

ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ № 3
г. Рубцовска

ИНН 2209016158, ОГРН 1022200804361
рас/счет 40702810602530000600
кор/счет 30101810200000000604
Алтайское отделение № 8644 ПАО «Сбербанк России»

юридический (факт адрес): 658200
Алтайский край, г. Рубцовск, пер Гражданский, 8
тел 8 (385-57) 4-28-32; 4-01-55
эл.адрес: zsk3-rubtsovsk@mail.ru

Исх № 93 от 30.04.2026г

И.о. заместителя начальника
Управления Администрации г. Рубцовска
по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии
А.Н. Коляда

В целях подготовки жилищного фонда ЖСК № 3 к отопительному сезону 2026-2027гг направляем в Ваш адрес План подготовки к зиме на МКД ЖСК-3 и Анализ прохождения отопительных периодов на МКД ЖСК-3 в 2-х приложениях на 5л.



Управляющий ЖСК № 3
Гридяева Г.Н.

Исп Новикова Н.М.
4-28-32

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027г
МКД ЖСК-3
г. Рубцовск

№ п/п	Адрес МКД	Наименование ремонта	срок исполнения	примечание
1	2	3	4	5
1	Алейский,40	Промывка внутридомовой системы отопления	июнь	
		Сдача ТУ	04.июня	
		Сдача ОПУ	май	
		Поверка вычислителя	май	
		Поверка т/п ГВС	май	
		ППР отопления, ГВС МКД	май	
		Замена окон на окна ПВХ	июнь	
2	Алейский,41	Промывка внутридомовой системы отопления	май	
		Сдача ТУ	25.мая	
		Сдача ОПУ	май	
		Поверка расходомера отопления-1шт	май	
		Поверка т/п отопления	май	
		Поверка т/п ГВС	май	
		Замена трубы ГВС -7,5м (ТУ)	отключение ГВС	
		ППР отопления, ГВС МКД	май	
		Т/Р межпанельных швов	май	
3	Алтайская, 114	Промывка внутридомовой системы отопления	июнь	
		Сдача ТУ	11.июня	
		Сдача ОПУ	май	
		Поверка вычислителя	май	
		Поверка т/п отопления	май	
		Поверка т/п отопления	май	
		ППР отопления, ГВС МКД	июнь	
		Т/Р межпанельных швов	май	
4	Б.Победы,3	Промывка внутридомовой системы отопления	май	
		Сдача ТУ	27мая	
		Сдача ОПУ	май	
		Поверка вычислителя	май	
		Поверка т/п ГВС	май	
		ППР отопления, ГВС МКД	май	
5	Громова.13	Промывка внутридомовой системы отопления	июнь	
		Сдача ТУ	01 июня	
		Сдача ОПУ	май	
		Поверка вычислителя	май	
		ППР отопления, ГВС МКД	май	
		Частичная теплоизоляция труб	май	
6	Громова, 24	Промывка внутридомовой системы отопления	май	
		Сдача ТУ	27.05	
		Сдача ОПУ	май	
		ППР отопления, ГВС МКД	май	
7	Громова, 36	Промывка внутридомовой системы отопления	август	
		Сдача ТУ	19 августа	
		Сдача ОПУ	май	
		ППР отопления, ГВС МКД	июнь	
		Т/Р 2-ой двери в под-де 1шт	июль	

8	Гражданский, 8	Промывка внутридомовой системы отопления	май	
		Сдача ТУ	19мая	
		Сдача ОПУ	май	
		Поверка вычислителя	май	
		Поверка т/п отопления	май	
		ППР отопления, ГВС МКД	май	
9	Гражданский, 36	Промывка внутридомовой системы отопления	июль	
		Сдача ТУ	15июля	
		Сдача ОПУ	май	
		Поверка вычислителя	май	
		Поверка т/п ГВС	май	
		ППР отопления, ГВС МКД	июнь	
10	Гражданский, 45	Промывка внутридомовой системы отопления	май	
		Сдача ТУ	20 мая	
		Сдача ОПУ	сентябрь	
		Поверка вычислителя	май	
		ППР отопления, ГВС МКД	май	
		Т/Р межпанельных швов	июнь	
11	Калинина, 17	Промывка внутридомовой системы отопления	июнь	
		Сдача ТУ	01июня	
		Сдача ОПУ	май	
		ППР отопления, ГВС МКД	апрель	
12	К.Маркса, 225	Промывка внутридомовой системы отопления	июнь	
		Сдача ТУ	30 июня	
		Сдача ОПУ	июнь	
		Поверка вычислителя	май	
		Поверка т/п отопления	май	
		Поверка т/п ГВС	май	
		ППР отопления, ГВС МКД	июнь	
	К.Маркса, 229	Промывка внутридомовой системы отопления	май	
		Сдача ТУ	28 мая	
		Сдача ОПУ	май	
		Поверка вычислителя	май	
		Поверка расходомера отопления-2шт	май	
		Поверка т/пары отопления	май	
		Поверка расходомера ГВС	февраль	
		Поверка т/п ГВС	май	
		ППР отопления, ГВС МКД	май	
Т/Р межпанельных швов				
14	К.Маркса, 233	Промывка внутридомовой системы отопления	май	
		Сдача ТУ	28 мая	
		Сдача ОПУ	май	
		Поверка вычислителя	май	
		Поверка расходомера отопления-2шт	май	
		Поверка т/п отопления	май	
		Поверка т/п ГВС	май	
		ППР отопления, ГВС МКД	май	
15	Короленко, 122	Промывка внутридомовой системы отопления	май	
		Сдача ТУ	18 мая	
		Сдача ОПУ	май	
		Поверка вычислителя	май	
		Поверка т/п отопления	май	
		Поверка т/п ГВС	май	
ППР отопления, ГВС МКД	май			

