	—	—	—	396 476,95	2 210 423,49	—		
н76О	—	—	—	396 473,24	2 210 423,71	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н77О	—	—	—	396 473,10	2 210 421,21	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Мт
н78О	—	—	—	396 470,62	2 210 421,30	—		
н79О	—	—	—	396 470,76	2 210 423,68	—		
н80О	—	—	—	396 465,69	2 210 424,23	—		
н71О	—	—	—	396 466,58	2 210 432,41	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:36 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 01:416:002:000036950, Кадастровый номер 22:70:011506:0015:01:416:002:000036950
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:011506:14
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:011506
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	658208, Российская Федерация, Алтайский край, город Рубцовск городской округ, Рубцовск город, Интернациональный проспект, дом 9
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:36 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:38 :

Система координат			МСК-22, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n13O	—	—	—	396 522,48	2 210 423,26	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt
n14O	—	—	—	396 522,69	2 210 431,00	—		
n15O	—	—	—	396 513,78	2 210 431,42	—		
n16O	—	—	—	396 513,45	2 210 423,50	—		
n13O	—	—	—	396 522,48	2 210 423,26	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:38 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:011506:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:011506

1	2					3		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					658208, Российская Федерация, Алтайский край, город Рубцовск городской округ, Рубцовск город, Интернациональный проспект, дом 5		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:38 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:42 :								
Система координат МСК-22, зона 2 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н89О	—	—	—	396 414,84	2 210 423,86	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt
н90О	—	—	—	396 415,01	2 210 431,14	—		
н91О	—	—	—	396 412,72	2 210 431,17	—		
н92О	—	—	—	396 412,71	2 210 433,70	—		
н93О	—	—	—	396 402,44	2 210 434,19	—		
н94О	—	—	—	396 402,17	2 210 424,25	—		
н89О	—	—	—	396 414,84	2 210 423,86	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:42 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:011506:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:011506
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	658208, Российская Федерация, Алтайский край, город Рубцовск городской округ, Рубцовск город, Интернациональный проспект, дом 13
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:42 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:43 :

Система координат МСК-22, зона 2							Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н81О	—	—	—	396 456,75	2 210 431,79	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н82О	—	—	—	396 446,84	2 210 431,74	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt
н84О	—	—	—	396 446,70	2 210 424,47	—		
н85О	—	—	—	396 453,36	2 210 424,39	—		
н86О	—	—	—	396 453,31	2 210 421,42	—		
н87О	—	—	—	396 456,53	2 210 421,43	—		
н88О	—	—	—	396 456,64	2 210 421,43	—		
н81О	—	—	—	396 456,75	2 210 431,79	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:43 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 01:416:002:000036970, Кадастровый номер 22:70:01 15 06:17:01:416:002:000036970
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:011506:17
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:011506
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	658208, Российская Федерация, Алтайский край, город Рубцовск городской округ, Рубцовск город, Интернациональный проспект, дом 11А
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:43 :

1. —

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:44 :

Система координат				МСК-22, зона 2			Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н33О	—	—	—	396 435,14	2 210 452,54	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt
н34О	—	—	—	396 435,17	2 210 460,14	—		
н35О	—	—	—	396 424,45	2 210 460,34	—		
н36О	—	—	—	396 424,52	2 210 452,50	—		
н33О	—	—	—	396 435,14	2 210 452,54	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:44 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 01:416:002:000011480, Кадастровый номер 22:70:011506:0013:01:416:002:000011480
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:011506:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:011506

1	2					3		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					658208, Российская Федерация, Алтайский край, город Рубцовск городской округ, Рубцовск город, Бориса Иванкова улица, дом 250		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:44 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:47 :								
Система координат МСК-22, зона 2 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н9О	—	—	—	396 546,36	2 210 451,33	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt
н10О	—	—	—	396 546,50	2 210 459,01	—		
н11О	—	—	—	396 537,16	2 210 459,28	—		
н12О	—	—	—	396 537,13	2 210 451,81	—		
н67О	—	—	—	396 534,01	2 210 451,79	—		
н68О	—	—	—	396 533,96	2 210 448,11	—		
н69О	—	—	—	396 549,19	2 210 447,97	—		

