



# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Алтайскому краю

**Дата выдачи:** 05.07.2011 г.

**Документы-основания:**

Решение Рубцовского Малого Совета Рубцовского городского Совета народных депутатов  
№272 от 10.03.1993 г.

**Субъект (субъекты) права:**

Муниципальное образование "Город Рубцовск" Алтайского края.

**Вид права:** собственность

**Объект права:**

Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 36.50 кв.м. Этаж: 1.

Адрес (местоположение):

Россия, Алтайский кр., г. Рубцовск, ул. Октябрьская, д. 117а, пом. 146

**Кадастровый (или условный) номер:**

22:70:00 00 00:0000:01:416:002:000086790:0100:20146

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

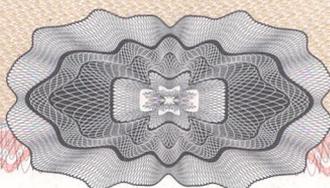
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
05.07.2011 г. сделана запись регистрации № 22-22-03/032/2011-865

Государственный регистратор

/ Цуран И. Ю. /



22 АВ 609980



22

Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ" по Алтайскому краю

(наименование ОТИ)

Отдел  
Участок

Рубцовское отделение

# ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА НА НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ №146

Лит. - А

Адрес (местоположение) объекта  
Субъект Российской Федерации Алтайский край  
Административный район (округ) \_\_\_\_\_  
Город (пос.) город Рубцовск  
Район города \_\_\_\_\_  
Улица (пер.) улица Октябрьская  
№ 117А Стр.(корпус) \_\_\_\_\_

Особые отметки

Паспорт составлен по состоянию на 25 Февраль, 2011 г.

указывается дата обследования объекта учета

Дата 17.03.2011



Копировал

Техник

Руководитель

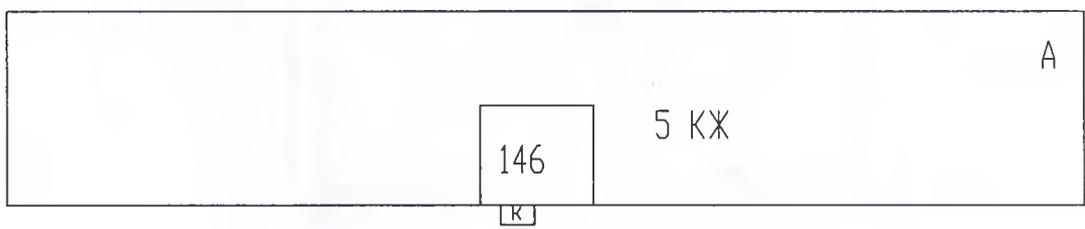
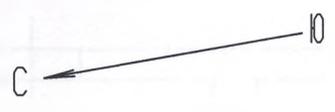
Сазыкин А.С.

Сазыкин А.С.

Решетняк С.В.



ля  
итера)

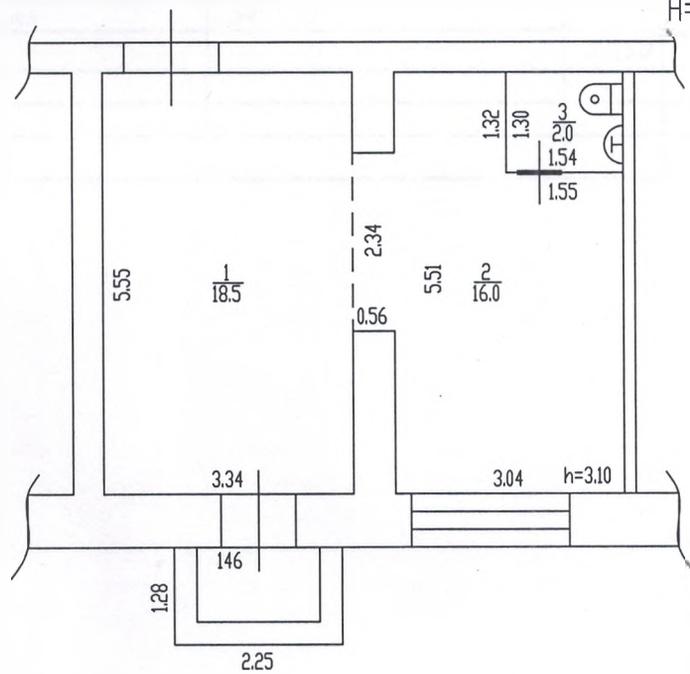


Ул. Октябрьская

Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное ВТИ" по Алтайскому краю			
Рубцовское отделение			
наименование подразделения			
План земельного участка			М 1:500
Адрес: Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Октябрьская, 117а-146			
	Ф.И.О.	Дата	Роспись
Исполнил	Сазыкин А.С.	25.02.2011	
Проверил	Решетняк С.В.	25.02.2011	