16	Красная, 52	Промывка внутридомовой системы отопления	июнь	
		Сдача ТУ	30 июня	
		Сдача ОПУ	май	
		Поверка вычислителя	май	
		Поверка т/п ГВС	май	
		ППР отопления, ГВС МКД	июнь	
17	Ленина, 158	Промывка внутридомовой системы отопления	июнь	
		Сдача ТУ	29июня	
		Сдача ОПУ	май	
		Поверка вычислителя	май	
		Поверка т/пары ГВС	май	
		Поверка расходомера отопления	май	
		ППР отопления, ГВС МКД	июнь	
		Т/Р межпанельных швов	июнь	
18	Ленина, 173	Промывка внутридомовой системы отопления	май	
		Сдача ТУ	25 мая	
		Сдача ОПУ	май	
		Поверка вычислителя	май	
		Поверка расходомера отопления-2шт	май	
		Поверка т/пары ГВС	май	
		ППР отопления, ГВС МКД	май	
19	Никольская 18	Промывка внутридомовой системы отопления	июль	
		Сдача ТУ	10июля	
		Сдача ОПУ	май	
		Поверка т/п отопления	май	
		Поверка т/п ГВС	май	
		ППР отопления, ГВС МКД	июль	
20	Осипенко, 144	Промывка внутридомовой системы отопления	май	
		Сдача ТУ	18 мая	
		Сдача ОПУ	май	
		Поверка вычислителя	май	
		Поверка расходомера отопления	май	
		Поверка т/п отопления	май	
		Поверка т/п ГВС	май	
		ППР отопления, ГВС МКД	май	
21	Осипенко 195	Промывка внутридомовой системы отопления	май	
		Сдача ТУ	22 мая	
		Сдача ОПУ	май	
		Поверка т/п ГВС	май	
		ППР отопления, ГВС МКД	май	
22	Рубцовский, 19	Промывка внутридомовой системы отопления	май	
		Сдача ТУ	22 мая	
		Сдача ОПУ	май	
		Поверка вычислителя	май	
		Поверка расходомера отопления-2шт	май	
		Поверка т/п отопления	май	
		Поверка расходомера ГВС	январь	
		Поверка т/п ГВС	май	
		ППР отопления, ГВС МКД	май	
		Т/Р межпанельные швы	июнь	
23	Рубцовский, 21	Промывка внутридомовой системы отопления	май	
		Сдача ТУ	22 мая	
		Сдача ОПУ	май	

		Поверка вычислителя	май	
		Поверка т/п отопления	май	
		Поверка т/п ГВС	май	
		ППР отопления, ГВС МКД	май	
24	Рубцовский, 35	Промывка внутридомовой системы отопления	июль	
		Сдача ТУ	23 июля	
		Сдача ОПУ	май	
		Поверка вычислителя	май	
		Поверка расходомера отопления	май	
		Поверка т/п ГВС	май	
		ППР отопления, ГВС МКД	июль	
25	Рубцовский, 41	Промывка внутридомовой системы отопления	июль	
		Сдача ТУ	09 июля	
		Сдача ОПУ	май	
		Поверка вычислителя	май	
		Поверка расходомера отопления	май	
		Поверка т/п ГВС	май	
		ППР отопления, ГВС МКД	июнь	
26	Улежникова 3	Промывка внутридомовой системы отопления	июль	
		Сдача ТУ	28 июля	
		Сдача ОПУ	май	
		Поверка т/пары ГВС	май	
		ППР отопления, ГВС МКД	июль	
		Т/Р межпанельных швов	июнь	
27	Федоренко, 11а	Промывка внутридомовой системы отопления	июль	
		Сдача ТУ	03 июля	
		Сдача ОПУ	май	
		Поверка т/п ГВС	май	
		ППР отопления, ГВС МКД	июнь	

Составил
Гл. инженер Новикова Н.М.