**Реестр инвестиционных предложений для реализации на территории**

**муниципального образования городской округ город Рубцовск Алтайского края на 01.07.2025**

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, южная часть города, ул.Красная, 100 |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | размещение на правах аренды в имеющемся блок-корпусе площадью 0,15 гапроизводств: металлообработка, сварка, термическое и кузнечнопрессовое |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, авто и ж/д подъездные пути |
| Контакты | генеральный директор ОАО УК «Сибагромаш»Толстов Игорь Викторович  тел. 8(38557) 42625 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, Веселоярский тракт, 15А |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | строительство промышленного предприятия (предприятия машиностроения) на земельном участке площадью 1,86 га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, электроснабжение |
| Контакты | комитет Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству,  Королев Александр Николаевич 8 (38557) 96417 доб.320 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, западный промышленный район города, с восточной стороны территории  по ул.Павлова, 81 |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | размещение коммунально-складских объектов; производственного предприятия с классом опасности не выше IV, с санитарно-защитной зоной до 50 метров на земельном участке площадью 5,5934га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, электроснабжение, теплоснабжение |
| Контакты | комитет Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству,  Королев Александр Николаевич 8 (38557) 96417 доб.320 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, северный промышленный район города, с юго-восточной стороны территории  по ул. Тракторной, 41 |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | размещение коммунально-складских объектов; производственного предприятия с классом опасности не выше V, с санитарно-защитной зоной до 50 метров на земельном участке площадью 8,9 га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, электроснабжение, теплоснабжение |
| Контакты | комитет Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству,  Королев Александр Николаевич 8 (38557) 96417 доб.320 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, северный промышленный район города, с северной стороны территории по  ул. Тракторной, 33 | |
| Стоимость проекта | не указана | |
| Краткое описание проекта | размещение коммунально-складских объектов; производственного предприятия с классом опасности не выше III, с санитарно-защитной зоной до 300 метров на земельном участке площадью 12,4 га | |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, электроснабжение | |
| Контакты | комитет Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству,  Королев Александр Николаевич 8 (38557) 96417 доб.320 | |
|  |  | |
| Местоположение реализации проекта | | город Рубцовск, северный промышленный район города, с северной стороны территории по  ул. Тракторной, 39 |
| Стоимость проекта | | не указана |
| Краткое описание проекта | | размещение коммунально-складских объектов; производственного предприятия с классом опасности не выше V, с санитарно-защитной зоной до 50 метров на земельном участке площадью 13,8 га |
| Наличие инфраструктуры | | водоснабжение, электроснабжение |
| Контакты | | комитет Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству,  Королев Александр Николаевич 8 (38557) 96417 доб.320 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, ул.Алтайская, 9 |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | строительство многоквартирного многоэтажного жилого дома на земельном участке площадью 0,2558 га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение |
| Контакты | Комитет администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству  Королёв Александр Николаевич 8 (38557) 96417 доб.320 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, ул.Урицкого,11 |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | строительство многоквартирного среднеэтажного жилого дома на земельном участке площадью 0,2392 га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение |
| Контакты | Комитет администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству  Королёв Александр Николаевич 8 (38557) 96417 доб.320 |
|  |  |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, западный жилой район города, ограниченный бульварами Парковым, Пригородным, улицей Магистральной, переулком Станционным |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | комплексная застройка малоэтажного жилищного строительства на земельном участке площадью 3,9743 га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, электроснабжение |
| Контакты | комитет Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству,  Королев Александр Николаевич 8 (38557) 96417 доб.320 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, южная часть города, ул. Пролетарская |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | строительство гостиничного комплекса, банно-оздоровительного комплекса на земельном участке площадью 1,0446га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение |
| Контакты | комитет Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству,  Королев Александр Николаевич 8 (38557) 96417 доб.320 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, ул.Тракторная, 42 |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | строительство многоквартирного среднеэтажного жилого дома на земельном участке площадью 0,1236 га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение |
| Контакты | Комитет администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству  Королёв Александр Николаевич 8 (38557) 96417 доб.320 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, севернее МКД по ул. Пролетарской, 238 |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | строительство многоквартирного дома на земельном участке площадью 0,51 га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, водоотведение, электроснабжение |
| Контакты | комитет Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству,  Королев Александр Николаевич 8 (38557) 96431 доб.320 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | Рабочий тракт, 16, городской округ город Рубцовск, город Рубцовск, Алтайский край |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | строительство открытой складской площадки на земельном участке площадью 0,2553 га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, электроснабжение |