1 этаж

Лит А  
Н=14.00



Фасад

Филиал ФГУП 'Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ' по Алтайскому краю			
Рубцовское отделение			
наименование подразделения			
Позэтажный план строения			М 1:100
Адрес: Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Октябрьская, 117а-146			
	Ф.И.О.	Дата	Роспись
Исполнил	Сазыкин А.С.	25.02.2011	
Проверил	Решетняк С.В.	25.02.2011	







# КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ № 18962

помещения

Лист № 1, всего листов 2

Дата 02.03.2011

Кадастровый номер 22:70:00 00 00:0000:01:416:002:000086790:0100:20146

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 01:416:002:000086790:0100:20146

**1. Описание объекта недвижимого имущества**

1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение

22:70:00 00 00:0000:01:416:002:000086790

1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение 1-й

1.3. Общая площадь помещения 36,5

1.4. Адрес (местоположение)

Субъект Российской Федерации	<b>Алтайский край</b>	
Район		
Муниципальное образование	тип	<b>Муниципальное образование</b>
	наименование	<b>город Рубцовск</b>
Населенный пункт	тип	<b>город</b>
	наименование	<b>Рубцовск</b>
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	<b>улица</b>
	наименование	<b>Октябрьская</b>
Номер дома	<b>117А</b>	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	<b>А</b>	
Номер помещения (квартиры)	<b>146</b>	
Иное описание местоположения		

1.5. Назначение помещения нежилое

(жилое, нежилое)

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме

(комната, квартира)

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната

1.8. Номер помещения на поэтажном плане

1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:

1.10. Примечание: Нежилое помещение, дата обследов. - 25.02.2011

1.11. ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ", Филиал по Алтайскому краю,  
Рубцовское отделение

Свидетельство об аккредитации на осуществление технического учета и технической инвентаризации  
объектов капитального строительства на территории Алтайского края от 11.02.2008 г. серия РН-I №000354

(наименование органа или организации)

Начальник Рубцовского отделения

(полное наименование должности)

С.Ю. Маликова

(инициалы, фамилия)

Выполнил

А.С. Сазыкин



01 001 098211

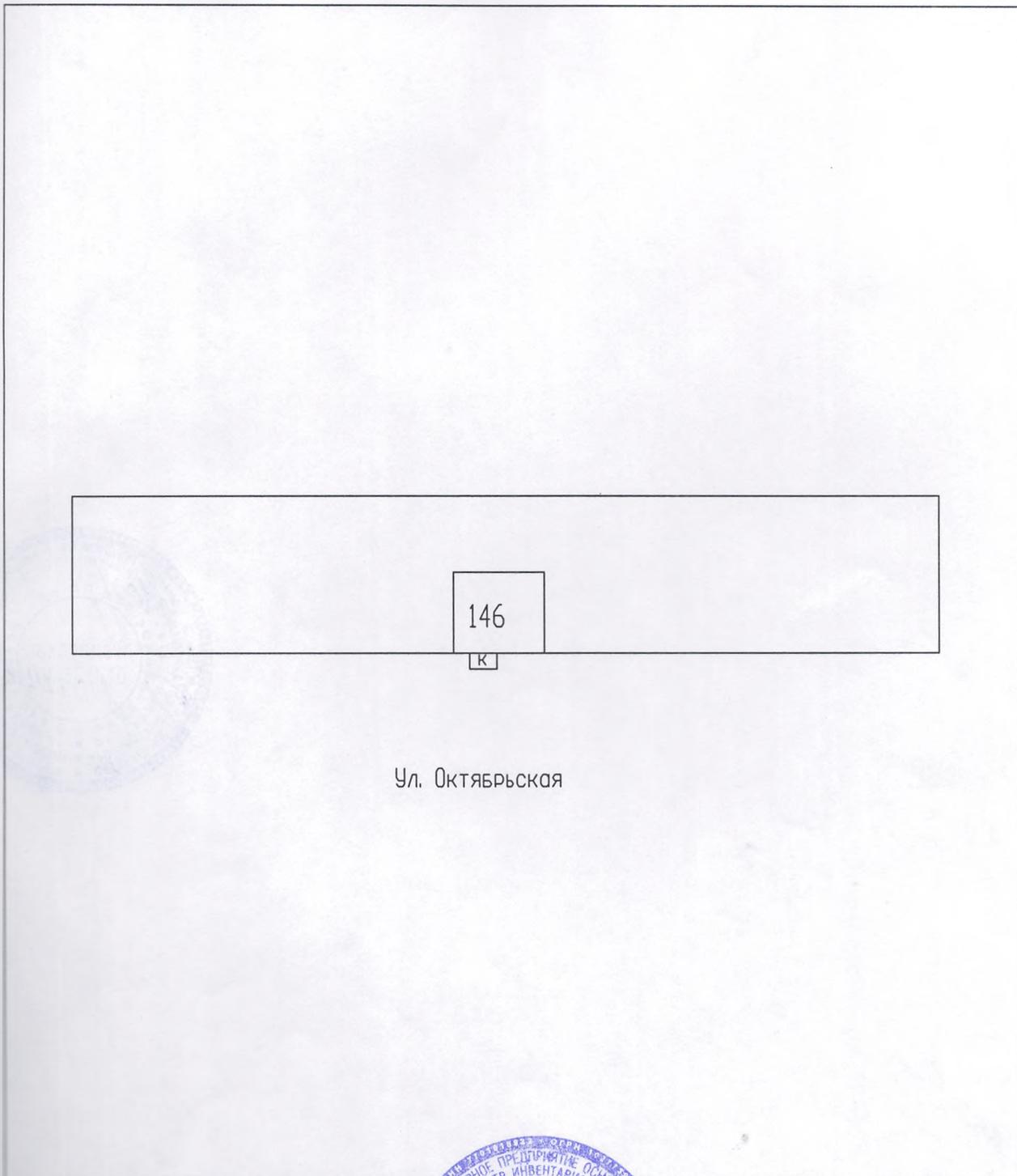
# КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