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:48 :

Система координат			МСК-22, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н29О	—	—	—	396 458,55	2 210 453,12	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt
н61О	—	—	—	396 458,62	2 210 457,74	—		
н62О	—	—	—	396 456,34	2 210 457,62	—		
н30О	—	—	—	396 456,27	2 210 460,24	—		
н31О	—	—	—	396 447,30	2 210 460,29	—		
н32О	—	—	—	396 447,28	2 210 453,01	—		
н29О	—	—	—	396 458,55	2 210 453,12	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:48 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 01:416:002:000011460, Кадастровый номер 22:70:01 15 06:21:01:416:002:000011460
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:011506:21

1	2					3		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					22:70:011506		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					658208, Российская Федерация, Алтайский край, город Рубцовск городской округ, Рубцовск город, Бориса Иванкова улица, дом 248		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:48 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:49 :								
Система координат МСК-22, зона 2 Зона № 2								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н17О	—	—	—	396 496,76	2 210 459,78	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt
н18О	—	—	—	396 486,71	2 210 460,01	—		
н19О	—	—	—	396 486,67	2 210 452,15	—		
н63О	—	—	—	396 492,43	2 210 451,98	—		
н64О	—	—	—	396 492,34	2 210 448,91	—		
н65О	—	—	—	396 497,87	2 210 448,74	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н66О	—	—	—	396 498,19	2 210 457,91	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt
н20О	—	—	—	396 496,84	2 210 457,91	—		
н17О	—	—	—	396 496,76	2 210 459,78	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:49 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 01:416:600:000048370, Кадастровый номер 22:70:01 15 06:20:01:416:600:000048370
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:011506:20
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:011506
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	658208, Российская Федерация, Алтайский край, город Рубцовск городской округ, Рубцовск город, Бориса Иванкова улица, дом 244
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 22:70:011506:49 :

