**Отчет**

**о ходе реализации и оценки эффективности реализации муниципальной программы «Развитие градостроительства в городе Рубцовске»**

**за 2024 год**

С целью реализации мероприятий по решению вопросов местного значения в области градостроительства разработана и утверждена постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 08.09.2020 № 2143  муниципальная программа «Развитие градостроительства в городе Рубцовске» (далее по тексту – Программа).

Для обеспечения достижения поставленной цели программы определены следующие задачи:

вовлечение новых территорий в градостроительную деятельность, создание условий для устойчивого функционирования коммунальной инфраструктуры путем обновления городского топографического плана инженерных систем и подготовки проектов планировки территории, включая схемы их инженерного обустройства;

формирование земельных участков для жилищного строительства, в том числе комплексного освоения в целях жилищного строительства, привлечение инвестиций для инженерного обустройства новых территорий;

пополнение информационной системы документированными сведениями о развитии территорий, и их застройке, земельных участках, объектах капитального строительства и иными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной деятельности;

развитие индивидуального жилищного строительства, расширение налогооблагаемой базы.

В соответствии с  решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 21.12.2023 № 242 «О бюджете муниципального образования город Рубцовск Алтайского края на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 14.02.2024 № 396 определен общий объем средств запланированных на финансирование  Программы на 2024 год – 8500 тыс. руб.

Постановлениями Администрации города Рубцовска от 31.07.2024 № 2183, от 25.12.2024 № 3679 были внесены в Программу изменения, касающиеся объемов финансовых ресурсов, необходимых для её реализации. Уменьшен объем финансирования Программы на 2024 год до 4050,0 тыс. рублей, в связи с итогами проведения аукционов на выполнение комплексных кадастровых работ, подготовку документов территориального планирования и градостроительного зонирования города Рубцовска, межевание земельных участков и подготовку контрольно‑геодезических съемок общественных территорий.

Фактически по Программе за 2024 год выполнены все запланированные к исполнению в отчетном году мероприятия на сумму 4050,0 тыс. рублей (100% от запланированного объема):

1. Инженерные изыскания – 3260,0 тыс. рублей:

разработаны документы территориального планирования и градостроительного зонирования города Рубцовска (муниципальный контракт 2024.050 от 21.05.2024) – 2910,0 тыс. рублей.

 выполнена топографическая съемка следующих общественных территорий в городе Рубцовске Алтайского края (муниципальный контракт 2024.200 от 20.11.2024) – 350,0 тыс. рублей:

ливневые канализационные сети:

по пр. Рубцовскому от ул. Комсомольской до существующего колодца напротив здания № 22 по пр. Рубцовскому (ориентировочная протяженность 270 м);

пер. Гражданский от ул. Комсомольской (ориентировочная протяженность 135м);

ул. Блынского (ориентировочная протяженность – 380 м);

пер. Семафорный от ул. Комсомольской до ул. Тракторной (накопительного типа ориентировочная протяженность 120 м);

пр. Ленина от ул. Дзержинского до пер. Собина (ориентировочная протяженность – 530 м);

пр. Ленина от пер. Садового до пер. Улежникова (ориентировочная протяженность – 390 м);

пер. Улежникова от ул. Комсомольской до ул. Локомотивной (накопительного типа ориентировочная протяженность - 150м);

перекресток Ленина – Гражданский – дождеприемный колодец накопительного типа;

ул. Московская от ул. Комсомольской до ул. Октябрьской (ориентировочная протяженность – 170м);

ул. Октябрьская от ул. Калинина до ул. Тихвинской (ориентировочная протяженность – 1600м).

благоустроенная территория с западной стороны ДК «Строитель» по ул. Одесской, 6;

благоустроенная территория площади имени 21-Гвардейского стрелкового полка по ул. Локомотивной, 15Б с прилегающей территорией;

тротуар с западной стороны ул. Комсомольской от пер. Улежникова до пер. Садового с площадкой остановки общественного транспорта;

тротуар с северной стороны ул. Калинина в районе стадиона «Торпедо» по ул. Калинина, 21;

элементы улично-дорожной сети от железнодорожного переезда по ул. Сельмашской, по проезду Сельмашскому, по Веселоярскому тракту до автодороги А-322 Барнаул-Рубцовск-граница с республикой Казахстан;

элементы улично-дорожной сети пр. Ленина от ул. Жуковского до разворотного кольца (включительно);

элементы улично-дорожной сети по пр. Ленина от площади Ленина до ул. Урицкого, включая вновь построенную сеть ливневой канализации;

элементы улично-дорожной сети по ул. Урицкого от пр. Ленина до ул. Октябрьской;

элементы улично-дорожной сети ул. Арычной;

элементы улично-дорожной сети ул. Московской от пр. Ленина до ул. Октябрьской.