Лист № 2, всего листов 2

Кадастровый номер 22:70:00 00 00:0000:01:416:002:000086790:0100:20146

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 01:416:002:000086790:0100:20146

## 2. План расположения помещения на этаже



Масштаб 1: 500

Начальник Рубцовского отделения  
(полное наименование должности)



Исполнитель

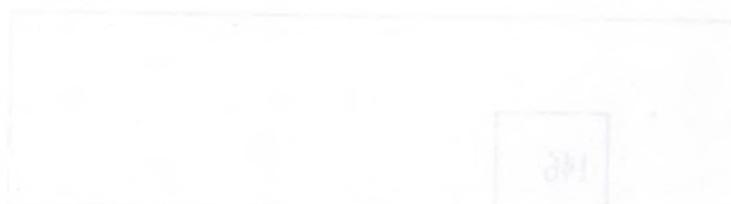
М.П.  
(подпись)

С.Ю. Маликова  
(инициалы, фамилия)

А.С. Сазыкин  
(инициалы, фамилия)

РАСЧЕТНЫЙ ЛИСТ

Итого: \_\_\_\_\_



№

№



Слито и пронумеровано  
На 2 листах



Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Алтайскому краю  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.03.2022, поступившего на рассмотрение 10.03.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
10.03.2022г. № КУВИ-001/2022-32321192	
Кадастровый номер:	22:70:020715:631
Номер кадастрового квартала:	22:70:020715
Дата присвоения кадастрового номера:	21.08.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 22:70:000000:0000:01:416:002:000086790:0100:20146 05.07.2011 ФГУП Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ по Алтайскому краю
Местоположение:	Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, ул Октябрьская, д. 117а, пом. 146
Площадь, м2:	36.5
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 01
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	767610.33
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	22:70:020715:70
Виды разрешенного использования:	нежилое
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Администрация города Рубцовска Алтайского края

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
10.03.2022г. № КУВИ-001/2022-32321192			
Кадастровый номер:		22:70:020715:631	

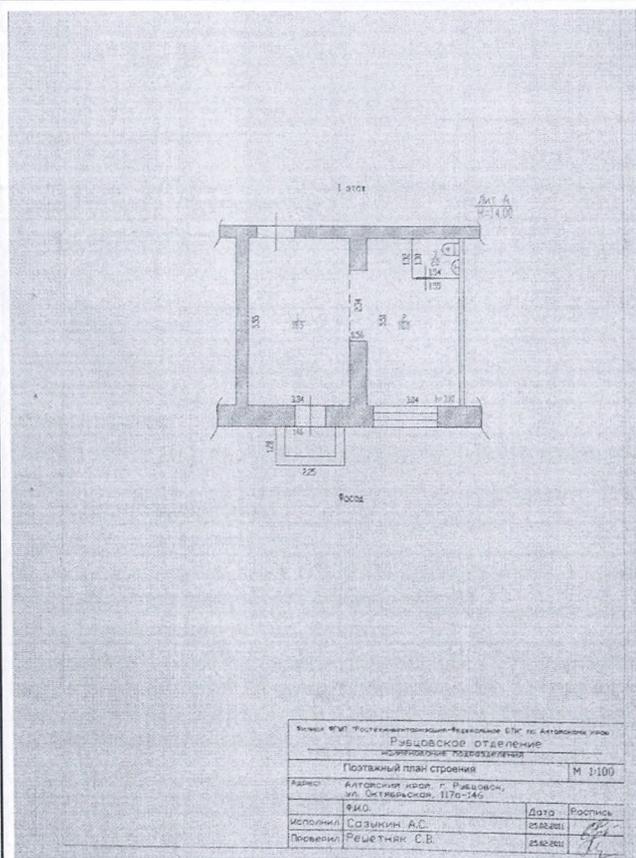
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование город Рубцовск Алтайского края
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 22-22-03/032/2011-865 05.07.2011 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
10.03.2022г. № КУВИ-001/2022-32321192			
Кадастровый номер: 22:70:020715:631		Номер этажа (этажей): 01	



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.