| Контакты | комитет Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству,  Королев Александр Николаевич 8 (38557) 96431 доб.320 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | Алтайский край, город Рубцовск, ул. Тракторная, 10 |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | строительство административного здания на земельном участке площадью 0,0908 га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение |
| Контакты | отдел земельных отношений комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом, Березиков Александр Викторович 8 (38557) 96431 доб.426 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | Алтайский край, город Рубцовск, ул. Тракторная, 8 |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | строительство здания бытового обслуживания на земельном участке площадью 0,0739 га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение |
| Контакты | отдел земельных отношений комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом, Березиков Александр Викторович 8 (38557) 96431 доб.426 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, ул. Рихарда Зорге, земельный участок 106И |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | строительная промышленность на земельном участке площадью 0,245 га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, водоотведение, электроснабжение |
| Контакты | отдел земельных отношений комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом, Березиков Александр Викторович 8 (38557) 96431 доб.426 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, ул. Тракторная, 12 |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | строительство здания офиса на земельном участке площадью 0,1262 га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, электроснабжение, теплоснабжение |
| Контакты | отдел земельных отношений комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом, Березиков Александр Викторович 8 (38557) 96431 доб.426 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск,ул. Рихарда Зорге, 108Г |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | строительство складских площадок на земельном участке площадью 0,2275 га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, электроснабжение |
| Контакты | отдел земельных отношений комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом, Березиков Александр Викторович 8 (38557) 96431 доб.426 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, Змеиногорский тракт с западной стороны питомника ООО «Озеленитель» |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | размещение питомника садовых растений на земельном участке площадью 9,4346 га |
| Наличие инфраструктуры | электроснабжение |
| Контакты | отдел земельных отношений комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом, Березиков Александр Викторович 8 (38557) 96431 доб.426 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, в 150 м восточнее территории по ул. Тракторной, 39Г |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | строительство предприятия по хранению и доставки сыпучих материалов на земельном участке площадью 0,6803 га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, электроснабжение |
| Контакты | отдел земельных отношений комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом, Березиков Александр Викторович 8 (38557) 96431 доб.426 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, ул.Завьяловская, участок 2 |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | для организации питомника на земельном участке площадью 3,6047 га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, электроснабжение |
| Контакты | отдел земельных отношений комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом, Березиков Александр Викторович 8 (38557) 96431 доб.426 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, проезд Кирпичного завода, 3В |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | строительство производственно-складского здания на земельном участке площадью 0,5502 га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, электроснабжение |
| Контакты | отдел земельных отношений комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом, Березиков Александр Викторович 8 (38557) 96431 доб.426 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, в 145 метрах севернее здания № 12 по Рабочему тракту |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | строительство производственной базы на земельном участке площадью 0,908 га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, электроснабжение |
| Контакты | отдел земельных отношений комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом, Березиков Александр Викторович 8 (38557) 96431 доб.426 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, в 201 м на север от административного здания по Рабочему тракту, 41 |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | строительство коммунально-складских и производственных предприятий; автостоянки наземного закрытого и открытого типа, подземные и многоуровневые, боксового типа, автодромы для обучения водителей; автозаправочных станций; административных зданий, объекты инженерной инфраструктуры на земельном участке площадью 0,4738га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, электроснабжение |
| Контакты | отдел земельных отношений комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом, Березиков Александр Викторович 8 (38557) 96431 доб.426 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, с северной стороны здания № 2 по Угловскому тракту |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | строительство здания магазина на земельном участке площадью 0,113 га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, электроснабжение |
| Контакты | отдел земельных отношений комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом, Березиков Александр Викторович 8 (38557) 96431 доб.426 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, в 95 м северо-восточнее жилого дома № 20 по ул. Никольской |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | строительство здания магазина на земельном участке площадью 0,2588га |
| Наличие инфраструктуры | теплоснабжение, электроснабжение, водоснабжение |
