***Приложение 3***

***к извещению об осуществлении закупки***

**Описание объекта закупки**

**(Техническое задание)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование товара, работы, услуги | Код ОКПД2 | Единица измерения | Количество (объем) |
| и код позиции по КТРУ (при наличии) |
|  1. | Выполнение работ по текущему ремонту муниципального помещения № 57 по ул. Алтайской, 191 в городе Рубцовске | 43.39.19.190 Работы завершающие и отделочные в зданиях и сооружениях, прочие, не включенные в другие группировки | усл. ед. | 1 |

1. Перечень и объем выполняемых работ:

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Наименование | Ед.изм | Кол-во |
| Демонтажные работы |
| 1 | Разборка входного металлического дверного блока (0,9х2,1м) | м2 | 1,89 |
| 2 | Разборка входного деревянного дверного блока (0,9х2,1м) | м2 | 1,89 |
| 3 | Разборка деревянных оконных рам с подоконником (1,45х1,5м-1шт; 2,6х1,53м-2шт) | м2 | 10,13 |
| 4 | Разборка деревянных дверных блоков: 0,7х2,1-2шт; 0,8х2,1-3шт) | м2 | 7,98 |
| 5 | Отбивка штукатурки до 5см (комнаты, кухня, коридор)  | м2 | 146,23 |
| 6 | Демонтаж плинтуса (комнаты, кухня, коридор) | м.п. | 61,36 |
| 7 | Демонтаж ванной 1,5\*0,7 | шт | 1 |
| 8 | Демонтаж электропроводки | м | 100,0 |
| Внутренняя отделка |
| Стены |
| 1 | Оклейка обоями стен с подготовкой поверхности (комнаты, коридор, кухня) | м2 | 146,23 |
| 2 | Выравнивание стен плитами ГВЛ на клею (комнаты, коридор, кухня) | м2 | 146,23 |
| 3 | Устройство фартука из керамической плитки (кухня)(1,2х0,8м) | м2 | 0,96 |
| 4 | Облицовка стен панелями ПВХ 250х9мм (туалет, ванная) | м2 | 26,19 |
| Проемы |
| 1 | Установка деревянного блока (в кладовую): 0,8х2,1м | м2 | 1,68 |
| 2 | Установка входного металлического блока с обустройством откосов: 0,9х2,1м | м2 | 1,89 |
| 3 | Установка деревянных блоков: 0,8х2,1-2шт (комнаты) | м2 | 3,36 |
| 4 | Установка деревянных блоков: 0,6х2,1-2шт (ванная, туалет) | м2 | 2,52 |
| 5 | Установка оконных блоков из ПВХ (с откосами, отливами, подоконниками)-2 шт. (1,45х1,5м-1шт; 2,6х1,53м-1шт) | м2 | 6,15 |
| 6 | Установка балконного блока из ПВХ (с откосами, отливами, подоконником) 1 шт. | м2 | 3,98 |
| Потолки |  | м2 |
| 1 | Окраска водными составами потолков (с подготовкой поверхности) (кладовая) за 2 раза | м2 | 1,7 |
| 2 | Устройство натяжных потолков из ПВХ пленки (с закладными под гардины: 3,0м-2шт, 2,0м-1шт, люстры-3шт, комнаты, кухня; светильники-4 шт коридор) | м2 | 42,84 |
| 3 | Устройство подвесного потолка из панелей ПВХ 250х9мм (с закладными под светильники -3шт)(ванная, туалет) | м2 | 3,3 |
| Полы |
| 1 | Замена деревянного пола-25% от всей площади деревянного пола | м2 | 4,76 |
| 2 | Выравнивание пола, устройство покрытий из линолеума на клее КН-2 | м2 | 42,84 |
| 3 | Устройство плинтуса из поливинилхлоридных материалов на винтах самонарезающих | м.п. | 59,63 |
| 4 | Устройство керамической плитки ( ванная, туалет) пол | м2 | 3,3 |
| Сантехнический работы |
| 1 | Замена канализационной разводки (d=63) | м | 5 |
| 2 | Установка мойки с тумбой (кухня) | шт | 1 |
| 3 | Установка раковин (ванная) | шт | 1 |
|  | Установка ванной 1,5\*0,7 (акриловая) | шт | 1 |
| 4 | Установка смесителя (кухня, ванная) | шт | 2 |
| 5 | Замена смесителя с душевой лейкой со шлангом (ванная) | шт | 1 |
| 6 | Замена трубы подводки холодного водоснабжения (d=15) | м | 10 |
| 7 | Замена трубы подводки горячего водоснабжения (d=15)  | м | 10 |
| 8 | Замена унитаза с бочком | шт | 1 |
| 9 | Установка водосчетчиков ГВС, ХВС | шт | 2 |
| 10 | Установка кранов на трубах отопления с подводками (d=25) | шт | 4 |
| 11 | Замена радиаторов отопления биметалические: 2шт-10 секции(комнаты), 1шт- 5секций(кухня) | шт | 3 |
| 12 | Замена полотенцесушителя (ванная) | шт | 1 |
| Электромонтажные работы |
| 1 | Установка потолочных светильников (коридор, ванная, туалет) | шт | 7 |
| 2 | Монтаж электропроводки | м | 100,0 |
| 3 | Установка люстр-светильников (комнаты, кухня) | шт | 3 |
| 4 | Установка выключателей | шт | 6 |
| 5 | Установка розеток | шт | 12 |
| 6 | Установка электроплиты 3-х конфорочной | шт | 1 |
| Прочие |
| 1 | Установка вентиляционных решеток | шт | 2 |
| 2 | Вывоз и утилизация мебели и мусора с погрузкой вручную | т | 8 |
| 3 | Промывка поверхностей квартиры. | м2 | 47,7 |
|  |  |  |  |
|  | Непредвиденные расходы- 2% от общей сметной стоимости |  |  |

