

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель

комиссии по приватизации

Администрации города Рубцовска

Алтайского края

А.Н. Колупаев

25 марта 2022 года

по управлению

имуществом

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U2100001645000000002-2
в электронной форме и о признании претендентов участниками аукциона
по продаже имущества муниципальной собственности**

25.03.2022

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с Положением о порядке приватизации имущества муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, принятым решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 21.11.2019 № 366.

1. Предмет аукциона в электронной форме: Продажа муниципального имущества.

2. Продавец: Администрация города Рубцовска Алтайского края.

3. Организатор: Администрация города Рубцовска Алтайского края.

Юридический адрес: 658200, Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, проспект Ленина, 130.

Почтовый адрес: 658200, Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, проспект Ленина, 130.

4. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной торговой площадке i.rts-tender.ru процедура № 2100001645000000002.

5. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу i.rts-tender.ru.

6. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Нежилое помещение № 70 общей площадью 118,1 кв. м, расположенное по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Дзержинского, 31.	1 095 732,00 руб.	состоялся
№ 2 - Производственная база, расположенная на земельном участке площадью 9554 кв. м по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, пер. Пионерский, 1.	5 216 300,00 руб.	состоялся
№ 3 - Производственная база, расположенная на земельном участке площадью 2796 кв. м по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Пролетарская, 35.	1 983 916,00 руб.	не состоялся - 0 заявок
№ 4 - Нежилое помещение № 1 общей площадью 108,2 кв. м, расположенное по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Пролетарская, д. 397.	1 946 734,00 руб.	не состоялся - 0 заявок
№ 5 - Нежилое здание ж/б цеха с котельной общей площадью 245,8 кв. м и земельный участок площадью 497 кв. м, расположенные по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Районная, 14А.	261 000,00 руб.	состоялся

7. На участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Нежилое помещение № 70 общей площадью 118,1 кв. м, расположенное по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Дзержинского, 31.	1 095 732,00 руб.	ИП Алешко Василий Олегович	220912043722/	658224, РФ, Алтайский край, г. Рубцовск, пр. Ленина, 64, кв. 60
№ 1 - Нежилое помещение № 70 общей площадью 118,1 кв. м, расположенное по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Дзержинского, 31.	1 095 732,00 руб.	ИП Денекина Владислава Игоревна	220919081149/	658225, РФ, Алтайский край, г. Рубцовск, пр. Ленина, 217
№ 2 - Производственная база, расположенная на земельном участке площадью 9554 кв. м по	5 216 300,00 руб.	Общество с ограниченной ответственностью	2209017183/ 220901001	658223, РФ, Алтайский край, г. Рубцовск,

адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, пер. Пионерский, 1.		"Техсоюз"		пр. Рубцовский, 127
№ 2 - Производственная база, рас-положенная на земельном участке площадью 9554 кв. м по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, пер. Пионерский, 1.	5 216 300,00 руб.	Саблина Дарья Андреевна	220901833380/	630005, РФ, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Гоголя, 43а, кв. 68
№ 5 - Нежилое здание ж/б цеха с котельной общей площадью 245,8 кв. м и земельный участок площадью 497 кв. м, расположенные по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Районная, 14А.	261 000,00 руб.	ИП Ефимов Алексей Александрович	220904228046/	658222, РФ, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Октябрьская, 33, кв. 73
№ 5 - Нежилое здание ж/б цеха с котельной общей площадью 245,8 кв. м и земельный участок площадью 497 кв. м, расположенные по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Районная, 14А.	261 000,00 руб.	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-РЕСУРС»	2209048569/ 220901001	658208, РФ, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Районная, 33

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Нежилое помещение № 70 общей площадью 118,1 кв. м, расположенное по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Дзержинского, 31.	ИП Алешко Василий Олегович	143504/203191	14.03.2022 16:38:11
№ 1 - Нежилое помещение № 70 общей площадью 118,1 кв. м, расположенное по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Дзержинского, 31.	ИП Денекина Владислава Игоревна	146619/203230	14.03.2022 18:49:20
№ 2 - Производственная база, расположенная на земельном участке площадью 9554 кв. м по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, пер. Пионерский, 1.	Общество с ограниченной ответственностью "Техсоюз"	146817/203526	15.03.2022 14:02:54
№ 2 - Производственная база, расположенная на земельном участке площадью 9554 кв. м по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, пер. Пионерский, 1.	Саблина Дарья Андреевна	146841/203562	15.03.2022 15:08:51
№ 5 - Нежилое здание ж/б цеха с котельной общей площадью 245,8 кв. м и земельный участок площадью 497 кв. м, расположенные по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Районная, 14А.	ИП Ефимов Алексей Александрович	146205/202669	13.03.2022 13:17:20
№ 5 - Нежилое здание ж/б цеха с котельной общей площадью 245,8 кв. м и земельный участок площадью 497 кв. м, расположенные по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Районная, 14А.	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-РЕСУРС»	146204/202668	14.03.2022 10:00:11

9. В соответствии с частью 2 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – ФЗ № 178) аукцион является открытым по составу участников.

9.1. В соответствии с частью 3 статьи 18 ФЗ № 178 предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.

