



ИЗ СОГЛАСИЯ ГОРОДА
**СИБИРСКАЯ
ГЕНЕРИРУЮЩАЯ
КОМПАНИЯ**
СГК- АЛТАЙ

Акционерное общество «СГК-Алтай»
Филиал «Рубцовский теплоэнергетический комплекс»
Российская Федерация, 658210, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Красная, д. 100, офис 1; тел.: (38557) 9-08-64;
e-mail: rubtek@sibgenco.ru; ИНН 2224152758; КПП 220943001; р/с 40702810000000092145,
Банк ГПБ (АО); к/с 30101810200000000823; БИК 044525823

№
На № б/н от 08.05.2026

№ Иск-4-9-49461/26-0-0
от 18.05.2026



Председателю ТСЖ «Кристалл»
Е.И. Бурецкой

пр. Ленина, д.199г, г. Рубцовск
658225

Уважаемая Елена Ивановна!

В ответ на Ваше письмо от 08.05.2026 филиал «Рубцовский теплоэнергетический комплекс» АО «СГК-Алтай» сообщает, что направленный Вами план работ по подготовке к отопительному периоду 2026-2027г.г. согласован.

Директор

М.С. Новов

Товарищество собственников жилья «КРИСТАЛЛ»

Утверждаю:



Председатель ТСЖ «КРИСТАЛЛ»

Е.И.Бурецкая

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. ТСЖ «КРИСТАЛЛ»

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями: приказа Минэнерго России от 13.11.2024г № 2234

1. Общие положения

1	Адрес	658225, Алтайский край, г. Рубцовск, пр. Ленина, 199 г
2	Год постройки	1996
3	Общая площадь	4746,7 кв.м.
4	Теплоснабжающая организация	АО «СГК-Алтай»
5	Наличие подвала	да
6	Наличие теплового пункта	да
7	Система отопления	двухтрубная
8	Схема отопления	имеется
9	Система ГВС	имеется

2. Анализ прохождения отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2023-2024	С 25.09.2024 по 06.05.2024 г
	2024-2025	С 20.09.2024 по 09.05.2025 г
	2025-2026	С 26.09.2025 г
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	
	2023-2024	-10 С
	2024-2025	-8,1 С
	2025-2026	-10 С

3	Объем потребленной тепловой энергии	
	2023-2024	823,43
	2024-2025	844,20
	2025-2026	894,44
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
6	Случаи перерывов в поставке	
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
7	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0

3. Инженерные системы и оборудование объекта

3.1	Тепловой ввод	1
3.2	Тепловой пункт	ИТП (2)
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая
3.4	Схема подключения	имеется
3.5	Внутридомовая система отопления	двухтрубная
3.6	Наличие циркуляции ГВС	нет
3.7	Наличие оборудованного узла учета	имеется
3.8	Материал трубопроводов	смешанный
3.9	Водопроводный ввод	имеется
3.10	Электрический ввод	имеется
3.11	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется
3.12	Лифты, подъемники	имеются

4. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№	Наименование	Срок проведения	Ответственное лицо
1	Проведение проверки технического состояния здания: -проведение визуального осмотра основных конструкций здания; -проведение осмотра фасада здания; -проведение осмотра цоколя	До 30.04.2026	Бурецкая Е.И.
2	Установка расчетных сопел в элеваторе	Май 2026	
3	Ревизия запорной арматуры	Май 2026	
4	Ревизия приборов учета	Май 2026	
5	Гидравлическая промывка и опрессовка системы отопления	Июль 2026	
6	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2025-2026 г	Сентябрь 2026	

5. Перечень мероприятий, документов, оформленных в ходе подготовки к отопительному периоду

№	Перечень мероприятий, документов	Срок
1	Издание приказа об организации подготовки ТСЖ к отопительному периоду 2026-2027	апрель
2	Разработка плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027	апрель
3	Размещение плана подготовки к отопительному периоду на 2026-2027 г	апрель
4	Акты готовности к отопительному сезону	июль
5	Акт периодической проверки узла учета тепловой энергии	июль