Товары и материалы должны быть новыми, не восстановленными, не иметь дефектов, обеспечивать предусмотренные производителем функции, соответствовать стандартам качества и безопасности, должны сопровождаться всеми требуемыми сертификатами либо другими документами, подтверждающими соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством на данный вид продукции.

Все указания в отношении товарных знаков читать со словами «или эквивалент».

Продолжительность проведения работ – один месяц (30 дней).

**2. Общие требования к качественным и количественным характеристикам, результатам выполняемых работ.**

2.1. Соответствие выполняемых работ объемам, представленным заказчиком.

2.2. Соблюдение норм и правил охраны окружающей среды, требований безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима в ремонтируемых помещениях (в том числе обеспечение низкого уровня шума), обеспечение выполнения правил пожарной безопасности.

2.3. Назначение ответственного лица за проведение работ и соблюдение вышеуказанных правил (копия приказа о назначении представляется заказчику).

2.4. Соблюдение правил привлечения и использования иностранной и иногородней рабочей силы, установленных законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Алтайского края.

2.5. Осуществление экологических мероприятий в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами РФ и Алтайского края, а также предписаниями надзорных органов.

**3. Требования к технологии и методам производства работ, организационно - технологическим схемам производства работ, безопасности выполняемых работ.**

3.1. Работы должны производиться в соответствии с требованиями:

 «СНиП 3.04.01-87. Изоляционные и отделочные покрытия.

«СНиП 2.03.13-88. Полы».

«СП 73,13330.2016 Внутренние санитарно-технические системы»;

СП 31.13330.2021 — [Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84;](https://star-pro.ru/svod-pravil/31-13330-2021)

СП 32.13330.2018 — [Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85](https://star-pro.ru/svod-pravil/32-13330-2018);

СП 30.13330.2020 — [Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85](https://star-pro.ru/svod-pravil/30-13330-2020);

ГОСТ 475-2016 «Блоки дверные и комбинированные. Общие технические условия»;

 «СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;

«СНиП 12-04-2002. Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;

СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий" (вместе с "СанПиН 2.1.3684-21. Санитарные правила и нормы...")

3.2. На предприятии должна существовать система контроля качества выполненных работ.

3.3. Подрядчик обязан безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ подрядчик допустил отступление от условий контракта, ухудшившее качество работ, в согласованные сроки.

3.4. Безопасность выполнения работ и безопасность результатов работ должна соответствовать требованиям ГОСТ 12.1.004-91 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования».

3.5. Безопасность выполняемых работ должна соответствовать требованиям Трудового кодекса Российской Федерации.

3.6. В случае если на любой из стадий выполнения работ будут обнаружены некачественно выполненные работы, подрядчик обязан за счет своих сил и средств, но без увеличения цены контракта, в кратчайший срок переделать выявленные некачественно выполненные работы, обеспечив их надлежащее качество и сдачу заказчику.

3.7. Все применяемые при производстве ремонтных работ материалы и оборудование должны иметь сертификаты соответствия, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям.

3.8. На период проведения ремонтных работ подрядчик должен возместить расходы ресурсоснабжающей (управляющей) организации за потребленные коммунальные ресурсы путем заключения договора на получение услуг