| Контакты | отдел земельных отношений комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом, Березиков Александр Викторович 8 (38557) 96431 доб.426 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, проезд Кирпичного завода, 36 |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | строительство здания крытой автостоянки на земельном участке площадью 0,0899га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, электроснабжение |
| Контакты | отдел земельных отношений комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом, Березиков Александр Викторович 8 (38557) 96431 доб.426 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, в 90 метрах северо-восточнее здания по ул. Алтайской, 118 |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | строительство автостоянки надземного закрытого боксового типа на земельном участке площадью 0,1000 га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, электроснабжение |
| Контакты | отдел земельных отношений комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом, Березиков Александр Викторович 8 (38557) 96431 доб.426 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск,с восточной стороны территории по Угловскому тракту, 6 |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | строительство здания гаража на земельном участке площадью 0,3996 га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, водоотведение, электроснабжение |
| Контакты | отдел земельных отношений комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом, Березиков Александр Викторович 8 (38557) 96431 доб.426 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, ул. Залесовская, 2 |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | строительство универсального рынка на земельном участке площадью 1,5261 га |
| Наличие инфраструктуры | электроснабжение, водоснабжение |
| Контакты | отдел земельных отношений комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом, Березиков Александр Викторович 8 (38557) 96431 доб.426 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, ул. Тракторная, 20 |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | строительство здания магазина на земельном участке площадью 0,1284 га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение |
| Контакты | отдел земельных отношений комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом, Березиков Александр Викторович 8 (38557) 96431 доб.426 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | Алтайский край, город Рубцовск, ул. Рихарда Зорге, земельный участок 106Ж |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | строительство служебных гаражей на земельном участке площадью 0,3061 га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, водоотведение, электроснабжение |
| Контакты | отдел земельных отношений комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом, Березиков Александр Викторович 8 (38557) 96431 доб.426 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, пер. Станционный, д.42Г, пом.71 |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | для многоквартирного жилого дома, площадь 0,03 га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение |
| Контакты | отдел имущественных отношений комитета Администрации города Рубцовска  по управлению имуществом, Мальцева Елена Владимировна 8 (38557) 96428 доб.412 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, ул. Комсомольская, д.104 |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | для обслуживания административного здания, площадью 0,03 га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение |
| Контакты | отдел имущественных отношений комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом, Мальцева Елена Владимировна 8 (38557) 96428 доб.412 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, ул.Октябрьская, 95, пом.13 |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | для многоквартирного, многоэтажного жилого дома, площадью 0,04 га по усмотрению арендатора (покупателя) |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, электроснабжение, теплоснабжение, водоотведение |
| Контакты | отдел имущественных отношений комитета Администрации города Рубцовска  по управлению имуществом, Мальцева Елена Владимировна 8 (38557) 96428 доб.412 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, северо-западнее пр-кт Ленина д.89 |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | остановочный павильон на остановке «Вокзал», площадью 0,002 га |
| Наличие инфраструктуры | Водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение |
| Контакты | отдел имущественных отношений комитета Администрации города Рубцовска  по управлению имуществом, Мальцева Елена Владимировна 8 (38557) 96428 доб.412 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, пер. Гоголевский, д.37г, пом.16 |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | для обслуживания многоквартирного жилого дома, площадью 0,04 га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, электроснабжение, теплоснабжение, водоотведение |
| Контакты | отдел имущественных отношений комитета Администрации города Рубцовска  по управлению имуществом, Мальцева Елена Владимировна 8 (38557) 96428 доб.412 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, ул. Пушкина, д. 2, пом. 65 |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | для обслуживания многоквартирного жилого дома, площадью 0,005 га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, электроснабжение, теплоснабжение, водоотведение |
| Контакты | отдел имущественных отношений комитета Администрации города Рубцовска  по управлению имуществом, Мальцева Елена Владимировна 8 (38557) 96428 доб.412 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, пр. Ленина, д. 130 в 52 м восточнее здания |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | сооружение-павильон на остановке «Пл. им. Кирова», площадью 0,0003 га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, электроснабжение, теплоснабжение, водоотведение |
| Контакты | отдел имущественных отношений комитета Администрации города Рубцовска  по управлению имуществом, Мальцева Елена Владимировна 8 (38557) 96428 доб.412 |

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение реализации проекта | город Рубцовск, ул.Степана Разина, д. 196, помещение 61 |
| Стоимость проекта | не указана |
| Краткое описание проекта | Для обслуживания многоквартирного жилого дома, площадью 0,007 га |
| Наличие инфраструктуры | водоснабжение, электроснабжение, отопление, водоотведение |
| Контакты | отдел имущественных отношений комитета Администрации города Рубцовска  по управлению имуществом, Мальцева Елена Владимировна 8 (38557) 96428 доб.412 |