

**Администрация города Рубцовска**

**Алтайского края**

658200 г. Рубцовск, пр. Ленина, 130

телефон 4-31-10, т/факс 4-35-20,

 E-mail: office@rubtsovsk.org

сайт: rubtsovsk.org

ОКПО 04018528, ОГРН 1022200813656

ИНН 2209011079, КПП 220901001

ПРОТОКОЛ № 2

рассмотрения заявок на участие в аукционе продаже земельных участков, права на заключение договоров аренды земельных участков, назначенных на 29.12.2017

26 декабря 2017 09.00 (время местное)

г. Рубцовск, пер. Бульварный, 25 каб.51

 Состав комиссии:

состав комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, права на заключение договоров аренды земельных участков определен распоряжением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 20.11.2017 № 538-р. В состав комиссии входит 14 человек. Присутствует \_12\_\_ членов комиссии. Кворум имеется.

 Повестка дня:

 Рассмотрение заявок и документов претендентов, факта поступления задатков, признание претендентов участниками аукциона.

СЛУШАЛИ представителя организатора торгов Колупаева А.Н.:

поступили заявки, копии платежных документов для участия в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков отдельными лотами:

**Лот № 1 (ул.Энергетиков, 8)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Адрес |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 2 (ул.Ельницкая, 40Б)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Адрес |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 3 (ул.Заречная, 48)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Адрес |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 4 (пр-д Камчатский, 1)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Адрес |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 5 (ул.Ельницкая, 54)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Адрес |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 6 (ул.Изумрудная, 52)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Адрес |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 7 (в 45м южнее территории ж/д по проезду Малому, 21)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Адрес |
| 1 | ИП Ломакина Наталья Валерьевна | 15.12.2017, 11ч 37мин | Алтайский край, г. Рубцовск, ул.Зеленоградская, 37 |

**Лот № 8 (с северной стороны здания №2 по Угловскому тракту)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Адрес |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 9 (северо-западнее территории по Рабочему тракту, 8)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Адрес |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 10 (в 145м севернее здания по Рабочему тракту, 12)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Адрес |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 11 (ул.Залесовская, 2)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Адрес |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 12 (в 150 метрах восточнее земельного участка по ул.Тракторной, 39Г)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Адрес |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 13 (Змеиногорский тракт, с западной стороны территории ООО «Озеленитель»)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Адрес |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 14 (в 45 метрах восточнее жилого дома по ул.Заливной, 19)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Адрес |
| 1 | Чирков Александр Викторович | 15.12.2017, 10ч.19мин | Алтайский край, г. Рубцовск, ул.Шевченко, 79 |

**Лот № 15 (В 45 метрах с юго-восточной стороны жилого дома № 22 по пер.Полюсному)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Адрес |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 16 (В 95 м северо-восточнее жилого дома по ул.Никольской, 20)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Адрес |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 17 (В 90 м северо-восточнее здания по ул.Алтайской, 118)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Адрес |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 18 (С северо-восточной стороны территории МП ПЖЭТ «Южный» ул.Красная, 96)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Адрес |
| 1 | Шкуратова Татьяна Сергеевна | 06.12.2017 13ч 44 мин. | Алтайский край, г. Рубцовск, ул.Пролетарская, 254-61 |
| 2 | Юрченко Иван Борисович | 19.12.2017, 9ч 46 мин. | Алтайский край, г. Рубцовск, ул.Октябрьская,016-65 |

**Лот № 19 (в 201 м на север от административного здания по Рабочему тракту, 41)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Адрес |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 20 (В 50 м северо-восточнее территории по Веселоярскому тракту, 19А)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Претенденты | Дата и время прием заявки | Адрес |
| 1. | ИП Кутумов Анатолий Сергеевич | 07.12.2017 11ч 30мин | Алтайский край, г.Рубцовск, ул.Алтайская, 181-2 |

**Лот №21 (в 35 метрах юго-западнее жилого дома № 108 по ул. Комсомольской)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Претенденты | Дата и время прием заявки | Адрес |
| 1. | ООО «Вершина Плюс» | 21.12.2017, 14ч 25мин | Алтайский край, г.Рубцовск, ул.Комсомольская, 106, оф.3 |

**Лот № 22 (в 60 метрах на восток от дома № 30 по Угловскому тракту)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Претенденты | Дата и время прием заявки | Адрес |
| 1. | Кривошеин Владимир Никифорович | 29.11.2017, 15ч 10мин | Алтайский край, г.Рубцовск, Угловский тракт, 30-2 |

**Лот №23 (в 43 метрах юго-восточнее жилого дома по пер. Коммунистическому, 30)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Претенденты | Дата и время прием заявки | Адрес |
| 1. | Гаражно-строительный кооператив «Радуга» | 15.12.2017, 15ч 26мин | Алтайский край, г.Рубцовск, пр.Ленина, 137а-27 |

РЕШИЛИ:

1. Документы, представленные претендентами для участия в открытом аукционе, представлены в полном объеме и отвечают требованиям п.1 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Заявители:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Ф.И.О. | Адрес | Номер лота | Сумма задатка, (руб)  |
| 1 | Кривошеин Владимир Никифорович | Алтайский край, г.Рубцовск, Угловский тракт, 30-2 | 22 | 1620 |
| 2 | Шкуратова Татьяна Сергеевна | Алтайский край, г. Рубцовск, ул.Пролетарская, 254-61 | 18 | 3760 |
| 3 | ИП Кутумов Анатолий Сергеевич | Алтайский край, г.Рубцовск, ул.Алтайская, 181-2 | 20 | 2440 |
| 4 | Чирков Александр Викторович | Алтайский край, г. Рубцовск, ул.Шевченко, 79 | 14 | 260 |
| 5 | ИП Ломакина Наталья Валерьевна | Алтайский край, г. Рубцовск, ул.Зеленоградская, 37 | 7 | 3852 |
| 6 | Гаражно-строительный кооператив «Радуга» | Алтайский край, г.Рубцовск, пр.Ленина, 137а-27 | 23 | 1400 |
| 7 | Юрченко Иван Борисович | Алтайский край, г.Рубцовск, ул.Октябрьская, 016-65 | 18 | 3760 |
| 8 | ООО «Вершина Плюс» | Алтайский край, г.Рубцовск, ул.Комсомольская, 106, оф.3 | 21 | 1834 |

 признан участником аукциона.

3. В связи с тем, что не подано ни одной заявки на участие в аукционе и на основании п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, аукцион по Лоту № 1 (ул.Энергетиков, 8), Лоту № 2 (ул.Ельницкая, 40Б), Лоту № 3 (ул.Заречная, 48), Лоту № 4 (пр-д Камчатский, 1), Лоту № 5 (ул.Ельницкая, 54), Лоту № 6 (ул.Изумрудная, 52), Лоту № 8 (с северной стороны здания №2 по Угловскому тракту), Лоту № 9 (северо-западнее территории по Рабочему тракту, 8), Лоту № 10 (в 145м севернее здания по Рабочему тракту, 12), Лоту № 11 (ул.Залесовская, 2), Лоту № 12 (в 150 метрах восточнее земельного участка по ул.Тракторной, 39Г), Лоту № 13 (Змеиногорский тракт, с западной стороны территории ООО «Озеленитель»), Лоту № 15 (В 45 метрах с юго-восточной стороны жилого дома № 22 по пер.Полюсному), Лоту № 16 (В 95 м северо-восточнее жилого дома по ул.Никольской, 20), Лоту № 17 (В 90 м северо-восточнее здания по ул.Алтайской, 118), Лоту № 19 (в 201 м на север от административного здания по Рабочему тракту, 41), признать несостоявшимися.

4. В связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе и на основании п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, аукцион по Лоту № 7 (в 45м южнее территории ж/д по проезду Малому, 21), признать несостоявшимся.

Предложить единственному участнику аукциона по Лоту № 7 (в 45м южнее территории ж/д по проезду Малому, 21) ИП Ломакиной Наталье Валерьевне не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте заключить договор аренды земельного участка по начальной цене и на условиях информационного сообщения о проведении аукциона в сумме 19257(девятнадцать тысяч двести пятьдесят семь)рублей.

5. В связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе и на основании п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, аукцион по Лоту № 14 (в 45 метрах восточнее жилого дома по ул.Заливной, 19), признать несостоявшимся.

Предложить единственному участнику аукциона по Лоту № 14 (в 45 метрах восточнее жилого дома по ул.Заливной, 19) Чиркову Александру Викторовичу не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте заключить договор аренды земельного участка по начальной цене и на условиях информационного сообщения о проведении аукциона в сумме 1300(одна тысяча триста)рублей.

6. В связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе и на основании п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, аукцион по Лоту №20 (В 50 м северо-восточнее территории по Веселоярскому тракту, 19А) признать несостоявшимся.

Предложить единственному участнику аукциона по Лоту №20 (В 50 м северо-восточнее территории по Веселоярскому тракту, 19А) ИП Кутумову Анатолию Сергеевичу не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте заключить договор аренды земельного участка по начальной цене и на условиях информационного сообщения о проведении аукциона в сумме 12200 (двенадцать тысяч двести)рублей.

7. В связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе и на основании п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, аукцион по Лоту №21 (в 35 метрах юго-западнее жилого дома № 108 по ул. Комсомольской) признать несостоявшимся.

Предложить единственному участнику аукциона по Лоту №21 (в 35 метрах юго-западнее жилого дома № 108 по ул. Комсомольской) ООО «Вершина плюс» не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте заключить договор аренды земельного участка по начальной цене и на условиях информационного сообщения о проведении аукциона в сумме 9170 (девять тысяч сто семьдесят)рублей.

8. В связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе и на основании п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, аукцион по Лоту №22 (в 60 метрах на восток от дома № 30 по Угловскому тракту) признать несостоявшимся.

Предложить единственному участнику аукциона по Лоту №22 (в 60 метрах на восток от дома № 30 по Угловскому тракту) Кривошеину Владимиру Никифоровичу не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте заключить договор аренды земельного участка по начальной цене и на условиях информационного сообщения о проведении аукциона в сумме 8100 (восемь тысяч сто)рублей.

9. В связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе и на основании п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, аукцион по Лоту №23 (в 43 метрах юго-восточнее жилого дома по пер. Коммунистическому, 30), признать несостоявшимся.

Предложить единственному участнику аукциона по Лоту №23 (в 43 метрах юго-восточнее жилого дома по пер. Коммунистическому, 30) Гаражно-строительному кооперативу «Радуга» не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте заключить договор аренды земельного участка по начальной цене и на условиях информационного сообщения о проведении аукциона в сумме 7000(семь тысяч)рублей.

Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии и подлежит размещению на официальном сайте **torgi.gov.ru**, а также на сайте Администрации города Рубцовска: **http://rubtsovsk.org/.**