9.2. Ставки участников:

9.2.1. лот 1. Нежилое помещение № 70 общей площадью 118,1 кв. м, расположенное по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Дзержинского, 31:

Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
ИП Денекина Владислава Игоревна	1 095 732 руб.	25.03.2022 06:01:58	1

9.2.2. лот 2. Производственная база, расположенная на земельном участке площадью 9554 кв. м по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, пер. Пионерский, 1:

Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
Саблина Дарья Андреевна	5 477 115,00 руб.	25.03.2022 06:01:45	1
Общество с ограниченной ответственностью "Техсоюз"	5 216 300,00 руб.	25.03.2022 06:01:16	2

9.2.3. лот 5. Нежилое здание ж/б цеха с котельной общей площадью 245,8 кв. м и земельный участок площадью 497 кв. м, расположенные по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Районная, 14А:

Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
ИП Ефимов Алексей Александрович	274 050,00 руб.	25.03.2022 06:42:43	1
Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-РЕСУРС»	261 000,00 руб.	25.03.2022 06:39:55	2

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Нежилое помещение № 70 общей площадью 118,1 кв. м, расположенное по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Дзержинского, 31.	ИП Денекина Владислава Игоревна	1 095 732 руб.	146619 / 203230	658225, Алтайский край, г. Рубцовск, пр. Ленина, 217	14.03.2022 18:49:20
№ 2 - Производственная база, расположенная на земельном участке площадью 9554 кв. м по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, пер. Пионерский, 1.	Саблина Дарья Андреевна	5 477 115 руб.	146841 / 203562	630005, РФ, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Гоголя, 43а, кв. 68	15.03.2022 15:08:51
№ 5 - Нежилое здание ж/б цеха с котельной общей площадью 245,8 кв. м и земельный участок площадью 497 кв. м, расположенные по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Районная, 14А.	ИП Ефимов Алексей Александрович	274 050 руб.	146205 / 202669	658222, РФ, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Октябрьская, 33, кв. 73	13.03.2022 13:17:20

11. Аукционы в электронной форме по лотам №№ 1, 3, 5 признаются состоявшимися.

12. На лоты №№ 3, 4 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукционы по данным лотам в электронной форме признаются несостоявшимися.

13. В соответствии с частью 1 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» право приобретения имущества принадлежит покупателю, который предложил в ходе торгов наиболее высокую цену за такое имущество.

13.1. Принято решение с Победителями аукционов (ИП Денекина Владислава Игоревна, Саблина Дарья Андреевна и ИП Ефимов Алексей Александрович) заключить договоры купли-продажи.

14. Настоящий протокол подлежит размещению на следующих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru/new/>); официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края (<http://rubtsovsk.org/gorod/prodazha>); официальном сайте оператора электронной площадки ООО «РТС-тендер» (<https://it2.rts-tender.ru>).

Организатор аукциона _____ А.Н. Колупаев

ПРОТОКОЛ

об итогах аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложения
о цене имущества по продаже производственной базы, расположенной
на земельном участке площадью 9554 кв. м, по адресу: Алтайский край,
город Рубцовск, переулок Пионерский, 1

г. Рубцовск

от 25.03.2022

Организатор аукциона в электронной форме, Продавец - Администрация города Рубцовска Алтайского края.

Уполномоченный представитель Продавца, председатель комиссии по приватизации муниципального имущества – председатель комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом Колупаев Александр Николаевич, действующий по доверенности от 26.08.2020 № 266/П/6590.

Секретарь комиссии по приватизации муниципального имущества - Л.В. Гонtareва.

Оператор электронной площадки - ООО «РТС-тендер» (<https://it2.rts-tender.ru>).

Участники, допущенные к аукциону на основании протокола об итогах приема заявок и о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме от 23.03.2022:

Регистрационный номер участника	Наименование участника
146817 / 203526	Общество с ограниченной ответственностью «Техсоюз» в лице директора Гайворонского Сергея Александровича
146841 / 203562	Саблина Дарья Андреевна, действующая по доверенности от 09.03.2022 № 22/91-н/22-2022-2-258, удостоверенной Блиновой Галиной Викторовной, нотариусом Рубцовского нотариального округа Алтайского края, от имени общества с ограниченной ответственностью «Т-9» в лице директора Саблина Андрея Дмитриевича

Предмет аукциона: продажа производственной базы, расположенной на земельном участке площадью 9554 кв. м, по адресу: Алтайский край, город Рубцовск, переулок Пионерский, 1 (далее - недвижимое имущество).

Начальная цена продажи недвижимого имущества - 5 216 300 рублей, шаг аукциона - 260 815 рублей.

Ставки участников:

Номер участника	Наименование участника	Последняя ставка участника, руб.	Время подачи ставки (время московское)	Номер по результатам ранжирования
146841 / 203562	Саблина Дарья Андреевна	5 477 115	25.03.2022 06:01:45	1
146817 / 203526	ООО «Техсоюз»	5 216 300	25.03.2022 06:01:16	2

Аукцион по продаже недвижимого имущества признается состоявшимся.

Победителем аукциона признается Участник 2, предложивший наиболее высокую цену имущества, общество с ограниченной ответственностью «Т-9» в лице директора Саблина Андрея Дмитриевича. Продажная цена составила 5 477 115 (пять миллионов четыреста семьдесят семь тысяч сто пятнадцать) рублей.

Протокол об итогах аукциона удостоверяет право Победителя на заключение договора купли-продажи имущества в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона в письменной форме по месту нахождения Продавца.

Подписи:

Председатель комиссии по приватизации

А.Н. Колупаев

Секретарь комиссии по приватизации

Л.В. Гонtareва