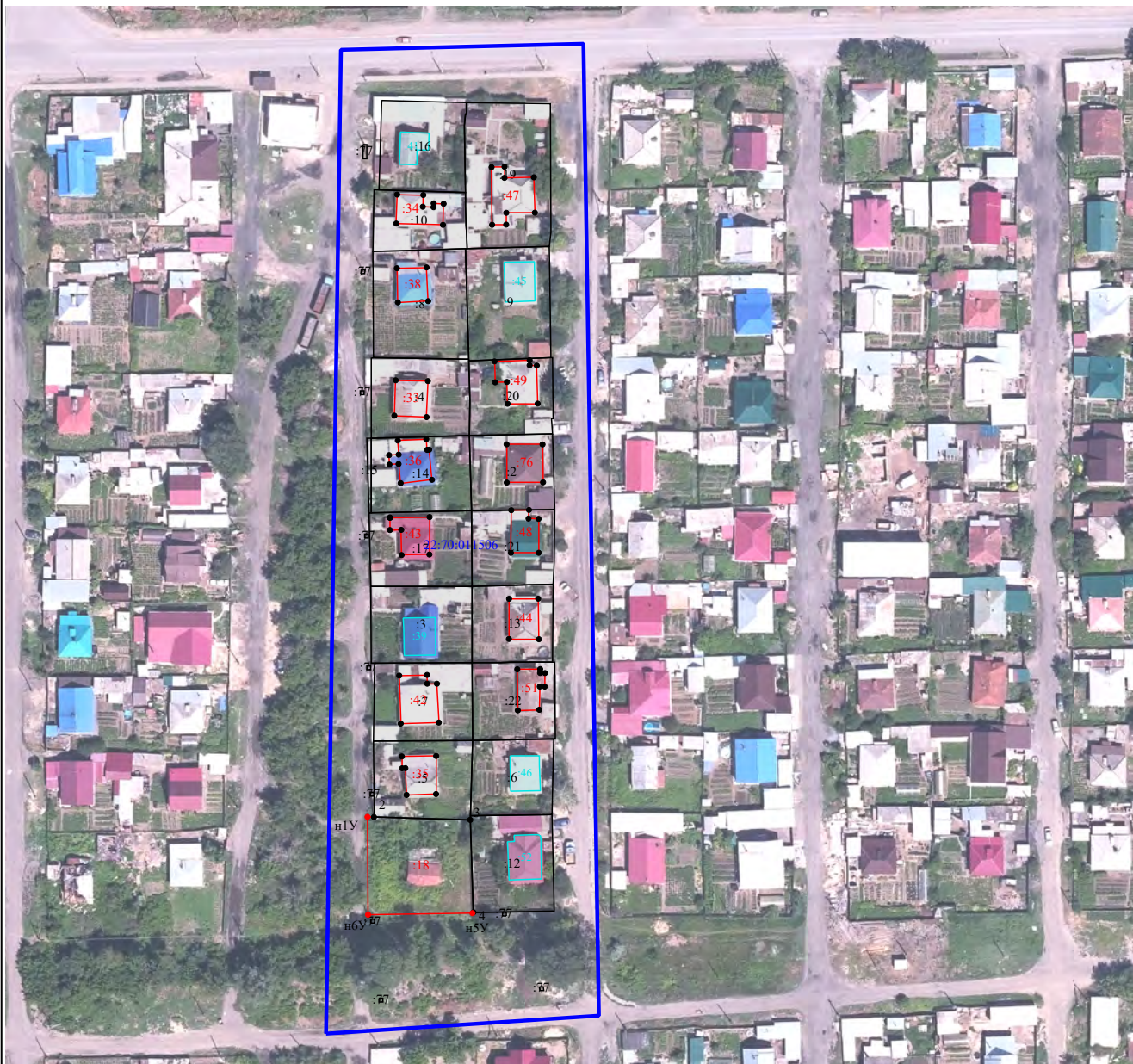
1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							22:70:011506:51	:
Система координат							МСК-22, зона 2	Зона № 2
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н41О	—	—	—	396 405,64	2 210 454,83	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt
н42О	—	—	—	396 416,51	2 210 454,69	—		
н43О	—	—	—	396 416,55	2 210 460,67	—		
н57О	—	—	—	396 415,54	2 210 460,65	—		
н58О	—	—	—	396 415,51	2 210 461,92	—		
н59О	—	—	—	396 411,95	2 210 461,86	—		
н60О	—	—	—	396 411,96	2 210 460,56	—		
н44О	—	—	—	396 405,81	2 210 460,43	—		
н41О	—	—	—	396 405,64	2 210 454,83	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							22:70:011506:51	:
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики				
1	2			3				
1.	Вид объекта недвижимости			Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства			Инвентарный номер 01:416:003:000000090, Кадастровый номер 22:70:01 15 06:0022:01:416:003:000000090				

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:011506:22
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:011506
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	658208, Российская Федерация, Алтайский край, город Рубцовск городской округ, Рубцовск город, Бориса Иванкова улица, дом 252
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером		22:70:011506:51 :
1.	—	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1 700

Условные обозначения:

1 / н1У - обозначение существующей / новой характерной точки границы земельного участка

- вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка;
часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

— существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

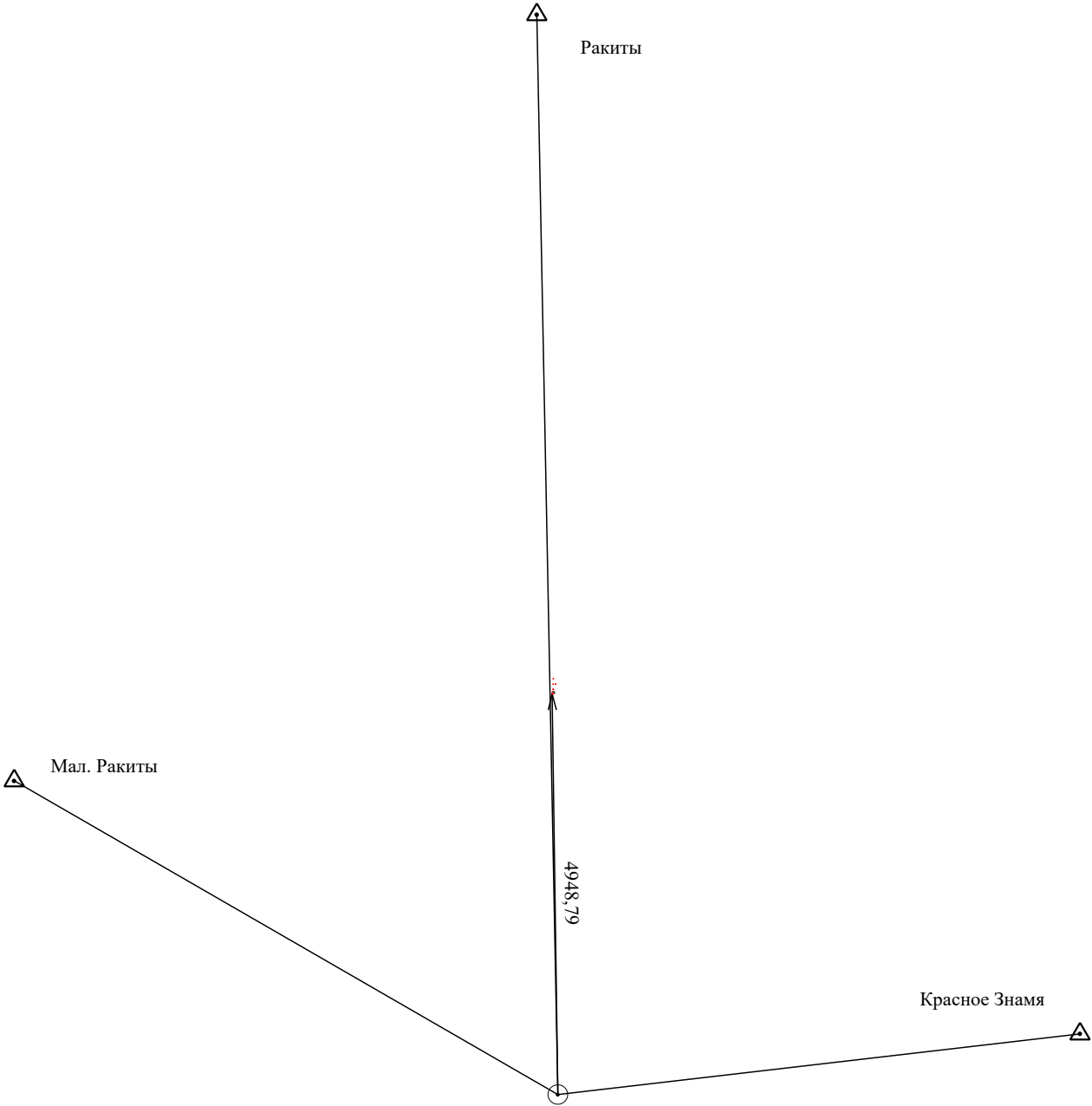
- кадастровый номер объектов комплексных кадастровых работ

- Кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН

6038 - Существующая часть границы контура и кадастровый номер объекта капитального строительства, имеющиеся в ЕГРН сведения о котором достаточны для определения его местоположения

22:70:011506 - Номер и граница кадастрового квартала

Схема геодезических построений



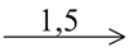
Условные обозначения:



- номер, название пункта ГГС, ОМС



- направление геодезических построений при создании съёмочного обоснования



- направление и расстояние от точки съёмочного обоснования до характерных точек объекта недвижимости



- точка съёмочного обоснования



- вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка; часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

:15

- кадастровый номер объектов недвижимости, являющихся объектом кадастровых работ