1. Проектные, научно-исследовательские, землеустроительные работы – 416,0 тыс. рублей:

выполнены землеустроительные работы земельных участков, расположенных по адресам: Алтайский край, город Рубцовск, территория СНТ № 3 ул. Вишневая, 68, Алтайский край, город Рубцовск, территория СНТ № 7 ул. Тополевая, 49, Алтайский край, город Рубцовск, территория СНТ № 4 ул. Еловая, 55, Алтайский край, город Рубцовск, ул. Оросительная, 242Б, Алтайский край, город Рубцовск, ул. Михайловская, 1, Алтайский край, город Рубцовск, ул. Семипалатинская, 2, Алтайский край, город Рубцовск, ул. Обская, 5Б (в соответствии с договором № 130 от 11.03.2024) – 48,5 тыс. рублей;

выполнены землеустроительные работы в отношении земельных участков, расположенных по адресам: Алтайский край, город Рубцовск ул. Карла Маркса, земельный участок 231В, Алтайский край, город Рубцовск, ул. Арычная, 4Д, Алтайский край, город Рубцовск ул. Рихарда Зорге, 106А, севернее земельного участка, Алтайский край, город Рубцовск ул. Пролетарская, 422, восточнее здания, Алтайский край, город Рубцовск ул. Тракторная, 41, в 226 метрах севернее земельного участка, Алтайский край, город Рубцовск ул.Обская, 08, Алтайский край, город Рубцовск ул.Северина, 6, Алтайский край, город Рубцовск ул.Златопольская, 37, Алтайский край, город Рубцовск ул.Ельницкая, 41 (муниципальный контракт 2024.203 от 20.11.2024) – 89,0 тыс. рублей;

выполнены работы по описанию границ территориальных зон муниципального образования город Рубцовск Алтайского края (в соответствии с договором № 369 от 09.04.2024) – 75,0 тыс. рублей;

выполнены комплексные кадастровые работы в границах кадастровых кварталов, расположенных на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края (муниципальный контракт 2024.051 от 13.05.2024) – 203,1 тыс. рублей.

1. Ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности – 374,0 тыс. рублей:

выполнены работы по обучению и командированию сотрудников – 38 тыс. рублей;

приобретены бумага, канцелярские принадлежности, оргтехника – 336,00 тыс. рублей.

Результаты реализации программы в 2024 году выражаются через качественные и количественные показатели, а именно:

обеспеченность жилых зон документацией о планировке территории – факт 9,6 % (план 15,6%) - на невыполнение показателя повлияла низкая инвестиционная активность застройщиков;

количество сформированных земельных участков для жилищного строительства - фактически 7 ед. (по плану 8 ед.) - изменений гражданских прав по формированию земельных участков, в соответствии со п.3 ст. 6 Закона Алтайского края от 09.11.2015 № 98 «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков»;

количество справок со сведениями, выданными из АИС ОГД – фактически 418 ед. (по плану - 370 ед.) - количество выданных справок соответствует количеству поступивших обращений.

количество, поступивших уведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке – факт 55 ед. (план 30 ед.) - количество выданных уведомлений соответствует количеству поступивших обращений.

Комплексная оценка эффективности реализации муниципальной

Программы составляет 95,8 %, что характеризует ее как муниципальную программу с высоким уровнем эффективности, т.к. находится в диапазоне от 90% и более.

Председатель комитета

Администрации города Рубцовска

по архитектуре и градостроительству Н.Т. Деревянко

Барычева Елена Константиновна

8(38557)96417доб.321

**Расчет комплексной оценки эффективности реализации муниципальной программы «Развитие градостроительства в городе Рубцовске»**

**за 2024 год.**

1. Оценка степени достижения целей и решения задач муниципальной программы:



m=4

где: Si = (Fi / Рi) \* 100%,

S1 = 9,6/15,6\*100%=62,00%

S2 = 418/370\*100%=113,00%~100%

S3 = 7/8\*100%=87,50%

S4 = 55/30\*100%=183,0%~100%

Cel=1/4\*(62,00%+100,00%+87,50%+100,00%)=0,25\*349,50%=87,4%

2. Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств муниципального бюджета муниципальной программы

Fin = К / L \* 100%,

Fin=4050,0/4050,0\*100%=100,0%

3. Оценка степени реализации мероприятий муниципальной программы



Mer=1/4\*[(1+1+1+1)\*100%]=100%

n = 7-3=4

4. Комплексная оценка эффективности реализации муниципальной программы

О = (Cel + Fin + Mer) / 3,

О=(87,4%+100,0%+100%)/3=95,8%.

Комплексная оценка эффективности реализации муниципальной Программы составляет 95,8 %, что характеризует ее как муниципальную программу с высоким уровнем эффективности, т.к. находится в диапазоне от 90% и более.